F. 4 COMUNE DI ERICE F. 4

PROVINCIA DI TRAPANI

LEGENDA

PROGETTO

- LIMITI TERRITORIO COMUNALE
- AREA DI RECUPERO PIANO D'AMBITO 1
- PERIMETRO CONTRATTO DI QUARTIERE II

N

	VINCOLO BOSCHIVO (vedi Tav. B del SAF)		FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE
	ZONA DI INTERESSE ARCHEOLOGICO		RECUPERO AMBIENTALE EX CAVE E ANTENNE
	FASCIA DI RISPETTO m.200 DAI BOSCHI (art.10 L.R. n. 16/96)		CANALE ESISTENTE
	FASCIA DI INEDIFICABILITA' (Art. 54 P.T.P. Ambito 1)		CANALE DI GRONDA ESISTENTE
	FASCIA DI m.150 DALLA BATTIGIA (Legge Regionale n. 78/76)		CANALE DI GRONDA IN PROGETTO
	FASCIA DI m.300/150 DALLA BATTIGIA (ex Legge n.431/85)		FASCIA DI RISPETTO CANALE DI GRONDA
	VIABILITA' IN PROGETTO		FASCIA DI RISPETTO STRADALE
	PAVIMENTAZIONE IN PIETRA		AREE ALLUVIONALI INEDIFICABILI (Rif. Studio Geologico)
	FASCIA DI RISPETTO VINCOLO MONUMENTALE CASTEL MAURIGI		SITI INQUINATI
	REGIE TRAZZERE		FASCIA DI RISPETTO POZZI E SORGENTI
	Po Pericolosità molto bassa (D. A. 298/41 del 4 Luglio 2000)		R1 Rischio Moderato (D. A. 298/41 del 4 Luglio 2000)
	P1 Pericolo basso (D. A. 298/41 del 4 Luglio 2000)		R2 Rischio Medio (D. A. 298/41 del 4 Luglio 2000)
	P2 Pericolo Medio (D. A. 298/41 del 4 Luglio 2000)		R3 Rischio Elevato (D. A. 298/41 del 4 Luglio 2000)
	P3 Pericolo Elevato (D. A. 298/41 del 4 Luglio 2000)		R4 Rischio Molto elevato (D. A. 298/41 del 4 Luglio 2000)
	P4 Pericolo Molto Elevato (D. A. 298/41 del 4 Luglio 2000)		R2 Rischio Medio (D. A. 298/41 del 4 Luglio 2000)

ATTREZZATURE

	AZIENDA OSPEDALIERA		CASA CIRCONDARIALE
	EX OSPEDALE PSCHIATRICO		SEMINARIO VESCOVILE
	EX OSPEDALE ROCCO LA RUSSA	P	PARCHEGGIO Prop. Provinciale
POS	STADIO POLISPORTIVO PROVINCIALE		UNIVERSITA'
	SCUOLE MEDIE SUPERIORI		SERVIZI PER L'UNIVERSITA'
	CENTRALE DI POMPAGGIO (EAS)		SERBATIO IDRICI CON UFFICI Comune di Trapani
	CENTRALE DI SOLLEVAMENTO (EAS)		STAZIONE FERROVIARIA
	ATTREZ. SANITARIE PRIVATE		STRADA PEDONALE COSTIERA
	PARCO CANILE		ALLINEAMENTI STRADALI

ATTREZZATURE

STATO DI FATTO	IN PROG.		STATO DI FATTO	IN PROG.	
		DELEGAZIONE COMUNALE			PORTICELLO TURISTICO
		CHIESA ED ATTREZZ. ECCLES			DEPURATORE
		TEATRO ALL'APERTO			DISTRIBUTORE CARBURANTE
		PARCHEGGIO PARCHEGGIO ALBERATO			CLINICHE ED ATTREZ. SANITARIE – PRIVATE
		ASILO NIDO			CENTRO COMUNALE DI RACCOLTA
		SCUOLA MATERNA			PALESTRE
		SCUOLA ELEMENTARE			ATTREZZATURE SPORTIVE
		SCUOLA MEDIA			VERDE PUBBLICO ATTREZZATO
		CENTRO SOCIALE			VERDE NON ATTREZZATO
		CIMITERO			VERDE URBANO
		BENI DEL DEMANIO PUBLICO DELLO STATO			VERDE PRIVATO
		CENTRO RIABILITAZ. PER DISABILI			VERDE PRIVATO DI USO PUBBLICO
		PISCINA COPERTA			CINEMA
		ELISUPERFICIE			CASERMA CARABINIERI
		PIAZZA			POLIZIA MUNICIPALE INFORMAZIONI TURISTICHE
		FUNIVIA			UFFICI POSTALI
		GIARDINO DEGLI AROMI			FIERA DELL'AGRICOLTURA
		AREA MERCATO SETTIMANALE			AREA PER MOSTRE E SPETTACOLI VIAGGIANTI

