

Città di Erice

(PROVINCIA DI TRAPANI)

Settore VI - Urbanistica

Torna indietro

VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE

ALLA LUCE DELLE LINEE GUIDA DEL P.T.P.R., DEL P.T.P. AMBITO 1, DI TUTTI GLI STRUMENTI SOVRACOMUNALI E PROGRAMMI COMPLESSI E DI INIZIATIVA COMUNITARIA.

SCHEDE NUCLEI STORICI



TAVOLA

N

SCALA

DATA

AGGIORNAMENTI

Elaborazione a cura dell'Ufficio di Piano

- Responsabile Ufficio di Piano: Arch. Francesco Tranchida

- Componenti U. di P.: Arch. Francesco Tranchida
Geom. Salvatore Ruggirello
Geom. Isidoro Caruso

ALLEGATO ALLA
DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE
N° _____ Del _____

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SINDACO
Giacomo Tranchida

NUCLEI STORICI

Il Piano Territoriale Paesistico Ambito 1 individua quali nuclei storici le strutture insediative aggregate, storicamente consolidate delle quali occorre preservare e valorizzare le specificità storico-urbanistiche-architettoniche in stretto rapporto con quelle paesaggistico-ambientali.

Quale indirizzo programmatico, il P.T.P. Ambito 1 prevede per i nuclei storici che nella formazione e/o nell'adeguamento degli strumenti urbanistici, dovrà prevedersi la redazione di piani attuativi, e altresì tali nuclei dovranno essere individuati come zone "A", perimetrale o puntuali.

Al fine di conformare lo strumento urbanistico comunale al P.T.P. regionale e al P.T.P. Ambito 1, sono state approntate delle specifiche tavole di analisi e progetto.

I Nuclei storici individuati dal P.T.P. Ambito 1 sono:

1) Pizzolungo;
2) Martogna;
3) Torrebianca;
4) San Giovannello;
5) Lenzi;
6) Napola;
7) Case Gucciardi;
8) Case Coppola;
9) Ballata;
10) Case Catalano;
11) Baglio Rizzo;
12) Carnevale.

Oltre a detti nuclei storici individuati dal P.T.P. Ambito 1 sono stati individuati i nuclei storici che oggi si trovano inglobati nell'abito urbano di Casa Santa.Tali insediamenti presenti in epoca anteriore alla II guerra mondiale risultano:

- San Cusumano;
- Trentapiedi;
- Raganzile;
- Borgo Annunziata;

A) Nuclei storici individuati dal P.T.P. Ambito 1

1) Nucleo storico di - Pizzolungo

Dalla tavola n° 9b "Centri e nuclei storici" del P.T.P. Ambito 1, Pizzolungo viene classificato come **insediamento storico**.
Dalla tavola n. 10 "Crescita urbana" del P.T.P. Ambito 1 si è avuto modo di rilevare l'elemento generatore e l'andamento della crescita urbana nel tempo dell'insediamento di Pizzolungo.
Dell'insediamento, sorto a partire dal XIX secolo per esigenze agricole che si sviluppa sull'asse viario (Regia Trazzera) oggi Strada Provinciale Trapani Custonaci San Vito, in prossimità del porticciolo turistico dell'odierno Hotel Tirreno. Dell'impianto originario rimane qualche esempio che ha subito delle manomissioni. Il nucleo originario risulta inglobato nel tessuto edilizio cresciuto negli ultimi 20 anni, fatto di strade strette perpendicolari alla S.P. Trapani – Custonaci – S. Vito, e da ville e villini, per lo più abusivi realizzati per la villeggiatura.
Il sistema edilizio presenta i caratteri peculiari delle case in linea sulla strada cui si affacciano con forme semplici, rettangolari o ad L.
La struttura edilizia dei fabbricati originari è in muratura in pietra o in tufo con coperture a falde tipo coppo siciliano e con infissi in legno.
Lo studio della variante al P.R.G., al fine di conformare lo strumento urbanistico comunale alle direttive del P.T.P. ambito 1, individua alcuni elementi del nucleo che hanno conservato i caratteri originari o che siano stati parzialmente manomessi classificandoli come zona omogenea "A2" Nuclei storici.
Le schede approntate dall'Ufficio di Piano individuano le unità edilizie del nucleo storico che ancora presentano i caratteri originari e di quelle che siano state parzialmente manomesse.
Le Norme Tecniche di Attuazione Urbanistica riportano le norme edilizie specifiche, gli interventi e le destinazioni d'uso compatibili.

2) Nucleo storico Martogna

Dalla tavola n° 9b "Centri e nuclei storici" del P.T.P. Ambito 1, Martogna viene classificato come **insediamento storico**.
Dalla tavola n. 10 "Crescita urbana" del P.T.P. Ambito 1, si è avuto modo di rilevare l'andamento della crescita urbana nel tempo dell'insediamento di Martogna.
L'insediamento, per esigenze agricole, presenta spiccate propensioni turistiche per la bellezza incomparabile del panorama.
Risultano presenti elementi di polarità quali chiesa e convento dei Cappuccini, torre Martognella.
Dal punto di vista morfologico, non si registra una aggregazione dei tipi edilizi, ma piuttosto si presenta con elementi architettonici isolati a forma rettangolare o a corte aperta ad L o a C.
Le strutture edilizie sono in muratura con pietra informe o in blocchi di tufo con coperture a falde con tegole in coppi siciliani, pluviali e grondaie in cotto.
Alcuni degli edifici del nucleo storico, sono individuati quali beni isolati dal P.T.P. Ambito 1.
La variante al P.R.G. prevede l'utilizzo di alcuni dei manufatti nel cosiddetto "Consorzio del turismo rurale" nello schema guida n° 2.

3) Nucleo storico di - Torrebianca

Dalla tavola n° 9b "Centri e nuclei storici" del P.T.P. Ambito 1, Torrebianca viene classificato come **agglomerato storico**.
Dalla tavola n. 10 "Crescita urbana" del P.T.P. Ambito 1 si è avuto modo di rilevare l'elemento generatore e l'andamento della crescita urbana nel tempo dell'agglomerato di Torrebianca.
L'agglomerato sorto a partire dal XIX secolo per esigenze agricole si sviluppa sull'asse viario che oggi è la SS. 187. Il sistema edilizio si presenta in modo articolato risultante dall'aggregazione di tipi differenti (case a schiera o case isolate a forma di L)
La struttura edilizia in muratura in pietrame informe o in tufo con coperture a falde tipo coppo siciliano e con infissi in legno.
Lo studio della variante al P.R.G., al fine di conformare lo strumento urbanistico comunale alle direttive del P.T.P. ambito 1, individua alcuni elementi del nucleo che hanno conservato i caratteri originari o che siano stati parzialmente manomessi classificandoli come zona omogenea "A2" Nuclei storici.
Le schede approntate dall'Ufficio di Piano individuano le unità edilizie del nucleo storico che ancora presentano i caratteri originari e di quelle che siano state parzialmente manomesse.

Le Norme Tecniche di Attuazione Urbanistica riportano le norme edilizie specifiche, gli interventi e le destinazioni d'uso compatibili.

4) Nucleo storico di - San Giovannello

Dalla tavola n° 9b "Centri e nuclei storici" del P.T.P. Ambito 1, San Giovannello viene classificato come **agglomerato storico**.
Dalla tavola n. 10 "Crescita urbana" del P.T.P. Ambito 1 si è avuto modo di rilevare l'elemento generatore e l'andamento della crescita urbana nel tempo dell'agglomerato di San Giovannello.
Lo stesso si distingue in due tipi di aggregati, il primo San Giovannello soprano si sviluppa lungo l'asse della ex SS n. 187, mentre San Giovannello sottano si sviluppa lungo la stradina che collega la ex strada regia "Via delle Tremole" oggi Via Clemente con la ex S.S. n. 187.
L'agglomerato sorto in epoca contemporanea per esigenze agricole presenta caratteri eterogenei dei volumi edilizi. Il sistema edilizio si presenta in modo articolato risultante dall'aggregazione di tipi differenti (case a schiera a diretto contatto con la strada per san Giovannello sottano e case isolate per San Giovannello soprano).
La struttura edilizia in muratura in pietrame informe o in arenaria squadrata con coperture a falde tipo coppo siciliano o con copertura a terrazzo.
Nel complesso la struttura edilizia ha subito notevoli manomissioni data la vicinanza dell'abitato di Casa Santa e Villa Mokarta ai quali risulta pressoché inglobato.
In San Giovannello sottano vi è la presenza di una chiesa che rappresenta la principale polarità anche se di ridotte dimensioni e versa in cattivo stato di manutenzione.
Lo studio della variante al P.R.G., al fine di conformare lo strumento urbanistico comunale alle direttive del P.T.P. ambito 1, individua alcuni elementi del nucleo che hanno conservato i caratteri originari o che siano stati parzialmente manomessi classificandoli come zona omogenea "A2" Nuclei storici.
Le schede approntate dall'Ufficio di Piano individuano le unità edilizie del nucleo storico che ancora conservano i caratteri originari e di quelle che siano state parzialmente manomesse.
Le Norme Tecniche di Attuazione Urbanistica riportano le norme edilizie specifiche, gli interventi e le destinazioni d'uso compatibili.

5) Nucleo storico di - Lenzi

Dalla tavola n° 9b "Centri e nuclei storici" del P.T.P. Ambito 1, Lenzi viene classificato come **agglomerato storico**.
Dalla tavola n. 10 "Crescita urbana" del P.T.P. Ambito 1 si è avuto modo di rilevare l'elemento generatore e l'andamento della crescita urbana nel tempo dell'agglomerato di Lenzi.
L'agglomerato sorto a partire dal XVIII secolo come borgo agricolo presenta un sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti (tessuto ed orti con quinta edificata).
La struttura edilizia in muratura in pietrame informe e parte in pietra squadrata con coperture a falde tipo coppo siciliano e con infissi in legno.
Lo studio della variante al P.R.G., al fine di conformare lo strumento urbanistico comunale alle direttive del P.T.P. ambito 1, individua il perimetro edificato dell'agglomerato di "Lenzi" classificandolo come zona omogenea "A2" Nuclei storici.
Le schede approntate dall'Ufficio di Piano individuano le unità edilizie dell'agglomerato che ancora presentano i caratteri originari e di quelle che siano state parzialmente manomesse.
Le Norme Tecniche di Attuazione Urbanistica riportano le norme edilizie specifiche, gli interventi e le destinazioni d'uso compatibili.

6) Nucleo storico di - Napola

Dalla tavola n° 9b "Centri e nuclei storici" del P.T.P. Ambito 1, Napola viene classificato come **nucleo storico**.
Dalla tavola n. 10 "Crescita urbana" del P.T.P. Ambito 1 si è avuto modo di rilevare l'elemento generatore e l'andamento della crescita urbana nel tempo dell'abitato di Napola.
Il nucleo originario della borgata di Napola è individuato lungo l'asse storico (Regia Trazzera n. 452) di collegamento Trapani – Palermo, oggi S.S. n. 113. Si sviluppa secondo la stessa direttrice principale e poi si espande sulla direttrice costituita dalla Trazzera Regia n. 451) Erice - Salemi, oggi S.P. n. 34 Valderice –Chiesa Nuova – Viale – Napola e dall'incrocio delle due arterie.
L'elemento generatore è costituito quindi dall'asse viario principale e poi dal crocevie formato dall'intersezione delle due regie trazzere.
Nel nucleo urbano di Napola non si riscontra un vero e proprio sistema architettonico chiuso emergente, ma una serie di sistemi aperti con varie possibilità di variazioni. Si tratta di complessi di architetture assai povere, privi di luogo centrale, di una piazza, in quanto tutte le relazioni sono localizzate lungo la strada e le sue immediate vicinanze.
Si tratta di elenchi di case da uno - due piani che hanno sul davanti, a volte, uno spazio di relazione con la strada. Il giardino retrostante la casa è utilizzato come orto e a volte si riduce a semplice cortiletto.
Il nucleo generatore della borgata non genera nel caso di Napola la presenza di un complesso architettonico significativo. Tuttavia, proprio la mancanza di tali emergenze a dare il carattere di uniformità al borgo rurale che si è conservato fino ai nostri giorni con relative manomissioni.
In tempi recenti, anni '60, l'esodo dalla campagna verso la città di Trapani o verso la valle di Erice (Casa Santa) hanno comportato un relativo spopolamento dell'abitato. Ciò ha comportato un relativo rallentamento dell'attività edilizia e della trasformazione delle unità abitative originarie.
Oggi le case dell'abitato di Napola, salvo i casi di manomissioni recenti, conservano ancora il carattere di sobrietà e semplicità tipico della casa rurale siciliana.
L'unità tipologica primaria è rappresentata da un manufatto edilizio a pianta rettangolare con copertura a capanna e colmo longitudinale. Il prospetto principale sulla strada è bucato da semplici aperture con prevalenza dei pieni sui vuoti, la murature portanti sono ad opus incertum o in pietra o ancora in tufo e le coperture a tetto sono ricoperte con tegole a coppi.
Dal punto di vista morfologico, la strada e la casa e il rapporto di relazione tra loro e la ripetizione "elencale" sempre uguale e sempre diversa, rappresentano il sistema aggregativo. L'aggregazione avviene per saldatura dell'unità primaria spesso sul lato corto del rettangolo. Non si riscontra una disposizione di nuclei aggregati a formare delle vere e proprie corti.
Lo studio della variante al P.R.G., al fine di conformare lo strumento urbanistico comunale alle direttive del P.T.P., individua all'interno del perimetro edificato della borgata di Napola gli elementi generatori e quegli elementi puntuali o "elencali" che rappresentano il sistema aggregativo dell'abitato.
In altre parole si prevede la conservazione degli assi primari (le Trazzere regie) nonché quegli elementi architettonici caratterizzanti il sistema urbano costituito dall'elenco dei manufatti

edilizi prospettanti sulla strada o nelle sue immediate vicinanze sono giunti fino a noi integri o con parziali rifacimenti che non abbiano alterato le loro caratteristiche peculiari.
Le tavole di Piano Regolatore n. 11 e 11bis, nonchè le tavole di progetto 1:2000 riportano individuati tali manufatti, compresi i giardini e i cortili di pertinenza classificandoli come zona omogenea “A2”. Le Norme Tecniche di Attuazione Urbanistica riportano le norme edilizie specifiche, gli interventi e le destinazioni d’uso compatibili.
Per detti manufatti sono stati inoltre compilate dall’Ufficio di Piano le schede con individuazione cartografica, catastale e riproduzione fotografica, nonché il richiamo agli articoli delle N.T.A.U. di riferimento.

7) Nucleo storico - Case Gucciardi

Dalla tavola n° 9b “Centri e nuclei storici” del P.T.P. Ambito 1, Case Gucciardi viene classificato come **agglomerato storico**.
Dalla tavola n. 10 “Crescita urbana” del P.T.P. Ambito 1, si è avuto modo di rilevare l’elemento generatore e l’andamento della crescita urbana nel tempo del borgo Case Coppola.
L’agglomerato, sorto nel XIX secolo per esigenze agricole di integrazione tra latifondo e residenza, si sviluppa su un tracciato viario spontaneo determinato dalle tipologie edilizie.
L’unità tipologica primaria è rappresentata da un manufatto edilizio a pianta rettangolare con copertura a capanna e colmo longitudinale.
Dal punto di vista morfologico, l’aggregazione avviene per saldatura dell’unità primaria spesso sul lato corto del rettangolo, fino a formare delle corti aperte ad L o a C. (baglio di case)
Le strutture edilizie sono in muratura in blocchi di tufo con coperture a falde con tegole in coppi siciliani, pluviali e grondaie in cotto.
Si tratta si tratta di elementi edilizi di bassa rappresentatività ma risultano fortemente caratterizzanti del paesaggio agrario.
Lo studio della variante al P.R.G., al fine di conformare lo strumento urbanistico comunale alle direttive del P.T.P., individua il perimetro edificato del borgo “Case Gucciardi” classificandolo come zona omogenea “A2” Nuclei storici.
Le Norme Tecniche di Attuazione Urbanistica riportano le norme edilizie specifiche, gli interventi e le destinazioni d’uso compatibili.

8) Nucleo storico - Case Coppola

Dalla tavola n° 9b “Centri e nuclei storici” del P.T.P. Ambito 1, Case Coppola viene classificato come **agglomerato storico generatore di centri complessi**.
Dalla tavola n. 10 “Crescita urbana” del P.T.P. Ambito 1, si è avuto modo di rilevare l’elemento generatore e l’andamento della crescita urbana nel tempo del borgo Case Coppola.
Il borgo, sorto nel XIX secolo per esigenze agricole di integrazione tra latifondo e residenza, si sviluppa su un tracciato viario spontaneo determinato dalle tipologie edilizie.
L’unità tipologica primaria è rappresentata da un manufatto edilizio a pianta rettangolare con copertura a capanna e colmo longitudinale.
Dal punto di vista morfologico, l’aggregazione avviene per saldatura dell’unità primaria spesso sul lato corto del rettangolo, fino a formare delle corti aperte ad L o a C. (baglio di case)
Le strutture edilizie sono in muratura in blocchi di tufo con coperture a falde con tegole in coppi siciliani, pluviali e grondaie in cotto.
A parte gli edifici che il P.T.P. Ambito 1 ha individuato come beni isolati, in generale si tratta di elementi edilizi di bassa rappresentatività ma risultano fortemente caratterizzanti del paesaggio agrario.
Lo studio della variante al P.R.G., al fine di conformare lo strumento urbanistico comunale alle direttive del P.T.P., individua il perimetro edificato del borgo “Case Coppola” classificandoli come zona omogenea “A2” Nuclei storici.
Le Norme Tecniche di Attuazione Urbanistica riportano le norme edilizie specifiche, gli interventi e le destinazioni d’uso compatibili.

9) Nucleo storico di - Ballata

Dalla tavola n° 9b “Centri e nuclei storici” del P.T.P. Ambito 1, Ballata viene classificata come **nucleo storico**.
Dalla tavola n. 10 “Crescita urbana” del P.T.P. Ambito 1 si è avuto modo di rilevare l’elemento generatore e l’andamento della crescita urbana nel tempo dell’abitato di Ballata.
Il nucleo originario della borgata di Ballata è senz’altro individuabile nel Castel Maurigi oggetto di vincolo Monumentale, che si colloca nelle immediate vicinanze con l’abitato del borgo ma assume carattere distinto dallo stesso. Il castello sorto per volontà Reale nel XVII secolo per esigenze militari, costituì una forte attrazione per l’aggregazione di lavoratori della terra e per la sua caratteristica difensiva favorì la stanzialità con la formazione del borgo.
Se il Castel Maurigi rappresenta l’elemento generatore e l’edificio di più alta rappresentatività della borgata di Ballata, l’asse principale viario costituito dalla strada comunale Badia Palazzolo Piano Neve Ballata, oggi Via Carlo Rosselli (S.P. n. 22) rappresenta l’elemento principale di sviluppo del sistema urbano.
Nel nucleo urbano di Ballata non si riscontra un vero e proprio sistema architettonico chiuso emergente, ma una serie di sistemi aperti con varie possibilità di variazioni. Si tratta di complessi di architetture assai povere, privi di luogo centrale, di una piazza, in quanto tutte le relazioni sono localizzate lungo la strada e le sue immediate vicinanze.
Si tratta di elenchi di case da uno - due piani che hanno sul davanti, a volte, uno spazio di relazione con la strada. Il giardino retrostante la casa è utilizzato come orto e a volte si riduce a semplice cortiletto.
In tempi recenti, anni ’60, l’esodo dalla campagna verso la città di Trapani o verso la valle di Erice (Casa Santa), hanno comportato un relativo spopolamento dell’abitato. Ciò ha comportato un rallentamento dell’attività edilizia e della trasformazione delle unità abitative originarie che ha consentito di far pervenire fino a noi l’intero tessuto urbano quasi intatto.
L’unità tipologica primaria è rappresentata da un manufatto edilizio a pianta rettangolare con copertura a capanna e colmo longitudinale. Il prospetto principale sulla strada è bucato da semplici aperture con prevalenza dei pieni sui vuoti, la murature portanti sono ad opus incertum o in pietra o ancora in tufo e le coperture a tetto sono ricoperte con tegole a coppi.
Dal punto di vista morfologico, la strada e la casa e il rapporto di relazione tra loro e la ripetizione “elencale” sempre uguale e sempre diversa, rappresentano il sistema aggregativo. L’aggregazione avviene per saldatura dell’unità primaria spesso sul lato corto del rettangolo. Non si riscontra una disposizione di nuclei aggregati a formare delle vere e proprie corti chiuse ma al più di corti aperte.
Lo studio della variante al P.R.G., al fine di conformare lo strumento urbanistico comunale alle direttive del P.T.P., individua all’interno del perimetro edificato della borgata di Ballata gli

elementi generatori e quegli elementi puntuali o “elencali” che rappresentano il sistema aggregativo dell’abitato.
Sono state, pertanto, individuate e classificate come zone omogenee “A2” le unità edilizie o l’aggregazione di unità edilizie che costituiscono l’elemento caratterizzante del sistema urbano, giunti fino ai nostri giorni integri o con parziali rifacimenti che non abbiano alterato le loro caratteristiche peculiari.
Le Norme Tecniche di Attuazione Urbanistica riportano le norme edilizie specifiche, gli interventi e le destinazioni d’uso compatibili.

10) Nucleo storico - Case Catalano

Dalla tavola n° 9b “Centri e nuclei storici” del P.T.P. Ambito 1, le Case Catalano vengono classificate come ***insediamento storico***.
Dalla tavola n. 10 “Crescita urbana” del P.T.P. Ambito 1 si è avuto modo di rilevare l’elemento generatore e l’andamento della crescita urbana nel tempo dell’insediamento Case Catalano.
Il nucleo si sviluppo lungo l’asse viario costituito dalla strada comunale Badia Palazzolo Piano Neve Ballata, oggi Via Carlo Rosselli (S.P. n. 22), ma detto asse non assume il carattere aggregativo e generatore di un tessuto urbano del tipo registrato ad es. a Ballata. Qui l’agglomerato è costituito da un insieme di “case sparse”, l’una distina dall’altra e sviluppatasi per le esigenze residenziali e produttive.
L’unità tipologica primaria è rappresentata da un manufatto edilizio a pianta rettangolare con copertura a capanna e colmo longitudinale, con aggregazione di elementi per formare delle corti aperte ad L (baglio di case).
Le strutture edilizie sono in muratura in blocchi di tufo con coperture a falde con tegole in coppi siciliani, pluviali e grondaie in cotto.
Si tratta si tratta di elementi edilizi di bassa rappresentatività ma risultano fortemente caratterizzanti del paesaggio agrario.
Lo studio della variante al P.R.G., al fine di conformare lo strumento urbanistico comunale alle direttive del P.T.P., individua il perimetro degli edifici e dei terreni adiacenti costituenti l’aggregato delle “Case Catalano” classificandoli come zona omogenea “A2” Nuclei storici.
Le Norme Tecniche di Attuazione Urbanistica riportano le norme edilizie specifiche, gli interventi e le destinazioni d’uso compatibili.

10) Nucleo storico - Baglio Rizzo

Dalla tavola n° 9b “Centri e nuclei storici” del P.T.P. Ambito 1, Baglio Rizzo viene classificato come ***agglomerato storico***.
Dalla tavola n. 10 “Crescita urbana” del P.T.P. Ambito 1, si è avuto modo di rilevare l’elemento generatore e l’andamento della crescita urbana nel tempo del Baglio Rizzo.
L’agglomerato, sorto nel XVII secolo per esigenze agricole, presenta un impianto planimetrico articolato con schema irregolare, improntato su due assi principali che si intersecano in uno spazio centrale e con slarghi di piccole dimensioni.
Le strutture edilizie in muratura continua in conci di tufo, intonaci grezzi tradizionale, coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani, infissi in legno.
Il nucleo presenta un alto valore d’insieme ed un certo valore di rappresentatività e di importanza storica e testimoniale.
La struttura d’insieme se pure parzialmente manomessa, conserva invariato l’assetto urbanistico d’insieme ed un certo impatto emozionale.
Lo studio della variante al P.R.G., al fine di conformare lo strumento urbanistico comunale alle direttive del P.T.P., individua all’interno del perimetro edificato della nucleo di Baglio Rizzo come zona omogenea “A2” (Nuclei storici).
Si prescrive la sistemazione della pavimentazione stradale e degli slarghi in basolato secondo un progetto unitario, che tenga conto con particolare sensibilità l’illuminazione pubblica e gli elementi di arredo e verde.
Le Norme Tecniche di Attuazione Urbanistica riportano le norme edilizie specifiche, gli interventi e le destinazioni d’uso compatibili.

12) Nucleo storico - Carnevale

Dalla tavola n° 9b “Centri e nuclei storici” del P.T.P. Ambito 1, Carnevale viene classificato come ***insediamento storico***.
Dalla tavola n. 10 “Crescita urbana” del P.T.P. Ambito 1, si è avuto modo di rilevare l’andamento della crescita urbana nel tempo dell’insediamento di Carnevale.
L’insediamento, sorto nel XIX secolo per esigenze agricole di integrazione tra latifondo e residenza, non presenta particolari caratteri di centralità. risultano assenti elementi di polarità, quali chiese, ma piuttosto si caratterizza per la presenza pressoché ravvicinata di case isolate che si affacciano lungo un tracciato viario interpoderale.
L’unità tipologica primaria è rappresentata da un manufatto edilizio a pianta rettangolare con copertura a capanna e colmo longitudinale.
Dal punto di vista morfologico, l’aggregazione avviene per saldatura dell’unità primaria spesso sul lato corto del rettangolo, fino a formare delle corti aperte ad L o a C (case baglio).
Le strutture edilizie sono in muratura con pietra informe o in blocchi di tufo con coperture a falde con tegole in coppi siciliani, pluviali e grondaie in cotto.
Si tratta essenzialmente di case isolate edificate di forma rettangolare e ad L che hanno conservato i caratteri originari e versano per la maggior parte in cattivo stato di manutenzione ed in alcuni casi in stato ruderale. In epoca contemporanea, alcune di esse sono state recuperate attraverso l’uso di materiali tradizionali per destinazioni residenziali.
Gli elementi edilizi risultano di bassa rappresentatività ma al contempo fortemente caratterizzanti del paesaggio agrario, soprattutto nei casi di aggregazione più complessa e articolata nelle cosiddette case baglio.
Lo studio della variante al P.R.G., al fine di conformare lo strumento urbanistico comunale alle direttive del P.T.P., individua il perimetro edificato dell’insediamento “Carnevale” classificando le singole unità edilizie zona omogenea “A2” Nuclei storici.
Le Norme Tecniche di Attuazione Urbanistica riportano le norme edilizie specifiche, gli interventi e le destinazioni d’uso compatibili.

B) Nuclei storici in ambito urbano

Come sopra detto, oltre a detti nuclei storici individuati dal P.T.P. Ambito 1, l'Ufficio di Piano, sulla scorta della Circolare ARTA n° 2/2000 e degli indirizzi programmatici dell'Amministrazione ha condotto ulteriori analisi per l'individuazione dei nuclei storici che oggi si trovano inglobati nell'abito urbano di "Casa Santa".

Tali insediamenti presenti in epoca anteriore alla II guerra mondiale risultano:

- San Cusumano;
- Trentapiedi;
- Raganzile;
- Borgo Annunziata;

E' da rilevare che gli stessi non risultano tra quelli individuati dal P.T.P. Ambito 1 per il semplice fatto che l'abitato di Casa Santa risulta fuori dal perimetro dell'Ambito 1 ed è compreso, invece nell'Ambito 2 in corso di redazione da parte dell'Assessorato Regionale Beni Culturali ed Ambientali.

Dette analisi, per come indicato nella citata Circolare ARTA n° 2/2000 sono state condotte acquisendo documentazione storica (catastali 1902 – 1916 – 1942) presso l'archivio di Stato di Trapani, nonché con la visura presso l'Agenzia del Territorio per quanto riguarda i F.M riservati, nonché dalle Tavolette IGM del 1941, dalle quali è stato possibile individuare i comparti edificati prima della II guerra mondiale.

I nuclei abitati risultano oggi integralmente inglobati nell'Ambito urbano di Casa Santa (da San Cusumano, San Giuliano, Trentapiedi, Raganzile, Casa Santa, Villa Mokarta).

Gli agglomerati sono sorti verso la fine del XIX secolo. Da una cartografia risalente al 1880 rinvenuta presso l'Archivio di Stato di Trapani, risultano presenti i nuclei più antichi delle masserie in località San Cusumano sulla direttrice della Regia Trazzera (R.T. 99 del Litorale Trapani - San Vito - Castellammare Del Golfo), dei Mulini di San Cusumano, oltre che dei piccoli insediamenti in località Trentapiedi (oggi Via dei Pescatori e Via Madonna di Fatima), in località Raganzile, e lungo la via S.Anna.

Appena più consistente appare invece l'agglomerato di "Borgo Annunziata" o "Borgo Cià" (oggi isolati tra la Via Marconi ed il Canale Scalabrino). Tale ultimo agglomerato è posto alle porte del territorio di Trapani a relativa distanza del Santuario della Madonna di Trapani lungo il percorso della Regia Trazzera (R.T. 452 Trapani – Palermo).

Il sistema edilizio si presenta assai vario:

- Nelle masserie di San Cusumano è presente la tipologia a corte aperta o articolato;
- Nelle masserie di Trentapiedi è presente la tipologia a corte aperta o articolato;
- Negli agglomerati di Trentapiedi, si registra un sistema in linea con case a schiera ad uno massimo due piani l'una accanto all'altra;
- Nell'agglomerato di Borgo Annunziata (Via Marconi Canale Scalabrino) si ha la presenza di case in Linea a due elevazioni costituita da elementi di facciata più rappresentativi e comunque disposte in pianta sempre l'una accanto all'altra.

Tali nuclei si sono via via ingranditi come risulta evidente dalle cartografie catastali risalenti al 1902 – 1916 – 1942 presso l'archivio di Stato di Trapani e della cartina IGM 1:25.000 risalente al 1941.

In questo periodo si registra ad esempio che l'abitato di Borgo Annunziata si è ingrandito fino a raggiungere in direzione Est sulla Via Marconi in località Fontanelle fino all'attuale Via Reggio Calabria. Sempre in direzione Est lungo la direttrice della Regia Trazzera R.T. 341 Trapani – Custonaci (via delle Tremole), oggi Via Argenteria e Via S. Beranrdetta e in direzione Nord verso la Via S.Anna, fino ad unirsi col l'agglomerato di Raganzile e lungo la direttice Nord-Est (Via S.Anna Alta).

In questa zona risultano edificate in quegli anni oltre all'edilizia comune anche delle ville di notevole pregio architettonico, tra cui quella più antica la Villa Platamone risulta vincolata come monumento, mentre le altre risultano indicate dal vigente P.R.G. come edifici di Pregio Storico.

In quegli anni, come risulta dalla cartina catastale aggiornata al 1916 risultano inserite a matita le ville suburbane sulla Via S. Anna tra le quali quella più rappresentativa è la Villa Ricevuto.

L'agglomerato di Raganzile, oltre al nucleo a ridosso con la Via S.Anna registra la presenza di alcune ville lungo la via S. Caruso della quali una risulta già essere individuata come edificio di Pregio Storico dal vigente P.R.G., nonché di altre lungo la Via Manzoni alta e la Via Caserta e la Via Cosenza.

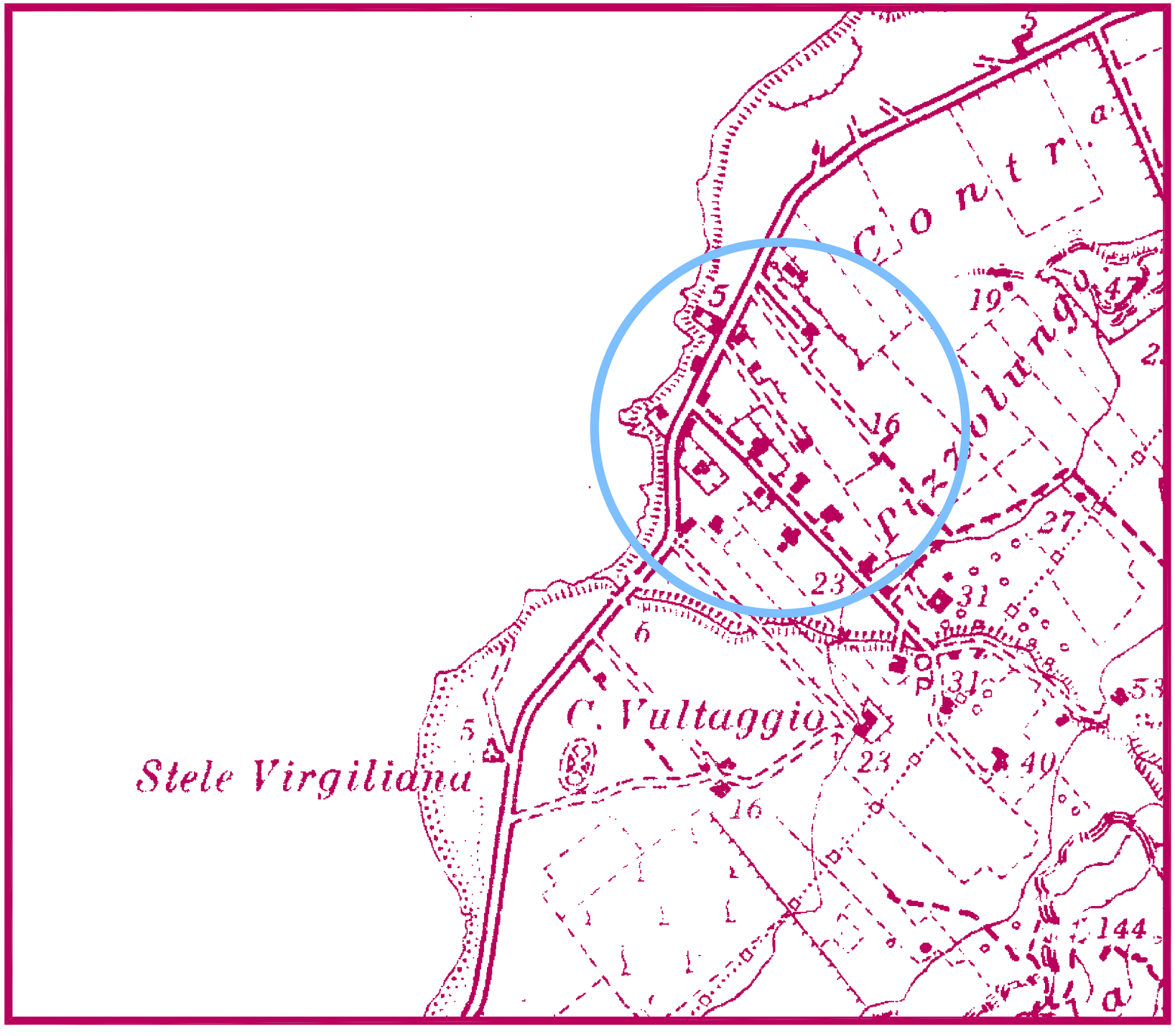
In tempi recenti, a partire dagli anni '60 in poi, l'Abitato di "Casa Santa" si è trovato da un lato ad accogliere la popolazione proveniente dalla dai borghi rurali (Napola e Ballata) e dalle case sparse e dalla città della vetta, e dall'altro lato ha accolto la popolazione "espulsa" dal centro storico di Trapani.

Sono sorti così in breve tempo interi quartieri come quello di San Giuliano con l'intervento dello IACP, Villa Mokarta, Fontanelle, Raganzili, Trentapiedi, San Cusumano, la realizzazione di importanti infrastrutture sovra comunali quali l'Ospedale, lo Stadio Provinciale, le Cliniche di Cura S.Anna, Villa dei Gerani, le chiese (San Giuseppe, San Nicola, San Paolo), Il Seminario Diocesano, il Carcere di San Giuliano.

Si è assistito così ad una rapida crescita dell'abitato di Casa Santa, crescita avvenuta senza un piano chiaro e lungimirante coprendo ogni spazio disponibile, inglobando i nuclei esistenti fino ad allora distinti che sorgevano alla valle di Erice. Lo sviluppo si è inoltre rivolto a ridosso con il confine con il Comune di Trapani che a sua volta si è sviluppata secondo la direttrice Est, lungo l'asse della Via Fardella, il Prolungamento della Via Fardella (oggi Via Piersanti Mattarella) e lungo l'asse della Via Archi e della Via Madonna di Fatima, producendo di fatto la conurbazione tra i due Comuni.

Torna indietro

I.G.M. 1:25.000 anno 1941 - Pizzolungo SCHEDA n. 1.0



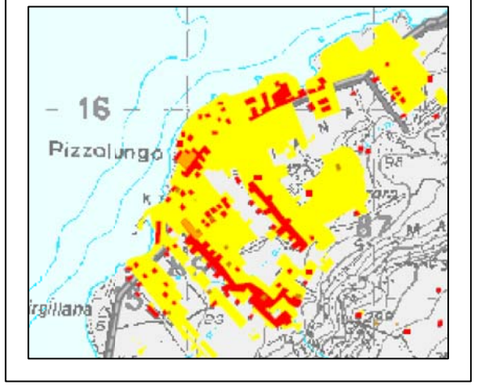
PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.

ADEGUAMENTO AL P.T.P. REG.LE E AL P.T.P. AMBITO 1

NUCLEI STORICI

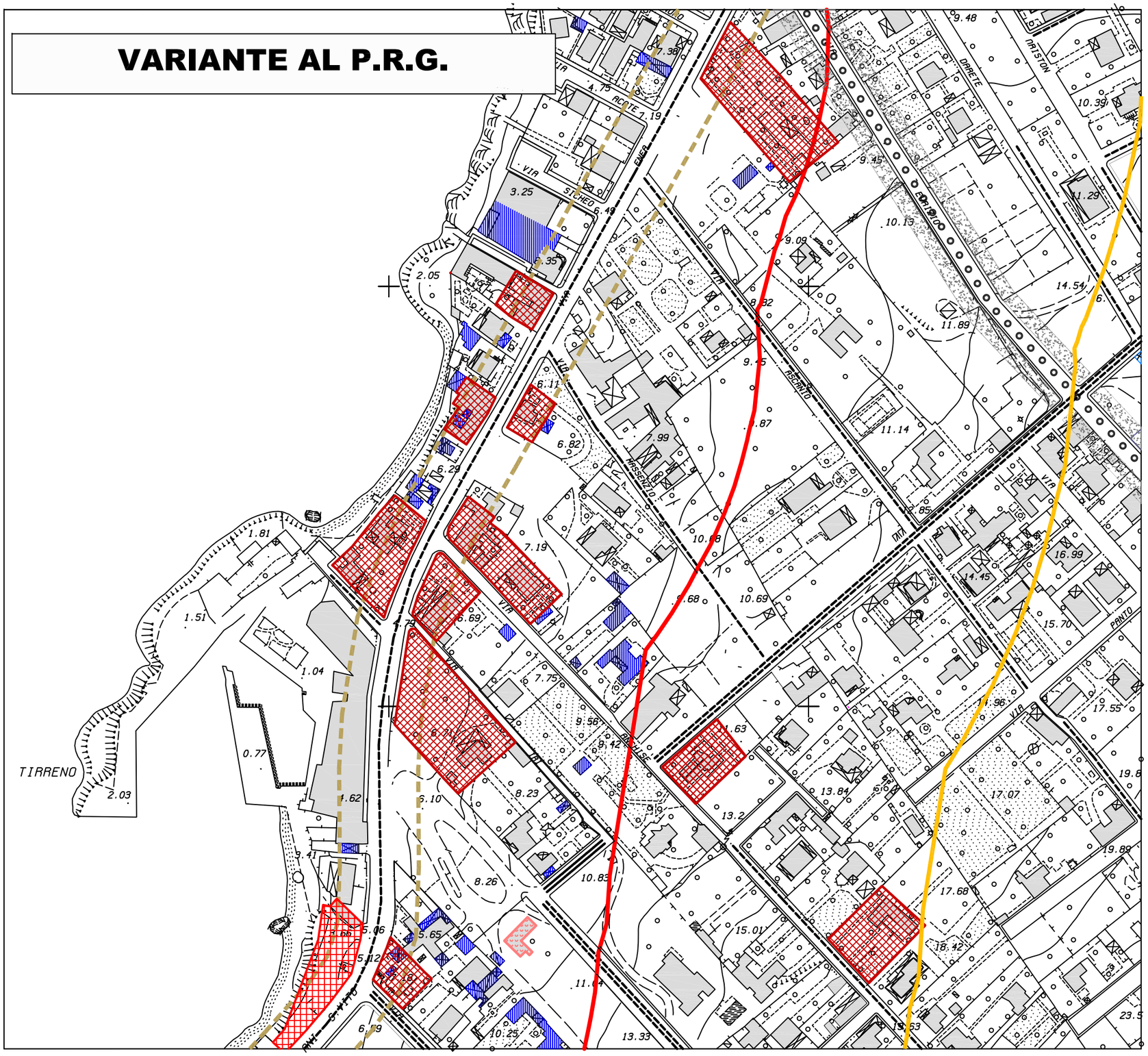
PIZZOLUNGO

I.G.M. 1:25.000 anno 1941



P.T.P. Ambito 1

ZONA: Nucleo Storico Pizzolungo SCHEDA n. 1

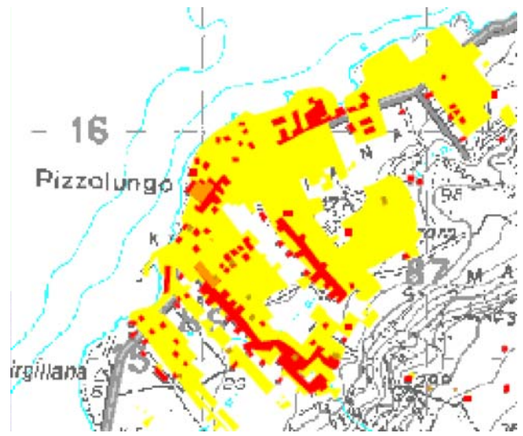


PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.

ADEGUAMENTO AL P.T.P. REG.LE E AL P.T.P. AMBITO 1

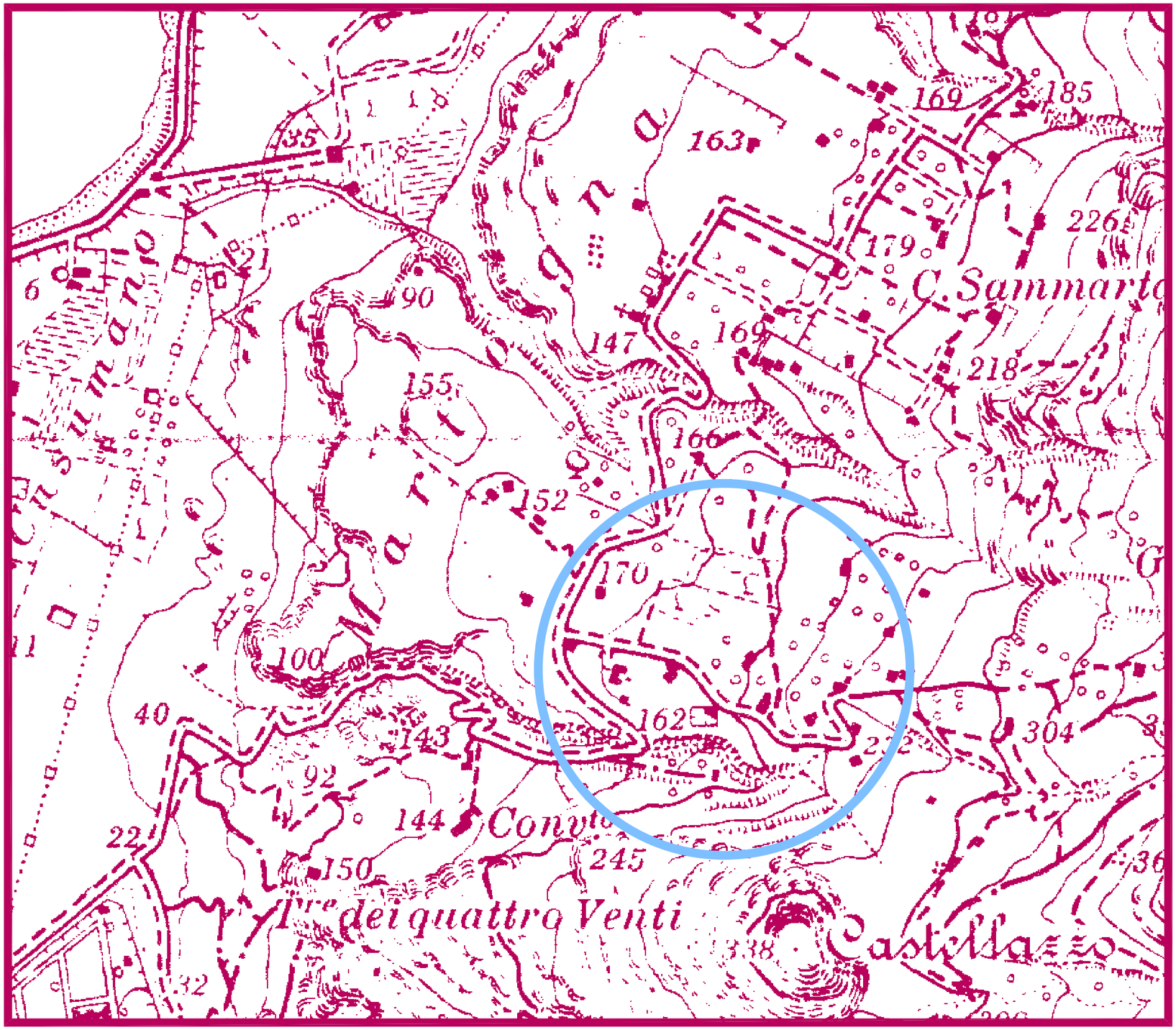
NUCLEI STORICI

PIZZOLUNGO





I.G.M. 1:25.000 anno 1941 - Martogna SCHEDA n. 2.0

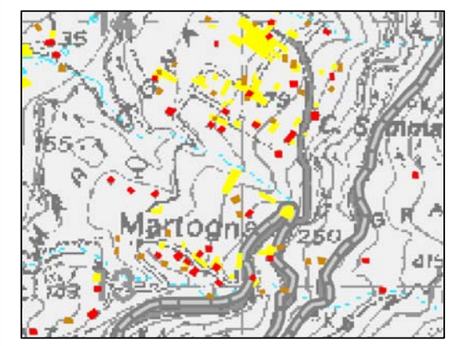


ADEGUAMENTO AL P.T.P. REG.LE E AL P.T.P. AMBITO 1

NUCLEI STORICI

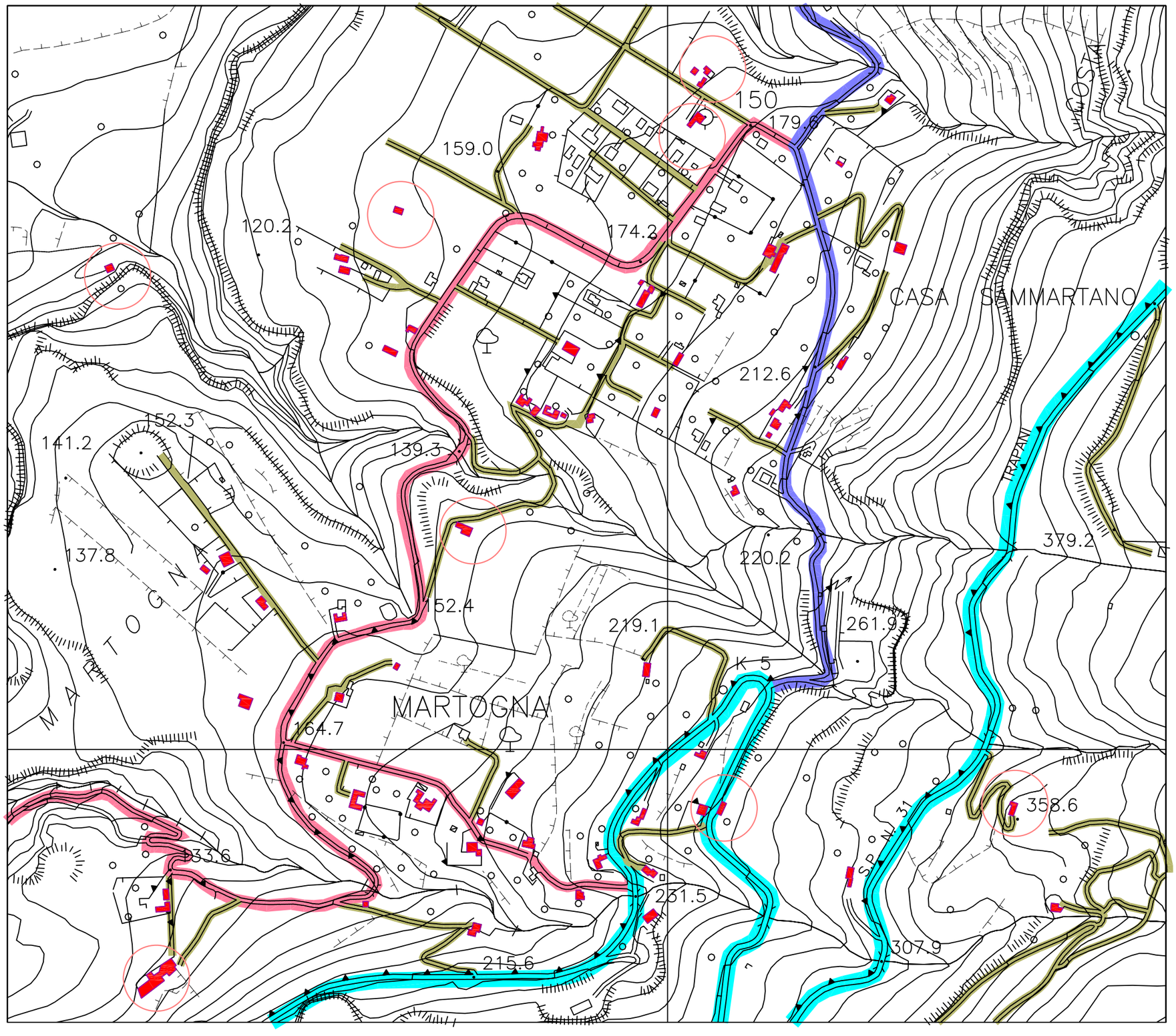
MARTOGNA

I.G.M. 1:25.000 anno 1941



P.T.P. Ambito 1

ZONA: NUCLEO MARTOGNA SCHEDA n. 2



ADEGUAMENTO AL P.T.P. REG.LE E AL P.T.P. AMBITO 1

NUCLEI STORICI

MARTOGNA

Dalla tavola n° 9b "Centri e nuclei storici" del P.T.P. Ambito 1, Martogna viene classificato come ***insediamento storico.***

Dalla tavola n. 10 "Crescita urbana" del P.T.P. Ambito 1, si è avuto modo di rilevare l'andamento della crescita urbana nel tempo dell'insediamento di Martogna.

L'insediamento, per esigenze agricole , presenta spiccate propenzioni turistiche per la bellezza incomparabile del panorama.

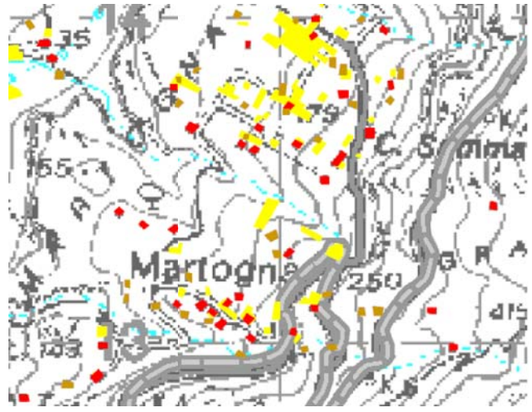
Risultano presenti elementi di polarità quali chiesa e convento dei Cappuccini, torre Martognella.

Dal punto di vista morfologico, non si registra una aggregazione dei tipi edilizi, ma piuttosto si presenta con elementi architettonici isolati a forma rettangolare o a corte aperta ad L o a C.

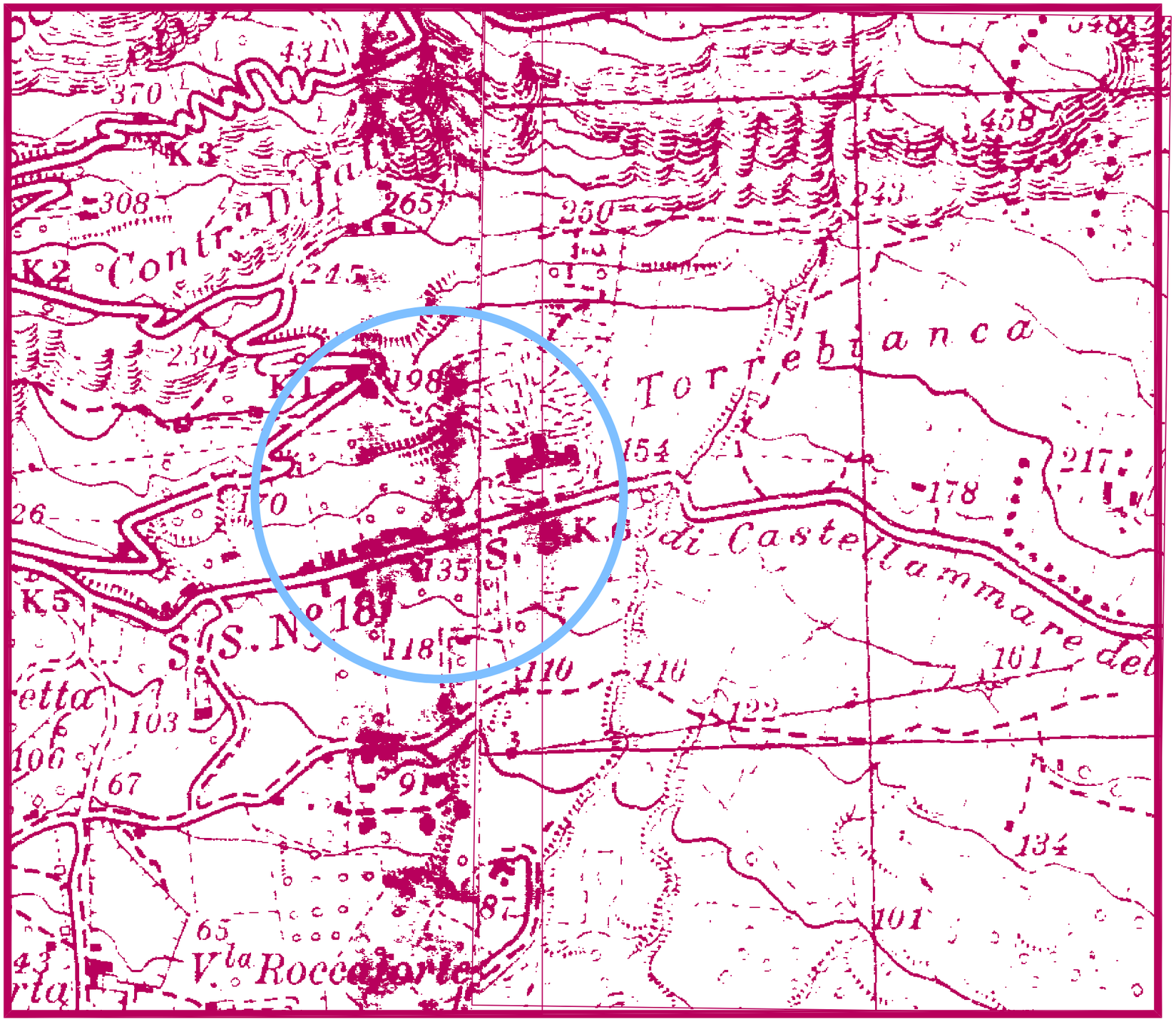
Le strutture edilizie sono in muratura con pietra informe o in blocchi di tufo con coperture a falde con tegole in coppi siciliani, pluviali e grondaie in cotto.

Alcuni degli edifici del nucleo storico, sono individuati quali beni isolati dal P.T.P. Ambito 1.

La variante al P.R.G. prpone l'utilizzo di alcuni dei manufatti nel cosiddetto "Consorzio del turismo rurale" nello schema guida n° 2.



I.G.M. 1:25.000 anno 1941 - Torrebianca SCHEDA n. 3.0



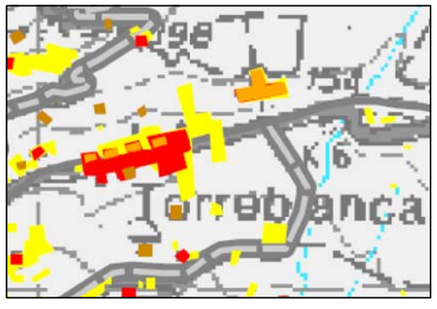
PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.

ADEGUAMENTO AL P.T.P. REG.LE E AL P.T.P. AMBITO 1

NUCLEI STORICI

TORREBIANCA

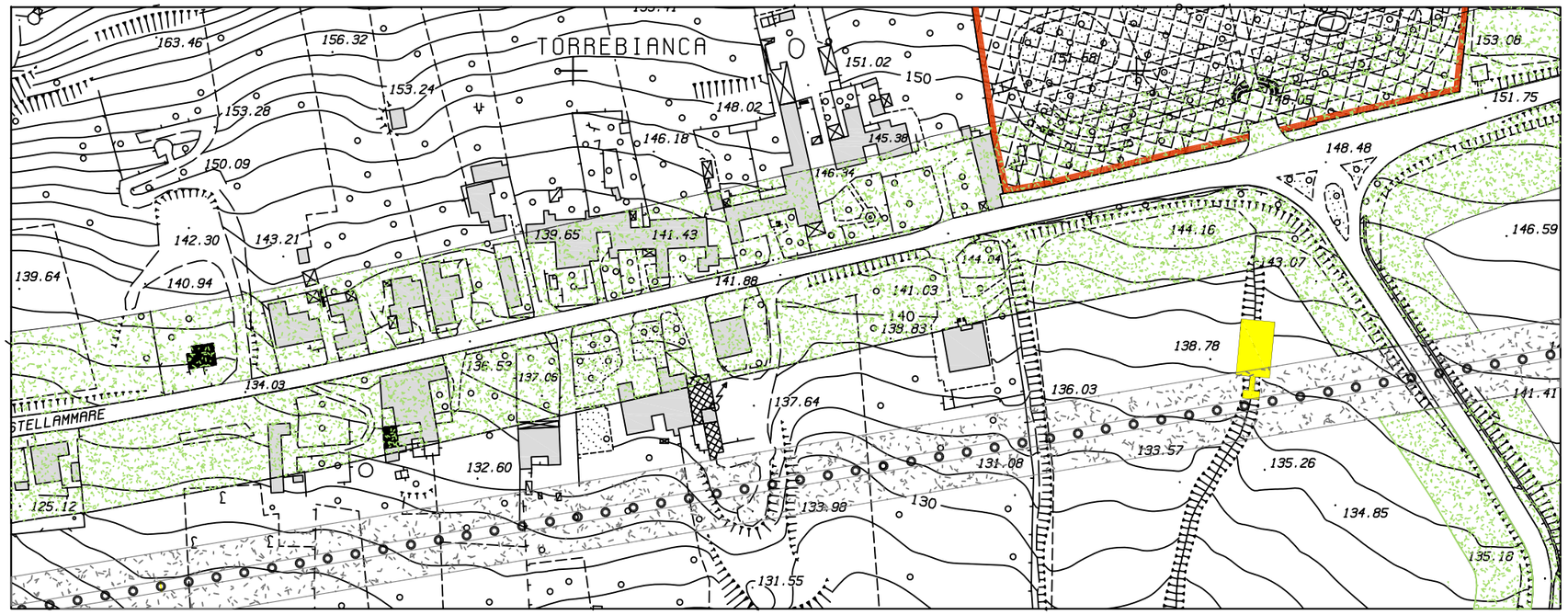
I.G.M. 1:25.000 anno 1941



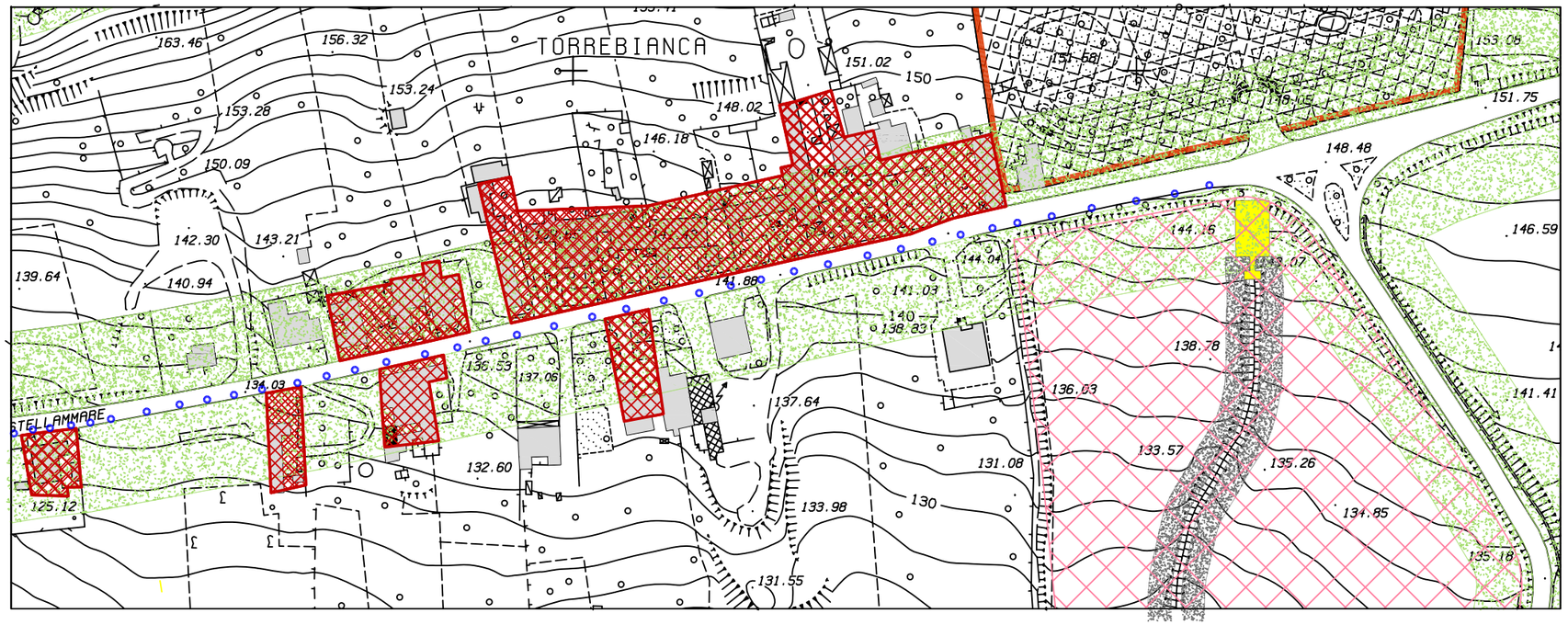
P.T.P. Ambito 1

ZONA: Nucleo Storico Torrebianca SCHEDA n. 3

PIANO REGOLATORE



VARIANTE AL P.R.G.

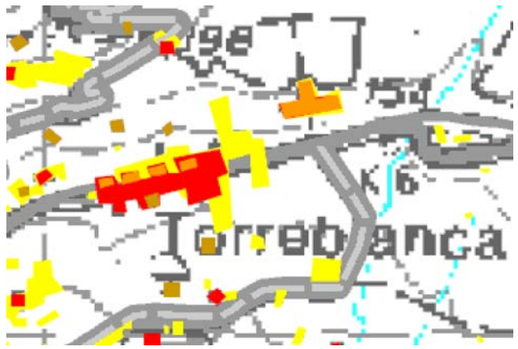


PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.

ADEGUAMENTO AL P.T.P. REG.LE E AL P.T.P. AMBITO 1

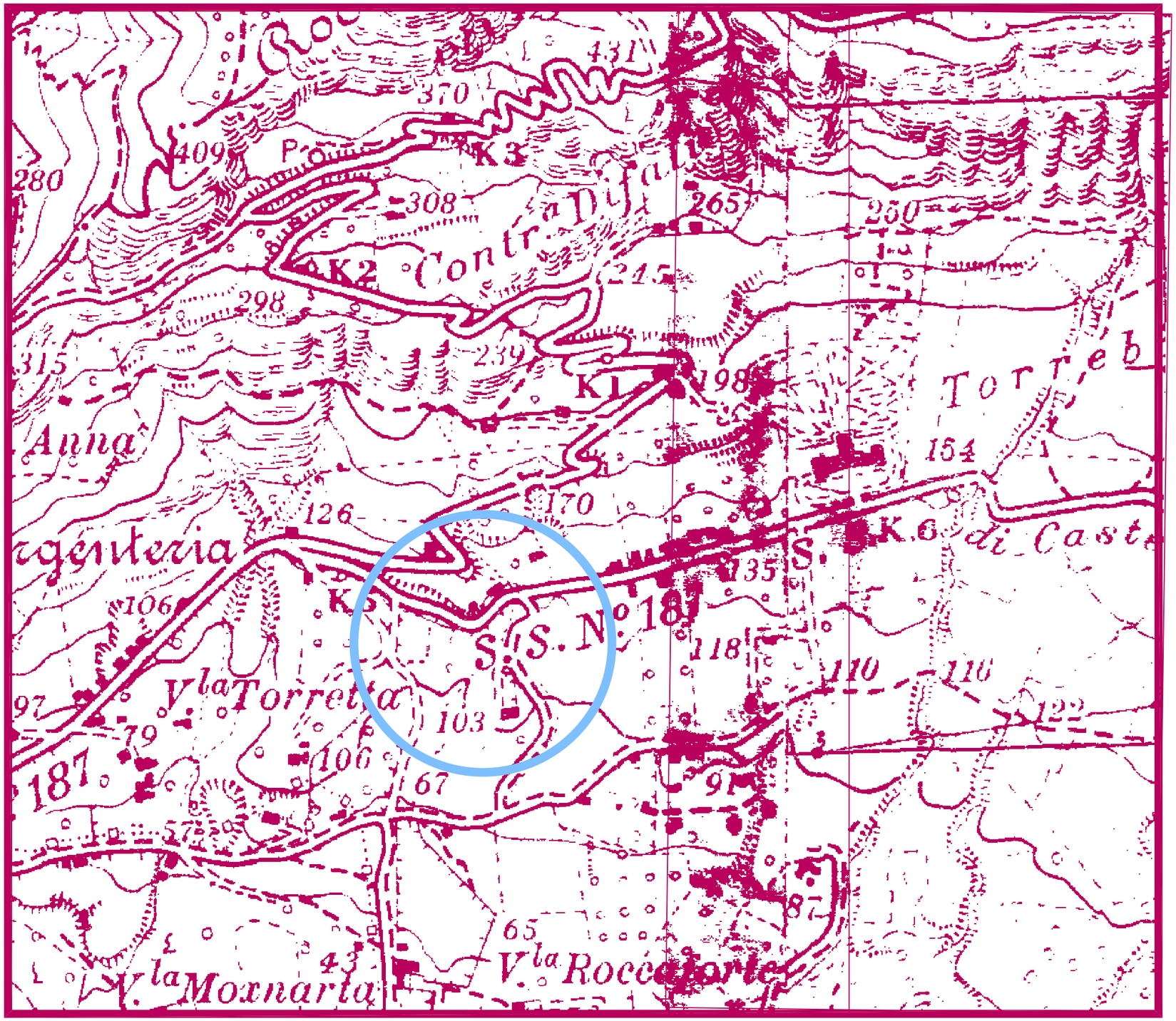
NUCLEI STORICI

TORREBIANCA





I.G.M. 1:25.000 anno 1941 - S. Giovannello SCHEDA n. 4.0



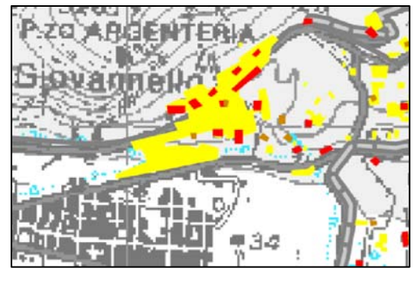
PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.

ADEGUAMENTO AL P.T.P. REG.LE E AL P.T.P. AMBITO 1

NUCLEI STORICI

SAN GIOVANNELLO

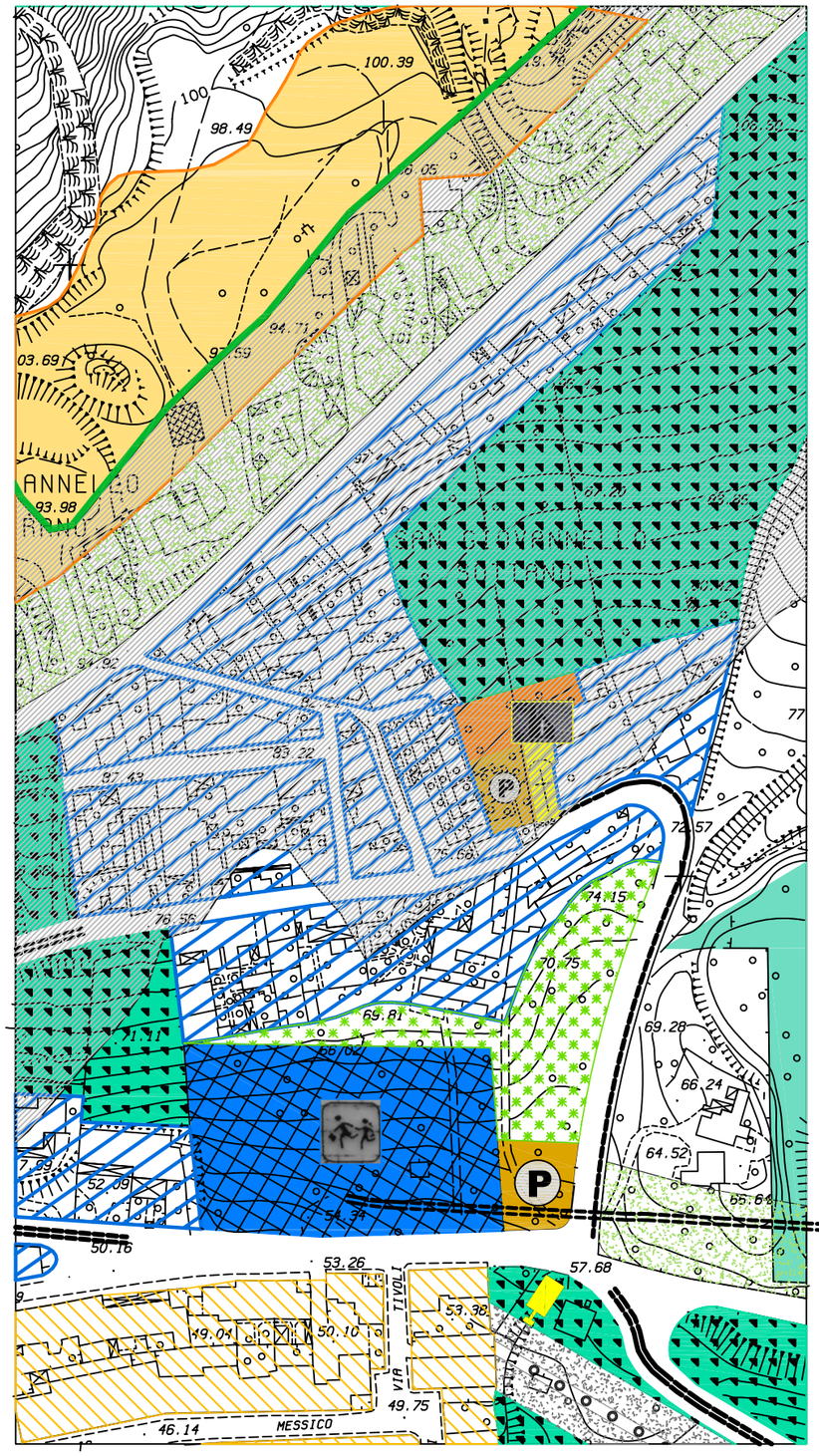
I.G.M. 1:25.000 anno 1941



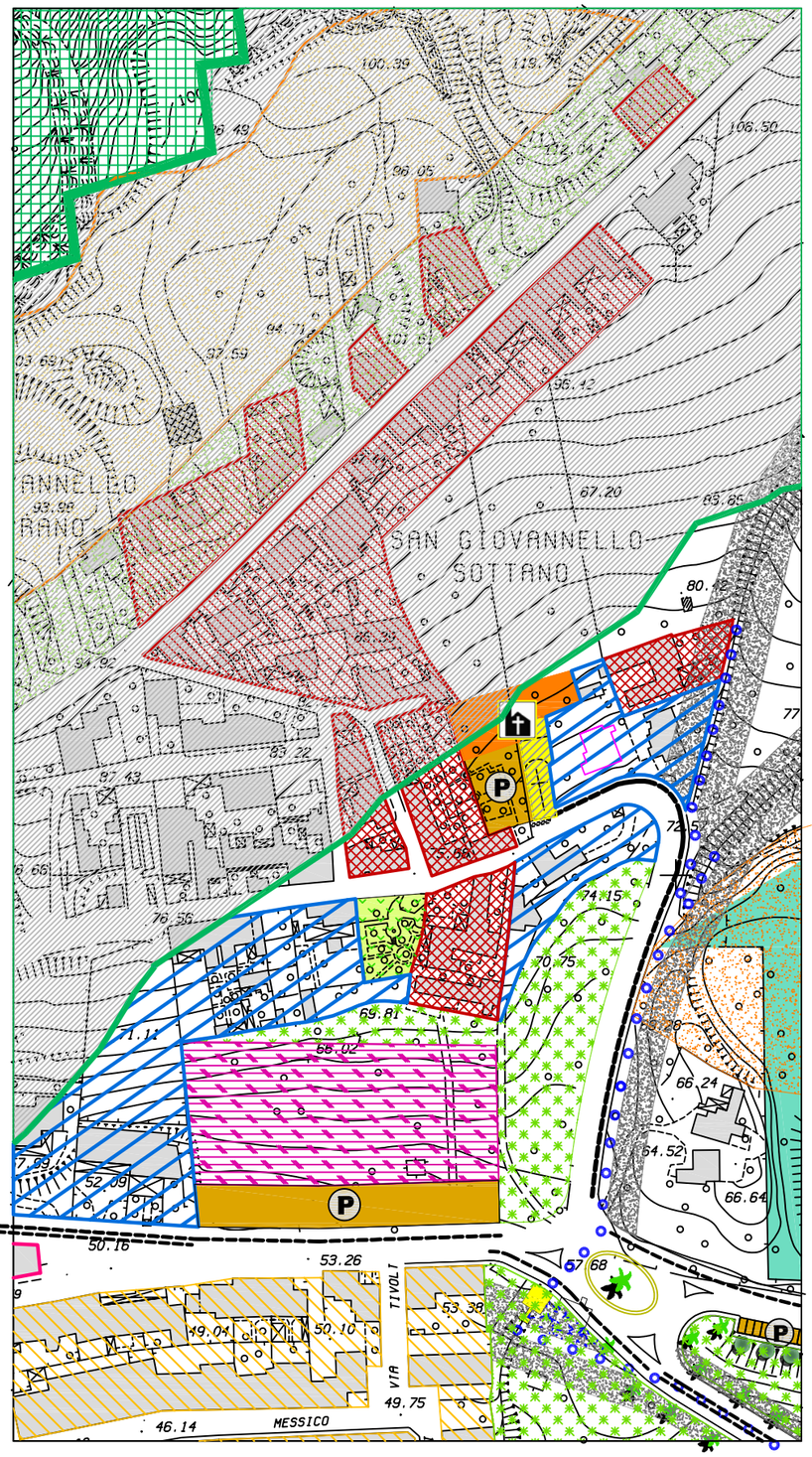
P.T.P. Ambito 1

ZONA: Nucleo Storico San Giovannello SCHEDA n. 4

PIANO REGOLATORE



VARIANTE AL P.R.G.

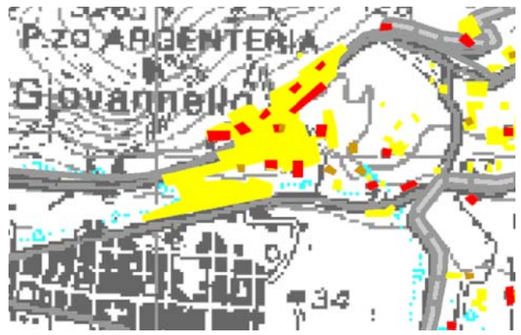


PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.

ADEGUAMENTO AL P.T.P. REG.LE E AL P.T.P. AMBITO 1

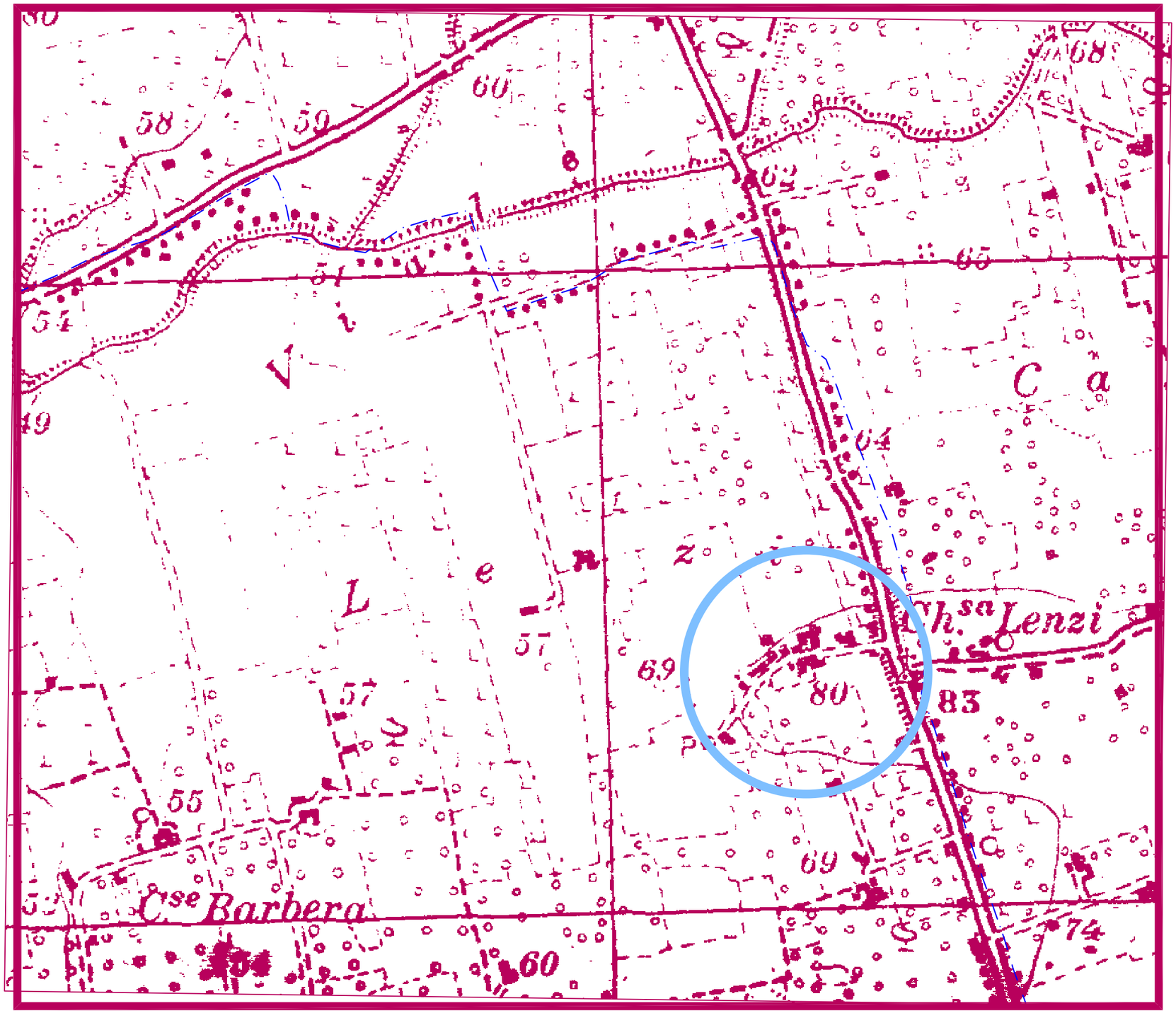
NUCLEI STORICI

SAN GIOVANNELLO





I.G.M. 1:25.000 anno 1941 - Nucleo Lenzi SCHEDA n. 5.0



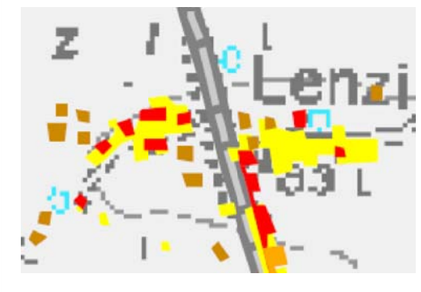
PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.

ADEGUAMENTO AL P.T.P. REG.LE E AL P.T.P. AMBITO 1

NUCLEI STORICI

LENZI

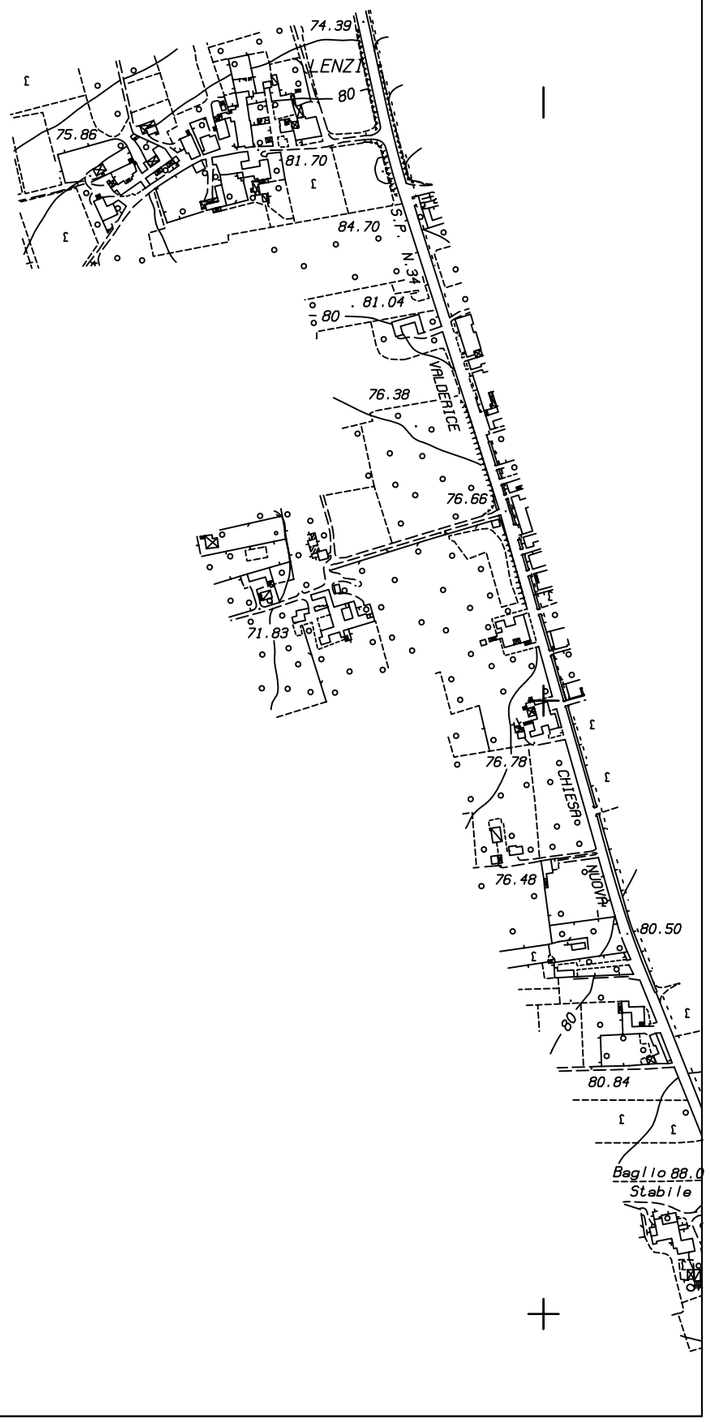
I.G.M. 1:25.000 anno 1941



P.T.P. Ambito 1

ZONA: Nucleo Storico Lenzi SCHEDA n. 5

PIANO REGOLATORE



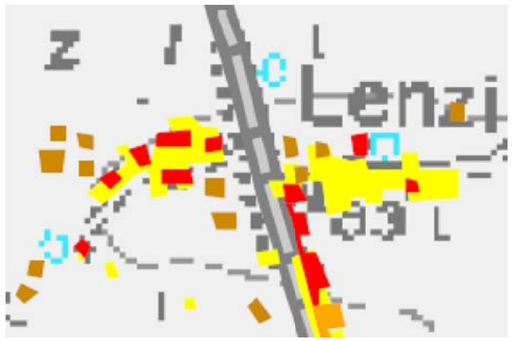
VARIANTE AL P.R.G.