ZONIZZAZIONE

SIMBOLOGIA		DEFINIZIONE	I.F Mc/Mq (ART.20 L.R. n. 71/78 Lett. a) e c)	I.T. Mc/Mq
	A2	NUCLEI STORICI (vedi schede nuclei storici)		
	A3	EDIFICI DI PREGIO STORICO (vedi schede)		
	A4	BENI ISOLATI (vedi schede beni isolati)		
	B1	COMPLETAMENTO e TRASFORMAZIONE	3,50	
	B2	COMPLETAMENTO e TRASFORMAZIONE	3,00	
	B3	COMPLETAMENTO e TRASFORMAZIONE	1,50	
	C1	ESPANSIONE (San Cusumano–Rigaletta)	0,85	0,85
	C1bis	ESPANSIONE (San Cusumano)	0,75	0,75
	C2	ESPANSIONE (Napola–Ballata)	0,60	0,60
	C3	ESPANSIONE (Pizzolungo)	0,30	0,30
	C4	Recupero fascia boschiva Pizzolungo		0,03
D1	D1	Insediamenti produttivi Industriale, Artigianale Commerciale (P.E.)	2,50	
D2	D2	Insediamenti produttivi Commerciale, artigianale e Terziario		1,50
D3	D3	Insediamenti produttivi Attività commerciali, Medie strutture		1,50
D4	D4	Attività artigianali e/o commerciali di supporto all'area cimiteriale		
	T1a	Attività Turistico Alberghiere in ambito urbano	2,50	2,50
	T1b	Attività Turistico Alberghiere entro 500 mt. dalla costa	0,30	0,40
	T2	VILLAGGIO TURISTICO		0,30
	T2	AREA ATTREZZATA PER CAMPER E ROULOTTES	---	---
	T2	CAMPING	---	---
	T3a	Servizi complementari al turismo in ambito urbano	1,50	1,50
	T3b	Servizi complementari al turismo entro 500 mt. dalla costa	0,30	0,30
	T4	Area attrezzata alla diretta fruizione del mare (Stabilimenti balneari)	---	---
	E	VERDE AGRICOLO	0,03	
	E	INSEDIAMENTI PRODUTTIVI IN VERDE AGRICOLO		
	F	ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE		
	F1	PARCO URBANO		0,20
	P.E.E.P.	EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE ESISTENTE	---	---
	P.E.E.P.	EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE in progetto		0,85 0,60 0,60
	Fc1	FASCIA COSTIERA 1		
	Fc2	FASCIA COSTIERA 2	---	---
P.R. Porta Erice		NORMA DISEGNATA PORTA ERICE		

Città di Erice

(PROVINCIA DI TRAPANI)

Settore VI - Urbanistica

VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE

ALLA LUCE DELLE LINEE GUIDA DEL P.T.P.R., DEL P.T.P. AMBITO 1, DI TUTTI GLI STRUMENTI SOVRACOMUNALI E PROGRAMMI COMPLESSI E DI INIZIATIVA COMUNITARIA.

Progetto (post ZFU)
Località: SAN CUSUMANO



TAVOLA
54_VIS
post ZFU

SCALA
1:2.000

DATA
_____

AGGIORNAMENTI
_____

Elaborazione a cura dell'Ufficio di Piano
- Responsabile Ufficio di Piano: Arch. Francesco Tranchida
- Componenti U. di P.: Arch. Francesco Tranchida, Geom. Isidoro Caruso

ALLEGATO ALLA DELIBERA DEL COMMISSARIO AD ACTA
N° _____ Del _____
IL SEGRETARIO GENERALE
IL COMMISSARIO AD ACTA
Mario Megna

E = 2.303.800 E = 2.305.000

N = 4.214.000 N = 4.213.000

T I R R E N O

M A R E

Tonnara S. Cusumano

Salina S. Cusumano

SCALA 1:2000

0 20 40 60 80 100 120 140 160 180 200

CARTA TECNICA COMUNALE NUMERICA