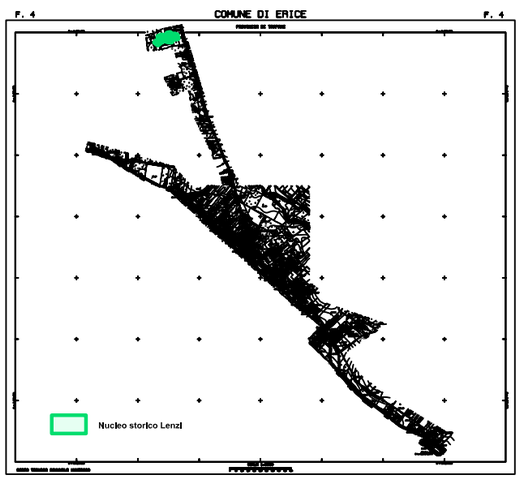


ADEGUAMENTO AL P.T.P. REG.LE E AL P.T.P. AMBITO 1

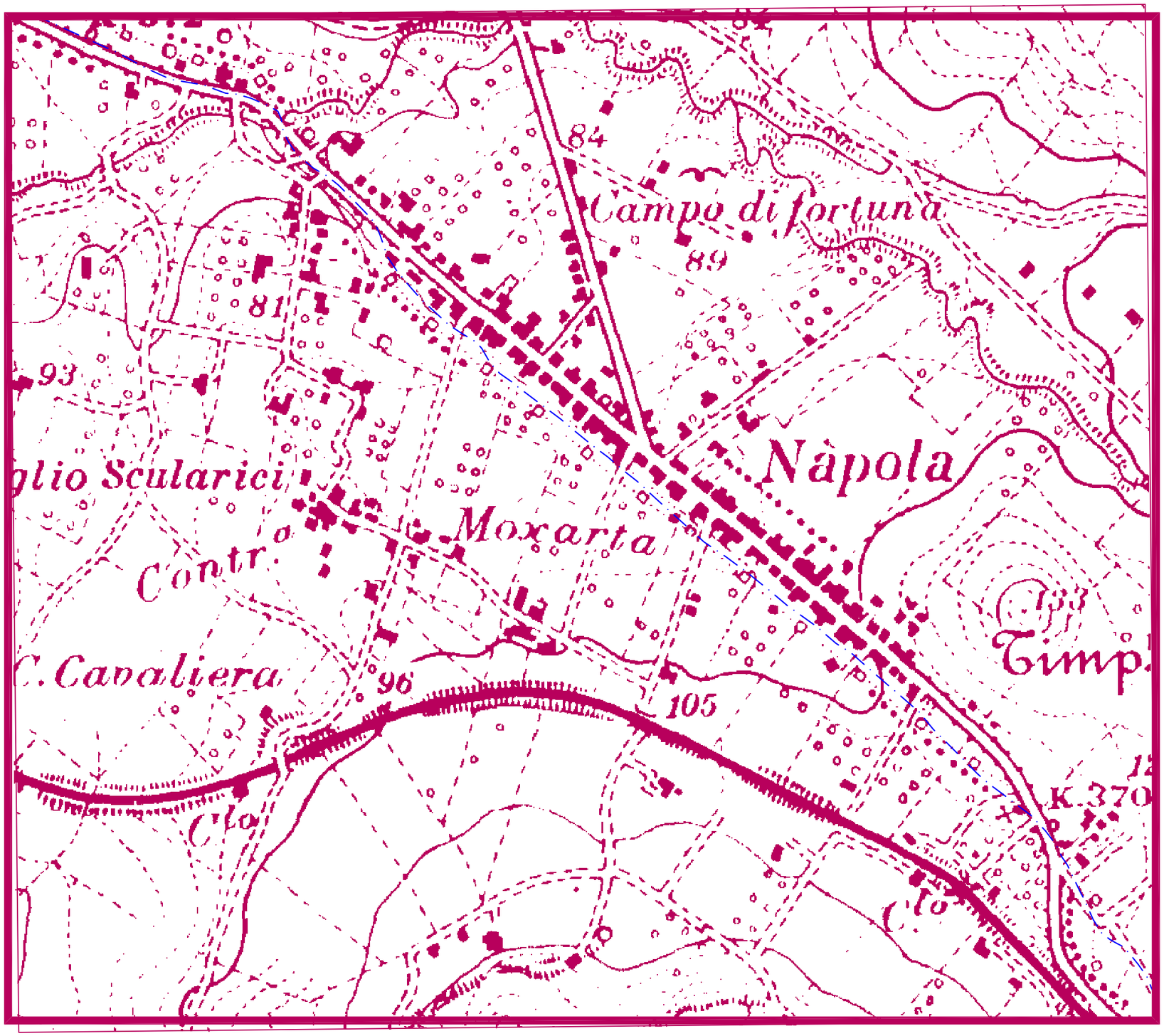
NUCLEI STORICI

LENZI





I.G.M. 1:25.000 anno 1941 - Nucleo Napola SCHEDA n. 6.0



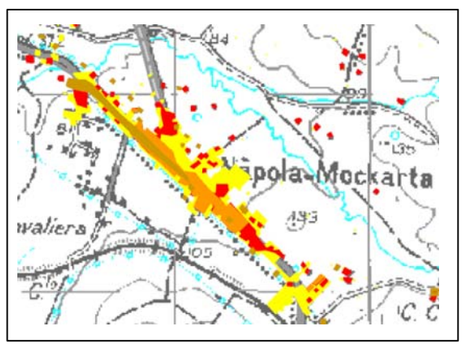
ADEGUAMENTO AL P.T.P. REG.LE E AL P.T.P. AMBITO 1

NUCLEI STORICI

N° 6 - NAPOLA

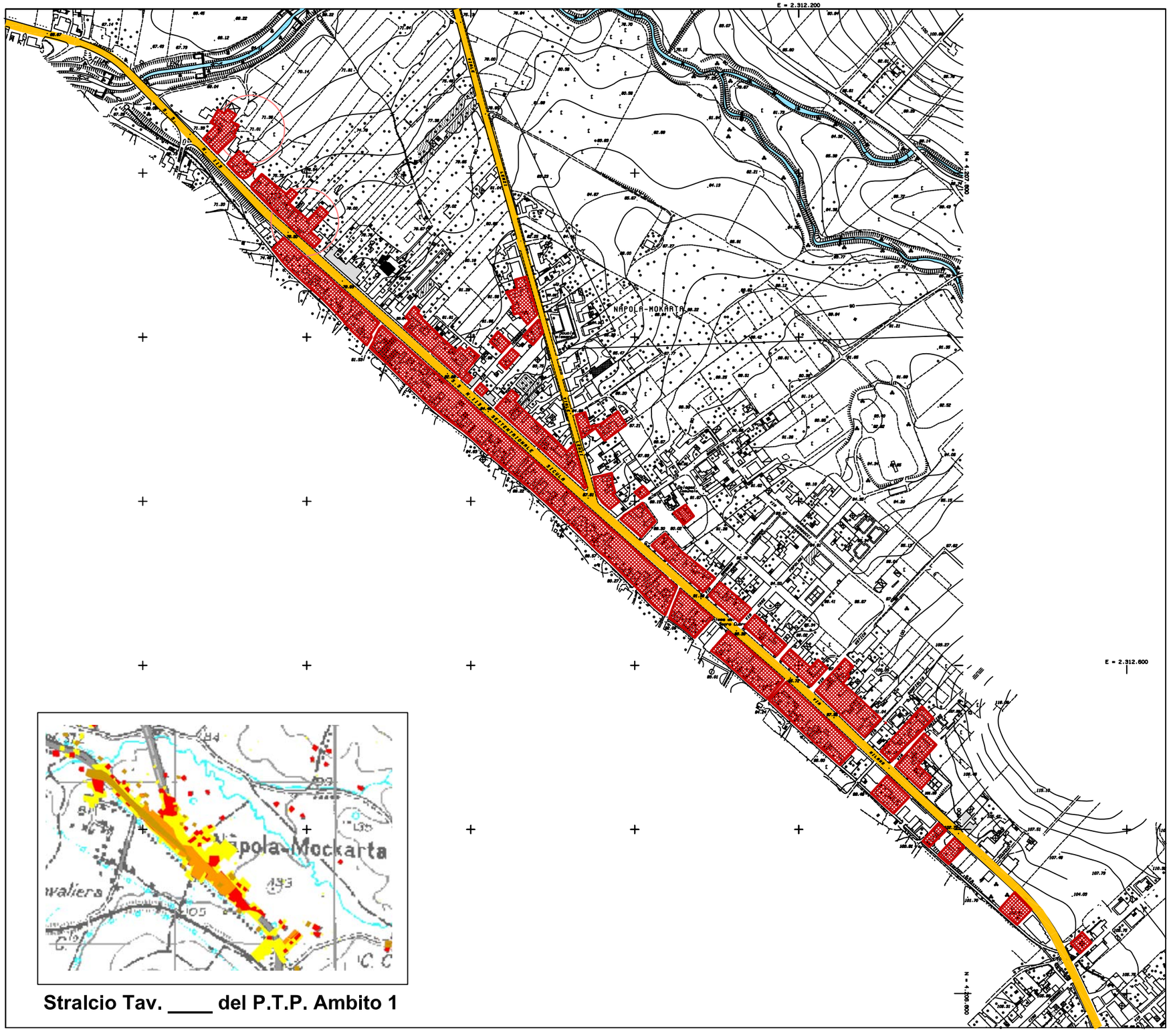
I.G.M. 1:25.000 anno 1941





P.T.P. Ambito 1

ZONA: NUCLEO STORICO NAPOLA SCHEDA n. 6.1



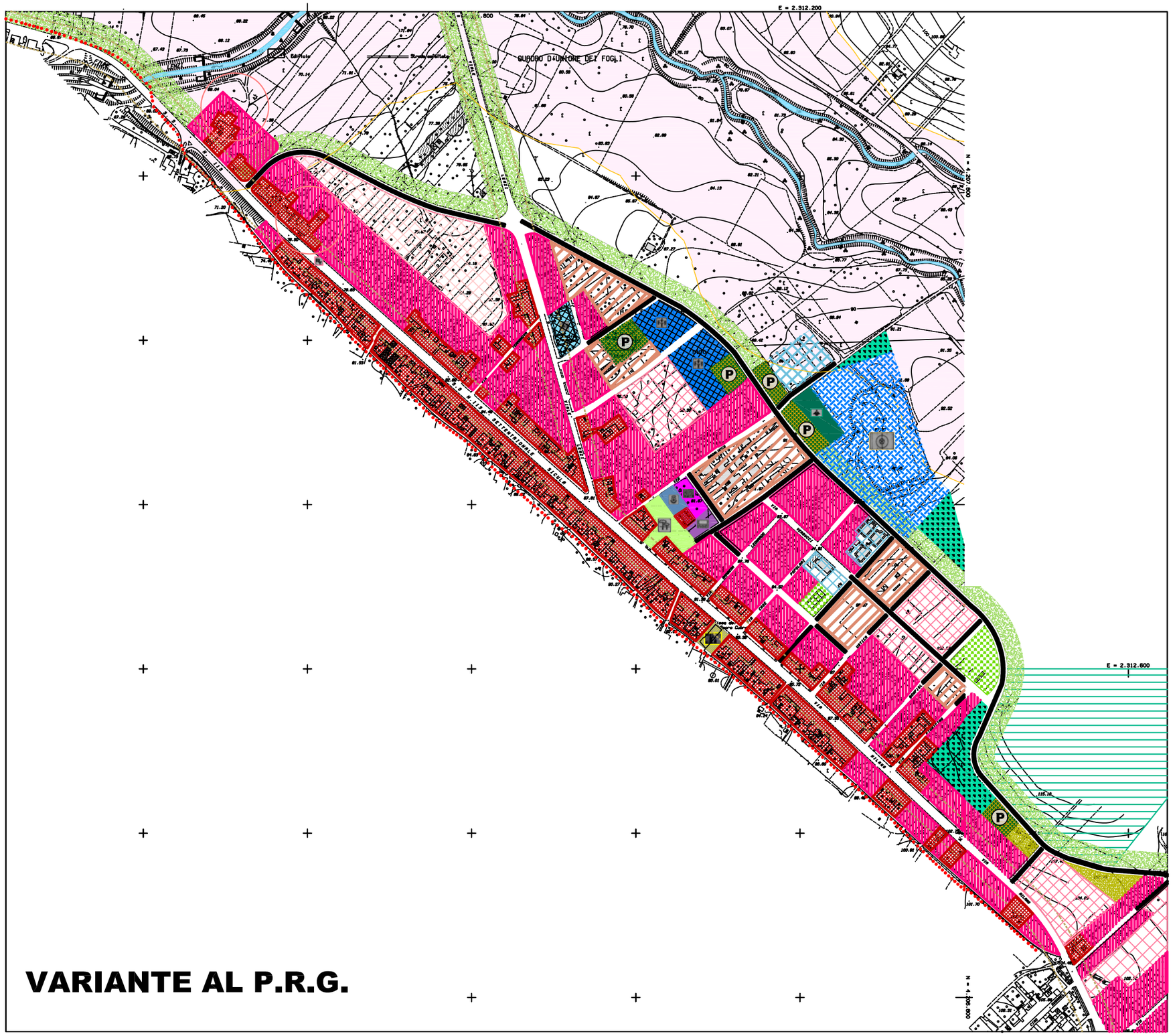
Stralcio Tav. ____ del P.T.P. Ambito 1

ADEGUAMENTO AL P.T.P. REG.LE E AL P.T.P. AMBITO 1

NUCLEI STORICI: "NAPOLA"

Il nucleo originario della borgata di Napola è individuato lungo l'asse storico (Regia Trazzera n. 452) Trapani - Palermo, oggi S.S. n. 113. Si sviluppa secondo la stessa direttrice principale e poi si espande sulla direttrice costituita dalla Trazzera Regia n. 451) Erice - Salemi, oggi S.P. n. 34 Valderice -Chiesa Nuova - Viale - Napola e dall'incrocio delle due arterie.
L'elemento generatore è costituito quindi dall'asse viario principale e poi dal crocevie formato dall'intersezione delle due regie trazzere.
Nel nucleo urbano di Napola non si riscontra un vero e proprio sistema architettonico chiuso emergente, ma una serie di sistemi aperti con varie possibilità di variazioni. Si tratta di complessi di architetture assai povere, privi di luogo centrale, di una piazza, in quanto tutte le relazioni sono localizzate lungo la strada e le sue immediate vicinanze.
Si tratta di elenchi di case da uno - due piani che hanno sul davanti, a volte, uno spazio di relazione con la strada. Il giardino retrostante la casa è utilizzato come orto e a volte si riduce a semplice cortiletto.
Il nucleo generatore della borgata non genera nel caso di Napola la presenza di un complesso architettonico significativo. Tuttavia, proprio la mancanza di tali emergenze a dare il carattere di uniformità al borgo rurale che si è conservato fino ai nostri giorni con relative manomissioni.
In tempi recenti, anni '60, l'esodo dalla campagna verso la città di Trapani o verso la valle di Erice (Casa Santa) hanno comportato un relativo spopolamento dell'abitato. Ciò ha comportato un relativo rallentamento dell'attività edilizia e della trasformazione delle unità abitative originarie.
Oggi le case dell'abitato di Napola, salvo i casi di manomissioni recenti, conservano ancora il carattere di sobrietà e semplicità tipico della casa rurale siciliana.
L'unità tipologica primaria è rappresentata da un manufatto edilizio a pianta rettangolare con copertura a capanna e colmo longitudinale. Il prospetto principale sulla strada è bucato da semplici aperture con prevalenza dei pieni sui vuoti, la murature portanti sono ad opus incertum o in pietra o ancora in tufo e le coperture a tetto sono ricoperte con tegole a coppi.
Dal punto di vista morfologico, la strada e la casa e il rapporto di relazione tra loro e la ripetizione "elencale" sempre uguale e sempre diversa, rappresentano il sistema aggregativo. L'aggregazione avviene per saldatura dell'unità primaria spesso sul lato corto del rettangolo.

ZONA: NUCLEO STORICO NAPOLA SCHEDA n. 6.2



ADEGUAMENTO AL P.T.P. REG.LE E AL P.T.P. AMBITO 1

NUCLEI STORICI: "NAPOLA"

Lo studio della variante al P.R.G., al fine di conformare lo strumento urbanistico comunale alle direttive del P.T.P. Regionale e al P.T.P. Ambito 1, individua all'interno del perimetro edificato della borgata di Napola gli elementi generatori e quegli elementi puntuali o "elencali" che rappresentano il sistema aggregativo dell'abitato.

In altre parole si prevede la conservazione degli assi primari (le Trazzere regie) nonché quegli elementi architettonici caratterizzanti il sistema urbano costituito dall'elenco dei manufatti edilizi prospettanti sulla strada o nelle sue immediate vicinanze che sono giunti fino a noi integri o con parziali rifacimenti che non abbiano alterato le loro caratteristiche peculiari.

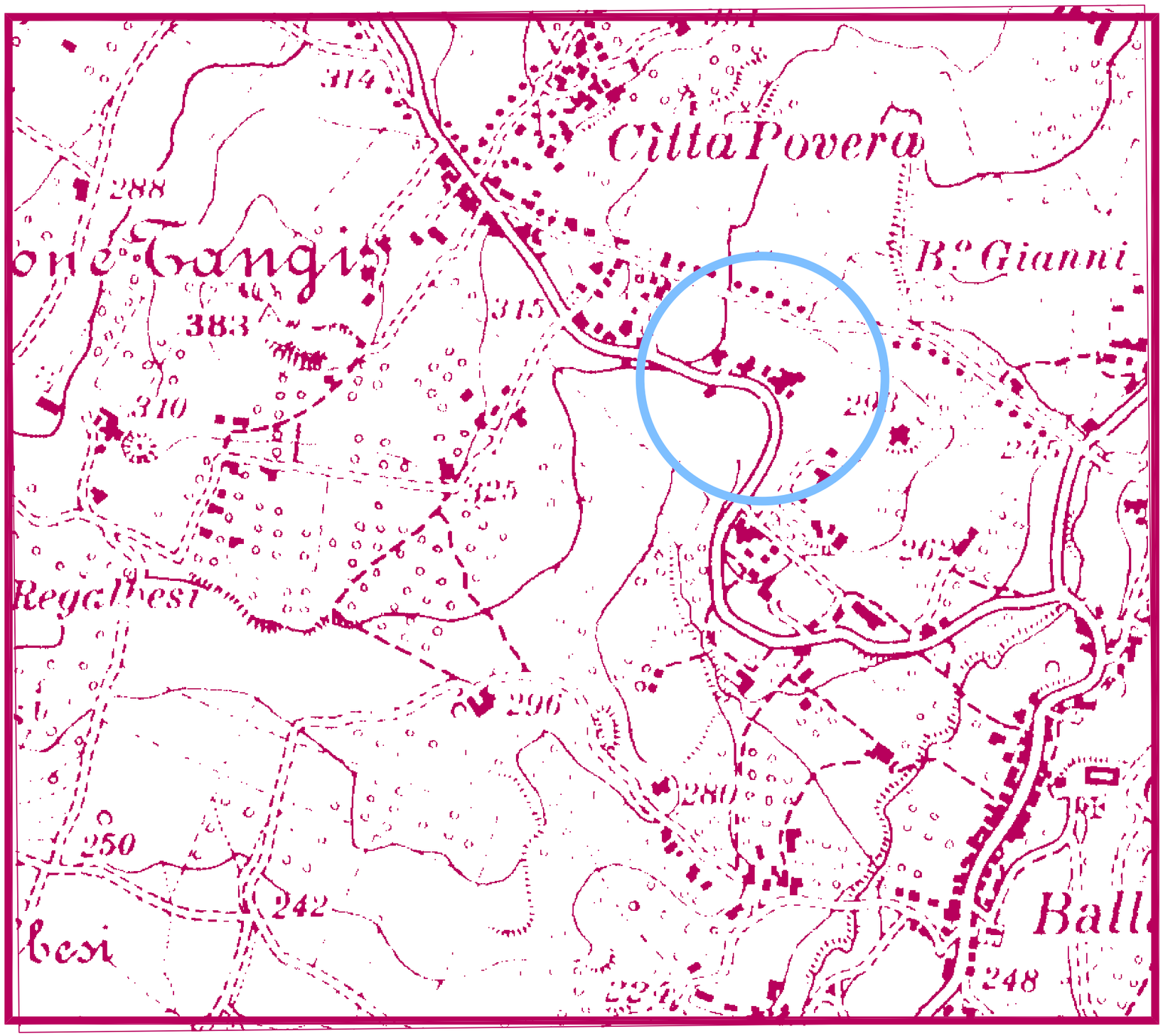
La presente tavola riporta l'individuazione di tali manufatti, compresi i giardini e i cortili di pertinenza con la classificazione di zona omogenea "A2", inseriti nelle previsioni di zonizzazione del P.R,G,

Le Norme Tecniche di Attuazione Urbanistica riportano le norme edilizie specifiche, gli interventi e le destinazioni d'uso compatibili.

Per detti manufatti sono stati inoltre compilate le schede con individuazione cartografica, catastale e riproduzione fotografica, nonché il richiamo agli articoli delle N.T.A.U. di riferimento.



I.G.M. 1:25.000 anno 1941 - Case Gucciardi SCHEDA n. 7.0

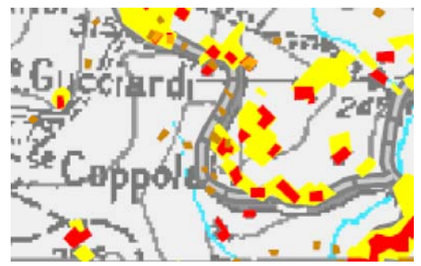


ADEGUAMENTO AL P.T.P. REG.LE E AL P.T.P. AMBITO 1

NUCLEI STORICI

CASE GUCCIARDI

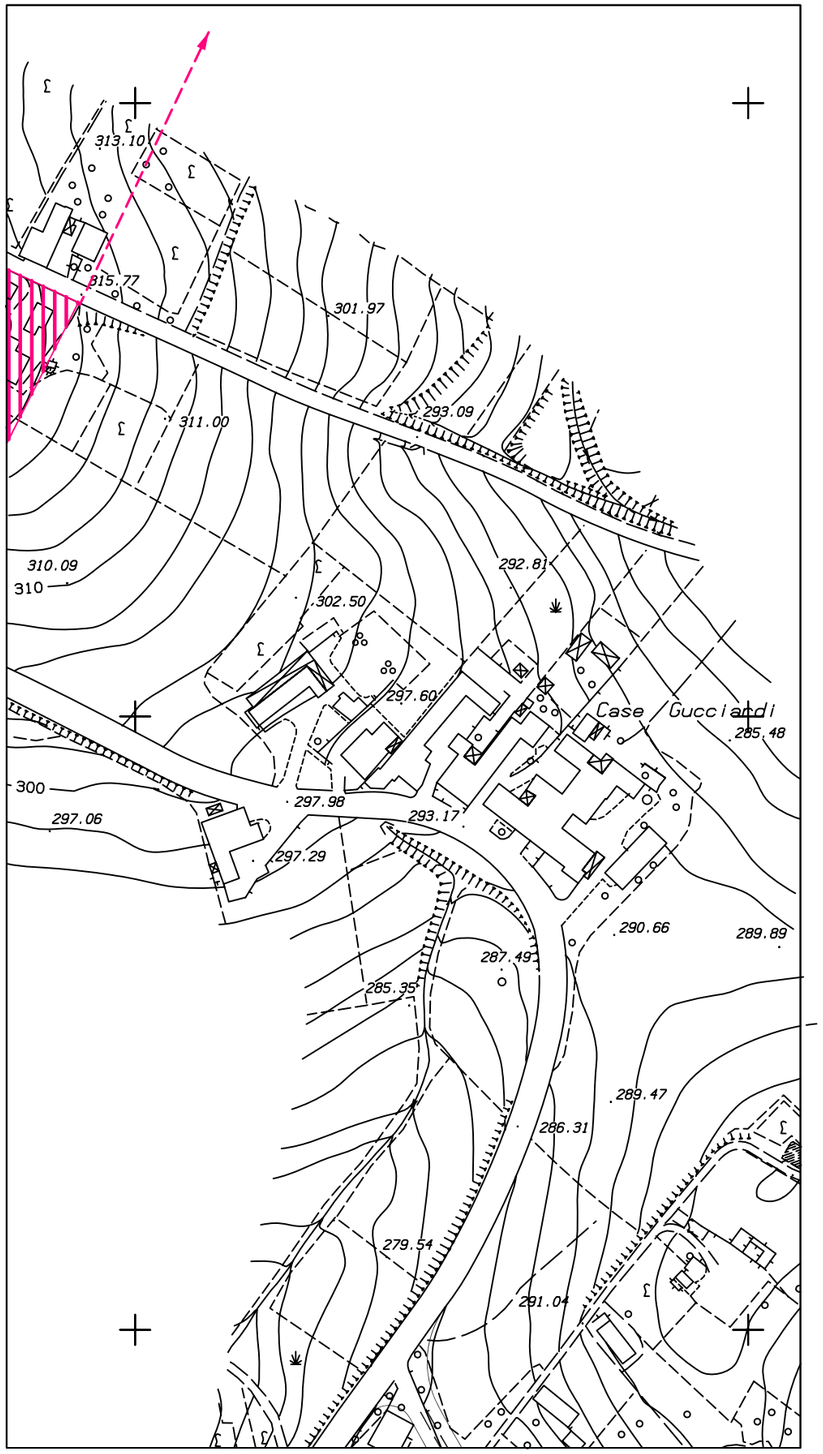
I.G.M. 1:25.000 anno 1941



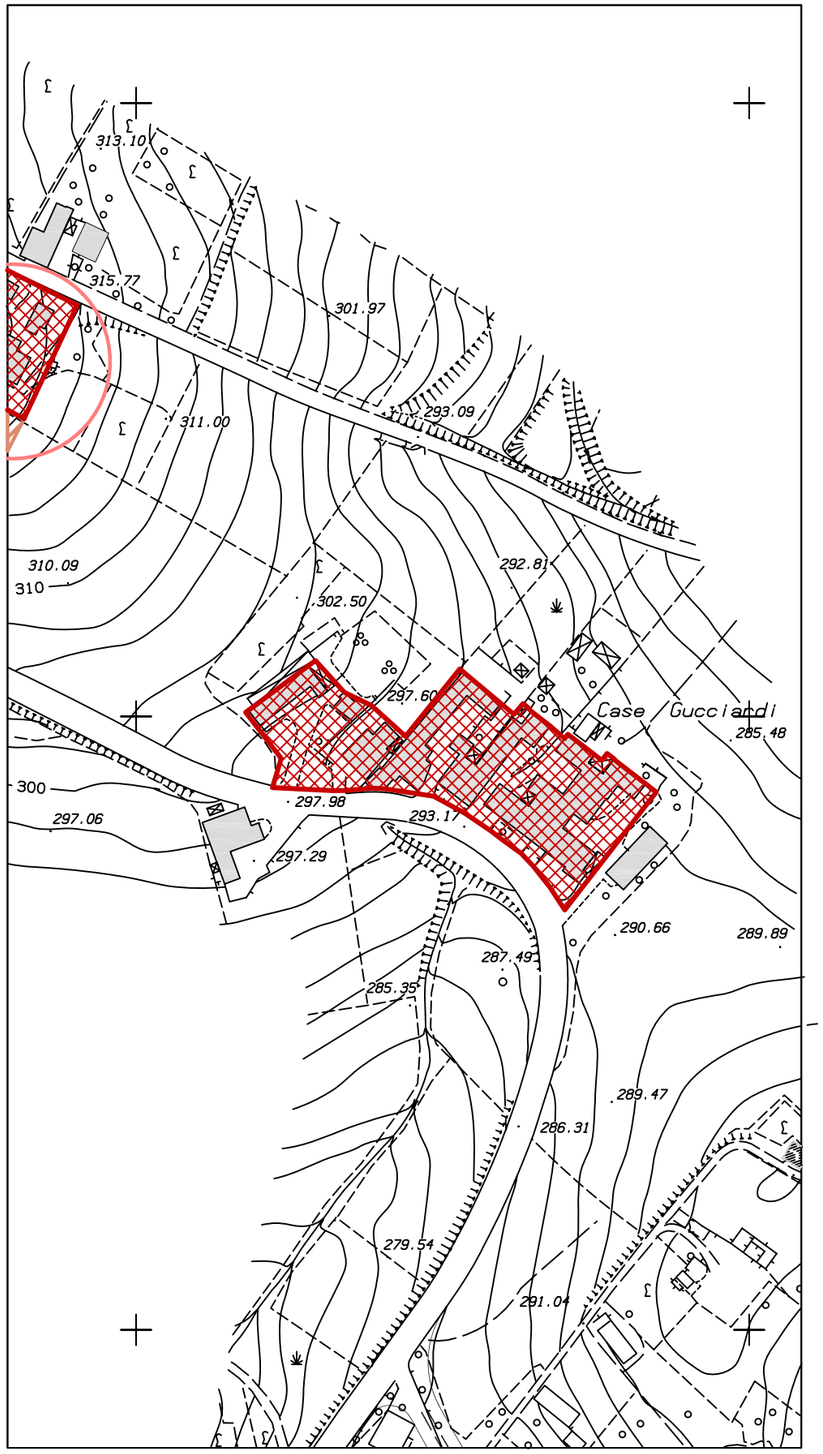
P.T.P. Ambito 1

ZONA: Nucleo Case Gucciardi SCHEDA n. 7

PIANO REGOLATORE



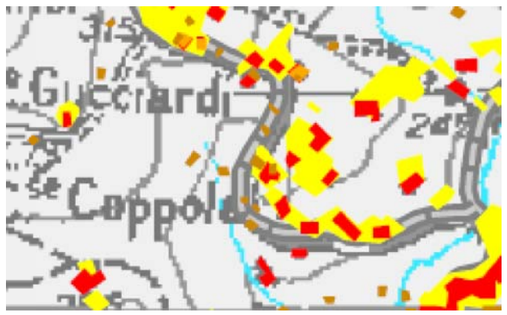
VARIANTE AL P.R.G.

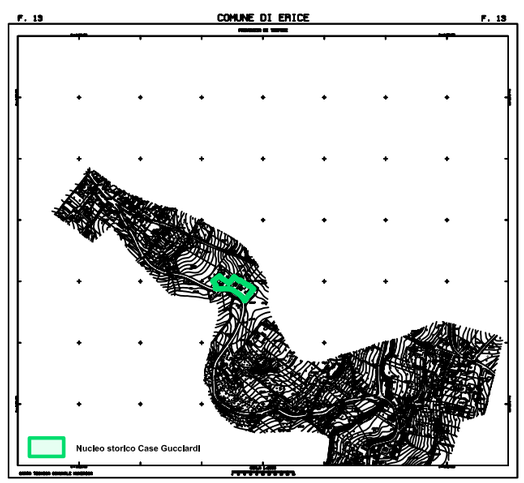


ADEGUAMENTO AL P.T.P. REG.LE E AL P.T.P. AMBITO 1

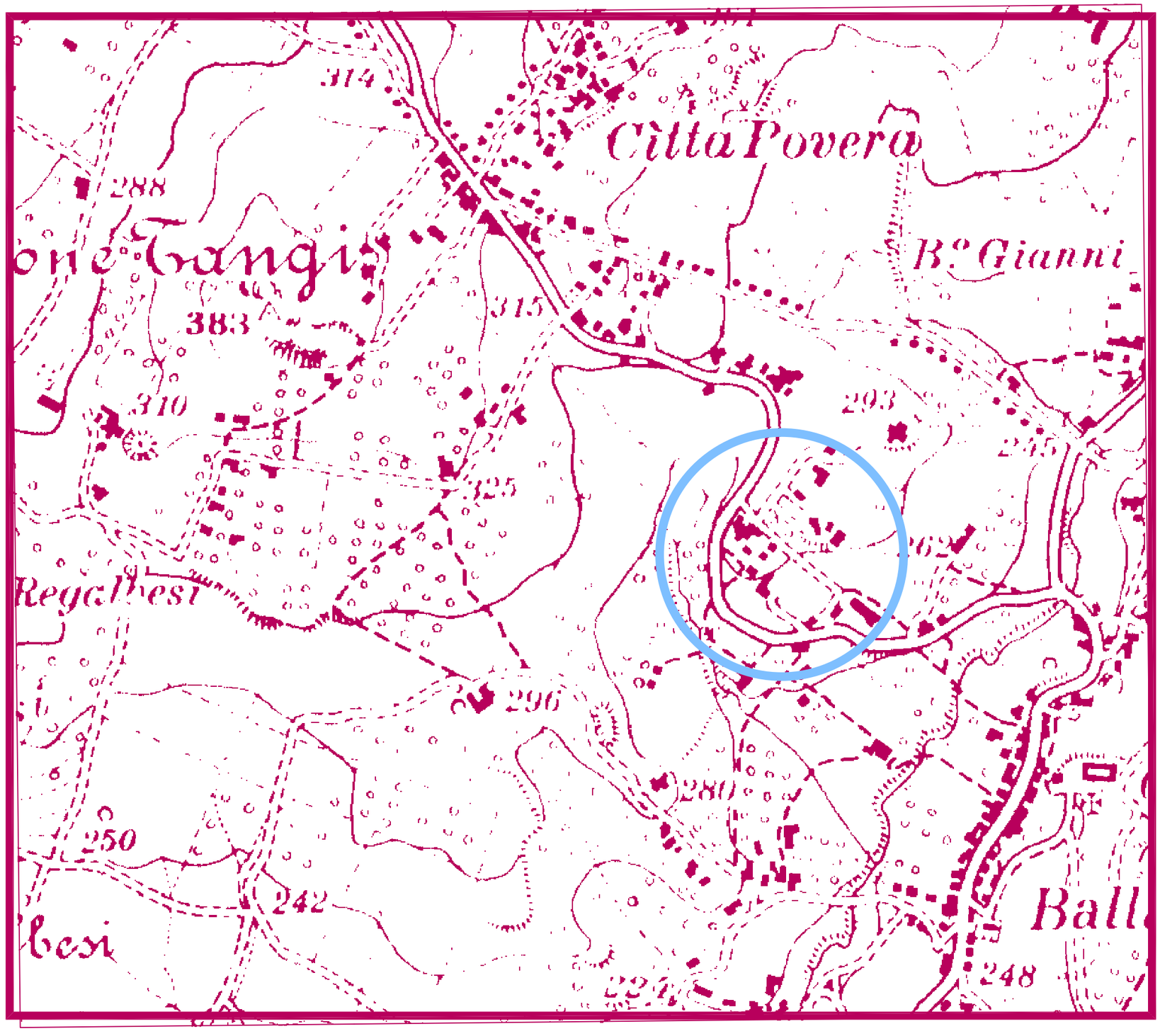
NUCLEI STORICI

CASE GUCCIARDI





I.G.M. 1:25.000 anno 1941 - Case Coppola SCHEDA n. 8.0

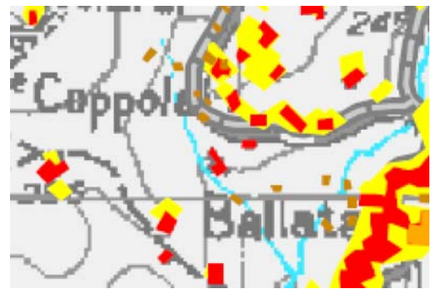


ADEGUAMENTO AL P.T.P. REG.LE E AL P.T.P. AMBITO 1

NUCLEI STORICI

CASE COPPOLA

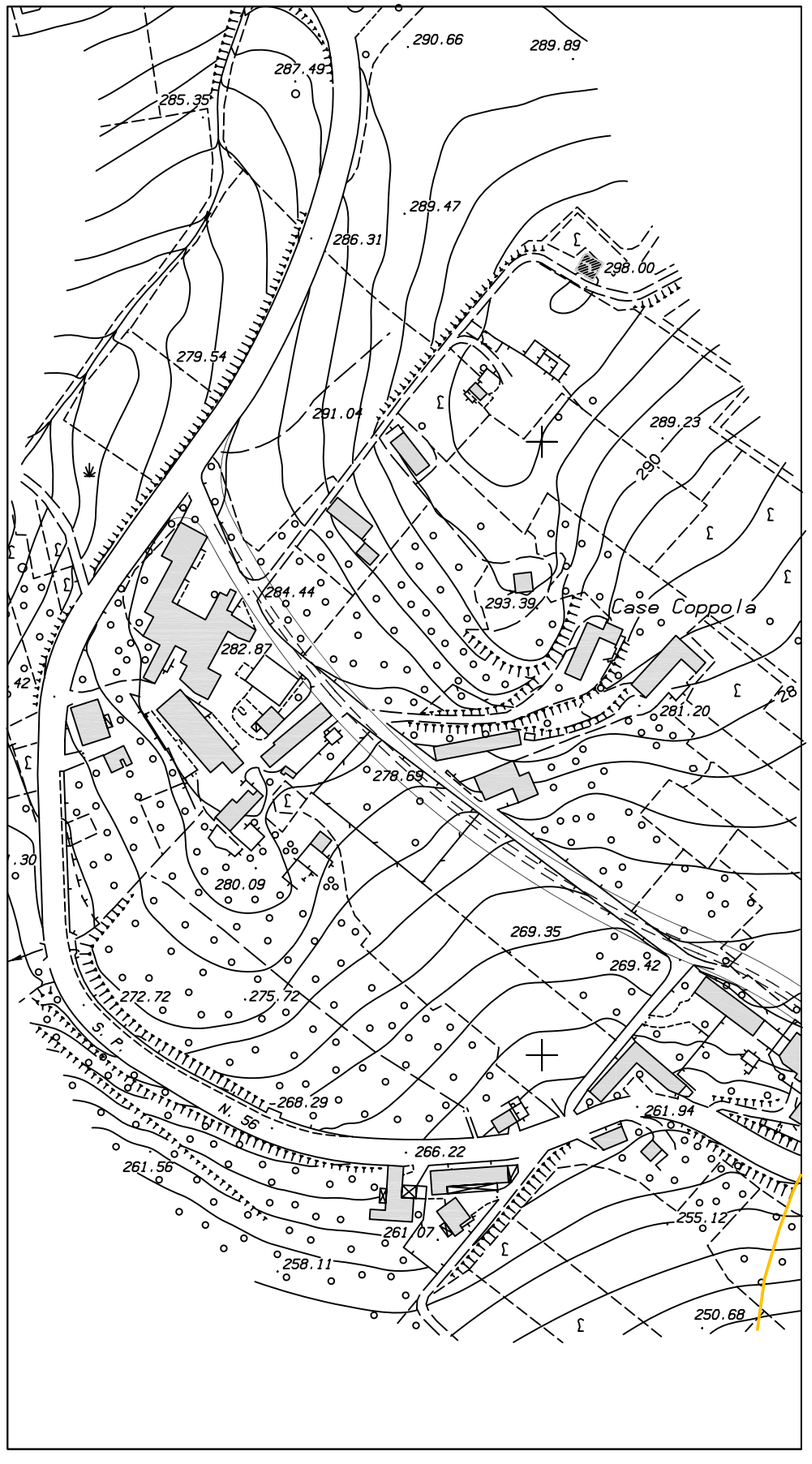
I.G.M. 1:25.000 anno 1941



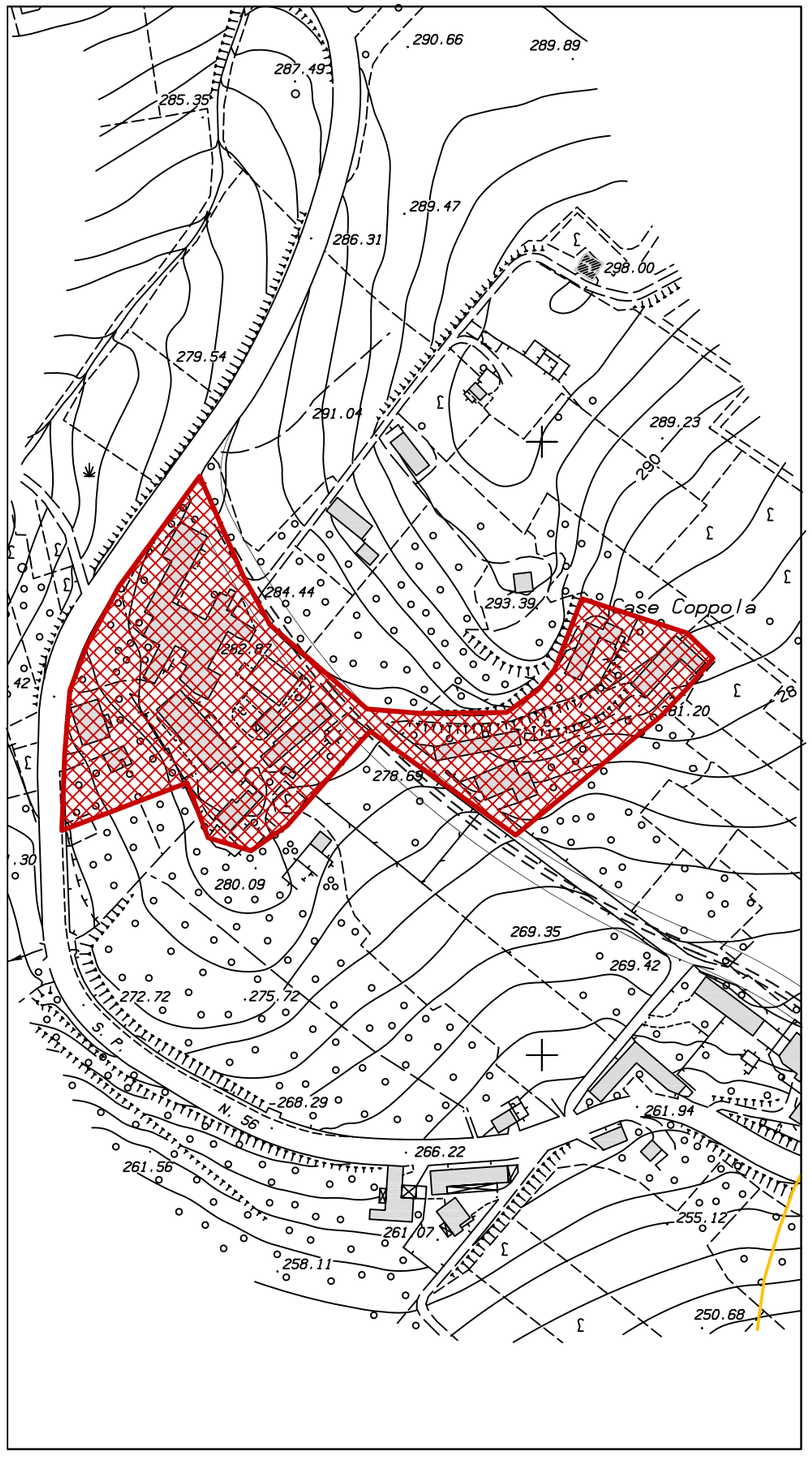
P.T.P. Ambito 1

ZONA: Nucleo Storico Case Coppola SCHEDA n. 8

PIANO REGOLATORE



VARIANTE AL P.R.G.

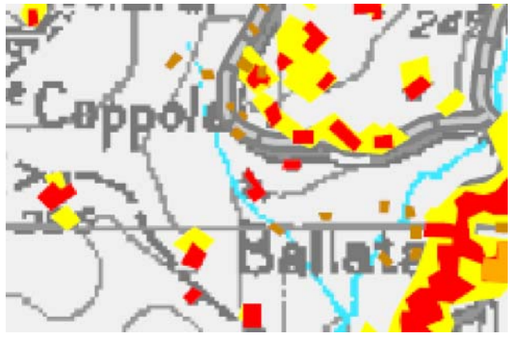


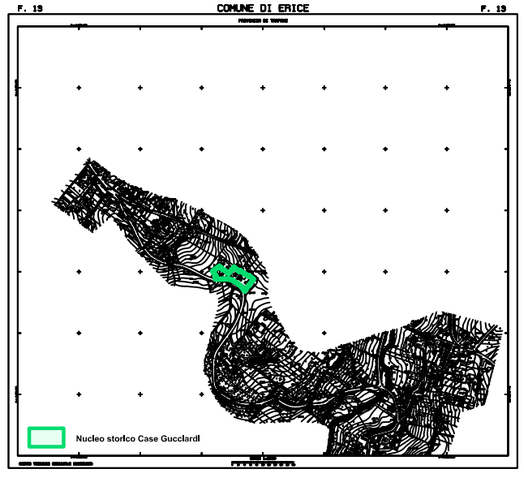
PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.

ADEGUAMENTO AL P.T.P. REG.LE E AL P.T.P. AMBITO 1

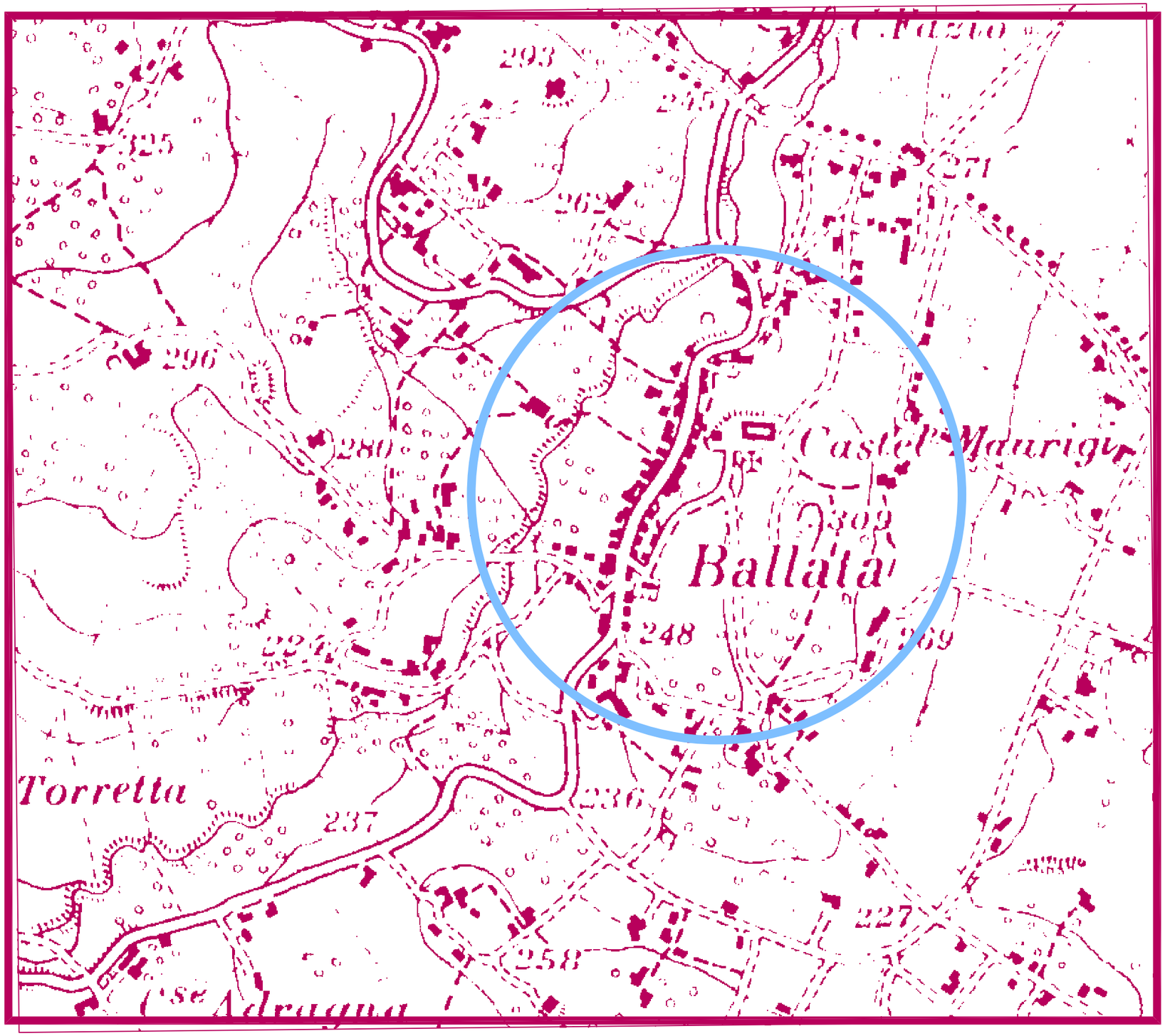
NUCLEI STORICI

CASE COPPOLA





I.G.M. 1:25.000 anno 1941 - Nucleo Ballata SCHEDA n. 9.0

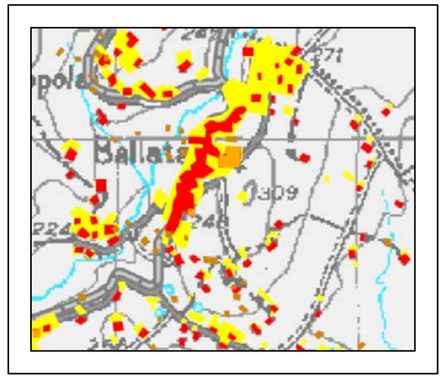


ADEGUAMENTO AL P.T.P. REG.LE E AL P.T.P. AMBITO 1

NUCLEI STORICI

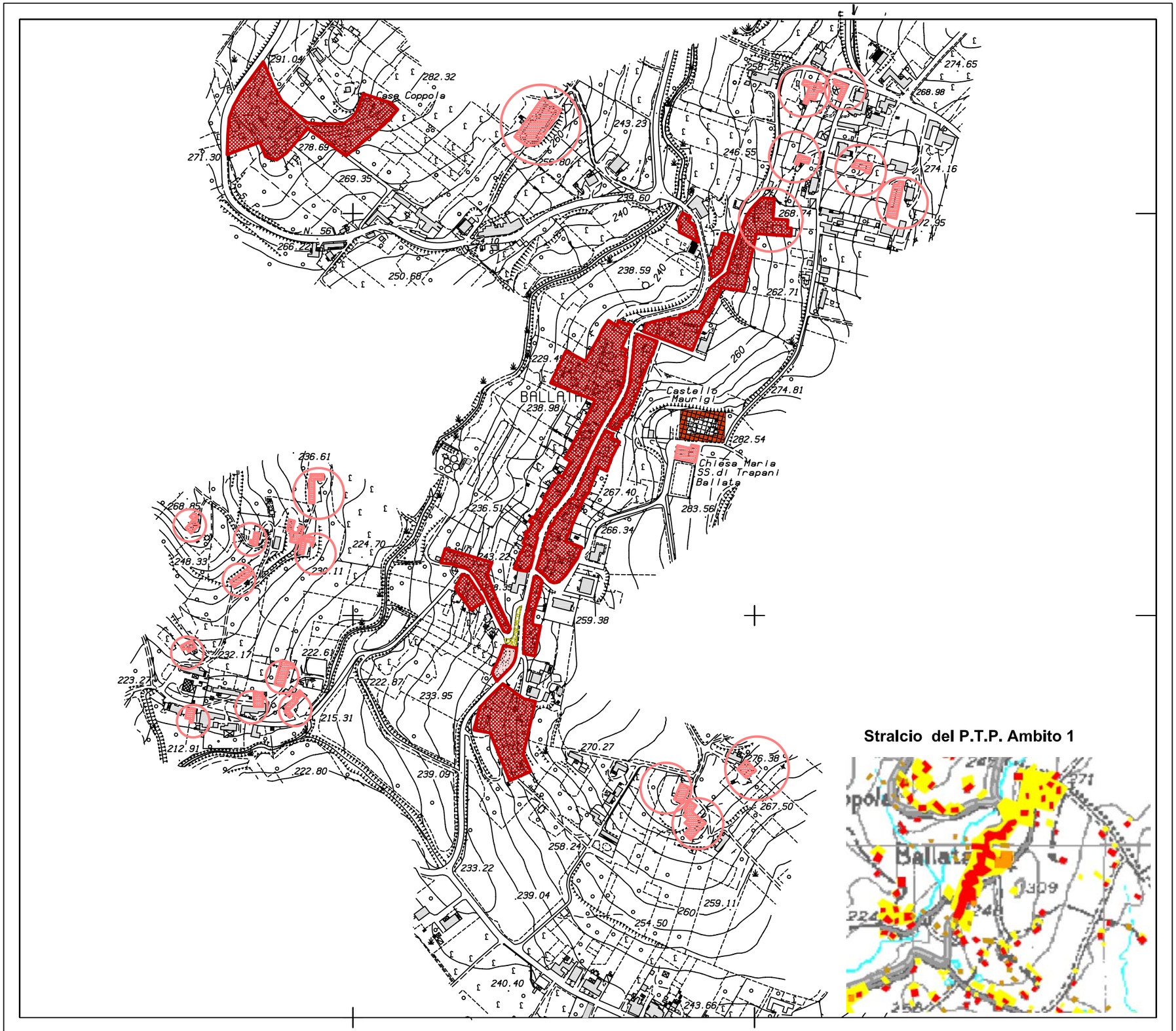
N° 9 - BALLATA

I.G.M. 1:25.000 anno 1941



P.T.P. Ambito 1

ZONA: NUCLEO STORICO BALLATA SCHEDA n. 9.1



Stralcio del P.T.P. Ambito 1

ADEGUAMENTO AL P.T.P. REG.LE E AL P.T.P. AMBITO 1

NUCLEI STORICI: "BALLATA"

Il nucleo originario della borgata di Ballata è senz'altro individuabile nel Castel Maurigi oggetto di vincolo Monumentale, che si colloca nelle immediate vicinanze con l'abitato del borgo ma assume carattere distinto dallo stesso. Il castello sorto per volontà Reale nel XVII secolo per esigenze militari, costituì una forte attrazione per l'aggregazione di lavoratori della terra e per la sua caratteristica difensiva favorì la stanzialità con la formazione del borgo.

Se il Castel Maurigi rappresenta l'elemento generatore e l'edificio di più alta rappresentatività della borbata di Ballata, l'asse principale viario costituito dalla strada comunale Badia Palazzolo Piano Neve Ballata, oggi Via Carlo Rosselli (S.P. n. 22) rappresenta l'elemento principale di sviluppo del sistema urbano.

Nel nucleo urbano di Ballata non si riscontra un vero e proprio sistema architettonico chiuso emergente, ma una serie di sistemi aperti con varie possibilità di variazioni. Si tratta di complessi di architetture assai povere, privi di luogo centrale, di una piazza, in quanto tutte le relazioni sono localizzate lungo la strada e le sue immediate vicinanze.

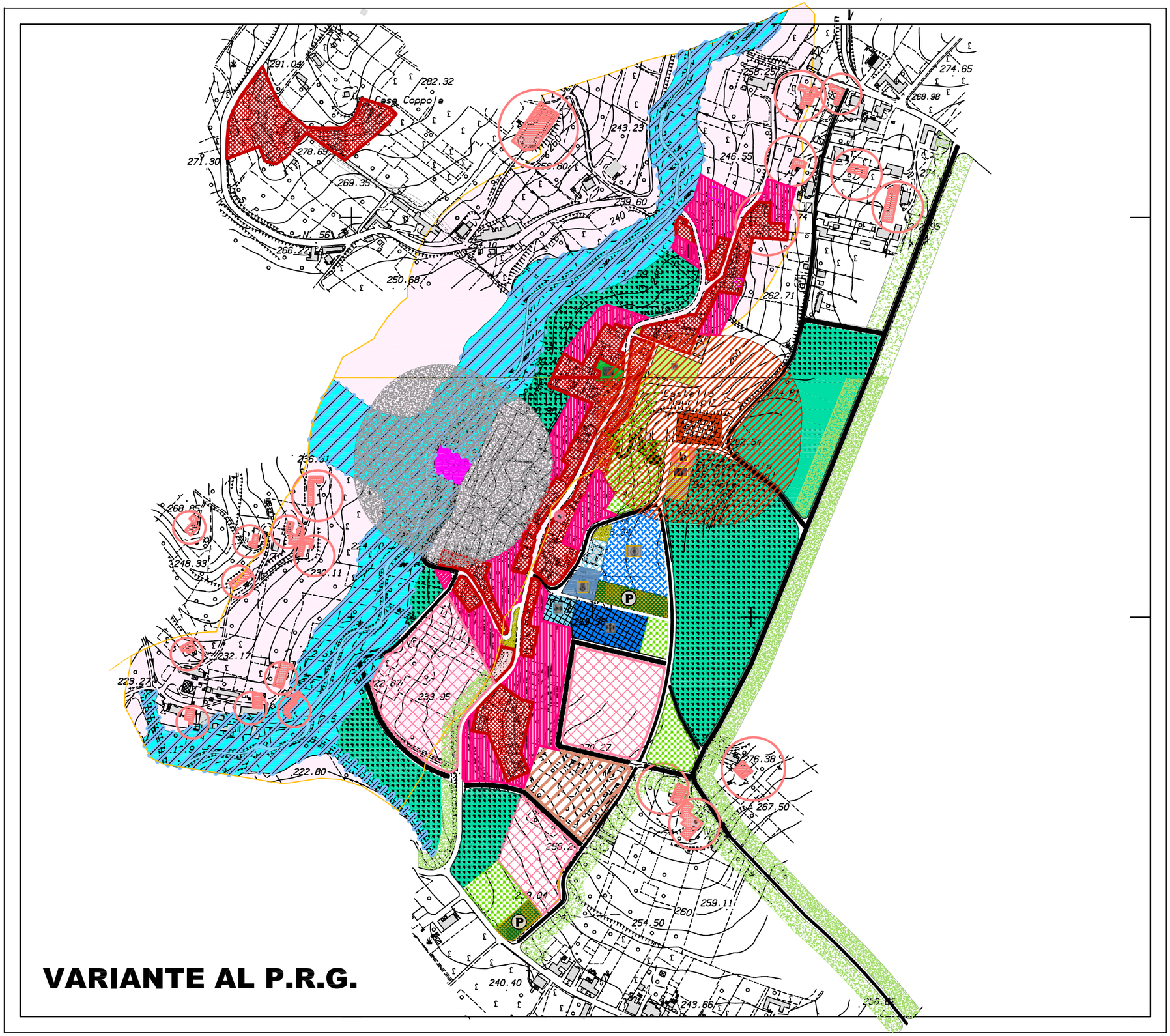
Si tratta di elenchi di case da uno - due piani che hanno sul davanti, a volte, uno spazio di relazione con la strada. Il giardino retrostante la casa è utilizzato come orto e a volte si riduce a semplice cortiletto.

In tempi recenti, anni '60, l'esodo dalla campagna verso la città di Trapani o verso la valle di Erice (Casa Santa), hanno comportato un relativo spopolamento dell'abitato. Ciò ha comportato un rallentamento dell'attività edilizia e della trasformazione delle unità abitative originarie che ha consentito di far pervenire fino a noi l'intero tessuto urbano quasi intatto.

L'unità tipologica primaria è rappresentata da un manufatto edilizio a pianta rettangolare con copertura a capanna e colmo longitudinale. Il prospetto principale sulla strada è bucato da semplici aperture con prevalenza dei pieni sui vuoti, la murature portanti sono ad opus incertum o in pietra o ancora in tufo e le coperture a tetto sono ricoperte con tegole a coppi.

Dal punto di vista morfologico, la strada e la casa e il rapporto di relazione tra loro e la ripetizione "elencale" sempre uguale e sempre diversa, rappresentano il sistema aggregativo. L'aggregazione avviene per saldatura dell'unità primaria spesso sul lato corto del rettangolo. Non si riscontra una disposizione di nuclei aggregati a formare delle vere e proprie corti chiuse ma al più di corti aperte.

ZONA: NUCLEO STORICO BALLATA SCHEDA n. 9.2

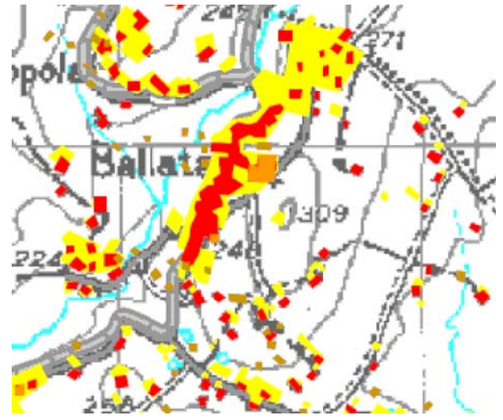


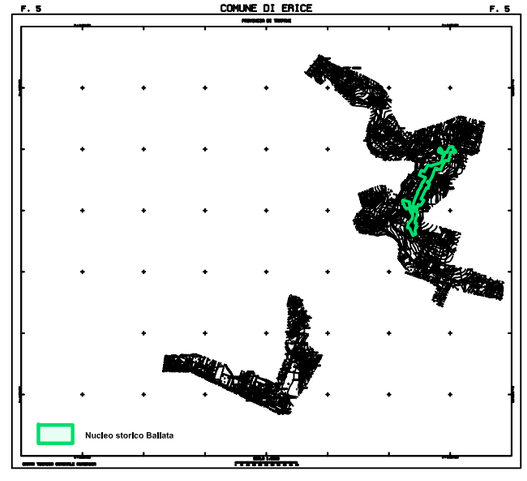
VARIANTE AL P.R.G.

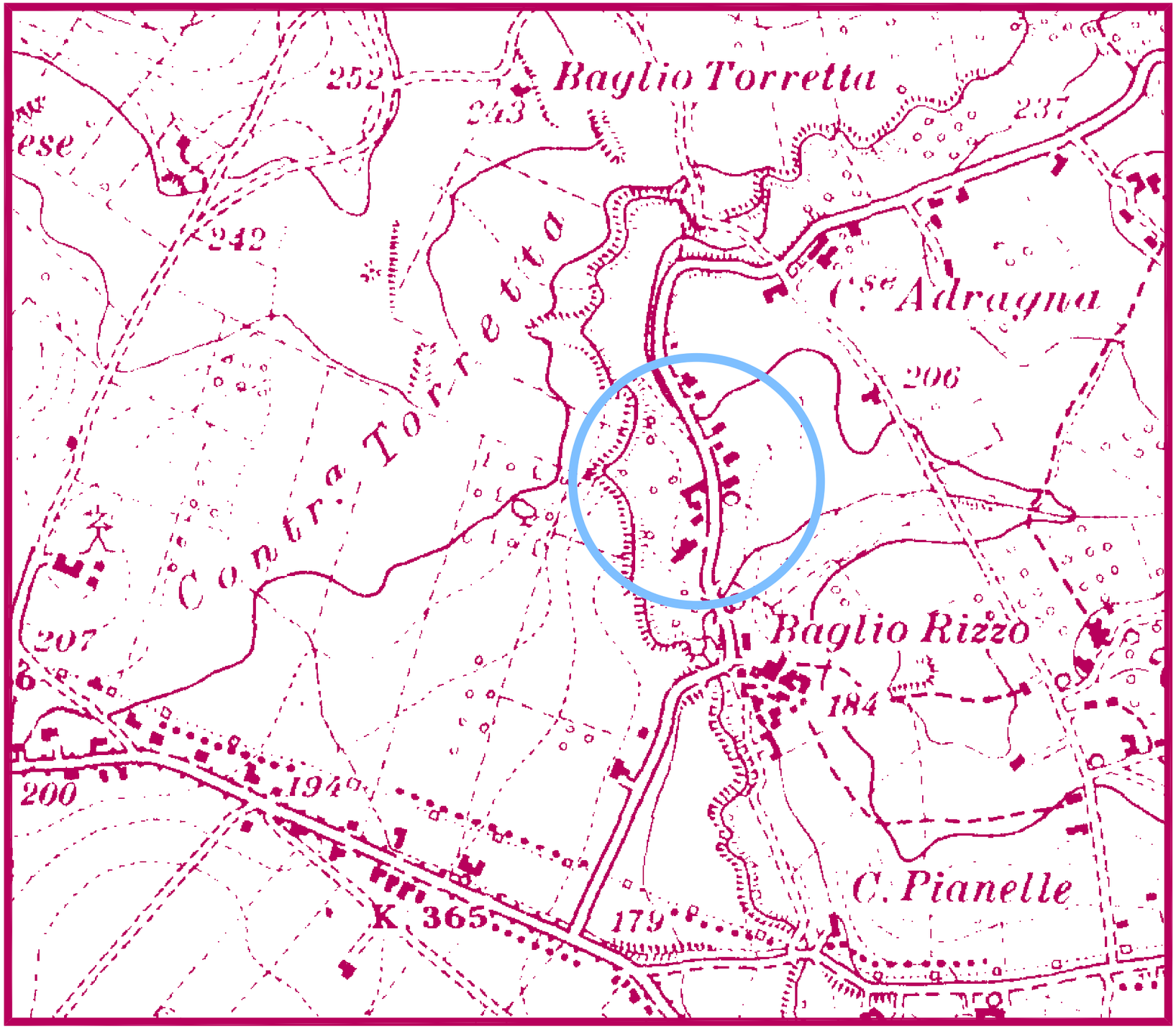
ADEGUAMENTO AL P.T.P. REG.LE E AL P.T.P. AMBITO 1

NUCLEI STORICI

BALLATA





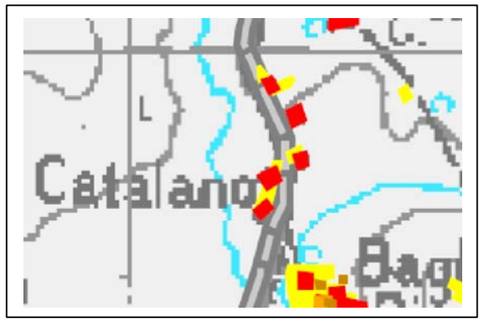


ADEGUAMENTO AL P.T.P. REG.LE E AL P.T.P. AMBITO 1

NUCLEI STORICI

CASE CATALANO

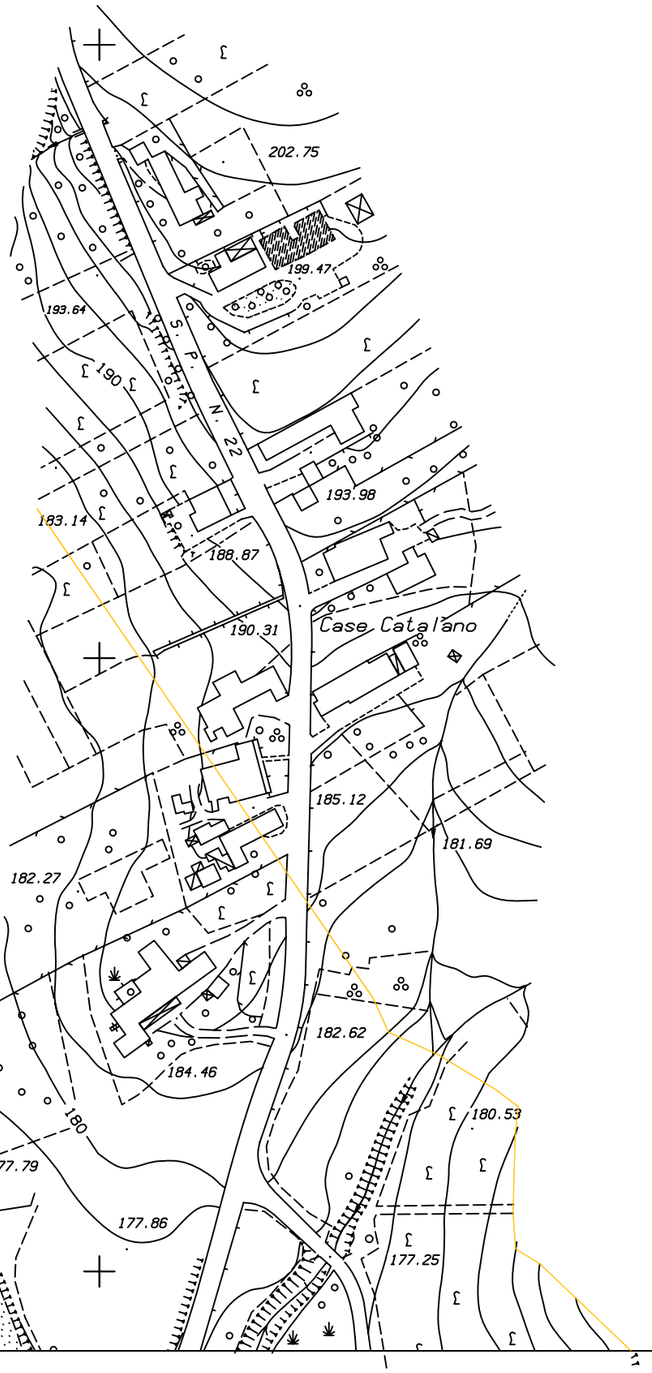
I.G.M. 1:25.000 anno 1941



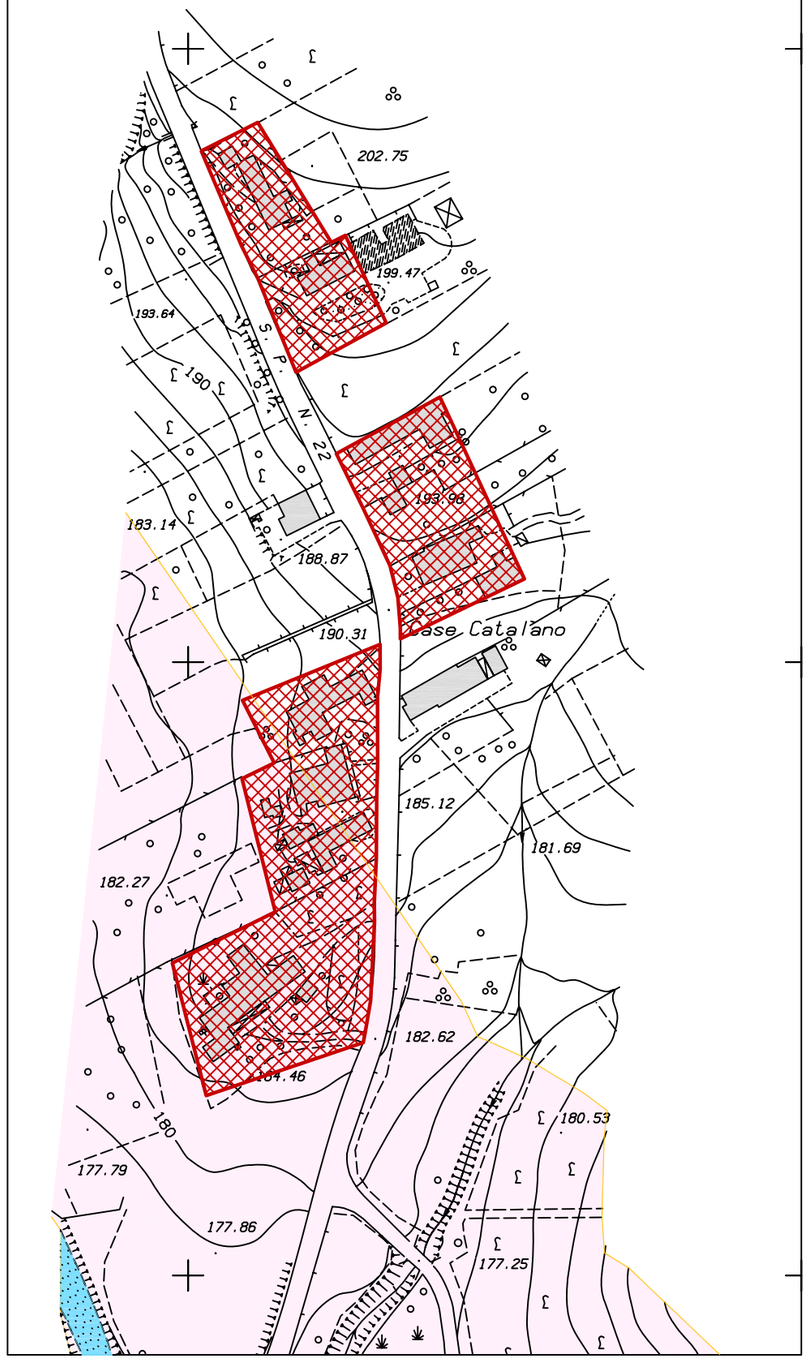
P.T.P. Ambito 1

ZONA: Nucleo Storico Case Catalano SCHEDA n. 10

PIANO REGOLATORE



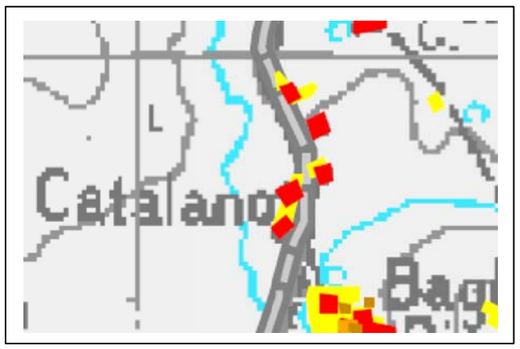
VARIANTE AL P.R.G.

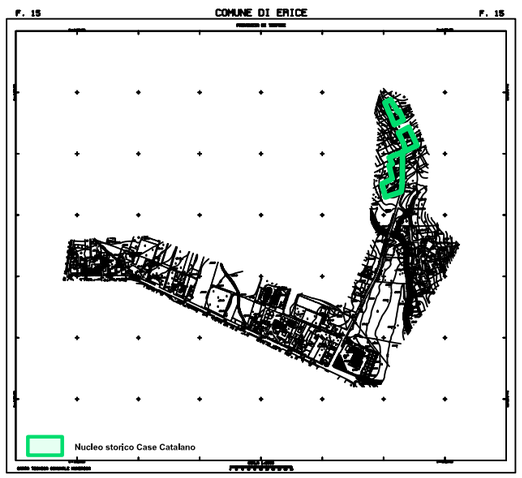


ADEGUAMENTO AL P.T.P. REG.LE E AL P.T.P. AMBITO 1

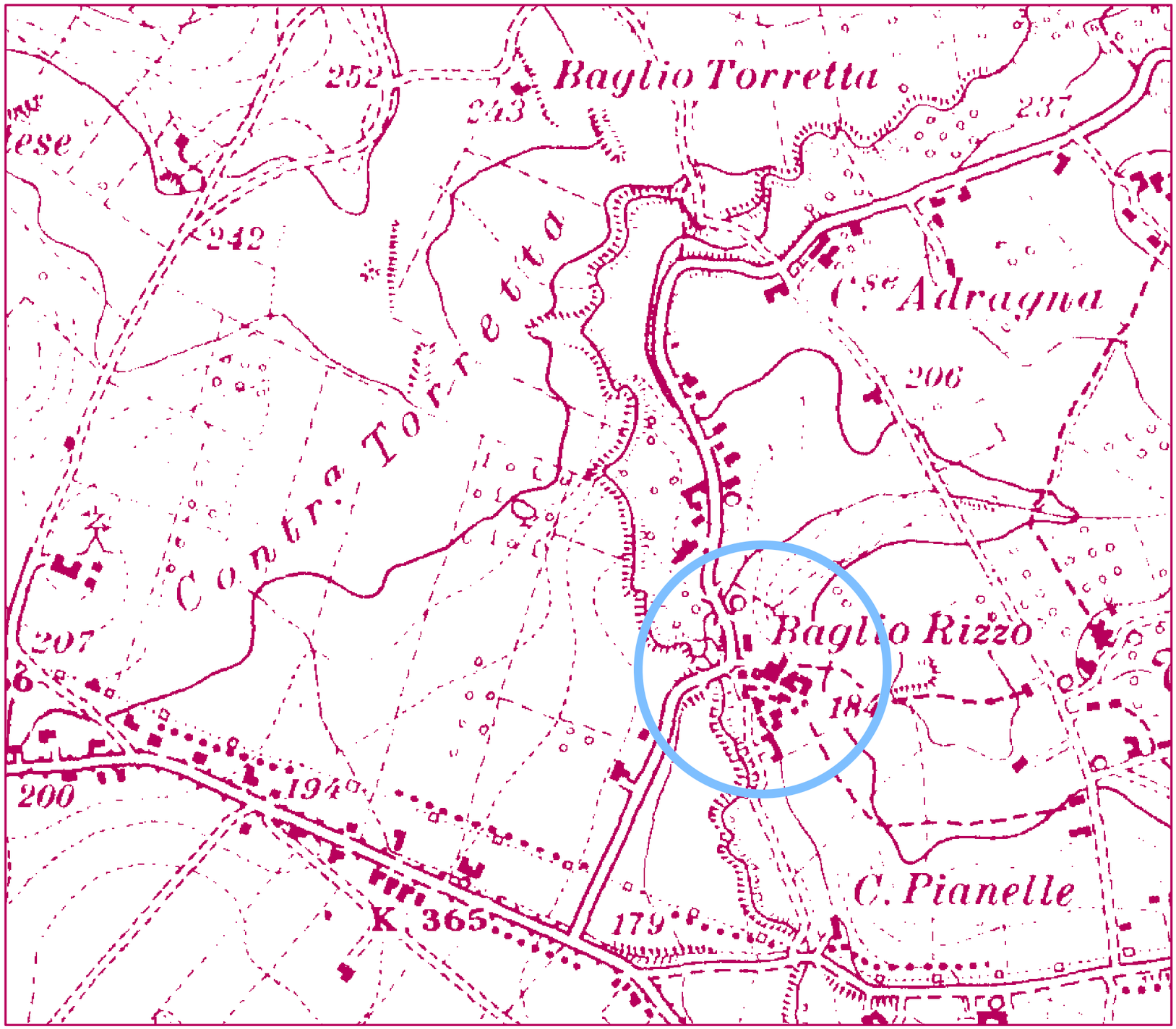
NUCLEI STORICI

CASE CATALANO





I.G.M. 1:25.000 anno 1941 - Baglio Rizzo SCHEDA n. 11.0

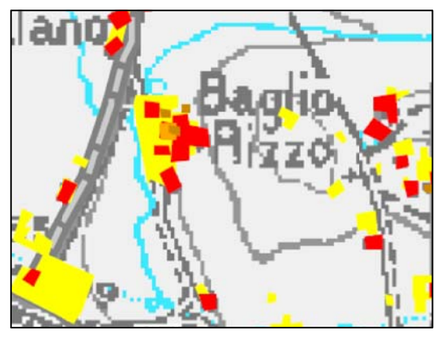


ADEGUAMENTO AL P.T.P. REG.LE E AL P.T.P. AMBITO 1

NUCLEI STORICI

BAGLIO RIZZO

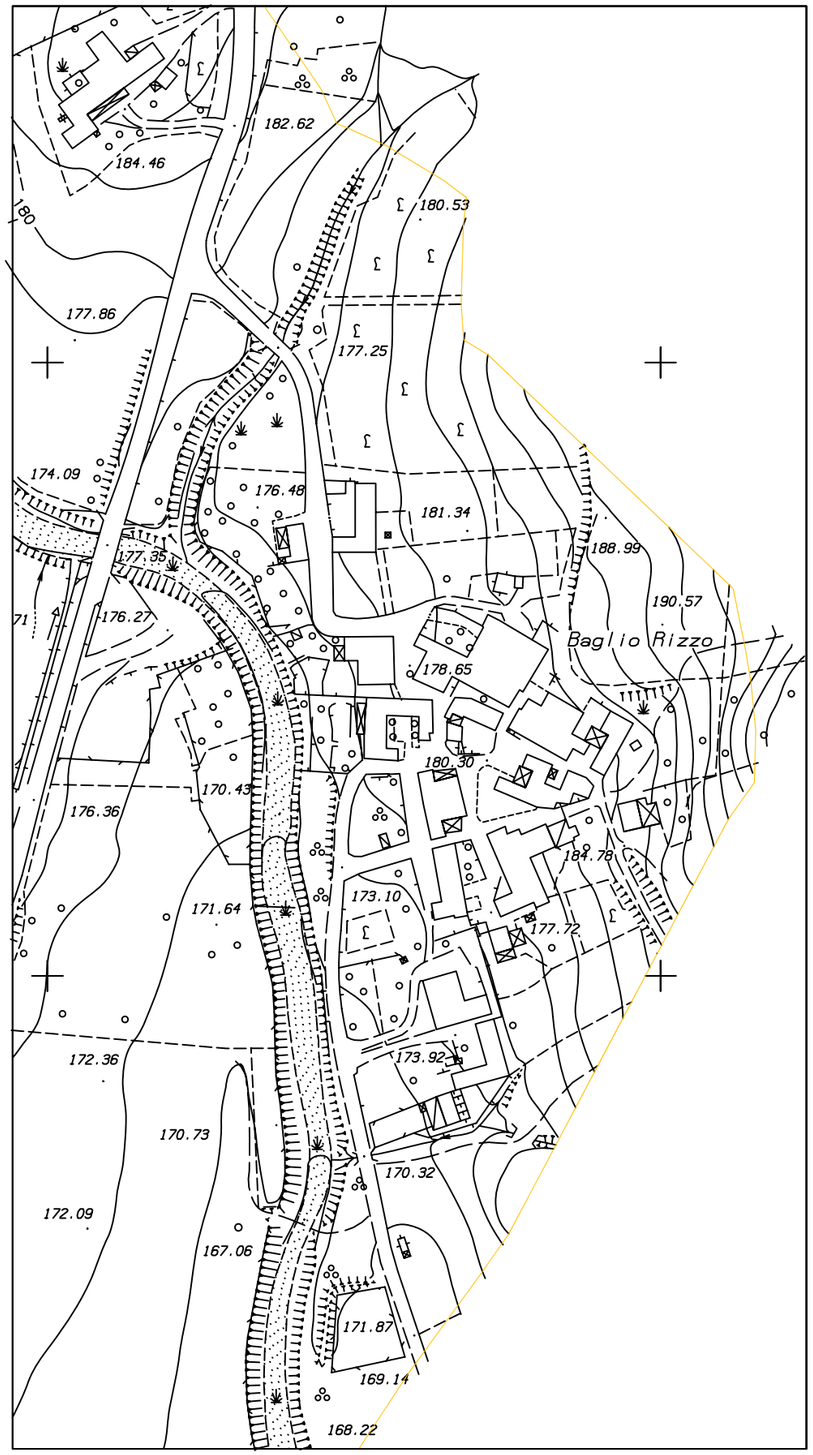
I.G.M. 1:25.000 anno 1941



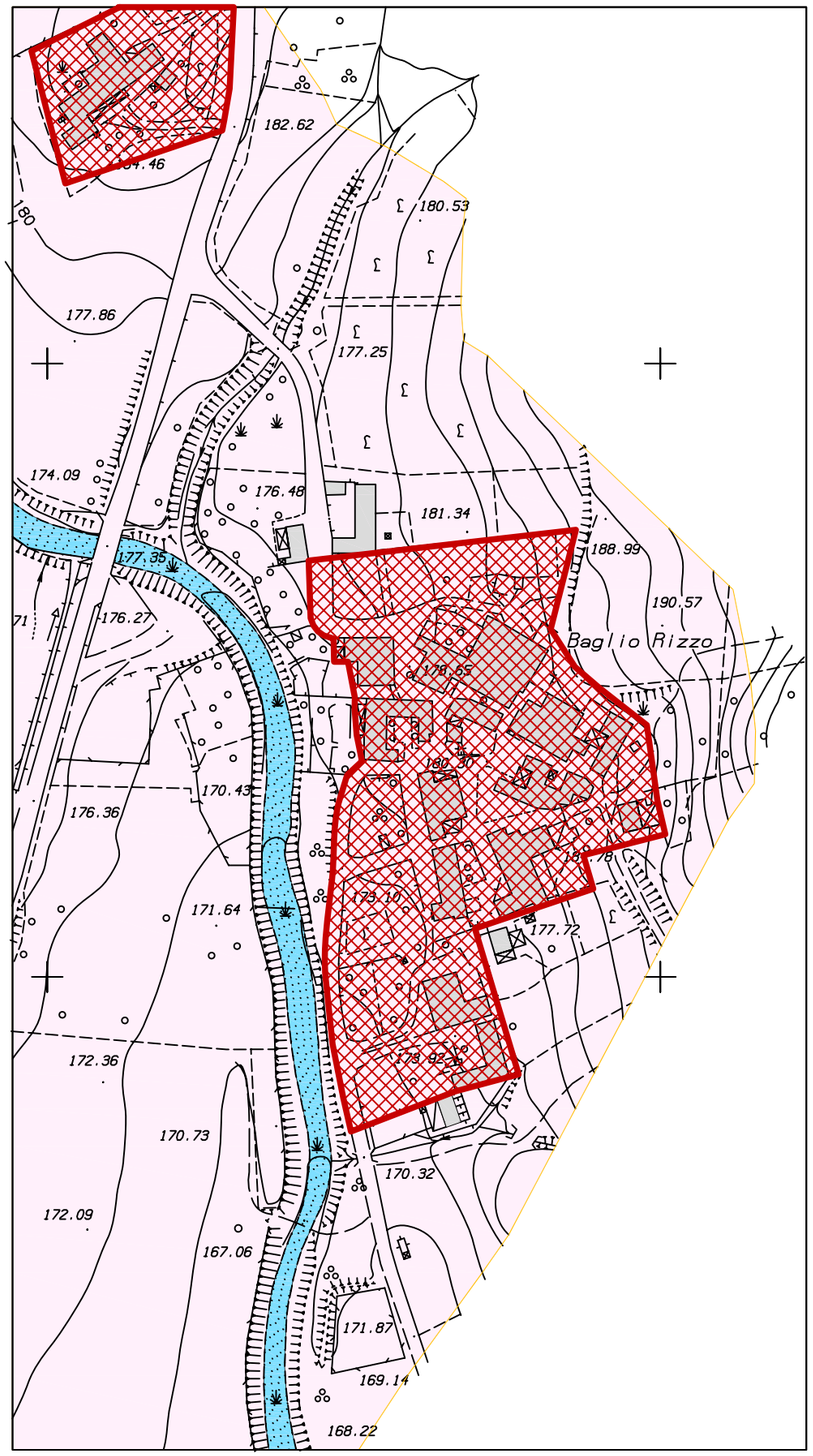
P.T.P. Ambito 1

ZONA: Nucleo Baglio Rizzo SCHEDA n. 11

PIANO REGOLATORE



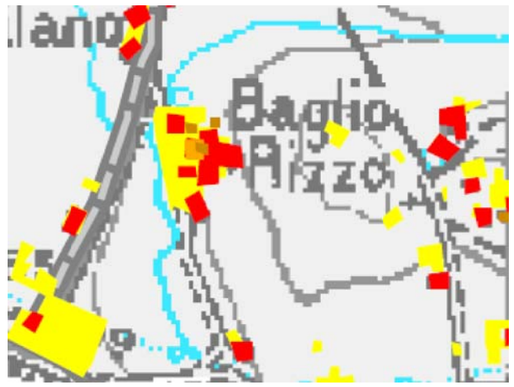
VARIANTE AL P.R.G.

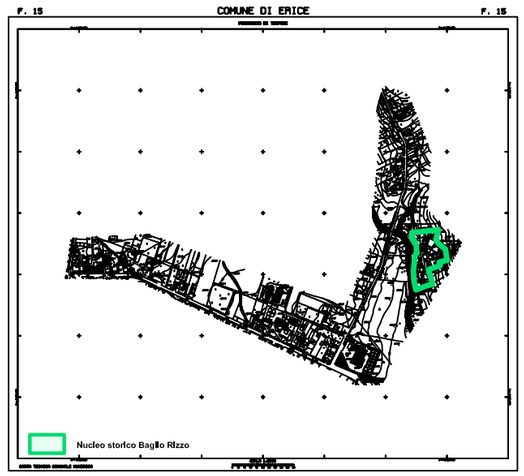


ADEGUAMENTO AL P.T.P. REG.LE E AL P.T.P. AMBITO 1

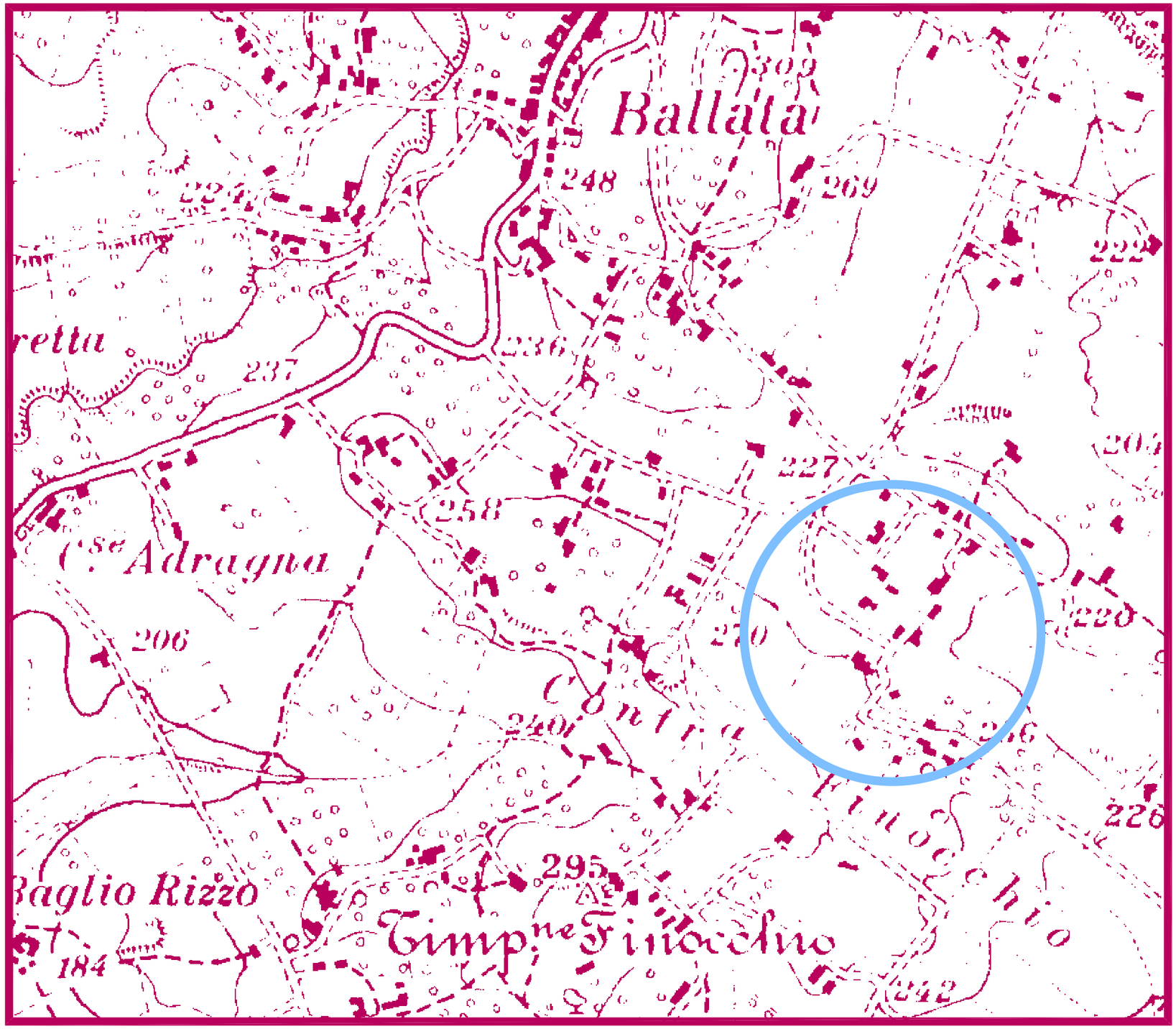
NUCLEI STORICI

BAGLIO RIZZO





I.G.M. 1:25.000 anno 1941 - Nucleo Ballata SCHEDA n. 12.0

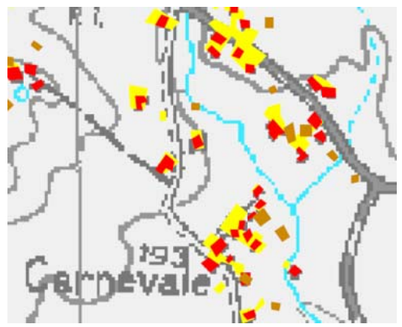


ADEGUAMENTO AL P.T.P. REG.LE E AL P.T.P. AMBITO 1

NUCLEI STORICI

CARNEVALE

I.G.M. 1:25.000 anno 1941



P.T.P. Ambito 1

ZONA: NUCLEO STORICO CARNEVALE SCHEDA n. 12

199.7

CARNEVALE

179.3

189.1

182.5

177.0

VARIANTE AL P.R.G.

ADEGUAMENTO AL P.T.P. REG.LE E AL P.T.P. AMBITO 1

NUCLEI STORICI

CARNEVALE

Dalla tavola n° 9b "Centri e nuclei storici" del P.T.P. Ambito 1, Carnevale viene classificato come ***insediamento storico.***

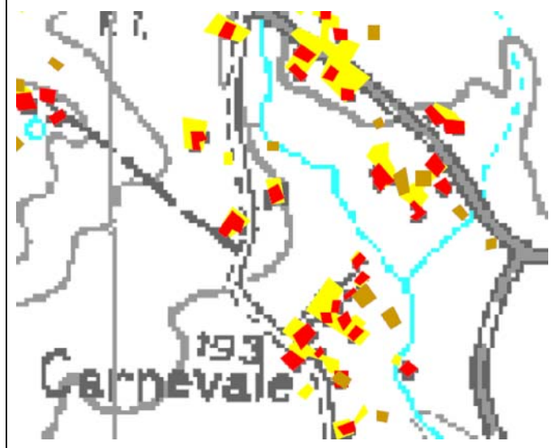
Dalla tavola n. 10 "Crescita urbana" del P.T.P. Ambito 1, si è avuto modo di rilevare l'andamento della crescita urbana nel tempo dell'insediamento di Carnevale.

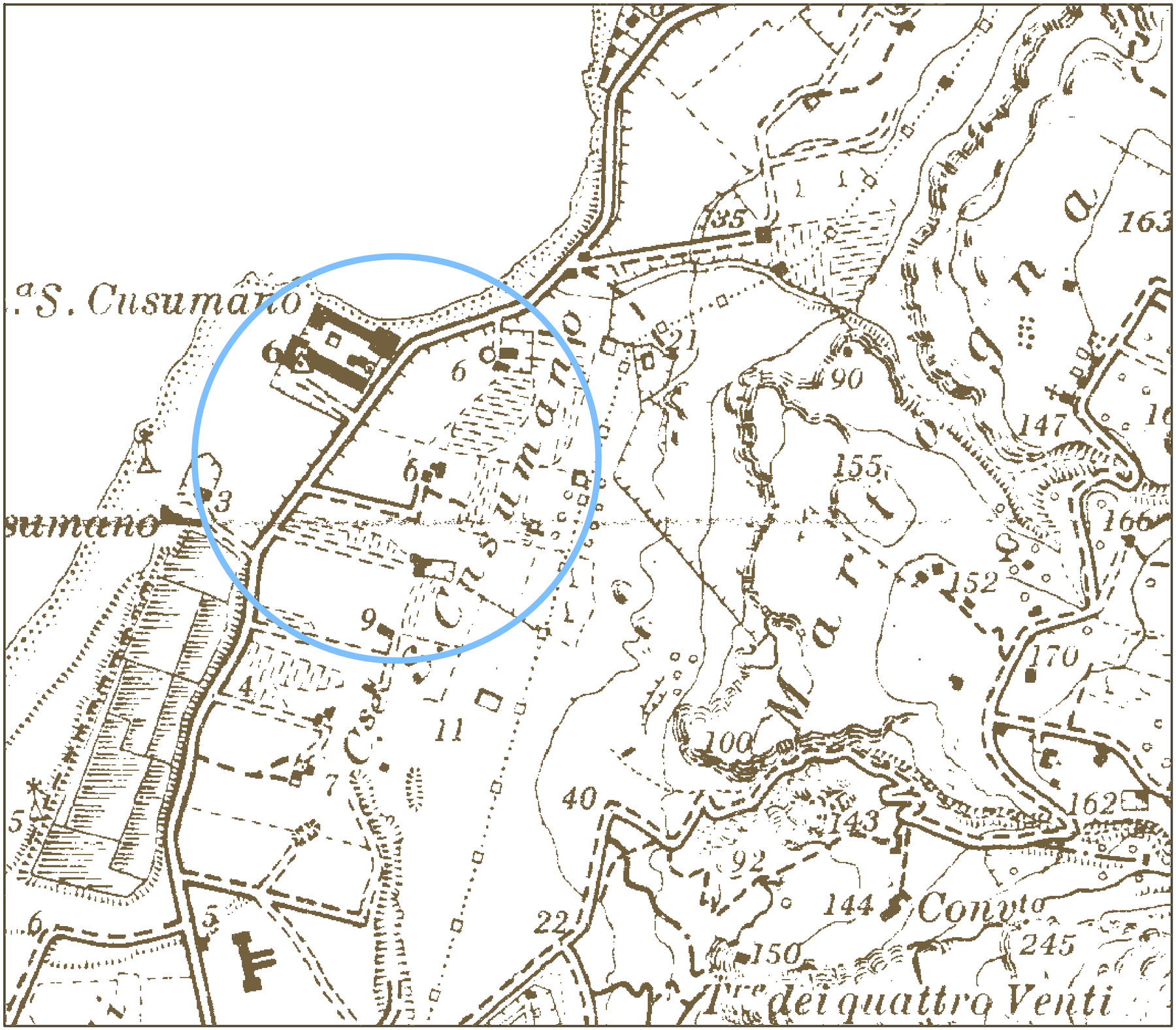
L'insediamento, sorto nel XIX secolo per esigenze agricole di integrazione tra latifondo e residenza, non presenta particolari caratteri di centralità. risultano assenti elementi di polarità, quali chiese, ma piuttosto si caratterizza per la presenza pressoché ravvicinata di case isolate che si affacciano lungo un tracciato viario interpoderale.

L'unità tipologica primaria è rappresentata da un manufatto edilizio a pianta rettangolare con copertura a capanna e colmo longitudinale.

Dal punto di vista morfologico, l'aggregazione avviene per saldatura dell'unità primaria spesso sul lato corto del rettangolo, fino a formare delle corti aperte ad L o a C (case baglio).

Le strutture edilizie sono in muratura con pietra informe o in blocchi di tufo con coperture a falde con tegole in coppi siciliani, pluviali e grondaie in cotto





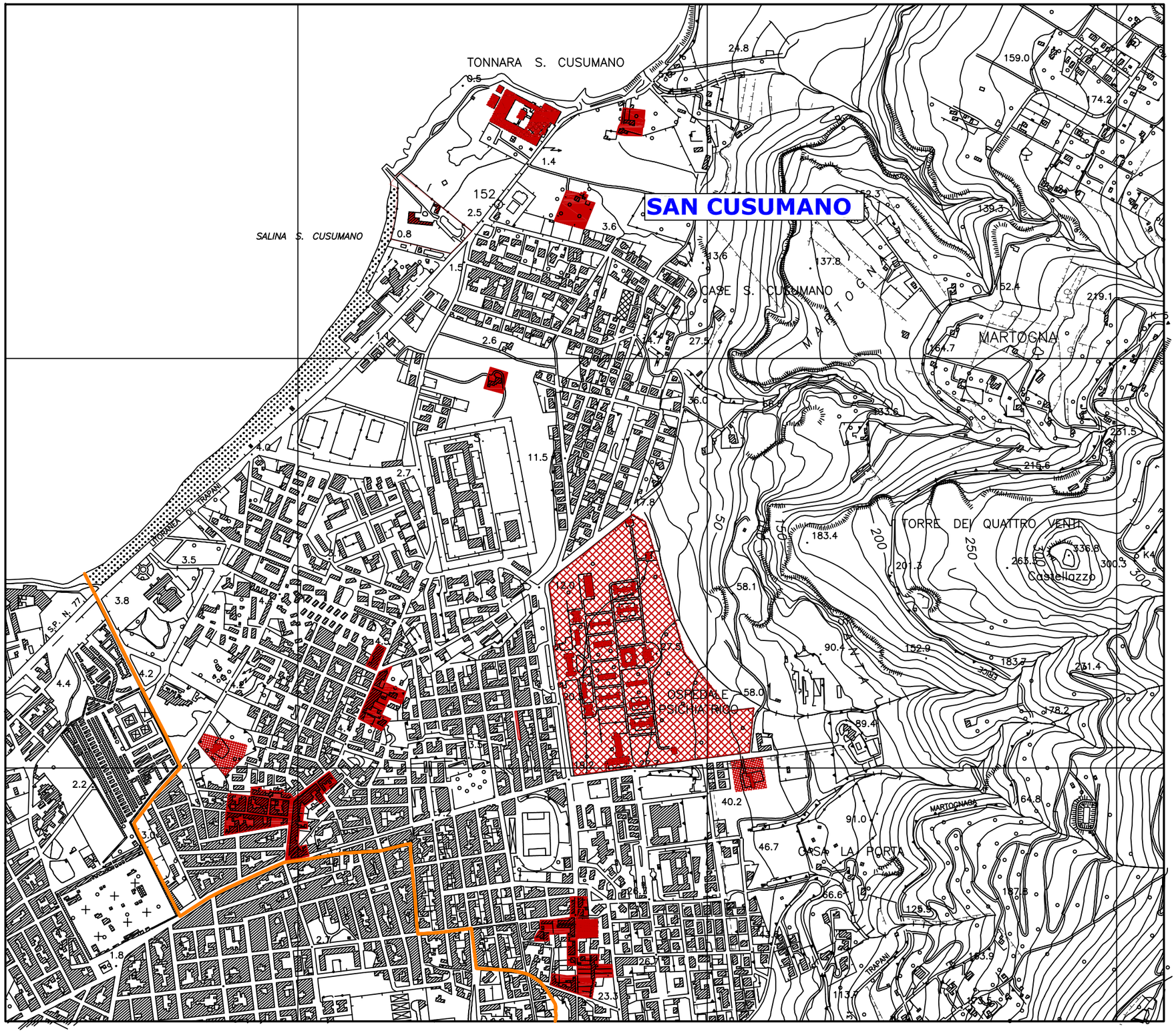
ADEGUAMENTO AL P.T.P. REG.LE E AL P.T.P. AMBITO 1

NUCLEI STORICI IN AMBITO URBANO

N° 13.a - SAN CUSUMANO

Alcuni nuclei storici risultano oggi integralmente inglobati nell'Ambito urbano di Casa Santa (da San Cusumano, San Giuliano, Trentapiedi, Raganzile, Casa Santa, Villa Mokarta).
Gli agglomerati sono sorti verso la fine del XIX secolo.
Da una cartografia risalente al 1880 rinvenuta presso l'Archivio di Stato di Trapani, risultano presenti i nuclei più antichi delle masserie in località San Cusumano sulla direttrice della Regia Trazzera (R.T. 99 del Litorale Trapani - San Vito - Castellammare Del Golfo), dei Mulini di San Cusumano, oltre che dei piccoli insediamenti in località Trentapiedi (oggi Via dei Pescatori e Via Madonna di Fatima), in località Raganzile, e lungo la via S.Anna.
Appena più consistente appare invece l'agglomerato di “Borgo Annunziata” o “Borgo Cià” (oggi isolati tra la Via Marconi ed il Canale Scalabrino). Tale ultimo agglomerato è posto alle porte del territorio di Trapani a relativa distanza del Santuario della Madonna di Trapani lungo il percorso della Regia Trazzera (R.T. 452 Trapani - Palermo).

I.G.M. 1:25.000 anno 1941



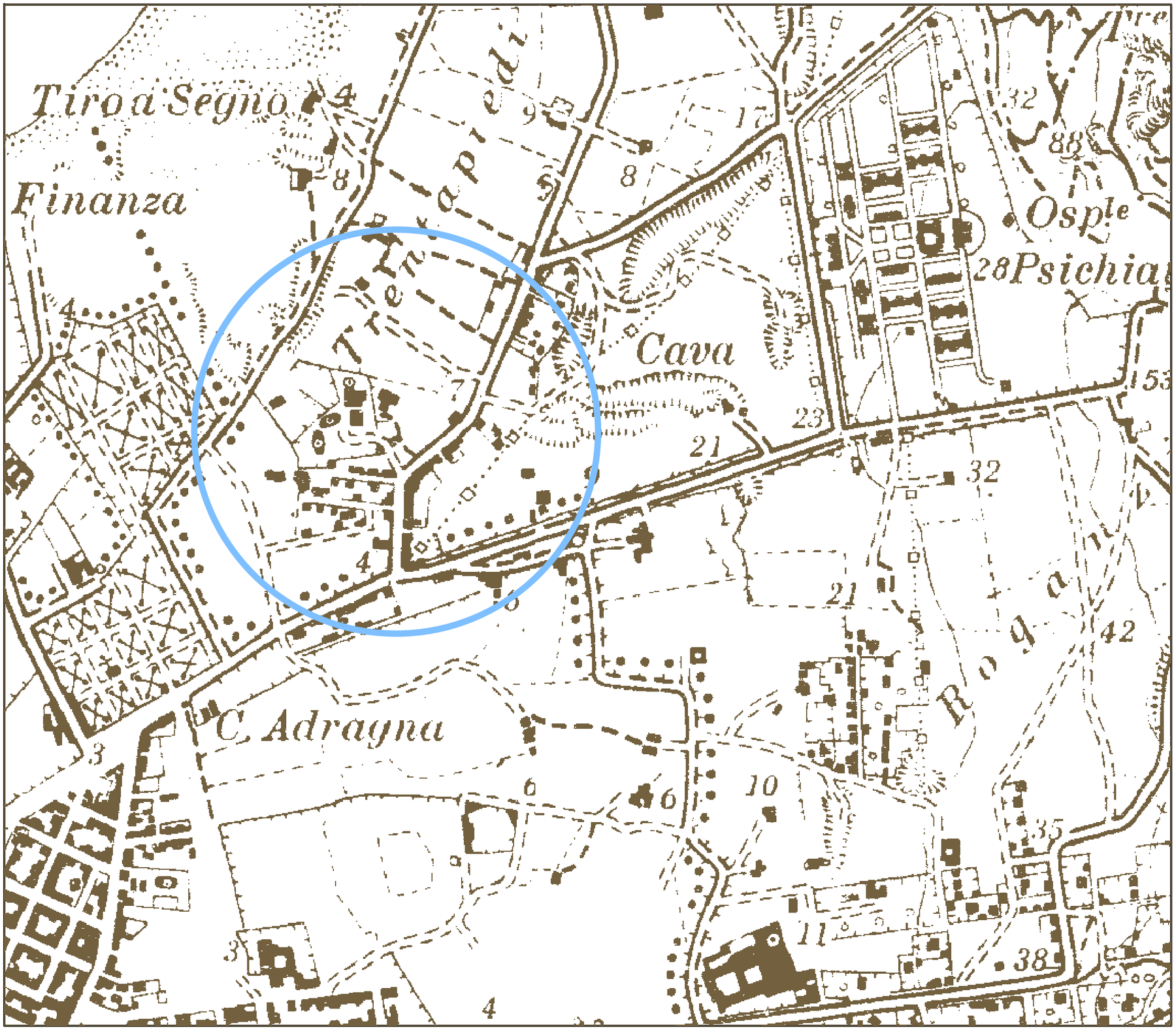
ADEGUAMENTO AL P.T.P. REG.LE E AL P.T.P. AMBITO 1

NUCLEI STORICI IN AMBITO URBANO

N° 13.a - SAN CUSUMANO

Torna indietro

VARIANTE AL P.R.G. TRENTAPIEDI SCHEDA n.13.0.b



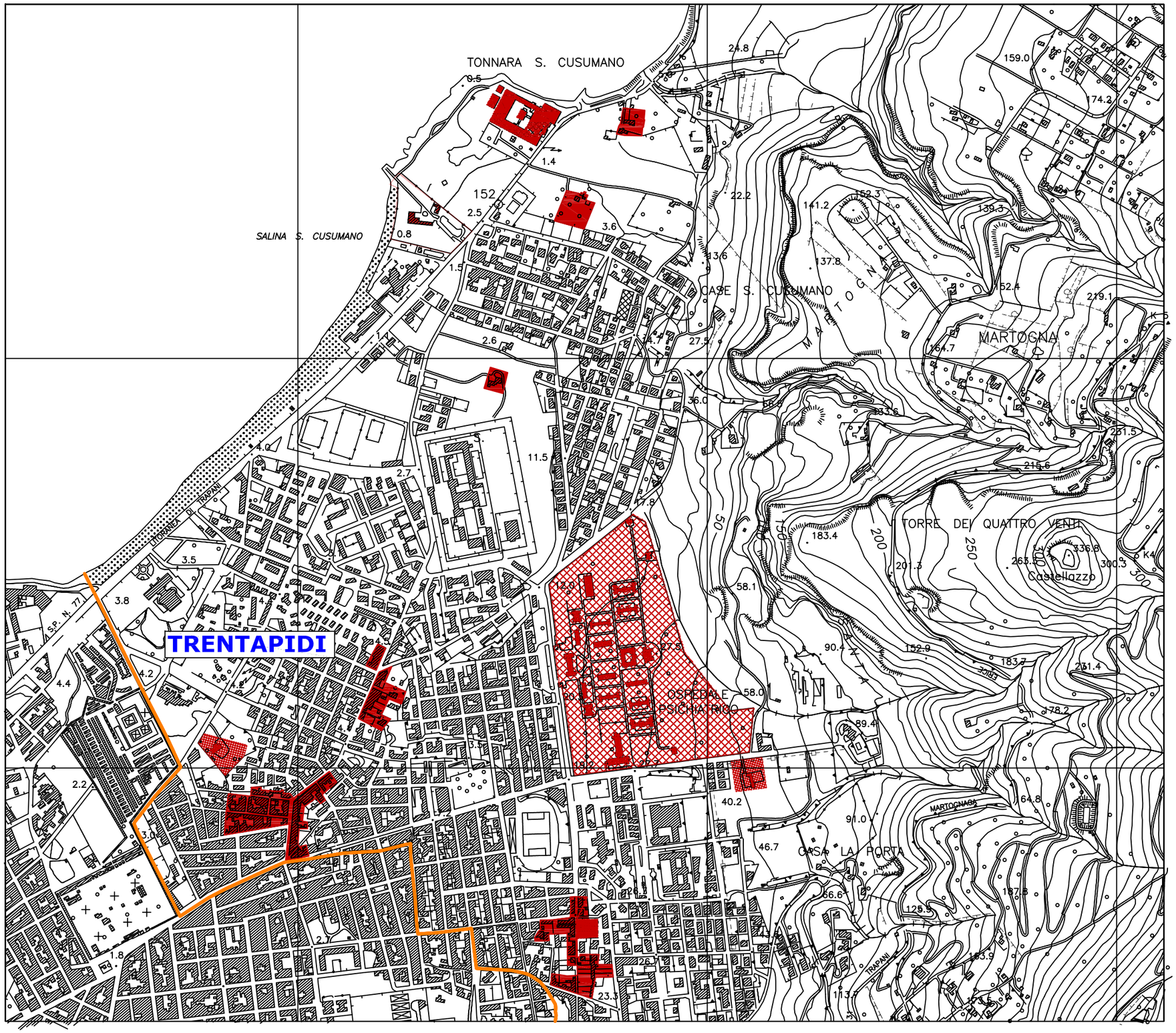
ADEGUAMENTO AL P.T.P. REG.LE E AL P.T.P. AMBITO 1

NUCLEI STORICI IN AMBITO URBANO

N° 13b - TRENTAPIEDI

Alcuni nuclei storici risultano oggi integralmente inglobati nell'Ambito urbano di Casa Santa (da San Cusumano, San Giuliano, Trentapiedi, Raganzile, Casa Santa, Villa Mokarta).
Gli agglomerati sono sorti verso la fine del XIX secolo.
Da una cartografia risalente al 1880 rinvenuta presso l'Archivio di Stato di Trapani, risultano presenti i nuclei più antichi delle masserie in località San Cusumano sulla direttrice della Regia Trazzera (R.T. 99 del Litorale Trapani - San Vito - Castellammare Del Golfo), dei Mulini di San Cusumano, oltre che dei piccoli insediamenti in località Trentapiedi (oggi Via dei Pescatori e Via Madonna di Fatima), in località Raganzile, e lungo la via S.Anna.
Appena più consistente appare invece l'agglomerato di “Borgo Annunziata” o “Borgo Cià” (oggi isolati tra la Via Marconi ed il Canale Scalabrino). Tale ultimo agglomerato è posto alle porte del territorio di Trapani a relativa distanza del Santuario della Madonna di Trapani lungo il percorso della Regia Trazzera (R.T. 452 Trapani - Palermo).

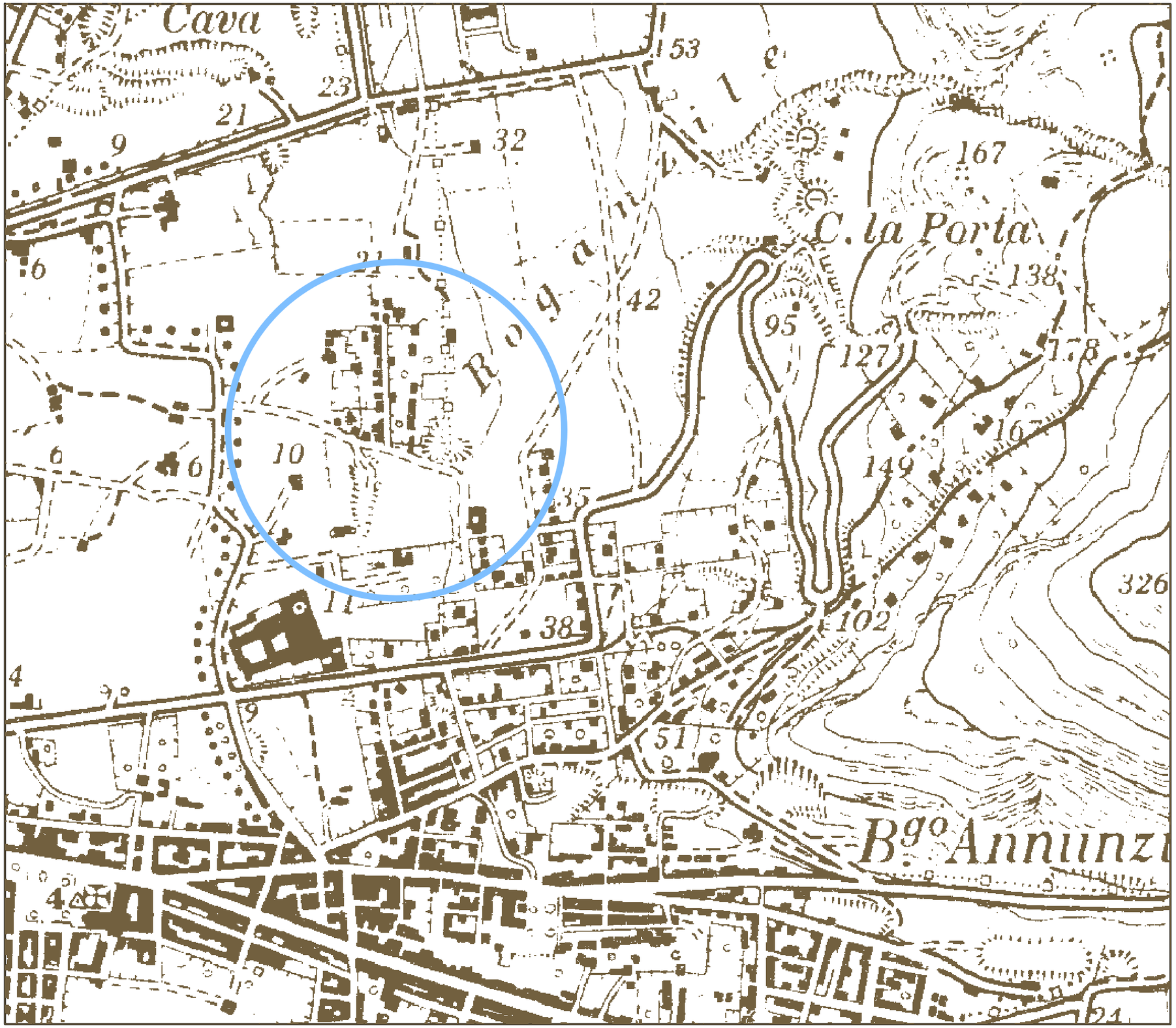
I.G.M. 1:25.000 anno 1941



ADEGUAMENTO AL P.T.P. REG.LE E AL P.T.P. AMBITO 1

NUCLEI STORICI IN AMBITO URBANO

N° 13.b - TRENTAPIEDI



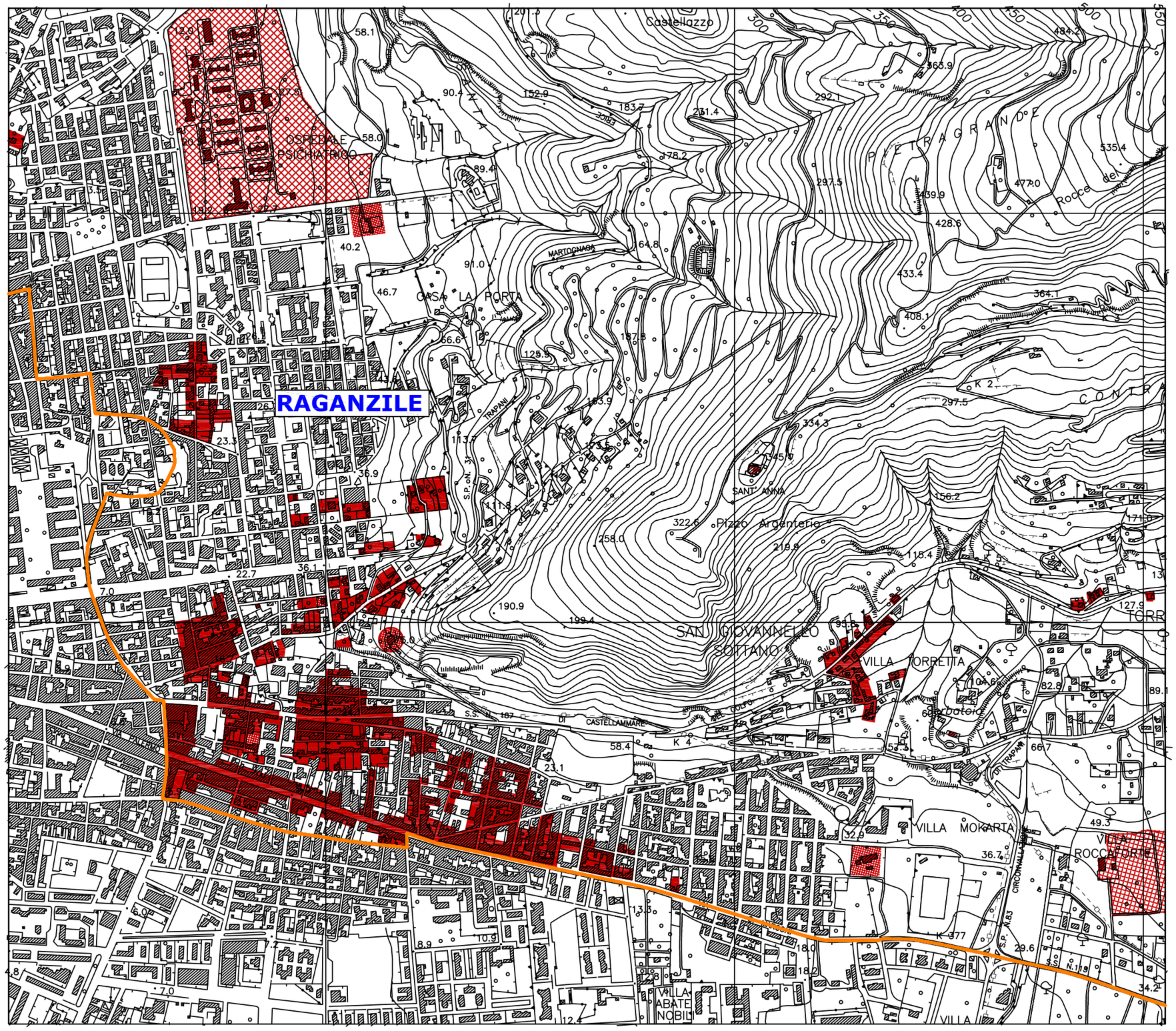
ADEGUAMENTO AL P.T.P. REG.LE E AL P.T.P. AMBITO 1

NUCLEI STORICI IN AMBITO URBANO

N° 13c - RAGANZILI

Alcuni nuclei storici risultano oggi integralmente inglobati nell'Ambito urbano di Casa Santa (da San Cusumano, San Giuliano, Trentapiedi, Raganzile, Casa Santa, Villa Mokarta).
Gli agglomerati sono sorti verso la fine del XIX secolo.
Da una cartografia risalente al 1880 rinvenuta presso l'Archivio di Stato di Trapani, risultano presenti i nuclei più antichi delle masserie in località San Cusumano sulla direttrice della Regia Trazzera (R.T. 99 del Litorale Trapani - San Vito - Castellammare Del Golfo), dei Mulini di San Cusumano, oltre che dei piccoli insediamenti in località Trentapiedi (oggi Via dei Pescatori e Via Madonna di Fatima), in località Raganzile, e lungo la via S.Anna.
Appena più consistente appare invece l'agglomerato di “Borgo Annunziata” o “Borgo Cià” (oggi isolati tra la Via Marconi ed il Canale Scalabrino). Tale ultimo agglomerato è posto alle porte del territorio di Trapani a relativa distanza del Santuario della Madonna di Trapani lungo il percorso della Regia Trazzera (R.T. 452 Trapani - Palermo).

I.G.M. 1:25.000 anno 1941



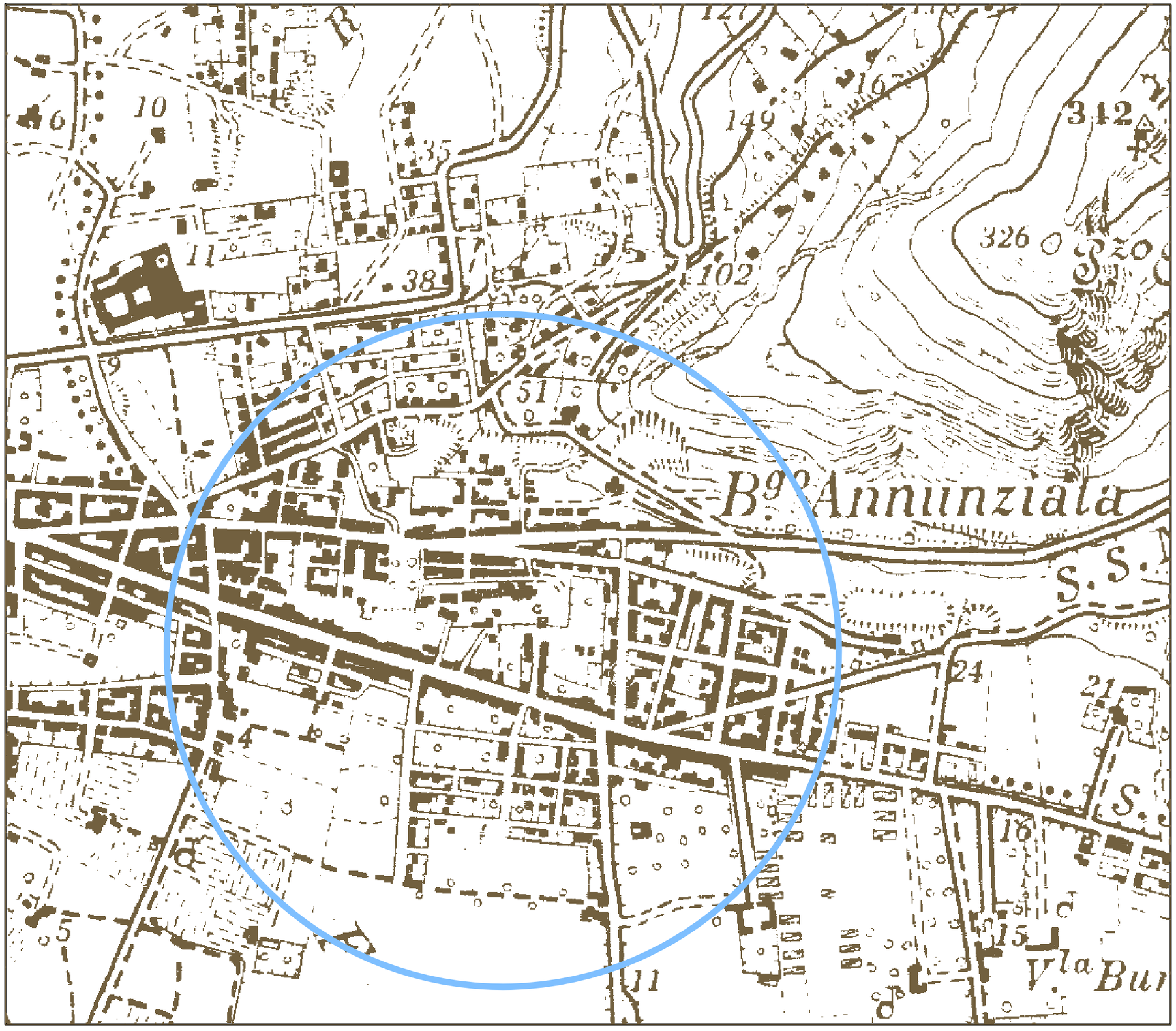
ADEGUAMENTO AL P.T.P. REG.LE E AL P.T.P. AMBITO 1

NUCLEI STORICI IN AMBITO URBANO

N° 13.c - RAGANZILE

Torna indietro

VARIANTE AL P.R.G. BORGO ANNUNZIATA SCHEDA n.13.0.d



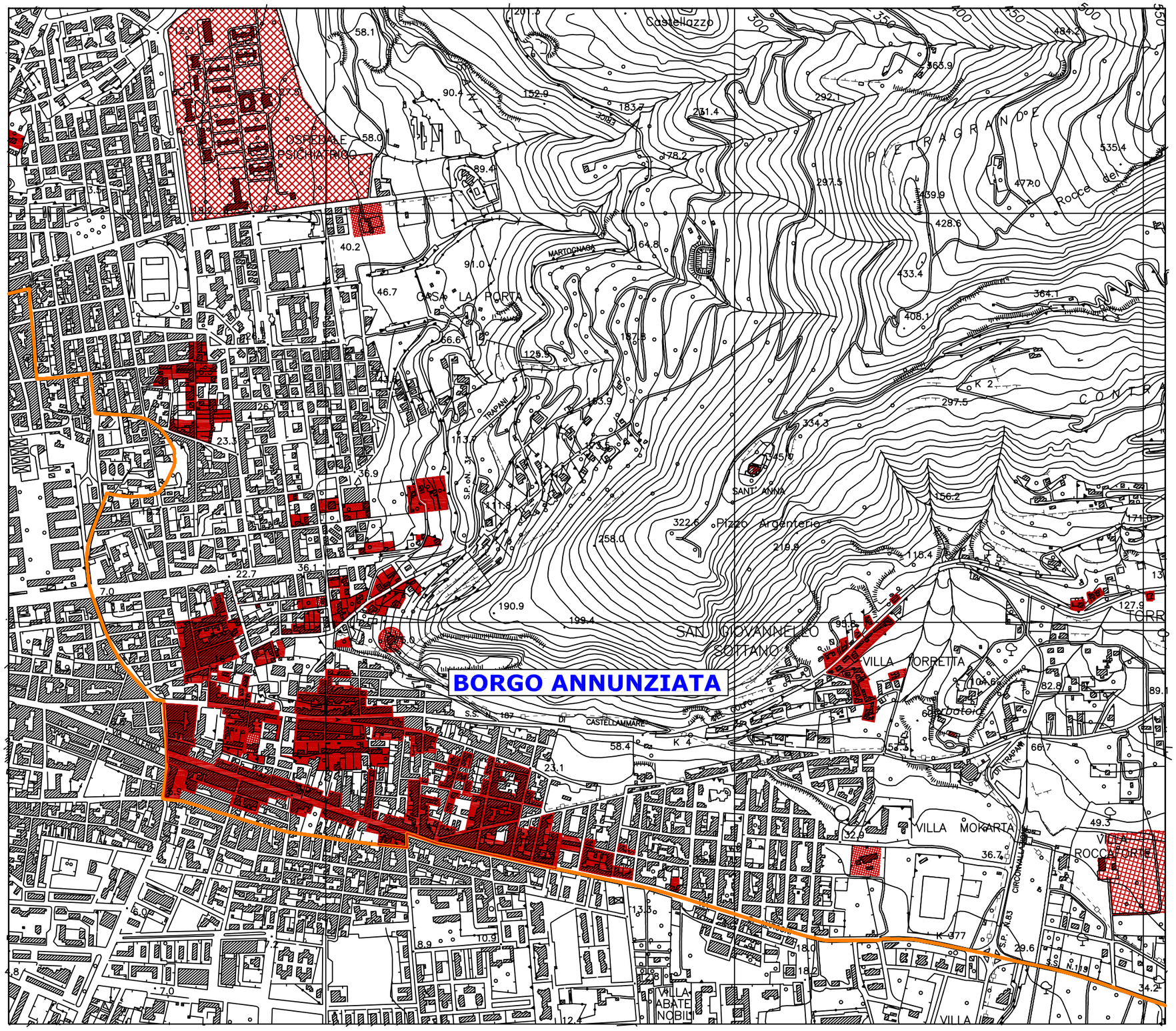
ADEGUAMENTO AL P.T.P. REG.LE E AL P.T.P. AMBITO 1

NUCLEI STORICI IN AMBITO URBANO

N° 13d - BORGO ANNUNZIATA

Alcuni nuclei storici risultano oggi integralmente inglobati nell'Ambito urbano di Casa Santa (da San Cusumano, San Giuliano, Trentapiedi, Raganzile, Casa Santa, Villa Mokarta).
Gli agglomerati sono sorti verso la fine del XIX secolo.
Da una cartografia risalente al 1880 rinvenuta presso l'Archivio di Stato di Trapani, risultano presenti i nuclei più antichi delle masserie in località San Cusumano sulla direttrice della Regia Trazzera (R.T. 99 del Litorale Trapani - San Vito - Castellammare Del Golfo), dei Mulini di San Cusumano, oltre che dei piccoli insediamenti in località Trentapiedi (oggi Via dei Pescatori e Via Madonna di Fatima), in località Raganzile, e lungo la via S.Anna.

I.G.M. 1:25.000 anno 1941



ADEGUAMENTO AL P.T.P. REG.LE E AL P.T.P. AMBITO 1

NUCLEI STORICI IN AMBITO URBANO

N° 13.d - BORGO ANNUNZIATA

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 0 N. provv. 1000

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. Rif. GIS 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Insediamento

Qualificazione Cl E2

Denominazione: Pizzolungo

Altra denominazione

Secolo: XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Intensivo

Schema: Lineare

Forma: Ortogonale

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità
Rarità, Unicità
Peculiarità
Rappresentatività
Monumentalità
Importanza culturale generale
Importanza storica
Importanza formale, estetica
Importanza testimoniale
Importanza visale d'assieme
Leggibiltà dell'insieme

Fragilità strutturale d'insieme
Fragilità funzionale d'insieme
Degrdo in atto
Propensione spont. al degrado

Precarietà ambientale generale
Precarietà ambientale specifica

Valore

Vulnerabilità endogena

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Pizzolungo

Coord. piana est: 0

Cood. piana nord: 0

Unità di paesaggio

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo turistico/residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione contemporanea

Ubicazione: Nucleo originario

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Omogeneo regolare

Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo: Nessuno

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 0

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia
Rilevanza
Qualità
Zona Omogenea

Uso / Conservazione

Stato di conservazion
Uso attuale
Uso storico

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Pizzolungo"
(art. 67 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione: Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

In attesa della formazione del Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.) dei Nuclei storici, sono ammessi interventi di cui alla lettera a), b) e c) dell'art. 20 della L.R. n.71/78 (Ordinaria Manutenzione, Straordinaria manutenzione e Restauro e Risanamento Conservativo), nonchè ristrutturazione edilizia (con esclusione della demolizione e ricostruzione) ed ampliamento con incremento di Superficie utile (Su) compreso entro il 20%.

Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☑
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☑
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☑

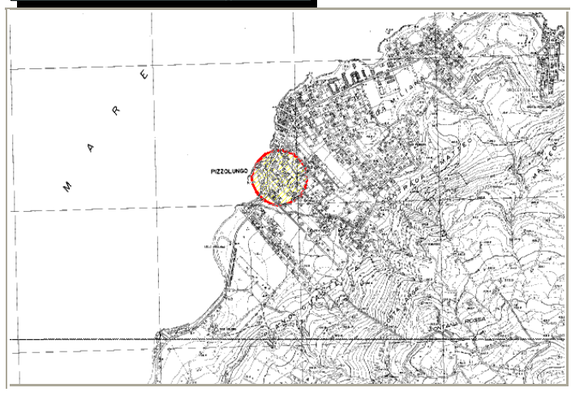
Nome del compilatore

Foto

Stralcio Catastale

Foglio Particell

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 10001 N. provv. 1001

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 10001

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano
Tipo scheda: Nuclei storici
Rif. L. G.
Rif. GIS: 0

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP
Ambito: 1
Comune: Erice
Località: Pizzolungo
Coord. piana est: 0
Cood. piana nord: 0
Unità di paesaggio

Oggetto e cronologia

Definizione: Insediamento
Qualificazione
Cl: E2
Denominazione: Pizzolungo
Altra denominazione
Secolo: XIX

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo turistico/residenziale
Uso storico: Di tipo agricolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Intensivo
Schema: Lineare
Forma: Ortogonale
Caratteri volum
Polarità
Planimetrico
Volum

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione contemporanea
Ubicazione: Nucleo originario
Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Omogeneo regolare
Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti
Sistema difensiv

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità
Rarità, Unicità
Peculiarità
Rappresentatività
Monumentalità
Importanza culturale generale
Importanza storica
Importanza formale, estetica
Importanza testimoniale
Importanza visale d'assieme
Leggibiltà dell'insieme
Valore

Fragilità strutturale d'insieme
Fragilità funzionale d'insieme
Degrdo in atto
Propensione spont. al degrado
Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale
Precarietà ambientale specifica
Vulnerabilità endogena

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo: Nessuno

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Tipologia edilizia
Rilevanza
Qualità
Zona Omogenea

Uso / Conservazion

Stato di conservazion
Uso attuale
Uso storico

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Pizzolungo"
(art. 67 delle N.T.A.)
Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)
Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

Vincoli:

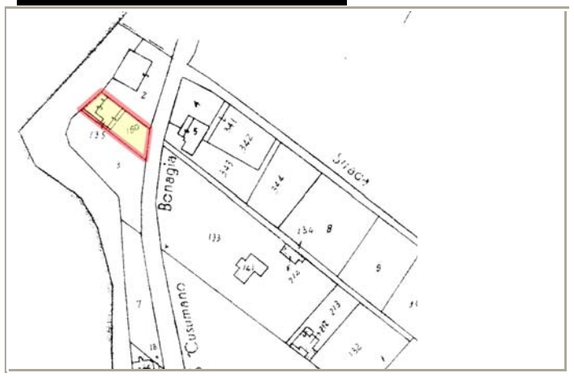
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☑
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☑
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☑

Nome del compilatore

Foto

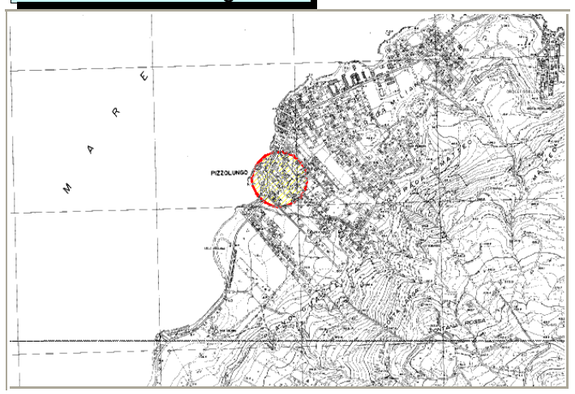


Stralcio Catastale



Foglio: 138
Particell: 135 - 150

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali
e della Pubblica Istruzione

N. scheda 1002 N. provv. 1002

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 1002

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	villino
Rilevanza	media
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	buono
Uso attuale	residenziale
Uso storico	residenziale

Foto



Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano
Tipo scheda: Nuclei storici
Rif. L. G.:
Rif. GIS: 0

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP
Ambito: 1
Comune: Erice
Località: Pizzolungo
Coord. piana est: 0
Unità di paesaggio:
Cood. piana nord: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Insediamento
Qualificazione:
Cl: E2
Denominazione: Pizzolungo
Altra denominazione:
Secolo: XIX

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo turistico/residenziale
Uso storico: Di tipo agricolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Intensivo
Schema: Lineare
Forma: Ortogonale
Caratteri volum
Polarità

Planimetrico
Volum

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione contemporanea
Ubicazione: Nucleo originario
Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Omogeneo regolare
Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti
Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo: Nessuno

Elementi di decoro urbano

Descrizione:

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore:
- Integrità
- Rarità, Unicità
- Peculiarità
- Rappresentatività
- Monumentalità
- Importanza culturale generale
- Importanza storica
- Importanza formale, estetica
- Importanza testimoniale
- Importanza visale d'assieme
- Leggibiltà dell'insieme

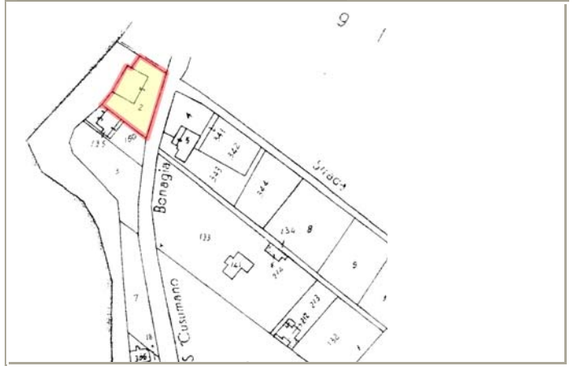
Vulnerabilità endogena:
- Fragilità strutturale d'insieme
- Fragilità funzionale d'insieme
- Degrdo in atto
- Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena:
- Precarietà ambientale generale
- Precarietà ambientale specifica

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Pizzolungo"
(art. 67 delle N.T.A.)
Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)
Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

Stralcio Catastale

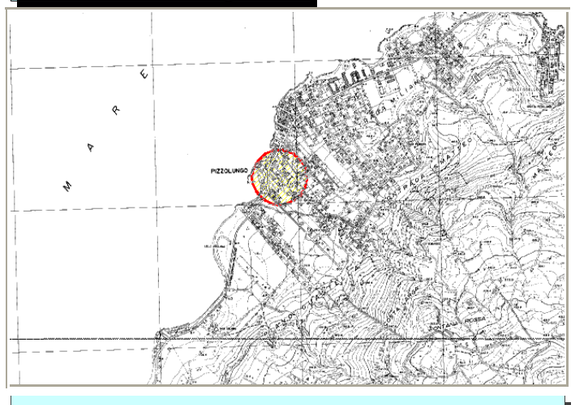


Foglio: 138
Particell: 2

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☑
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☑
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Individuazione cartografica



Nome del compilatore

Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 1003 N. provv. 1003

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano
Tipo scheda: Nuclei storici
Rif. L. G.
Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia
Definizione: Insediamento
Qualificazione
Cl: E2
Denominazione: Pizzolungo
Altra denominazione
Secolo: XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo
Tipo: Intensivo
Schema: Lineare
Forma: Ortogonale
Caratteri volum
Polarità
Planimetrico
Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità
Rarità, Unicità
Peculiarità
Rappresentatività
Monumentalità
Importanza culturale generale
Importanza storica
Importanza formale, estetica
Importanza testimoniale
Importanza visale d'assieme
Leggibiltà dell'insieme
Fragilità strutturale d'insieme
Fragilità funzionale d'insieme
Degrdo in atto
Propensione spont. al degrado
Precarietà ambientale generale
Precarietà ambientale specifica

Valore
Vulnerabilità endogena
Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici
Provincia: TP
Ambito: 1
Comune: Erice
Località: Pizzolungo
Coord. piana est: 0
Unità di paesaggio
Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico
Uso attuale: Di tipo turistico/residenziale
Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione
Individuazione: Fondazione contemporanea
Ubicazione: Nucleo originario
Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo
Sistema viario: Omogeneo regolare
Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti
Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia
Tipo
Nessuno

Elementi di decoro urbano
Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 1003

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: casa isolata
Rilevanza: bassa
Qualità: Caratterizzante
Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione
Stato di conservazion: buono
Uso attuale: residenziale
Uso storico: residenziale rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Pizzolungo"
(art. 67 delle N.T.A.)
Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)
Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☑
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☑
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

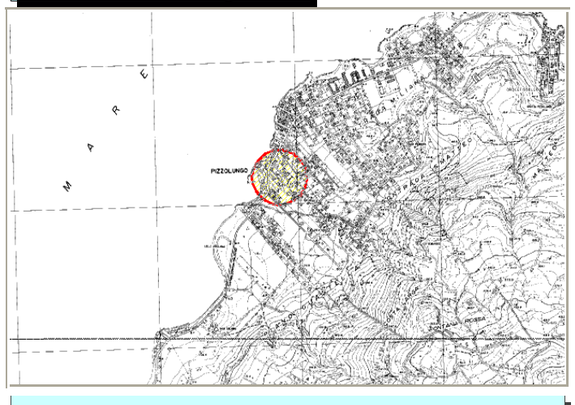


Stralcio Catastale



Foglio: 138
Particell: 133 - 141

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 1004 N. provv. 1004

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 1004

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa isolata
Rilevanza	*media*
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A4 - Beni Isolati

Foto



Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano
Tipo scheda: Nuclei storici
Rif. L. G.
Rif. GIS: 0

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP Ambito: 1
Comune: Erice
Località: Pizzolungo
Coord. piana est: 0 Unità di paesaggio
Cood. piana nord: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Insediamento
Qualificazione: Cl E2
Denominazione: *Pizzolungo*
Altra denominazione:
Secolo: XIX

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo turistico/residenziale
Uso storico: Di tipo agricolo

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: ottimo (ristrutturata)
Uso attuale: residenziale
Uso storico: residenziale rurale

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Intensivo
Schema: Lineare
Forma: Ortogonale
Caratteri volum
Polarità

Planimetrico
Volum

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione contemporanea
Ubicazione: Nucleo originario
Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Omogeneo regolare
Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti
Sistema difensiv

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Pizzolungo"
(art. 67 delle N.T.A.)

L'edificio risulta inoltre individuato al n. 50 dei Beni isolati. Per esso valgono le norme specifiche descritte nelle schede dei beni isolati.
(Art. 69 comma 4 lett. b) delle N.T.A.)

Le destinazioni d'uso ammesse sono quelle previste dall'art. 66 delle N.T.A.

Stralcio Catastale



Foglio: 138 Particell: 17

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore:
- Integrità
- Rarità, Unicità
- Peculiarità
- Rappresentatività
- Monumentalità
- Importanza culturale generale
- Importanza storica
- Importanza formale, estetica
- Importanza testimoniale
- Importanza visale d'assieme
- Leggibiltà dell'insieme

Vulnerabilità endogena:
- Fragilità strutturale d'insieme
- Fragilità funzionale d'insieme
- Degrdo in atto
- Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena:
- Precarietà ambientale generale
- Precarietà ambientale specifica

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo: Nessuno

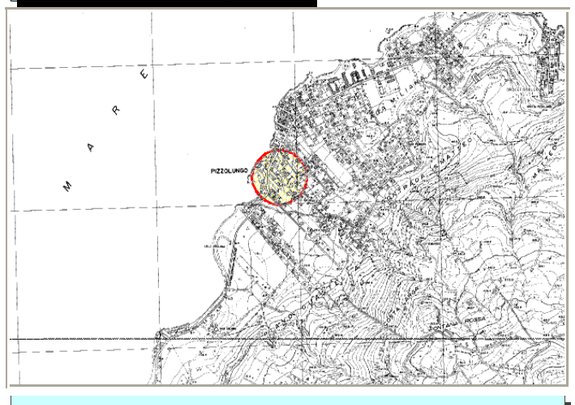
Elementi di decoro urbano

Descrizione

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☑
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☑
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Individuazione cartografica



Nome del compilatore

Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 1005 N. provv. 1005

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 1005

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schera
Rilevanza	bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	mediocre
Uso attuale	residenziale
Uso storico	residenziale rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Pizzolungo"
(art. 67 delle N.T.A.)
Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)
Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

Vincoli:

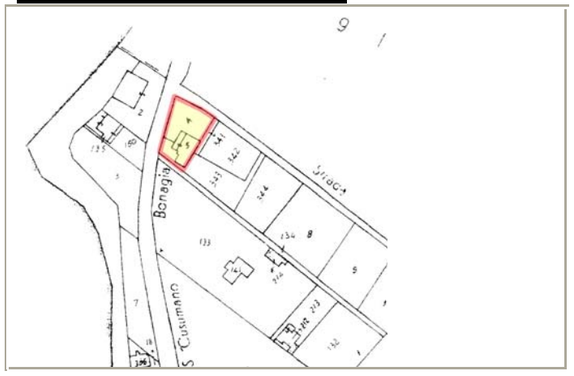
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☑
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☑
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

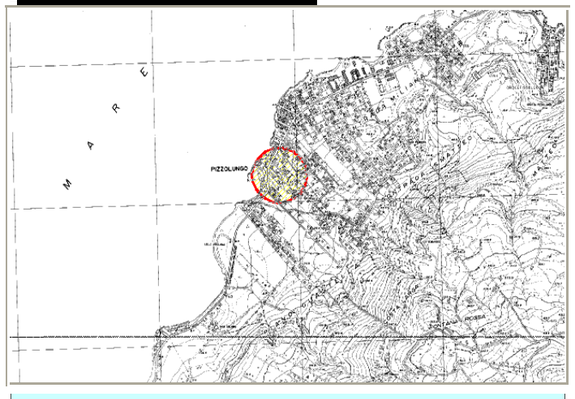


Stralcio Catastale



Foglio 138 Particell 3 - 4

Individuazione cartografica



Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano
Tipo scheda: Nuclei storici
Rif. L. G.
Rif. GIS: 0

Provincia: TP Ambito: 1
Comune: Erice
Località: Pizzolungo
Coord. piana est: 0 Unità di paesaggio
Cood. piana nord: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Insediamento
Qualificazione: CI E2
Denominazione: Pizzolungo
Altra denominazione:
Secolo: XIX

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo turistico/residenziale
Uso storico: Di tipo agricolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Intensivo
Schema: Lineare
Forma: Ortogonale
Caratteri volum
Polarità

Planimetrico
Volum

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione contemporanea
Ubicazione: Nucleo originario
Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Omogeneo regolare
Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti
Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo: Nessuno

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità
Rarità, Unicità
Peculiarità
Rappresentatività
Monumentalità
Importanza culturale generale
Importanza storica
Importanza formale, estetica
Importanza testimoniale
Importanza visale d'assieme
Leggibiltà dell'insieme

Fragilità strutturale d'insieme
Fragilità funzionale d'insieme
Degrdo in atto
Propensione spont. al degrado

Precarietà ambientale generale
Precarietà ambientale specifica

Valore
Vulnerabilità endogena
Vulnerabilità endogena

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 1006 N. provv. 1006

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 1006

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	
Rilevanza	bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Foto



Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano
Tipo scheda: Nuclei storici
Rif. L. G.: Rif. GIS: 0

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP Ambito: 1
Comune: Erice
Località: Pizzolungo
Coord. piana est: 0 Unità di paesaggio
Cood. piana nord: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Insediamento
Qualificazione: Cl E2
Denominazione: Pizzolungo
Altra denominazione:
Secolo: XIX

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo turistico/residenziale
Uso storico: Di tipo agricolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Intensivo
Schema: Lineare
Forma: Ortogonale
Caratteri volum
Polarità

Planimetrico | Volum

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione contemporanea
Ubicazione: Nucleo originario
Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Omogeneo regolare
Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti
Sistema difensiv

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore: Integrità, Rarità, Unicità, Peculiarità, Rappresentatività, Monumentalità, Importanza culturale generale, Importanza storica, Importanza formale, estetica, Importanza testimoniale, Importanza visale d'assieme, Leggibiltà dell'insieme

Vulnerabilità endogena: Fragilità strutturale d'insieme, Fragilità funzionale d'insieme, Degrdo in atto, Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena: Precarietà ambientale generale, Precarietà ambientale specifica

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo: Nessuno

Elementi di decoro urbano

Descrizione:

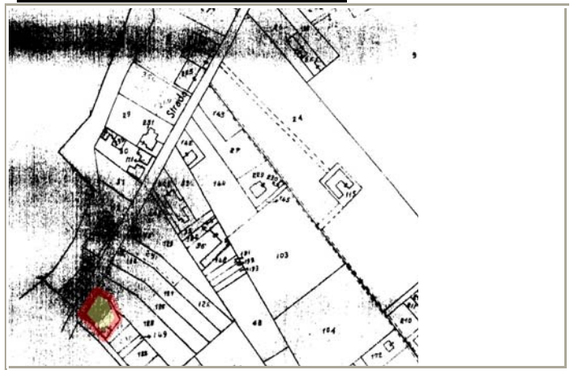
Uso / Conservazione

Stato di conservazion: buono
Uso attuale: residenziale
Uso storico: residenziale rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Pizzolungo"
(art. 67 delle N.T.A.)
Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)
Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

Stralcio Catastale



Foglio: 126 Particell: 41

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☑
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☑
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☑

Individuazione cartografica



Nome del compilatore

Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 1007 N. provv. 1007

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 1007

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	mediocre
Uso attuale	attività commerciale
Uso storico	residenziale rurale

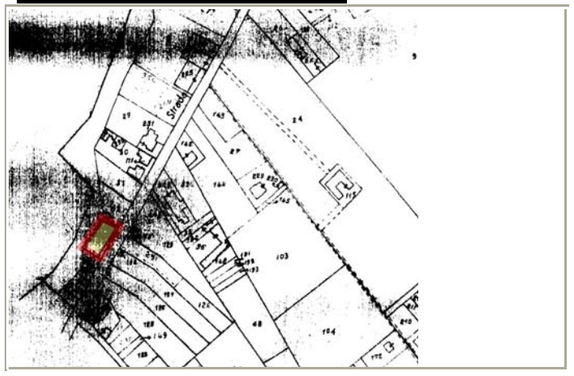
Foto



Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Pizzolungo"
(art. 67 delle N.T.A.)
Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)
Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

Stralcio Catastale



Foglio 126 Particell 39

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☑
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☑
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☑

Individuazione cartografica



Nome del compilatore

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano
Tipo scheda: Nuclei storici
Rif. L. G.
Rif. GIS: 0

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP
Ambito: 1
Comune: Erice
Località: Pizzolungo
Coord. piana est: 0
Cood. piana nord: 0
Unità di paesaggio

Oggetto e cronologia

Definizione: Insediamento
Qualificazione
Cl: E2
Denominazione: Pizzolungo
Altra denominazione
Secolo: XIX

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo turistico/residenziale
Uso storico: Di tipo agricolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Intensivo
Schema: Lineare
Forma: Ortogonale
Caratteri volum
Polarità

Planimetrico
Volum

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione contemporanea
Ubicazione: Nucleo originario
Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Omogeneo regolare
Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti
Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo: Nessuno

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore:
Integrità
Rarità, Unicità
Peculiarità
Rappresentatività
Monumentalità
Importanza culturale generale
Importanza storica
Importanza formale, estetica
Importanza testimoniale
Importanza visale d'assieme
Leggibiltà dell'insieme

Vulnerabilità endogena:
Fragilità strutturale d'insieme
Fragilità funzionale d'insieme
Degrdo in atto
Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena:
Precarietà ambientale generale
Precarietà ambientale specifica

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 1008 N. provv. 1008

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 1008

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schera
Rilevanza	bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Foto



Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano
Tipo scheda: Nuclei storici
Rif. L. G.
Rif. GIS: 0

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP
Ambito: 1
Comune: Erice
Località: Pizzolungo
Coord. piana est: 0
Cood. piana nord: 0
Unità di paesaggio

Oggetto e cronologia

Definizione: Insediamento
Qualificazione
Cl: E2
Denominazione: Pizzolungo
Altra denominazione
Secolo: XIX

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo turistico/residenziale
Uso storico: Di tipo agricolo

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: mediocre
Uso attuale: residenziale
Uso storico: residenziale rurale

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Intensivo
Schema: Lineare
Forma: Ortogonale
Caratteri volum
Polarità

Planimetrico
Volum

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione contemporanea
Ubicazione: Nucleo originario
Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Pizzolungo"
(art. 67 delle N.T.A.)
Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)
Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

Stralcio Catastale



Foglio: 126
Particell: 111

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

- Integrità
- Rarità, Unicità
- Peculiarità
- Rappresentatività
- Monumentalità
- Importanza culturale generale
- Importanza storica
- Importanza formale, estetica
- Importanza testimoniale
- Importanza visale d'assieme
- Leggibiltà dell'insieme

Vulnerabilità endogena

- Fragilità strutturale d'insieme
- Fragilità funzionale d'insieme
- Degrdo in atto
- Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena

- Precarietà ambientale generale
- Precarietà ambientale specifica

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Omogeneo regolare
Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti
Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo: Nessuno

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☑
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☑
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☑

Individuazione cartografica



Nome del compilatore

Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 1009 N. provv. 1009

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Insediamento

Qualificazione | Cl: E2

Denominazione: Pizzolungo

Altra denominazione

Secolo: XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Intensivo

Schema: Lineare

Forma: Ortogonale

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Valore
Rarità, Unicità	
Peculiarità	
Rappresentatività	
Monumentalità	
Importanza culturale generale	
Importanza storica	
Importanza formale, estetica	
Importanza testimoniale	
Importanza visale d'assieme	
Leggibiltà dell'insieme	
Fragilità strutturale d'insieme	Vulnerabilità endogena
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	Vulnerabilità endogena
Precarietà ambientale specifica	

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Pizzolungo

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo turistico/residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione contemporanea

Ubicazione: Nucleo originario

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Omogeneo regolare

Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo: Nessuno

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 1009

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: mediocre

Uso attuale: residenziale

Uso storico: residenziale rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Pizzolungo"
(art. 67 delle N.T.A.)
Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)
Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☑
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☑
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☑

Nome del compilatore

Foto

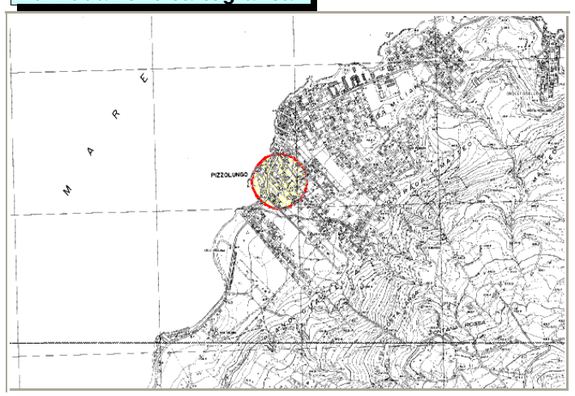


Stralcio Catastale



Foglio 126 Particell 29 - 231

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 1010 N. provv. 1010

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 1010

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Foto



Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano
Tipo scheda: Nuclei storici
Rif. L. G.: Rif. GIS: 0

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP Ambito: 1
Comune: Erice
Località: Pizzolungo
Coord. piana est: 0 Unità di paesaggio:
Cood. piana nord: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Insediamento
Qualificazione: Cl E2
Denominazione: Pizzolungo
Altra denominazione:
Secolo: XIX

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo turistico/residenziale
Uso storico: Di tipo agricolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Intensivo
Schema: Lineare
Forma: Ortogonale
Caratteri volum
Polarità

Planimetrico
Volum

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione contemporanea
Ubicazione: Nucleo originario
Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Omogeneo regolare
Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti
Sistema difensiv

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore:
- Integrità
- Rarità, Unicità
- Peculiarità
- Rappresentatività
- Monumentalità
- Importanza culturale generale
- Importanza storica
- Importanza formale, estetica
- Importanza testimoniale
- Importanza visale d'assieme
- Leggibiltà dell'insieme

Vulnerabilità endogena:
- Fragilità strutturale d'insieme
- Fragilità funzionale d'insieme
- Degrdo in atto
- Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena:
- Precarietà ambientale generale
- Precarietà ambientale specifica

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo: Nessuno

Elementi di decoro urbano

Descrizione:

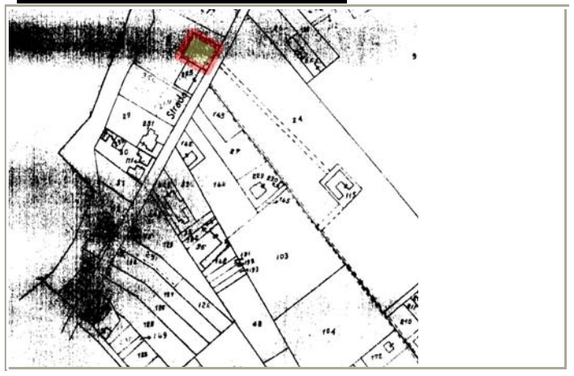
Uso / Conservazione

Stato di conservazion: mediocre
Uso attuale: residenziale
Uso storico: residenziale rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Pizzolungo"
(art. 67 delle N.T.A.)
Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)
Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

Stralcio Catastale



Foglio: 126 Particell: 151 - 152

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☑
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☑
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☑

Individuazione cartografica



Nome del compilatore

Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 1011 N. provv. 1011

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Insediamento

Qualificazione | Cl: E2

Denominazione: Pizzolungo

Altra denominazione

Secolo: XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Intensivo

Schema: Lineare

Forma: Ortogonale

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

- Integrità
- Rarità, Unicità
- Peculiarità
- Rappresentatività
- Monumentalità
- Importanza culturale generale
- Importanza storica
- Importanza formale, estetica
- Importanza testimoniale
- Importanza visale d'assieme
- Leggibiltà dell'insieme

Vulnerabilità endogena

- Fragilità strutturale d'insieme
- Fragilità funzionale d'insieme
- Degrdo in atto
- Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena

- Precarietà ambientale generale
- Precarietà ambientale specifica

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Pizzolungo

Coord. piana est: 0 Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo turistico/residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione contemporanea

Ubicazione: Nucleo originario

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Omogeneo regolare

Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo: Nessuno

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 1011

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa isolata
Rilevanza	bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	mediocre
Uso attuale	residenziale
Uso storico	residenziale rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

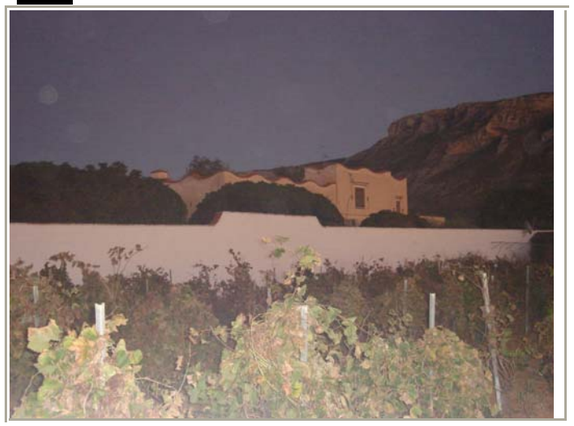
Nucleo storico "Pizzolungo"
(art. 67 delle N.T.A.)
Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)
Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

Vincoli:

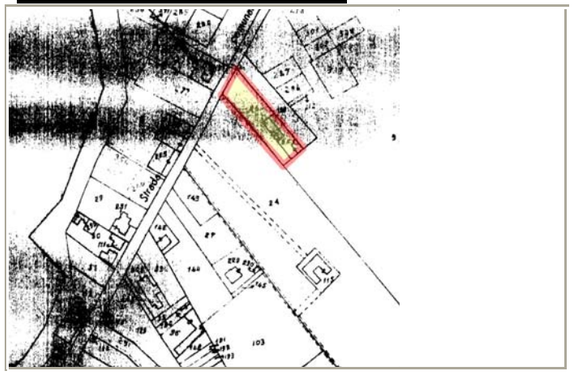
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☑
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☑
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☑

Nome del compilatore

Foto

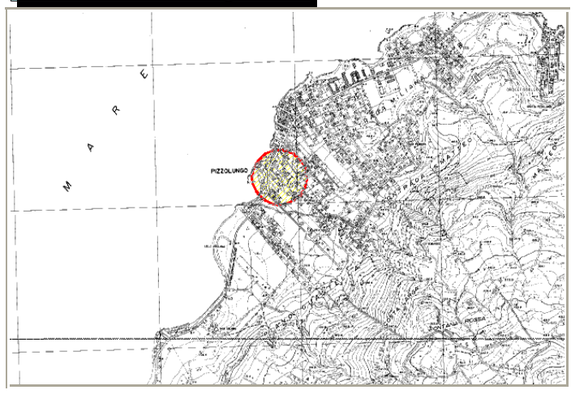


Stralcio Catastale



Foglio 126 Particell 95 - 96

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 1012 N. provv. 1012

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 1012

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	
Rilevanza	bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Foto



Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano
Tipo scheda: Nuclei storici
Rif. L. G.:
Rif. GIS: 0

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP
Ambito: 1
Comune: Erice
Località: Pizzolungo
Coord. piana est: 0
Unità di paesaggio:
Cood. piana nord: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Insediamento
Qualificazione:
Cl: E2
Denominazione: Pizzolungo
Altra denominazione:
Secolo: XIX

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo turistico/residenziale
Uso storico: Di tipo agricolo

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: buono
Uso attuale: residenziale
Uso storico: residenziale rurale

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Intensivo
Schema: Lineare
Forma: Ortogonale
Caratteri volum:
Polarità:
Planimetrico
Volum

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione contemporanea
Ubicazione: Nucleo originario
Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

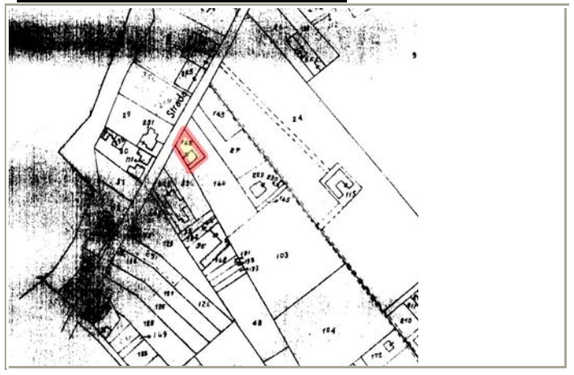
Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Omogeneo regolare
Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti
Sistema difensiv

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Pizzolungo"
(art. 67 delle N.T.A.)
Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)
Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

Stralcio Catastale



Foglio: 126
Particell: 142

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore
- Integrità
- Rarità, Unicità
- Peculiarità
- Rappresentatività
- Monumentalità
- Importanza culturale generale
- Importanza storica
- Importanza formale, estetica
- Importanza testimoniale
- Importanza visale d'assieme
- Leggibiltà dell'insieme

Vulnerabilità endogena
- Fragilità strutturale d'insieme
- Fragilità funzionale d'insieme
- Degrdo in atto
- Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena
- Precarietà ambientale generale
- Precarietà ambientale specifica

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo: Nessuno

Elementi di decoro urbano

Descrizione:

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☑
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☑
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☑

Individuazione cartografica



Nome del compilatore

Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 1013 N. provv. 1013

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 1013

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano
Tipo scheda: Nuclei storici
Rif. L. G.
Rif. GIS: 0

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP
Ambito: 1
Comune: Erice
Località: Pizzolungo
Coord. piana est: 0
Unità di paesaggio
Cood. piana nord: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Insediamento
Qualificazione
Cl: E2
Denominazione: Pizzolungo
Altra denominazione
Secolo: XIX

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo turistico/residenziale
Uso storico: Di tipo agricolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Intensivo
Schema: Lineare
Forma: Ortogonale
Caratteri volum
Polarità

Planimetrico
Volum

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione contemporanea
Ubicazione: Nucleo originario
Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Omogeneo regolare
Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti
Sistema difensiv

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore:
- Integrità
- Rarità, Unicità
- Peculiarità
- Rappresentatività
- Monumentalità
- Importanza culturale generale
- Importanza storica
- Importanza formale, estetica
- Importanza testimoniale
- Importanza visale d'assieme
- Leggibiltà dell'insieme

Vulnerabilità endogena:
- Fragilità strutturale d'insieme
- Fragilità funzionale d'insieme
- Degrdo in atto
- Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena:
- Precarietà ambientale generale
- Precarietà ambientale specifica

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo: Nessuno

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Tipologia edilizia
Rilevanza
Qualità: Caratterizzante
Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: buono
Uso attuale: abitazione
Uso storico

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Pizzolungo"
(art. 67 delle N.T.A.)
Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)
Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☑
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☑
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☑

Nome del compilatore

Foto



Stralcio Catastale



Foglio: 126 Particell: 208

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 1014 N. provv. 1014

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Insediamento

Qualificazione | Cl: E2

Denominazione: Pizzolungo

Altra denominazione

Secolo: XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Intensivo

Schema: Lineare

Forma: Ortogonale

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità
Rarità, Unicità
Peculiarità
Rappresentatività
Monumentalità
Importanza culturale generale
Importanza storica
Importanza formale, estetica
Importanza testimoniale
Importanza visale d'assieme
Leggibiltà dell'insieme

Fragilità strutturale d'insieme
Fragilità funzionale d'insieme
Degrdo in atto
Propensione spont. al degrado

Precarietà ambientale generale
Precarietà ambientale specifica

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Pizzolungo

Coord. piana est: 0 Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo turistico/residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione contemporanea

Ubicazione: Nucleo originario

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Omogeneo regolare

Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo: Nessuno

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 1014

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia
Rilevanza: bassa
Qualità: Caratterizzante
Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: buono
Uso attuale: residenziale
Uso storico: residenziale rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Pizzolungo"
(art. 67 delle N.T.A.)
Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)
Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

Vincoli:

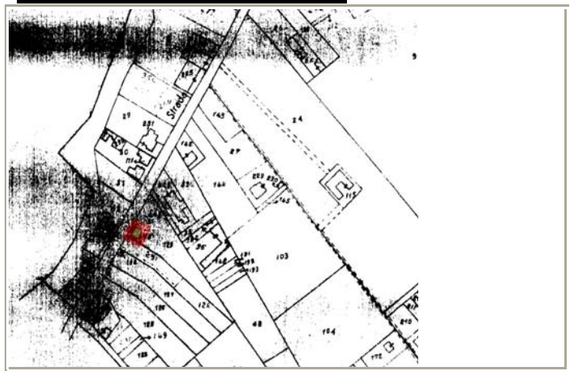
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☑
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☑
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☑

Nome del compilatore

Foto



Stralcio Catastale



Foglio 126 Particell 38

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 1015 N. provv. 1015

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 1015

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	
Rilevanza	*media*
Qualità	Qualificante
Zona Omogenea	A4 - Beni Isolati

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	*Buono*
Uso attuale	*Chiesa*
Uso storico	*Chiesa*

Foto



Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Ente schedatore	*Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano*		
Tipo scheda	*Nuclei storici*		
Rif. L. G.		Rif. GIS	*0*
Provincia	*TP*	Ambito	*1*
Comune	*Erice*		
Località	*Pizzolungo*		
Coord. piana est	*0*	Unità di paesaggio	
Cood. piana nord	*0*		

Oggetto e cronologia

Definizione	*Insediamento*		
Qualificazione		Cl	*E2*
Denominazione	***Pizzolungo***		
Altra denominazione			
Secolo	*XIX*		

Uso Nucleo storico

Uso attuale	*Di tipo turistico/residenziale*
Uso storico	*Di tipo agricolo*

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo	*Intensivo*
Schema	*Lineare*
Forma	*Ortogonale*
Caratteri volum	
Polarità	

Planimetrico

Volum

Genesi e processi di formazione

Individuazione	*Fondazione contemporanea*
Ubicazione	*Nucleo originario*
Descrizione	*Insediamento sorto per esigenze agricole*

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario	*Omogeneo regolare*
Sistema edilizio	*Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti*
Sistema difensiv	

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Valore
Rarità, Unicità	
Peculiarità	
Rappresentatività	
Monumentalità	
Importanza culturale generale	
Importanza storica	
Importanza formale, estetica	
Importanza testimoniale	
Importanza visale d'assieme	
Leggibiltà dell'insieme	
Fragilità strutturale d'insieme	Vulnerabilità endogena
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	Vulnerabilità endogena
Precarietà ambientale specifica	

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Nessuno

Elementi di decoro urbano

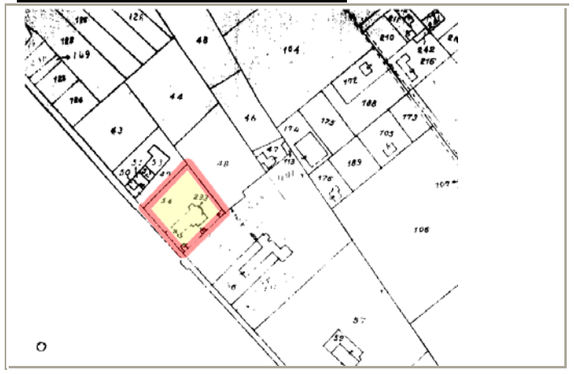
Descrizione

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Pizzolungo"
(art. 67 delle N.T.A.)

L'edificio risulta inoltre individuato al n. 184 dei Beni isolati. Per esso valgono le norme specifiche descritte nelle schede dei beni isolati.
Art. 69 comma 3 lett. b) delle N.T.A.)

Stralcio Catastale

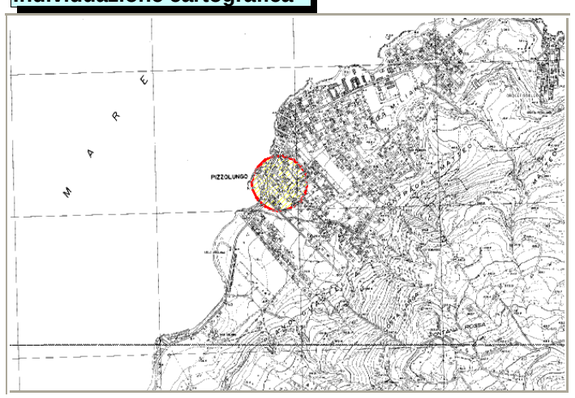


Foglio	*126*	Particell	*54 - 233*

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☑
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☑
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☑

Individuazione cartografica



Nome del compilatore

Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 0 N. provv. 2000

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. Rif. GIS 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Insediamento

Qualificazione: Rurale/tutistico CI E2

Denominazione: Martogna

Altra denominazione

Secolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Pendio (df) / Crinale (df) — Planimetrico

Schema: Irregolare

Forma: Irregolare

Caratteri volum: Omogenea — Volum

Polarità: Edifici monumentali e civili nei nodi principali del sistema viario

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Media
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Media
Monumentalità	Media
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Alta
Leggibiltà dell'insieme	Alta
Fragilità strutturale d'insieme	Media
Fragilità funzionale d'insieme	Media
Degrdo in atto	Alta
Propensione spont. al degrado	Alta
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Vulnerabilità endogena

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia TP Ambito 1

Comune: Erice

Località: Martogna

Coord. piana est 0 — Unità di paesaggio

Cood. piana nord 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitativo residenziale/ stagionale

Uso storico: Abitativo residenziale/ di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Nucleo originario/Fondazione feudale

Ubicazione: Il nuclo originario è localizzato sul lato ovest dell'insediamento

Descrizione: Borgo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Sistema viario complesso e irregolare. Tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative e dall'esposizione determinata dall'orografia

Sistema edilizio: Blocchi rettangolari con giardino/orti; sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi difformi comparti a corte e con architetture emergenti

Sistema difensiv: Torre Martognella d'avvistamento posta su un promo

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

1) Espansione della frazione.
2) L'espansione è localizzata nella zona pianeggiante lato ovest;
3)Interventi casuali con caratteristiche differenti rispetto a quelli del nucleo originario.
Strutture in tompagno di muratura.
Strutture religiose: Chiesa - Convento dei Cappuccini

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 0

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia

Rilevanza

Qualità

Zona Omogenea

Uso / Conservazione

Stato di conservazion

Uso attuale

Uso storico

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Martogna"
(art. 67 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

In attesa della formazione del Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.) dei Nuclei storici, sono ammessi interventi di cui alla lettera a), b) e c) dell'art. 20 della L.R. n.71/78 (Ordinaria Manutenzione, Straordinaria manutenzione e Restauro e Risanamento Conservativo), nonchè ristrutturazione edilizia (con esclusione della demolizione e ricostruzione) ed ampliamento con incremento di Superficie utile (Su) compreso entro il 20%.

Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☑
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☑

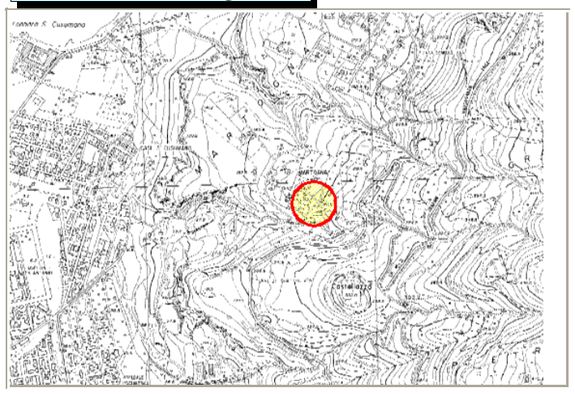
Nome del compilatore

Foto

Stralcio Catastale

Foglio Particell

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 2001 N. provv. 2001

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 2001

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	
Rilevanza	
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A4 - Beni Isolati

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	cattivo
Uso attuale	nessuno
Uso storico	Abitazione/Magazzino

Foto



Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Ente schedatore	Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano		
Tipo scheda	Nuclei storici		
Rif. L. G.		Rif. GIS	0
Provincia	TP	Ambito	1
Comune	Erice		
Località	Martogna		
Coord. piana est	0	Unità di paesaggio	
Cood. piana nord	0		

Oggetto e cronologia

Definizione	Insediamento		
Qualificazione	Rurale/tutistico	CI	E2
Denominazione	**Martogna**		
Altra denominazione			
Secolo			

Uso Nucleo storico

Uso attuale	Abitativo residenziale/ stagionale
Uso storico	Abitativo residenziale/ di tipo agricolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo	Pendio (df) / Crinale (df)
Schema	Irregolare
Forma	Irregolare
Caratteri volum	Omogenea
Polarità	Edifici monumentali e civili nei nodi principali del sistema viario

Planimetrico

Volum

Genesi e processi di formazione

Individuazione	Nucleo originario/Fondazione feudale
Ubicazione	Il nuclo originario è localizzato sul lato ovest dell'insediamento
Descrizione	Borgo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario	Sistema viario complesso e irregolare. Tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative e dall'esposizione determinata dall'orografia
Sistema edilizio	Blocchi rettangolari con giardino/orti; sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi difformi comparti a corte e con architetture emergenti
Sistema difensiv	Torre Martognella d'avvistamento posta su un promo

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Media
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Media
Monumentalità	Media
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Alta
Leggibiltà dell'insieme	Alta

Vulnerabilità endogena

Fragilità strutturale d'insieme	Media
Fragilità funzionale d'insieme	Media
Degrdo in atto	Alta
Propensione spont. al degrado	Alta

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

1) Espansione della frazione.
2) L'espansione è localizzata nella zona pianeggiante lato ovest;
3)Interventi casuali con caratteristiche differenti rispetto a quelli del nucleo originario.
Strutture in tompagno di muratura.
Strutture religiose: Chiesa - Convento dei Cappuccini

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Martogna"
(art. 67 delle N.T.A.)

L'edificio risulta inoltre Edificio individuato al n. 163 dei Beni isolati. Per esso valgono le norme specifiche descritte nelle schede dei beni isolati.

(Art. 69 comma 5 lett. b) delle N.T.A.

L'edificio, inoltre, fa parte delConsorzio Turistico rurale di cui all'int. 2,1,5 art. 112 delle N.T.A.

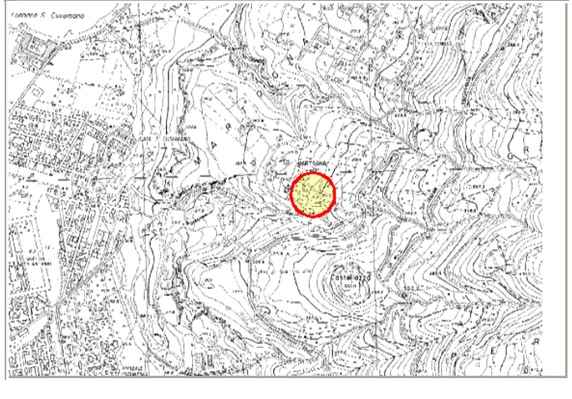
Stralcio Catastale

Foglio	159	Particell	59 - 60 - 61 - 62

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☑
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☑

Individuazione cartografica



Nome del compilatore

Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 2002 N. provv. 2002

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 2002

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	
Rilevanza	
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	buono
Uso attuale	residenza
Uso storico	

Foto



Ente schedatore	Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano
Tipo scheda	Nuclei storici
Rif. L. G.	
Rif. GIS	0

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia	TP	Ambito	1
Comune	Erice		
Località	Martogna		
Coord. piana est	0	Unità di paesaggio	
Cood. piana nord	0		

Oggetto e cronologia

Definizione	Insediamento		
Qualificazione	Rurale/tutistico	Cl	E2
Denominazione	Martogna		
Altra denominazione			
Secolo			

Uso Nucleo storico

Uso attuale	Abitativo residenziale/ stagionale
Uso storico	Abitativo residenziale/ di tipo agricolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo	Pendio (df) / Crinale (df)
Schema	Irregolare
Forma	Irregolare
Caratteri volum	Omogenea
Polarità	Edifici monumentali e civili nei nodi principali del sistema viario

Planimetrico

Volum

Genesi e processi di formazione

Individuazione	Nucleo originario/Fondazione feudale
Ubicazione	Il nuclo originario è localizzato sul lato ovest dell'insediamento
Descrizione	Borgo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario	Sistema viario complesso e irregolare. Tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative e dall'esposizione determinata dall'orografia
Sistema edilizio	Blocchi rettangolari con giardino/orti; sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi difformi comparti a corte e con architetture emergenti
Sistema difensiv	Torre Martognella d'avvistamento posta su un promo

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Media
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Media
Monumentalità	Media
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Alta
Leggibiltà dell'insieme	Alta

Vulnerabilità endogena

Fragilità strutturale d'insieme	Media
Fragilità funzionale d'insieme	Media
Degrdo in atto	Alta
Propensione spont. al degrado	Alta

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

1) Espansione della frazione.
2) L'espansione è localizzata nella zona pianeggiante lato ovest;
3)Interventi casuali con caratteristiche differenti rispetto a quelli del nucleo originario.
Strutture in tompagno di muratura.
Strutture religiose: Chiesa - Convento dei Cappuccini

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

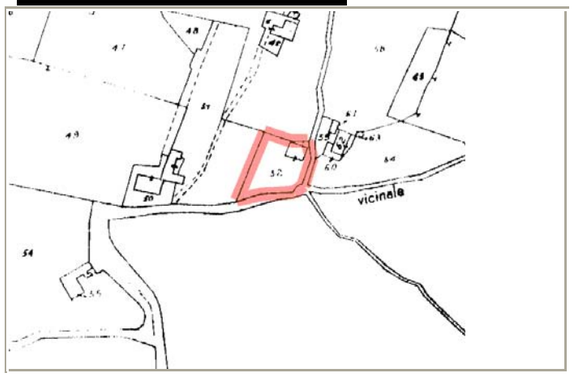
Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Martogna"
(art. 67 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione: Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

Stralcio Catastale

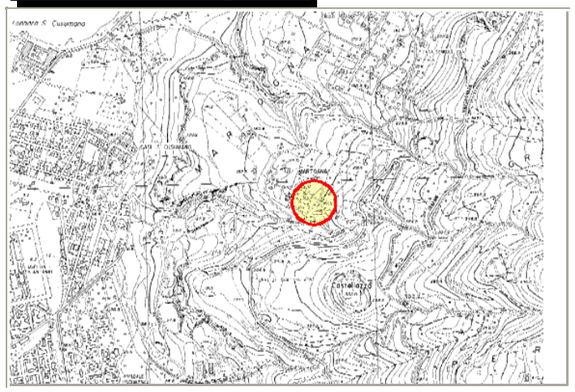


Foglio	159	Particell	52

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☑
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☑

Individuazione cartografica



Nome del compilatore

Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 2003 N. provv. 2003

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 2003

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	
Rilevanza	
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	buono
Uso attuale	residenza
Uso storico	

Foto



Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano
Tipo scheda: Nuclei storici
Rif. L. G.: Rif. GIS: 0

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP Ambito: 1
Comune: Erice
Località: Martogna
Coord. piana est: 0 Unità di paesaggio
Cood. piana nord: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Insediamento
Qualificazione: Rurale/tutistico CI: E2
Denominazione: Martogna
Altra denominazione:
Secolo:

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitativo residenziale/ stagionale
Uso storico: Abitativo residenziale/ di tipo agricolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Pendio (df) / Crinale (df) — Planimetrico
Schema: Irregolare
Forma: Irregolare
Caratteri volum: Omogenea — Volum
Polarità: Edifici monumentali e civili nei nodi principali del sistema viario

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Nucleo originario/Fondazione feudale
Ubicazione: Il nuclo originario è localizzato sul lato ovest dell'insediamento
Descrizione: Borgo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Sistema viario complesso e irregolare. Tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative e dall'esposizione determinata dall'orografia
Sistema edilizio: Blocchi rettangolari con giardino/orti; sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi difformi comparti a corte e con architetture emergenti
Sistema difensiv: Torre Martognella d'avvistamento posta su un promo

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Media
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Media
Monumentalità	Media
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Alta
Leggibiltà dell'insieme	Alta

Vulnerabilità endogena

Fragilità strutturale d'insieme	Media
Fragilità funzionale d'insieme	Media
Degrdo in atto	Alta
Propensione spont. al degrado	Alta

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

1) Espansione della frazione.
2) L'espansione è localizzata nella zona pianeggiante lato ovest;
3)Interventi casuali con caratteristiche differenti rispetto a quelli del nucleo originario.
Strutture in tompagno di muratura.
Strutture religiose: Chiesa - Convento dei Cappuccini

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

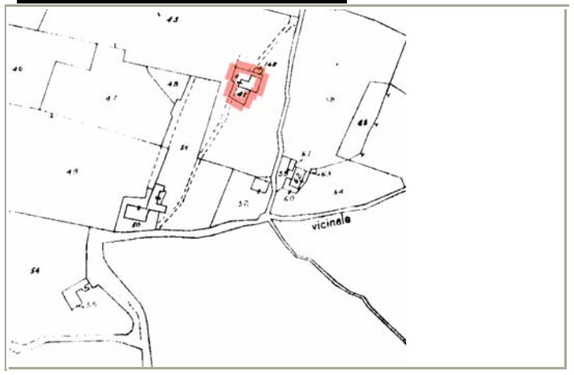
Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Martogna"
(art. 67 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione: Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

Stralcio Catastale

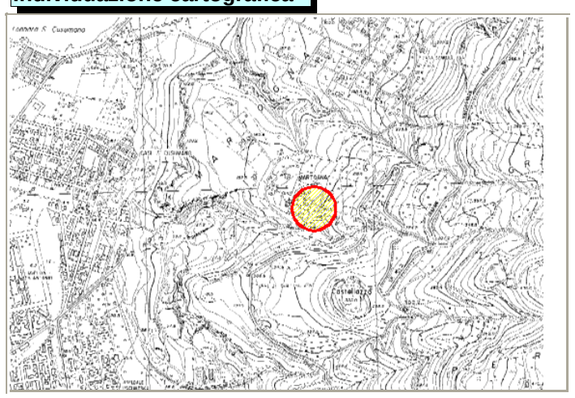


Foglio: 159 Particell: 42

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☑
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☑

Individuazione cartografica



Nome del compilatore

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 2004 N. provv. 2004

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 2004

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano
Tipo scheda: Nuclei storici
Rif. L. G.
Rif. GIS: 0

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP
Ambito: 1
Comune: Erice
Località: Martogna
Coord. piana est: 0
Cood. piana nord: 0
Unità di paesaggio

Oggetto e cronologia

Definizione: Insediamento
Qualificazione: Rurale/tutistico
CI: E2
Denominazione: Martogna
Altra denominazione
Secolo

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitativo residenziale/ stagionale
Uso storico: Abitativo residenziale/ di tipo agricolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Planimetrico
Tipo: Pendio (df) / Crinale (df)
Schema: Irregolare
Forma: Irregolare

Volum
Caratteri volum: Omogenea
Polarità: Edifici monumentali e civili nei nodi principali del sistema viario

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Nucleo originario/Fondazione feudale
Ubicazione: Il nucleo originario è localizzato sul lato ovest dell'insediamento
Descrizione: Borgo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Sistema viario complesso e irregolare. Tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative e dall'esposizione determinata dall'orografia
Sistema edilizio: Blocchi rettangolari con giardino/orti; sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi difformi comparti a corte e con architetture emergenti
Sistema difensiv: Torre Martognella d'avvistamento posta su un promo

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Media
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Media
Monumentalità	Media
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Alta
Leggibiltà dell'insieme	Alta
Fragilità strutturale d'insieme	Media
Fragilità funzionale d'insieme	Media
Degrdo in atto	Alta
Propensione spont. al degrado	Alta
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Vulnerabilità endogena

Vulnerabilità endogena

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo:
1) Espansione della frazione.
2) L'espansione è localizzata nella zona pianeggiante lato ovest;
3)Interventi casuali con caratteristiche differenti rispetto a quelli del nucleo originario.
Strutture in tompagno di muratura.
Strutture religiose: Chiesa - Convento dei Cappuccini

Elementi di decoro urbano

Descrizione: Nessuno

Tipologia edilizia

Rilevanza

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: mediocre
Uso attuale
Uso storico

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Martogna"
(art. 67 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione: Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

Vincoli:

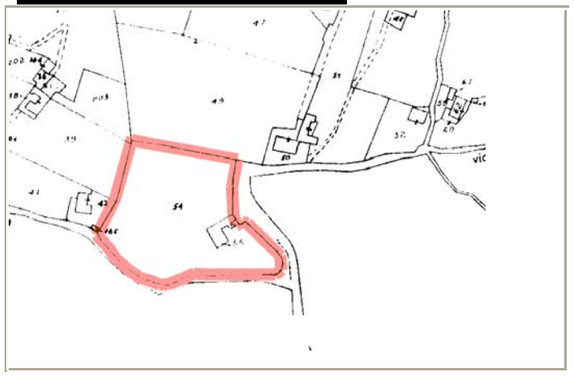
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☑
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☑

Nome del compilatore

Foto

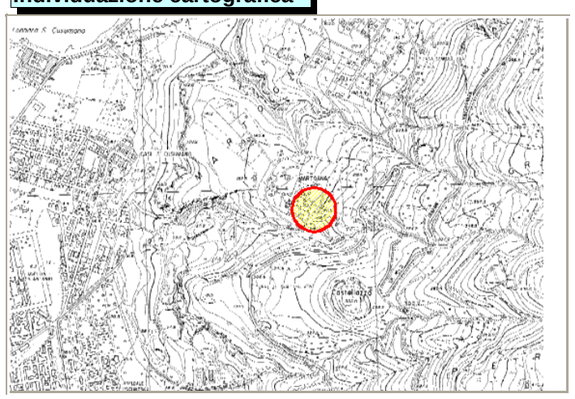


Stralcio Catastale



Foglio: 159
Particell: 54 - 55

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 2005 N. provv. 2005

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 2005

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	
Rilevanza	
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Foto



Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano
Tipo scheda: Nuclei storici
Rif. L. G.:
Rif. GIS: 0

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP Ambito: 1
Comune: Erice
Località: Martogna
Coord. piana est: 0 Unità di paesaggio:
Cood. piana nord: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Insediamento
Qualificazione: Rurale/tutistico CI: E2
Denominazione: Martogna
Altra denominazione:
Secolo:

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitativo residenziale/ stagionale
Uso storico: Abitativo residenziale/ di tipo agricolo

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: buono
Uso attuale: residenza
Uso storico:

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Pendio (df) / Crinale (df)
Schema: Irregolare
Forma: Irregolare
Planimetrico

Caratteri volum: Omogenea
Polarità: Edifici monumentali e civili nei nodi principali del sistema viario
Volum

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Nucleo originario/Fondazione feudale
Ubicazione: Il nuclo originario è localizzato sul lato ovest dell'insediamento
Descrizione: Borgo agricolo

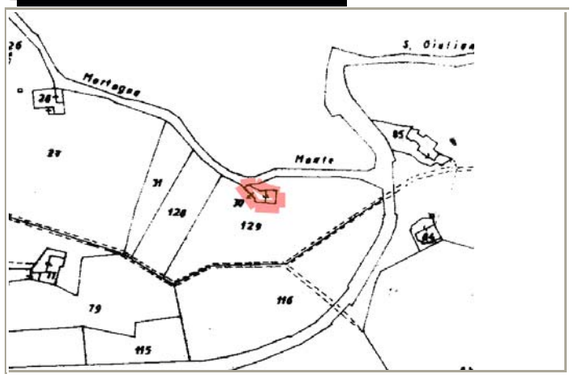
Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Martogna"
(art. 67 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione: Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

Stralcio Catastale



Foglio: 158 Particell: 30

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Media
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Media
Monumentalità	Media
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Alta
Leggibiltà dell'insieme	Alta
Fragilità strutturale d'insieme	Media
Fragilità funzionale d'insieme	Media
Degrdo in atto	Alta
Propensione spont. al degrado	Alta
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore
Vulnerabilità endogena
Vulnerabilità endogena

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Sistema viario complesso e irregolare. Tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative e dall'esposizione determinata dall'orografia
Sistema edilizio: Blocchi rettangolari con giardino/orti; sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi difformi comparti a corte e con architetture emergenti
Sistema difensiv: Torre Martognella d'avvistamento posta su un promo

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo
1) Espansione della frazione.
2) L'espansione è localizzata nella zona pianeggiante lato ovest;
3)Interventi casuali con caratteristiche differenti rispetto a quelli del nucleo originario.
Strutture in tompagno di muratura.
Strutture religiose: Chiesa - Convento dei Cappuccini

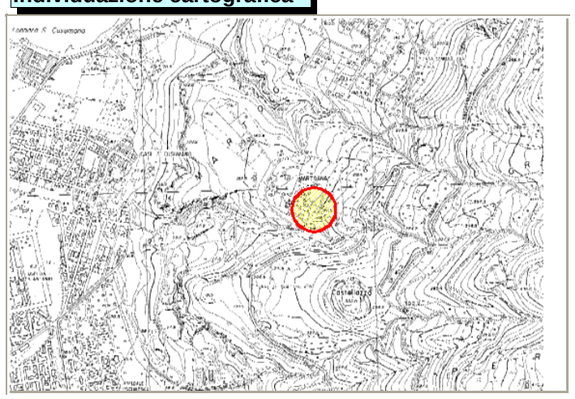
Elementi di decoro urbano

Descrizione
Nessuno

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☑
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☑

Individuazione cartografica



Nome del compilatore

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 2006 N. provv. 2006

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 2006

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano
Tipo scheda: Nuclei storici
Rif. L. G.
Rif. GIS: 0

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP
Ambito: 1
Comune: Erice
Località: Martogna
Coord. piana est: 0
Cood. piana nord: 0
Unità di paesaggio

Oggetto e cronologia

Definizione: Insediamento
Qualificazione: Rurale/tutistico
Cl: E2
Denominazione: Martogna
Altra denominazione
Secolo

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitativo residenziale/ stagionale
Uso storico: Abitativo residenziale/ di tipo agricolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Pendio (df) / Crinale (df)
Schema: Irregolare
Forma: Irregolare
Planimetrico

Caratteri volum: Omogenea
Polarità: Edifici monumentali e civili nei nodi principali del sistema viario
Volum

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Nucleo originario/Fondazione feudale
Ubicazione: Il nuclo originario è localizzato sul lato ovest dell'insediamento
Descrizione: Borgo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Sistema viario complesso e irregolare. Tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative e dall'esposizione determinata dall'orografia
Sistema edilizio: Blocchi rettangolari con giardino/orti; sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi difformi comparti a corte e con architetture emergenti
Sistema difensiv: Torre Martognella d'avvistamento posta su un promo

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Media
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Media
Monumentalità	Media
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Alta
Leggibiltà dell'insieme	Alta
Fragilità strutturale d'insieme	Media
Fragilità funzionale d'insieme	Media
Degrdo in atto	Alta
Propensione spont. al degrado	Alta
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore
Vulnerabilità endogena
Vulnerabilità endogena

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo:
1) Espansione della frazione.
2) L'espansione è localizzata nella zona pianeggiante lato ovest;
3)Interventi casuali con caratteristiche differenti rispetto a quelli del nucleo originario.
Strutture in tompagno di muratura.
Strutture religiose: Chiesa - Convento dei Cappuccini

Elementi di decoro urbano

Descrizione: Nessuno

Tipologia edilizia

Tipologia edilizia
Rilevanza
Qualità: Caratterizzante
Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: biono
Uso attuale: residenza
Uso storico

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Martogna"
(art. 67 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione: Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

Vincoli:

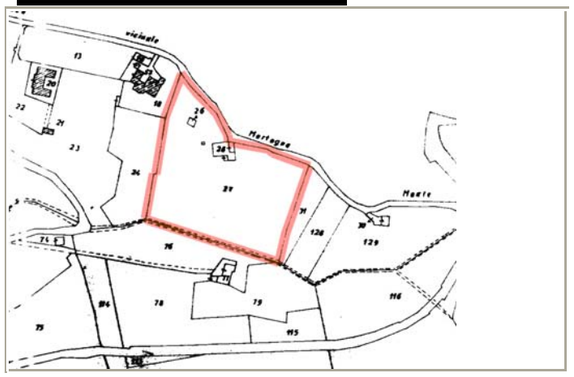
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☑
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☑

Nome del compilatore

Foto

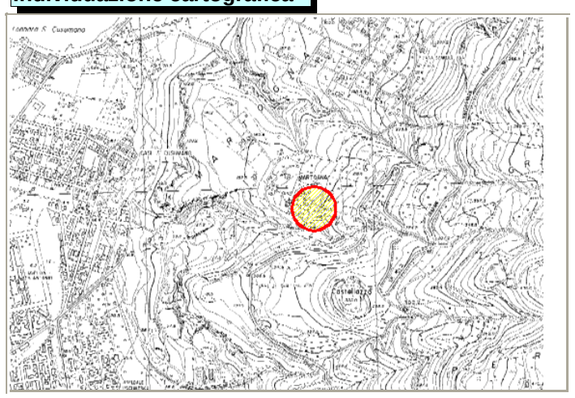


Stralcio Catastale



Foglio 158 Particell 27 28

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 2007 N. provv. 2007

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 2007

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	
Rilevanza	
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Foto



Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano
Tipo scheda: Nuclei storici
Rif. L. G.:
Rif. GIS: 0

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP
Ambito: 1
Comune: Erice
Località: Martogna
Coord. piana est: 0
Cood. piana nord: 0
Unità di paesaggio:

Oggetto e cronologia

Definizione: Insediamento
Qualificazione: Rurale/tutistico
Cl: E2
Denominazione: Martogna
Altra denominazione:
Secolo:

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitativo residenziale/ stagionale
Uso storico: Abitativo residenziale/ di tipo agricolo

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: cattivo
Uso attuale: nessuno
Uso storico:

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Pendio (df) / Crinale (df) — Planimetrico
Schema: Irregolare
Forma: Irregolare
Caratteri volum: Omogenea — Volum
Polarità: Edifici monumentali e civili nei nodi principali del sistema viario

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Nucleo originario/Fondazione feudale
Ubicazione: Il nuclo originario è localizzato sul lato ovest dell'insediamento
Descrizione: Borgo agricolo

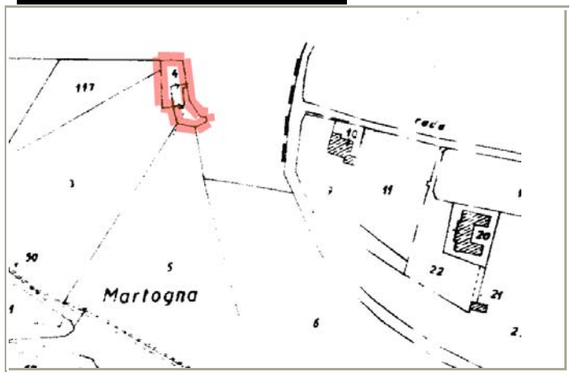
Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Martogna"
(art. 67 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione: Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

Stralcio Catastale



Foglio: 158
Particell: 4

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Media
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Media
Monumentalità	Media
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Alta
Leggibiltà dell'insieme	Alta
Fragilità strutturale d'insieme	Media
Fragilità funzionale d'insieme	Media
Degrdo in atto	Alta
Propensione spont. al degrado	Alta
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Vulnerabilità endogena

Vulnerabilità endogena

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Sistema viario complesso e irregolare. Tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative e dall'esposizione determinata dall'orografia
Sistema edilizio: Blocchi rettangolari con giardino/orti; sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi difformi comparti a corte e con architetture emergenti
Sistema difensiv: Torre Martognella d'avvistamento posta su un promo

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

1) Espansione della frazione.
2) L'espansione è localizzata nella zona pianeggiante lato ovest;
3)Interventi casuali con caratteristiche differenti rispetto a quelli del nucleo originario.
Strutture in tompagno di muratura.
Strutture religiose: Chiesa - Convento dei Cappuccini

Elementi di decoro urbano

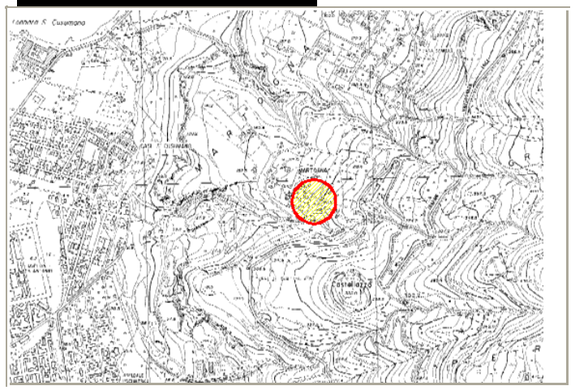
Descrizione

Nessuno

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☑
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☑

Individuazione cartografica



Nome del compilatore

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 2008 N. provv. 2008

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 2008

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	
Rilevanza	
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	buono
Uso attuale	
Uso storico	

Foto



Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Ente schedatore	Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano		
Tipo scheda	Nuclei storici		
Rif. L. G.		Rif. GIS	0
Provincia	TP	Ambito	1
Comune	Erice		
Località	Martogna		
Coord. piana est	0	Unità di paesaggio	
Cood. piana nord	0		

Oggetto e cronologia

Definizione	Insediamento		
Qualificazione	Rurale/tutistico	Cl	E2
Denominazione	Martogna		
Altra denominazione			
Secolo			

Uso Nucleo storico

Uso attuale	Abitativo residenziale/ stagionale
Uso storico	Abitativo residenziale/ di tipo agricolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo	Pendio (df) / Crinale (df)
Schema	Irregolare
Forma	Irregolare
Caratteri volum	Omogenea
Polarità	Edifici monumentali e civili nei nodi principali del sistema viario

Planimetrico

Volum

Genesi e processi di formazione

Individuazione	Nucleo originario/Fondazione feudale
Ubicazione	Il nuclo originario è localizzato sul lato ovest dell'insediamento
Descrizione	Borgo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario	Sistema viario complesso e irregolare. Tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative e dall'esposizione determinata dall'orografia
Sistema edilizio	Blocchi rettangolari con giardino/orti; sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi difformi comparti a corte e con architetture emergenti
Sistema difensiv	Torre Martognella d'avvistamento posta su un promo

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Media
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Media
Monumentalità	Media
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Alta
Leggibiltà dell'insieme	Alta
Fragilità strutturale d'insieme	Media
Fragilità funzionale d'insieme	Media
Degrdo in atto	Alta
Propensione spont. al degrado	Alta
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore

Vulnerabilità endogena

Vulnerabilità endogena

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

1) Espansione della frazione.
2) L'espansione è localizzata nella zona pianeggiante lato ovest;
3)Interventi casuali con caratteristiche differenti rispetto a quelli del nucleo originario.
Strutture in tompagno di muratura.
Strutture religiose: Chiesa - Convento dei Cappuccini

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

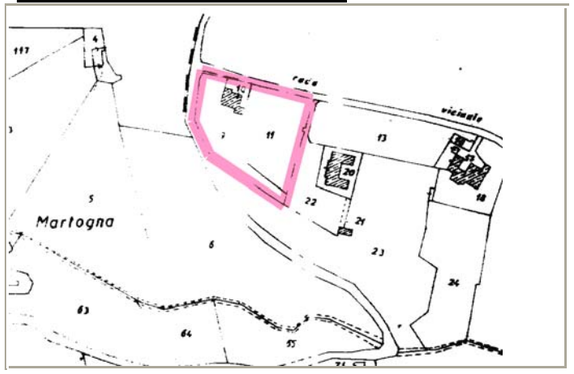
Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Martogna"
(art. 67 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione: Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

Stralcio Catastale

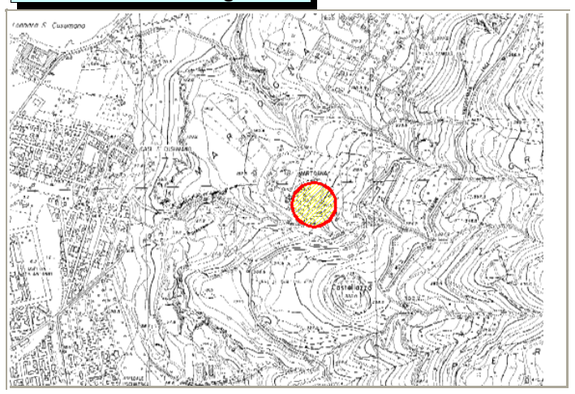


Foglio	158	Particell	9 - 10 - 11

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☑
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☑

Individuazione cartografica



Nome del compilatore

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 2009 N. provv. 2009

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 2009

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	
Rilevanza	
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	buono
Uso attuale	residenza
Uso storico	

Foto



Ente schedatore	Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano
Tipo scheda	Nuclei storici
Rif. L. G.	
Rif. GIS	0

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia	TP	Ambito	1
Comune	Erice		
Località	Martogna		
Coord. piana est	0	Unità di paesaggio	
Cood. piana nord	0		

Oggetto e cronologia

Definizione	Insediamento		
Qualificazione	Rurale/tutistico	Cl	E2
Denominazione	Martogna		
Altra denominazione			
Secolo			

Uso Nucleo storico

Uso attuale	Abitativo residenziale/ stagionale
Uso storico	Abitativo residenziale/ di tipo agricolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo	Pendio (df) / Crinale (df)
Schema	Irregolare
Forma	Irregolare
Caratteri volum	Omogenea
Polarità	Edifici monumentali e civili nei nodi principali del sistema viario

Planimetrico

Volum

Genesi e processi di formazione

Individuazione	Nucleo originario/Fondazione feudale
Ubicazione	Il nuclo originario è localizzato sul lato ovest dell'insediamento
Descrizione	Borgo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario	Sistema viario complesso e irregolare. Tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative e dall'esposizione determinata dall'orografia
Sistema edilizio	Blocchi rettangolari con giardino/orti; sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi difformi comparti a corte e con architetture emergenti
Sistema difensiv	Torre Martognella d'avvistamento posta su un promo

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Media
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Media
Monumentalità	Media
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Alta
Leggibiltà dell'insieme	Alta
Fragilità strutturale d'insieme	Media
Fragilità funzionale d'insieme	Media
Degrdo in atto	Alta
Propensione spont. al degrado	Alta
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore

Vulnerabilità endogena

Vulnerabilità endogena

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

1) Espansione della frazione.
2) L'espansione è localizzata nella zona pianeggiante lato ovest;
3)Interventi casuali con caratteristiche differenti rispetto a quelli del nucleo originario.
Strutture in tompagno di muratura.
Strutture religiose: Chiesa - Convento dei Cappuccini

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

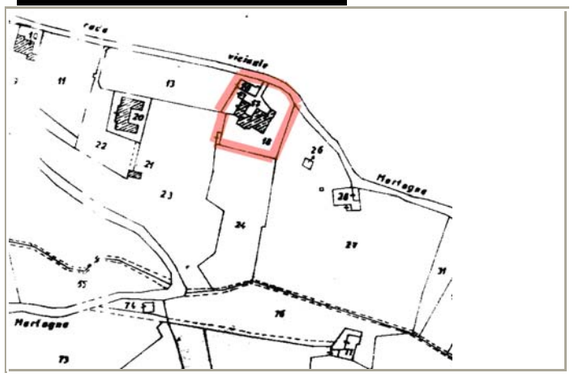
Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Martogna"
(art. 67 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione: Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

Stralcio Catastale

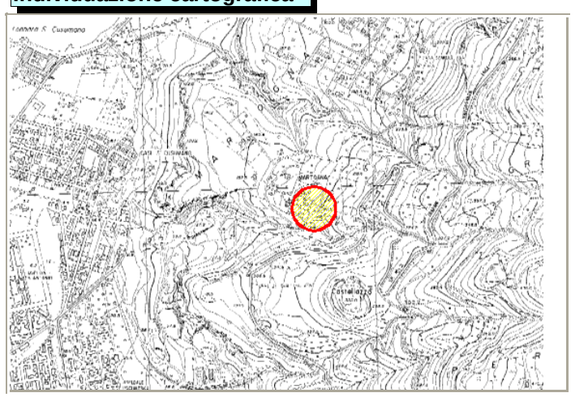


Foglio 158 Particell 16 - 17 - 18

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☑
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☑

Individuazione cartografica



Nome del compilatore

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 2010 N. provv. 2010

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 2010

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano
Tipo scheda: Nuclei storici
Rif. L. G.
Rif. GIS: 0

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP
Ambito: 1
Comune: Erice
Località: Martogna
Coord. piana est: 0
Cood. piana nord: 0
Unità di paesaggio

Oggetto e cronologia

Definizione: Insediamento
Qualificazione: Rurale/tutistico
Cl: E2
Denominazione: Martogna
Altra denominazione
Secolo

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitativo residenziale/ stagionale
Uso storico: Abitativo residenziale/ di tipo agricolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Pendio (df) / Crinale (df)
Schema: Irregolare
Forma: Irregolare
Planimetrico

Caratteri volum: Omogenea
Polarità: Edifici monumentali e civili nei nodi principali del sistema viario
Volum

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Nucleo originario/Fondazione feudale
Ubicazione: Il nuclo originario è localizzato sul lato ovest dell'insediamento
Descrizione: Borgo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Sistema viario complesso e irregolare. Tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative e dall'esposizione determinata dall'orografia
Sistema edilizio: Blocchi rettangolari con giardino/orti; sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi difformi comparti a corte e con architetture emergenti
Sistema difensiv: Torre Martognella d'avvistamento posta su un promo

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Media
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Media
Monumentalità	Media
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Alta
Leggibiltà dell'insieme	Alta
Fragilità strutturale d'insieme	Media
Fragilità funzionale d'insieme	Media
Degrdo in atto	Alta
Propensione spont. al degrado	Alta
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Vulnerabilità endogena

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

1) Espansione della frazione.
2) L'espansione è localizzata nella zona pianeggiante lato ovest;
3)Interventi casuali con caratteristiche differenti rispetto a quelli del nucleo originario.
Strutture in tompagno di muratura.
Strutture religiose: Chiesa - Convento dei Cappuccini

Vulnerabilità endogena

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

Tipologia edilizia
Rilevanza
Qualità
Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: buono
Uso attuale
Uso storico

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Martogna"
(art. 67 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione: Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

Vincoli:

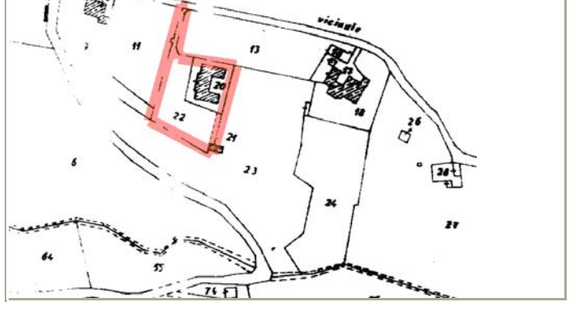
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☑
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☑

Nome del compilatore

Foto

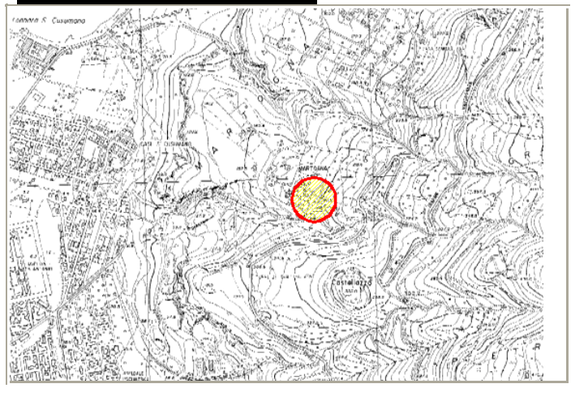


Stralcio Catastale



Foglio 158 Particell 20 - 22

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 2011 N. provv. 2011

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 2011

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	
Rilevanza	
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

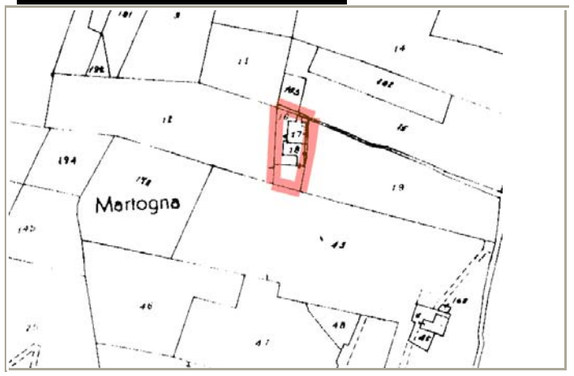
Uso / Conservazione

Stato di conservazion	ruderale
Uso attuale	nessuno
Uso storico	

Foto



Stralcio Catastale



Foglio 159 Particell 16 - 17 - 18

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Martogna"
(art. 67 delle N.T.A.)

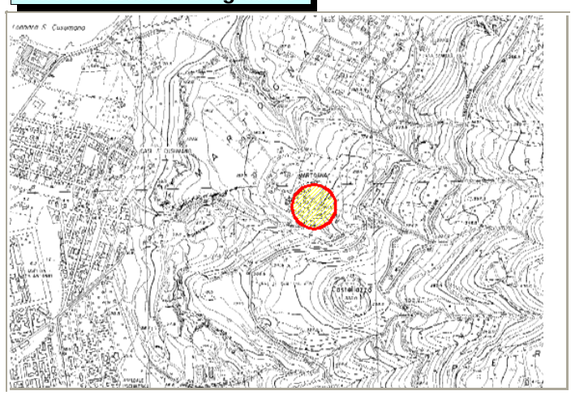
Strumento di attuazione: Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☑
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☑

Individuazione cartografica



Nome del compilatore

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Ente schedatore	Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano		
Tipo scheda	Nuclei storici		
Rif. L. G.		Rif. GIS	0
Provincia	TP	Ambito	1
Comune	Erice		
Località	Martogna		
Coord. piana est	0	Unità di paesaggio	
Cood. piana nord	0		

Oggetto e cronologia

Definizione	Insediamento		
Qualificazione	Rurale/tutistico	CI	E2
Denominazione	Martogna		
Altra denominazione			
Secolo			

Uso Nucleo storico

Uso attuale	Abitativo residenziale/ stagionale
Uso storico	Abitativo residenziale/ di tipo agricolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo	Pendio (df) / Crinale (df)
Schema	Irregolare
Forma	Irregolare
Caratteri volum	Omogenea
Polarità	Edifici monumentali e civili nei nodi principali del sistema viario

Planimetrico

Volum

Genesi e processi di formazione

Individuazione	Nucleo originario/Fondazione feudale
Ubicazione	Il nuclo originario è localizzato sul lato ovest dell'insediamento
Descrizione	Borgo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario	Sistema viario complesso e irregolare. Tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative e dall'esposizione determinata dall'orografia
Sistema edilizio	Blocchi rettangolari con giardino/orti; sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi difformi comparti a corte e con architetture emergenti
Sistema difensiv	Torre Martognella d'avvistamento posta su un promo

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Media
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Media
Monumentalità	Media
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Alta
Leggibiltà dell'insieme	Alta
Fragilità strutturale d'insieme	Media
Fragilità funzionale d'insieme	Media
Degrdo in atto	Alta
Propensione spont. al degrado	Alta
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore

Vulnerabilità endogena

Vulnerabilità endogena

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

1) Espansione della frazione.
2) L'espansione è localizzata nella zona pianeggiante lato ovest;
3)Interventi casuali con caratteristiche differenti rispetto a quelli del nucleo originario.
Strutture in tompagno di muratura.
Strutture religiose: Chiesa - Convento dei Cappuccini

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 2012 N. provv. 2012

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Insediamento

Qualificazione: Rurale/tutistico | CI: E2

Denominazione: Martogna

Altra denominazione

Secolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Pendio (df) / Crinale (df) — Planimetrico

Schema: Irregolare

Forma: Irregolare

Caratteri volum: Omogenea — Volum

Polarità: Edifici monumentali e civili nei nodi principali del sistema viario

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa	Valore
Rarità, Unicità	Media	
Peculiarità	Bassa	
Rappresentatività	Media	
Monumentalità	Media	
Importanza culturale generale	Bassa	
Importanza storica	Media	
Importanza formale, estetica	Bassa	
Importanza testimoniale	Bassa	
Importanza visale d'assieme	Alta	
Leggibiltà dell'insieme	Alta	
Fragilità strutturale d'insieme	Media	Vulnerabilità endogena
Fragilità funzionale d'insieme	Media	
Degrdo in atto	Alta	
Propensione spont. al degrado	Alta	
Precarietà ambientale generale		Vulnerabilità endogena
Precarietà ambientale specifica		

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP — Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Martogna

Coord. piana est: 0 — Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitativo residenziale/ stagionale

Uso storico: Abitativo residenziale/ di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Nucleo originario/Fondazione feudale

Ubicazione: Il nuclo originario è localizzato sul lato ovest dell'insediamento

Descrizione: Borgo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Sistema viario complesso e irregolare. Tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative e dall'esposizione determinata dall'orografia

Sistema edilizio: Blocchi rettangolari con giardino/orti; sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi difformi comparti a corte e con architetture emergenti

Sistema difensiv: Torre Martognella d'avvistamento posta su un promo

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

1) Espansione della frazione.
2) L'espansione è localizzata nella zona pianeggiante lato ovest;
3)Interventi casuali con caratteristiche differenti rispetto a quelli del nucleo originario.
Strutture in tompagno di muratura.
Strutture religiose: Chiesa - Convento dei Cappuccini

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 2012

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia

Rilevanza

Qualità

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: buono

Uso attuale: residenza

Uso storico

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Martogna"
(art. 67 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione: Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

Vincoli:

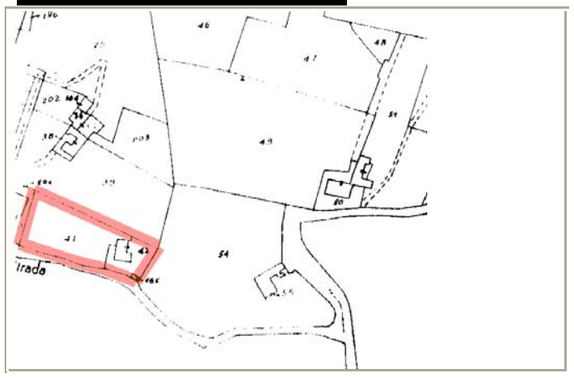
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☑
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☑

Nome del compilatore

Foto

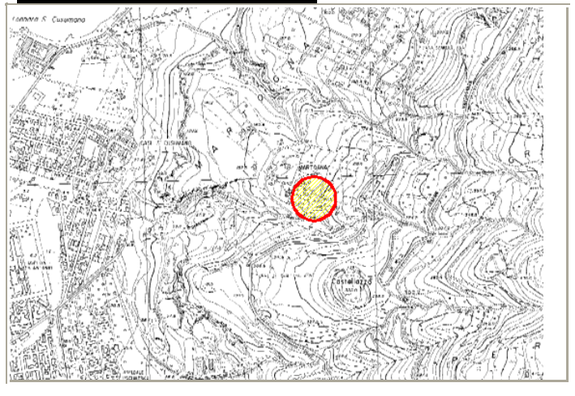


Stralcio Catastale



Foglio: 159 — Particell: 41 - 42

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 2013 N. provv. 2013

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 2013

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	
Rilevanza	
Qualità	
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	mediocre
Uso attuale	
Uso storico	

Foto



Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Ente schedatore	Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano		
Tipo scheda	Nuclei storici		
Rif. L. G.		Rif. GIS	0
Provincia	TP	Ambito	1
Comune	Erice		
Località	Martogna		
Coord. piana est	0	Unità di paesaggio	
Cood. piana nord	0		

Oggetto e cronologia

Definizione	Insediamento		
Qualificazione	Rurale/tutistico	Cl	E2
Denominazione	Martogna		
Altra denominazione			
Secolo			

Uso Nucleo storico

Uso attuale	Abitativo residenziale/ stagionale
Uso storico	Abitativo residenziale/ di tipo agricolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Planimetrico

Tipo	Pendio (df) / Crinale (df)
Schema	Irregolare
Forma	Irregolare

Volum

Caratteri volum	Omogenea
Polarità	Edifici monumentali e civili nei nodi principali del sistema viario

Genesi e processi di formazione

Individuazione	Nucleo originario/Fondazione feudale
Ubicazione	Il nuclo originario è localizzato sul lato ovest dell'insediamento
Descrizione	Borgo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario	Sistema viario complesso e irregolare. Tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative e dall'esposizione determinata dall'orografia
Sistema edilizio	Blocchi rettangolari con giardino/orti; sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi difformi comparti a corte e con architetture emergenti
Sistema difensiv	Torre Martognella d'avvistamento posta su un promo

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Media
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Media
Monumentalità	Media
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Alta
Leggibiltà dell'insieme	Alta

Vulnerabilità endogena

Fragilità strutturale d'insieme	Media
Fragilità funzionale d'insieme	Media
Degrdo in atto	Alta
Propensione spont. al degrado	Alta

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

1) Espansione della frazione.
2) L'espansione è localizzata nella zona pianeggiante lato ovest;
3)Interventi casuali con caratteristiche differenti rispetto a quelli del nucleo originario.
Strutture in tompagno di muratura.
Strutture religiose: Chiesa - Convento dei Cappuccini

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

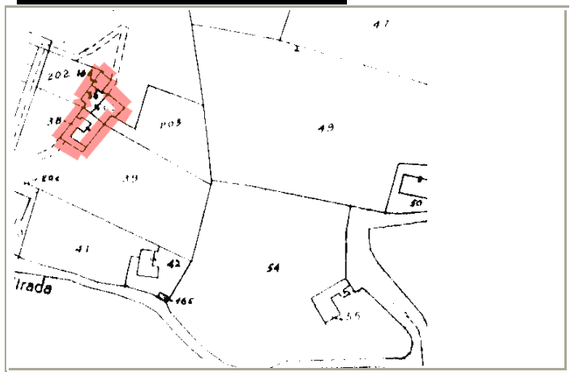
Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Martogna"
(art. 67 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione: Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

Stralcio Catastale

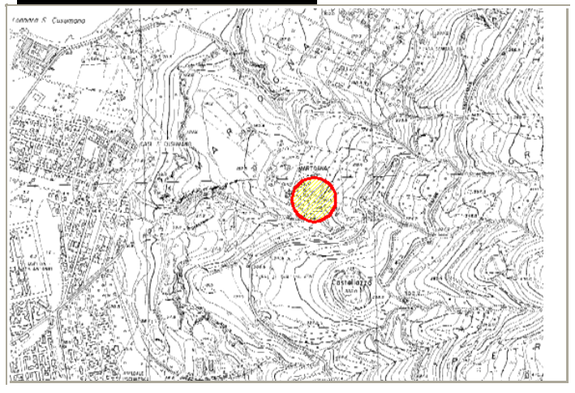


Foglio	159	Particell	38 - 36

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☑
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☑

Individuazione cartografica



Nome del compilatore

Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 2014 N. provv. 2014

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 2014

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	
Rilevanza	
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	mediocre
Uso attuale	
Uso storico	

Foto



Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Ente schedatore	Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano		
Tipo scheda	Nuclei storici		
Rif. L. G.		Rif. GIS	0
Provincia	TP	Ambito	1
Comune	Erice		
Località	Martogna		
Coord. piana est	0	Unità di paesaggio	
Cood. piana nord	0		

Oggetto e cronologia

Definizione	Insediamento		
Qualificazione	Rurale/tutistico	CI	E2
Denominazione	**Martogna**		
Altra denominazione			
Secolo			

Uso Nucleo storico

Uso attuale	Abitativo residenziale/ stagionale
Uso storico	Abitativo residenziale/ di tipo agricolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Planimetrico

Tipo	Pendio (df) / Crinale (df)
Schema	Irregolare
Forma	Irregolare

Volum

Caratteri volum	Omogenea
Polarità	Edifici monumentali e civili nei nodi principali del sistema viario

Genesi e processi di formazione

Individuazione	Nucleo originario/Fondazione feudale
Ubicazione	Il nuclo originario è localizzato sul lato ovest dell'insediamento
Descrizione	Borgo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario	Sistema viario complesso e irregolare. Tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative e dall'esposizione determinata dall'orografia
Sistema edilizio	Blocchi rettangolari con giardino/orti; sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi difformi comparti a corte e con architetture emergenti
Sistema difensiv	Torre Martognella d'avvistamento posta su un promo

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Media
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Media
Monumentalità	Media
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Alta
Leggibiltà dell'insieme	Alta

Vulnerabilità endogena

Fragilità strutturale d'insieme	Media
Fragilità funzionale d'insieme	Media
Degrdo in atto	Alta
Propensione spont. al degrado	Alta

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

1) Espansione della frazione.
2) L'espansione è localizzata nella zona pianeggiante lato ovest;
3)Interventi casuali con caratteristiche differenti rispetto a quelli del nucleo originario.
Strutture in tompagno di muratura.
Strutture religiose: Chiesa - Convento dei Cappuccini

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

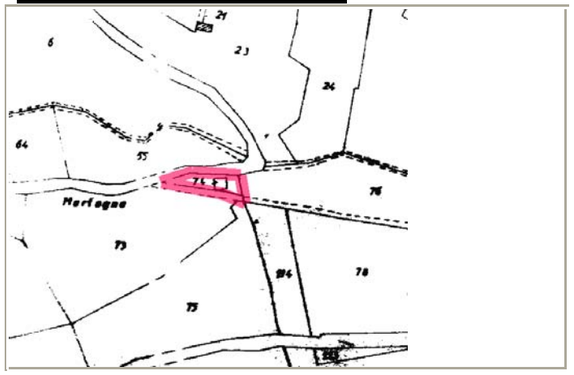
Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Martogna"
(art. 67 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione: Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

Stralcio Catastale

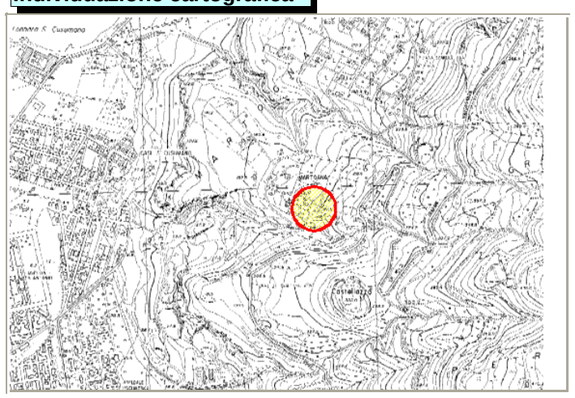


Foglio 158 Particell 74

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☑
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☑

Individuazione cartografica



Nome del compilatore

Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 2015 N. provv. 2015

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 2015

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano
Tipo scheda: Nuclei storici
Rif. L. G.
Rif. GIS: 0

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP Ambito: 1
Comune: Erice
Località: Martogna
Coord. piana est: 0
Cood. piana nord: 0
Unità di paesaggio

Oggetto e cronologia

Definizione: Insediamento
Qualificazione: Rurale/tutistico Cl E2
Denominazione: Martogna
Altra denominazione
Secolo

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitativo residenziale/ stagionale
Uso storico: Abitativo residenziale/ di tipo agricolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Planimetrico
Tipo: Pendio (df) / Crinale (df)
Schema: Irregolare
Forma: Irregolare

Volum
Caratteri volum: Omogenea
Polarità: Edifici monumentali e civili nei nodi principali del sistema viario

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Nucleo originario/Fondazione feudale
Ubicazione: Il nuclo originario è localizzato sul lato ovest dell'insediamento
Descrizione: Borgo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Sistema viario complesso e irregolare. Tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative e dall'esposizione determinata dall'orografia
Sistema edilizio: Blocchi rettangolari con giardino/orti; sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi difformi comparti a corte e con architetture emergenti
Sistema difensiv: Torre Martognella d'avvistamento posta su un promo

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Media
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Media
Monumentalità	Media
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Alta
Leggibiltà dell'insieme	Alta
Fragilità strutturale d'insieme	Media
Fragilità funzionale d'insieme	Media
Degrdo in atto	Alta
Propensione spont. al degrado	Alta
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Vulnerabilità endogena

Vulnerabilità endogena

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

1) Espansione della frazione.
2) L'espansione è localizzata nella zona pianeggiante lato ovest;
3)Interventi casuali con caratteristiche differenti rispetto a quelli del nucleo originario.
Strutture in tompagno di muratura.
Strutture religiose: Chiesa - Convento dei Cappuccini

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

Tipologia edilizia
Rilevanza
Qualità
Zona Omogenea

Uso / Conservazione

Stato di conservazion
Uso attuale
Uso storico

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Martogna"
(art. 67 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione: Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☑
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☑

Nome del compilatore

Foto

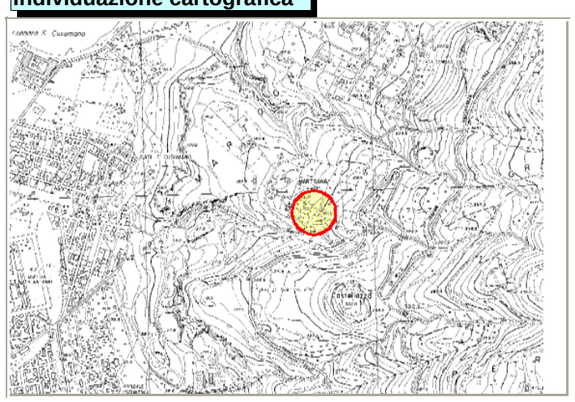


Stralcio Catastale



Foglio 159 ParticelI 21

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 2016 N. provv. 2016

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 2016

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	
Rilevanza	Media
Qualità	Qualificante
Zona Omogenea	A4 - Beni Isolati

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	mediocre
Uso attuale	abitazione
Uso storico	Monastero

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Martogna"
(art. 67 delle N.T.A.)

L'edificio risulta inoltre individuato al n. 183 dei Beni isolati. Per esso valgono le norme specifiche descritte nelle schede dei beni isolati.

Art. 69 comma 3 lett. a) delle N.T.A.)

Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

Vincoli:

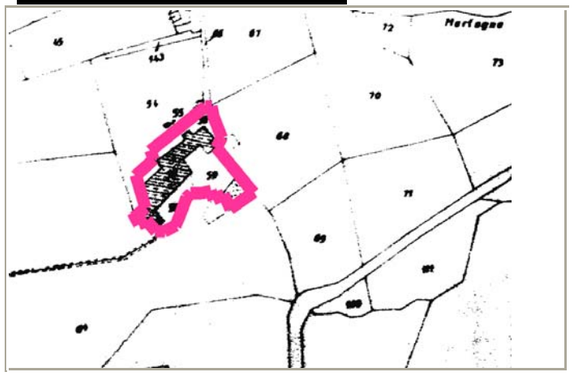
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☑
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☑

Nome del compilatore

Foto

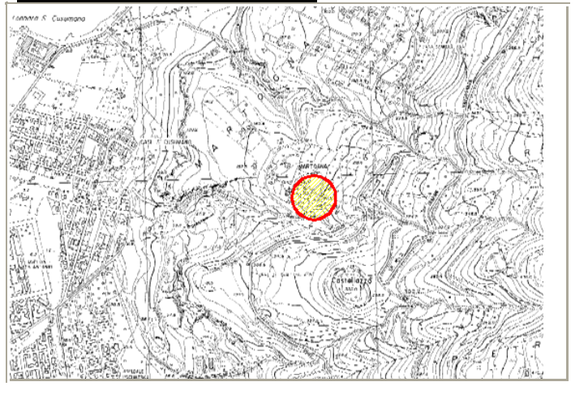


Stralcio Catastale



Foglio 158 Particell 56 - 57 - 58 - 59

Individuazione cartografica



Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Ente schedatore	Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano		
Tipo scheda	Nuclei storici		
Rif. L. G.		Rif. GIS	0
Provincia	TP	Ambito	1
Comune	Erice		
Località	Martogna		
Coord. piana est	0	Unità di paesaggio	
Cood. piana nord	0		

Oggetto e cronologia

Definizione	Insediamento		
Qualificazione	Rurale/tutistico	Cl	E2
Denominazione	Martogna		
Altra denominazione			
Secolo			

Uso Nucleo storico

Uso attuale	Abitativo residenziale/ stagionale
Uso storico	Abitativo residenziale/ di tipo agricolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Planimetrico

Tipo	Pendio (df) / Crinale (df)
Schema	Irregolare
Forma	Irregolare

Volum

Caratteri volum	Omogenea
Polarità	Edifici monumentali e civili nei nodi principali del sistema viario

Genesi e processi di formazione

Individuazione	Nucleo originario/Fondazione feudale
Ubicazione	Il nuclo originario è localizzato sul lato ovest dell'insediamento
Descrizione	Borgo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario	Sistema viario complesso e irregolare. Tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative e dall'esposizione determinata dall'orografia
Sistema edilizio	Blocchi rettangolari con giardino/orti; sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi difformi comparti a corte e con architetture emergenti
Sistema difensiv	Torre Martognella d'avvistamento posta su un promo

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

1) Espansione della frazione.
2) L'espansione è localizzata nella zona pianeggiante lato ovest;
3)Interventi casuali con caratteristiche differenti rispetto a quelli del nucleo originario.
Strutture in tompagno di muratura.
Strutture religiose: Chiesa - Convento dei Cappuccini

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Media
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Media
Monumentalità	Media
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Alta
Leggibiltà dell'insieme	Alta

Vulnerabilità endogena

Fragilità strutturale d'insieme	Media
Fragilità funzionale d'insieme	Media
Degrdo in atto	Alta
Propensione spont. al degrado	Alta

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 2017 N. provv. 2017

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 2017

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	
Rilevanza	
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	MEDIOCRE
Uso attuale	
Uso storico	

Foto



Ente schedatore	Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano
Tipo scheda	Nuclei storici
Rif. L. G.	
Rif. GIS	0

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia	TP	Ambito	1
Comune	Erice		
Località	Martogna		
Coord. piana est	0	Unità di paesaggio	
Cood. piana nord	0		

Oggetto e cronologia

Definizione	Insediamento		
Qualificazione	Rurale/tutistico	Cl	E2
Denominazione	Martogna		
Altra denominazione			
Secolo			

Uso Nucleo storico

Uso attuale	Abitativo residenziale/ stagionale
Uso storico	Abitativo residenziale/ di tipo agricolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Planimetrico

Tipo	Pendio (df) / Crinale (df)
Schema	Irregolare
Forma	Irregolare

Volum

Caratteri volum	Omogenea
Polarità	Edifici monumentali e civili nei nodi principali del sistema viario

Genesi e processi di formazione

Individuazione	Nucleo originario/Fondazione feudale
Ubicazione	Il nuclo originario è localizzato sul lato ovest dell'insediamento
Descrizione	Borgo agricolo

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Media
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Media
Monumentalità	Media
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Alta
Leggibiltà dell'insieme	Alta

Vulnerabilità endogena

Fragilità strutturale d'insieme	Media
Fragilità funzionale d'insieme	Media
Degrdo in atto	Alta
Propensione spont. al degrado	Alta

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario	Sistema viario complesso e irregolare. Tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative e dall'esposizione determinata dall'orografia
Sistema edilizio	Blocchi rettangolari con giardino/orti; sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi difformi comparti a corte e con architetture emergenti
Sistema difensiv	Torre Martognella d'avvistamento posta su un promo

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

1) Espansione della frazione.
2) L'espansione è localizzata nella zona pianeggiante lato ovest;
3)Interventi casuali con caratteristiche differenti rispetto a quelli del nucleo originario.
Strutture in tompagno di muratura.
Strutture religiose: Chiesa - Convento dei Cappuccini

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

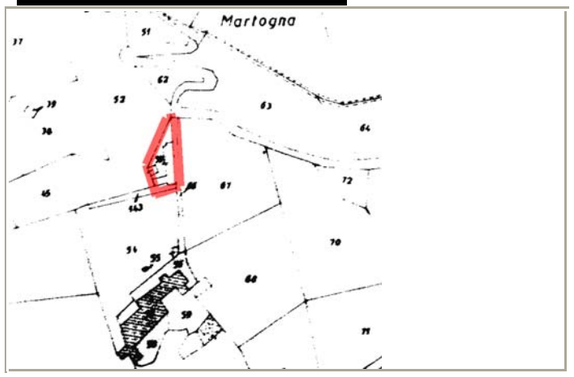
Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Martogna"
(art. 67 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione: Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

Stralcio Catastale

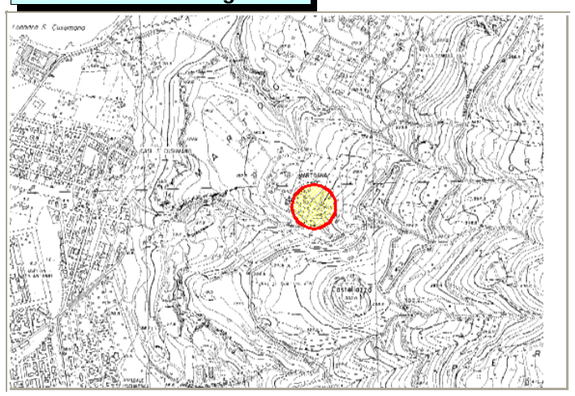


Foglio	158	Particell	53

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☑
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☑

Individuazione cartografica



Nome del compilatore

Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 2018 N. provv. 2018

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 2018

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano
Tipo scheda: Nuclei storici
Rif. L. G.
Rif. GIS: 0

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP
Ambito: 1
Comune: Erice
Località: Martogna
Coord. piana est: 0
Unità di paesaggio
Cood. piana nord: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Insediamento
Qualificazione: Rurale/tutistico
CI: E2
Denominazione: Martogna
Altra denominazione
Secolo

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitativo residenziale/ stagionale
Uso storico: Abitativo residenziale/ di tipo agricolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Pendio (df) / Crinale (df)
Schema: Irregolare
Forma: Irregolare
Planimetrico

Caratteri volum: Omogenea
Polarità: Edifici monumentali e civili nei nodi principali del sistema viario
Volum

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Nucleo originario/Fondazione feudale
Ubicazione: Il nuclo originario è localizzato sul lato ovest dell'insediamento
Descrizione: Borgo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Sistema viario complesso e irregolare. Tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative e dall'esposizione determinata dall'orografia
Sistema edilizio: Blocchi rettangolari con giardino/orti; sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi difformi comparti a corte e con architetture emergenti
Sistema difensiv: Torre Martognella d'avvistamento posta su un promo

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Media
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Media
Monumentalità	Media
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Alta
Leggibiltà dell'insieme	Alta
Fragilità strutturale d'insieme	Media
Fragilità funzionale d'insieme	Media
Degrdo in atto	Alta
Propensione spont. al degrado	Alta
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Vulnerabilità endogena

Vulnerabilità endogena

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

1) Espansione della frazione.
2) L'espansione è localizzata nella zona pianeggiante lato ovest;
3)Interventi casuali con caratteristiche differenti rispetto a quelli del nucleo originario.
Strutture in tompagno di muratura.
Strutture religiose: Chiesa - Convento dei Cappuccini

Elementi di decoro urbano

Descrizione: Nessuno

Tipologia edilizia

Rilevanza: Bassa
Qualità: Caratterizzante
Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Buono
Uso attuale: Abitazione
Uso storico: Abitazione / Magazzino

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Martogna"
(art. 67 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione: Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

Vincoli:

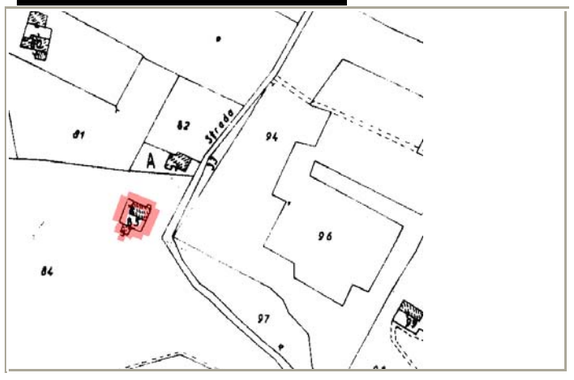
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☑
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☑

Nome del compilatore

Foto

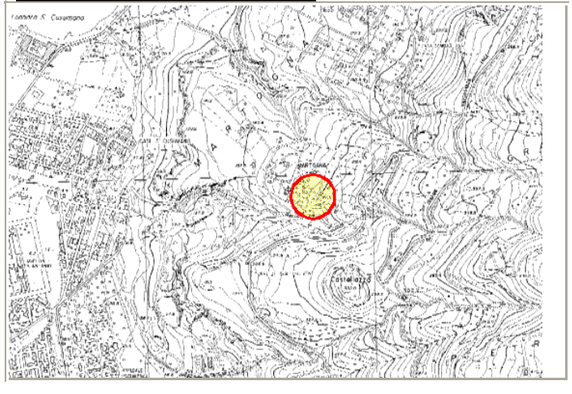


Stralcio Catastale



Foglio: 157
Particell: 85

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 2019 N. provv. 2019

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Insediamento

Qualificazione: Rurale/tutistico | Cl: E2

Denominazione: Martogna

Altra denominazione:

Secolo:

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Pendio (df) / Crinale (df) — Planimetrico

Schema: Irregolare

Forma: Irregolare

Caratteri volum: Omogenea — Volum

Polarità: Edifici monumentali e civili nei nodi principali del sistema viario

Parametri di valutazione Linee Guida — Valore

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Media
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Media
Monumentalità	Media
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Alta
Leggibiltà dell'insieme	Alta
Fragilità strutturale d'insieme	Media
Fragilità funzionale d'insieme	Media
Degrdo in atto	Alta
Propensione spont. al degrado	Alta
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Vulnerabilità endogena

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Martogna

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitativo residenziale/ stagionale

Uso storico: Abitativo residenziale/ di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Nucleo originario/Fondazione feudale

Ubicazione: Il nuclo originario è localizzato sul lato ovest dell'insediamento

Descrizione: Borgo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Sistema viario complesso e irregolare. Tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative e dall'esposizione determinata dall'orografia

Sistema edilizio: Blocchi rettangolari con giardino/orti; sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi difformi comparti a corte e con architetture emergenti

Sistema difensiv: Torre Martognella d'avvistamento posta su un promo

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

1) Espansione della frazione.
2) L'espansione è localizzata nella zona pianeggiante lato ovest;
3)Interventi casuali con caratteristiche differenti rispetto a quelli del nucleo originario.
Strutture in tompagno di muratura.
Strutture religiose: Chiesa - Convento dei Cappuccini

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 2019

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia:

Rilevanza: Media

Qualità: Qualificante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Cattivo / ruderale

Uso attuale: Nessuno

Uso storico: Chiesa

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Martogna"
(art. 67 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione: Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

Vincoli:

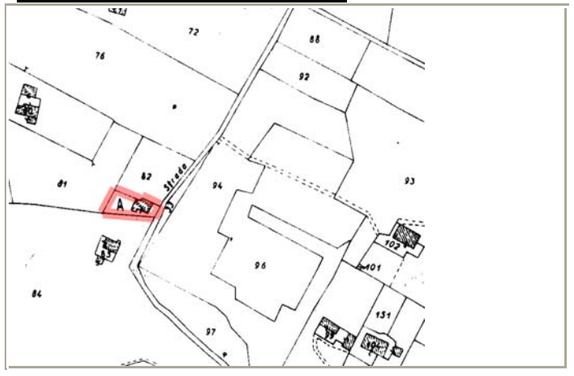
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☑
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☑

Nome del compilatore

Foto

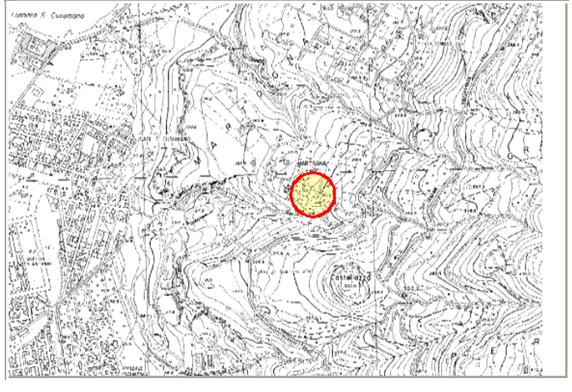


Stralcio Catastale



Foglio: 157I | Particell: A

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 2020 N. provv. 2020

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Insediamento

Qualificazione: Rurale/tutistico | Cl: E2

Denominazione: Martogna

Altra denominazione

Secolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Pendio (df) / Crinale (df) — Planimetrico

Schema: Irregolare

Forma: Irregolare

Caratteri volum: Omogenea — Volum

Polarità: Edifici monumentali e civili nei nodi principali del sistema viario

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa	Valore
Rarità, Unicità	Media	
Peculiarità	Bassa	
Rappresentatività	Media	
Monumentalità	Media	
Importanza culturale generale	Bassa	
Importanza storica	Media	
Importanza formale, estetica	Bassa	
Importanza testimoniale	Bassa	
Importanza visale d'assieme	Alta	
Leggibiltà dell'insieme	Alta	
Fragilità strutturale d'insieme	Media	Vulnerabilità endogena
Fragilità funzionale d'insieme	Media	
Degrdo in atto	Alta	Vulnerabilità endogena
Propensione spont. al degrado	Alta	
Precarietà ambientale generale		
Precarietà ambientale specifica		

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Martogna

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitativo residenziale/ stagionale

Uso storico: Abitativo residenziale/ di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Nucleo originario/Fondazione feudale

Ubicazione: Il nuclo originario è localizzato sul lato ovest dell'insediamento

Descrizione: Borgo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Sistema viario complesso e irregolare. Tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative e dall'esposizione determinata dall'orografia

Sistema edilizio: Blocchi rettangolari con giardino/orti; sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi difformi comparti a corte e con architetture emergenti

Sistema difensiv: Torre Martognella d'avvistamento posta su un promo

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

1) Espansione della frazione.
2) L'espansione è localizzata nella zona pianeggiante lato ovest;
3)Interventi casuali con caratteristiche differenti rispetto a quelli del nucleo originario.
Strutture in tompagno di muratura.
Strutture religiose: Chiesa - Convento dei Cappuccini

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 2020

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia

Rilevanza: Bassa

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Abitazione

Uso storico: Abitazione / magazzino

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Martogna"
(art. 67 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione: Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

Vincoli:

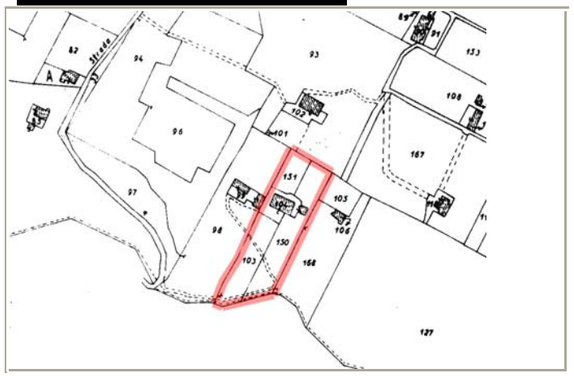
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☑
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☑

Nome del compilatore

Foto

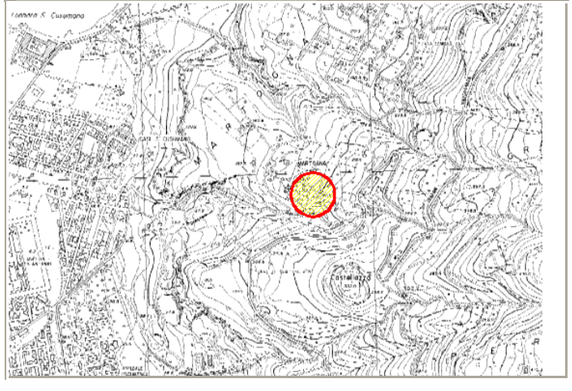


Stralcio Catastale



Foglio: 157 | Particell: 103 - 150 - 104 - 151

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 2021 N. provv. 2021

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano
Tipo scheda: Nuclei storici
Rif. L. G.
Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia
Definizione: Insediamento
Qualificazione: Rurale/tutistico CI E2
Denominazione: Martogna
Altra denominazione
Secolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo
Tipo: Pendio (df) / Crinale (df) — Planimetrico
Schema: Irregolare
Forma: Irregolare
Caratteri volum: Omogenea — Volum
Polarità: Edifici monumentali e civili nei nodi principali del sistema viario

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa	Valore
Rarità, Unicità	Media	
Peculiarità	Bassa	
Rappresentatività	Media	
Monumentalità	Media	
Importanza culturale generale	Bassa	
Importanza storica	Media	
Importanza formale, estetica	Bassa	
Importanza testimoniale	Bassa	
Importanza visale d'assieme	Alta	
Leggibiltà dell'insieme	Alta	
Fragilità strutturale d'insieme	Media	Vulnerabilità endogena
Fragilità funzionale d'insieme	Media	
Degrdo in atto	Alta	
Propensione spont. al degrado	Alta	
Precarietà ambientale generale		Vulnerabilità endogena
Precarietà ambientale specifica		

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici
Provincia: TP Ambito: 1
Comune: Erice
Località: Martogna
Coord. piana est: 0 Unità di paesaggio
Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico
Uso attuale: Abitativo residenziale/ stagionale
Uso storico: Abitativo residenziale/ di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione
Individuazione: Nucleo originario/Fondazione feudale
Ubicazione: Il nuclo originario è localizzato sul lato ovest dell'insediamento
Descrizione: Borgo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo
Sistema viario: Sistema viario complesso e irregolare. Tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative e dall'esposizione determinata dall'orografia
Sistema edilizio: Blocchi rettangolari con giardino/orti; sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi difformi comparti a corte e con architetture emergenti
Sistema difensiv: Torre Martognella d'avvistamento posta su un promo

Caratteri stilistici dell'edilizia
Tipo
1) Espansione della frazione.
2) L'espansione è localizzata nella zona pianeggiante lato ovest;
3)Interventi casuali con caratteristiche differenti rispetto a quelli del nucleo originario.
Strutture in tompagno di muratura.
Strutture religiose: Chiesa - Convento dei Cappuccini

Elementi di decoro urbano
Descrizione
Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 2021

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia
Rilevanza: Bassa
Qualità: Caratterizzante
Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione
Stato di conservazion: Mediocre
Uso attuale: Abitazione
Uso storico: Abitazione / magazzino

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Martogna"
(art. 67 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione: Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

Vincoli:

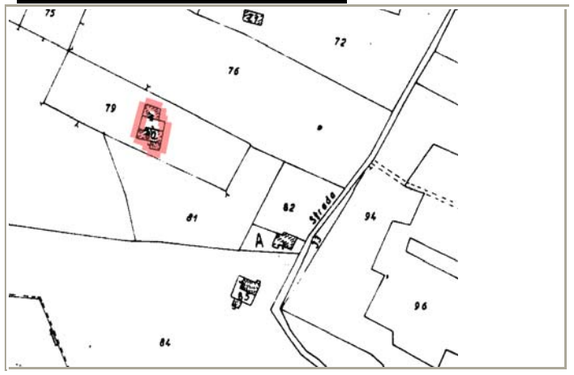
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☑
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☑

Nome del compilatore

Foto

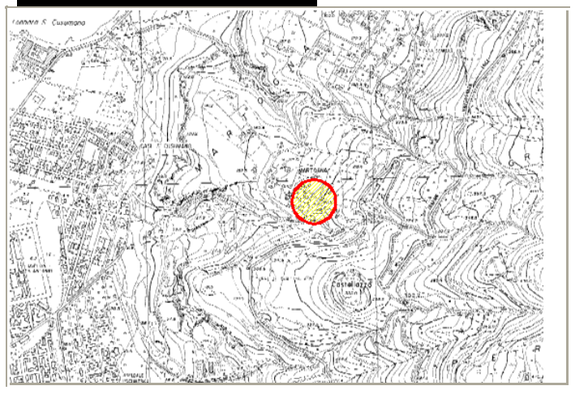


Stralcio Catastale



Foglio 157 Particell 80

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 2022 N. provv. 2022

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 2022

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano
Tipo scheda: Nuclei storici
Rif. L. G.
Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Insediamento
Qualificazione: Rurale/tutistico — Cl: E2
Denominazione: Martogna
Altra denominazione
Secolo

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP — Ambito: 1
Comune: Erice
Località: Martogna
Coord. piana est: 0 — Unità di paesaggio
Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitativo residenziale/ stagionale
Uso storico: Abitativo residenziale/ di tipo agricolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Pendio (df) / Crinale (df) — Planimetrico
Schema: Irregolare
Forma: Irregolare
Caratteri volum: Omogenea — Volum
Polarità: Edifici monumentali e civili nei nodi principali del sistema viario

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Nucleo originario/Fondazione feudale
Ubicazione: Il nuclo originario è localizzato sul lato ovest dell'insediamento
Descrizione: Borgo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Sistema viario complesso e irregolare. Tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative e dall'esposizione determinata dall'orografia
Sistema edilizio: Blocchi rettangolari con giardino/orti; sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi difformi comparti a corte e con architetture emergenti
Sistema difensiv: Torre Martognella d'avvistamento posta su un promo

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa	Valore
Rarità, Unicità	Media	
Peculiarità	Bassa	
Rappresentatività	Media	
Monumentalità	Media	
Importanza culturale generale	Bassa	
Importanza storica	Media	
Importanza formale, estetica	Bassa	
Importanza testimoniale	Bassa	
Importanza visale d'assieme	Alta	
Leggibiltà dell'insieme	Alta	
Fragilità strutturale d'insieme	Media	Vulnerabilità endogena
Fragilità funzionale d'insieme	Media	
Degrdo in atto	Alta	
Propensione spont. al degrado	Alta	
Precarietà ambientale generale		Vulnerabilità endogena
Precarietà ambientale specifica		

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo:
1) Espansione della frazione.
2) L'espansione è localizzata nella zona pianeggiante lato ovest;
3)Interventi casuali con caratteristiche differenti rispetto a quelli del nucleo originario.
Strutture in tompagno di muratura.
Strutture religiose: Chiesa - Convento dei Cappuccini

Elementi di decoro urbano

Descrizione: Nessuno

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Cattivo
Uso attuale: Nessuno
Uso storico: Abitazione / Magazzino

Tipologia edilizia

Rilevanza: Media
Qualità: Caratterizzante
Zona Omogenea: A4 - Beni Isolati

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Martogna"
(art. 67 delle N.T.A.)

L'edificio risulta inoltre individuato al n. 52 dei Beni isolati. Per esso valgono le norme specifiche descritte nelle schede dei beni isolati.
(Art. 69 comma 5 lett. b) delle N.T.A.

Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

L'edificio fa parte del Consorzio Turistico rurale di cui all'int. 2,1,5 art. 112 delle N.T.A.

Vincoli:

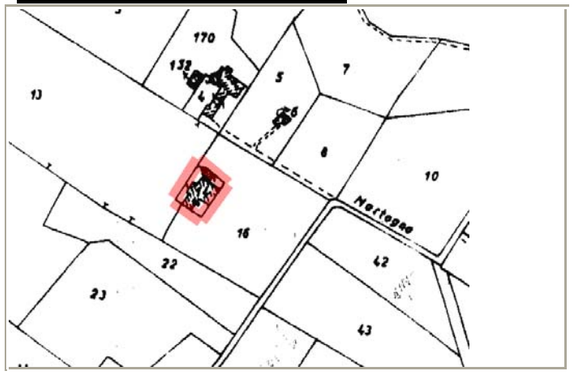
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☑
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☑

Nome del compilatore

Foto

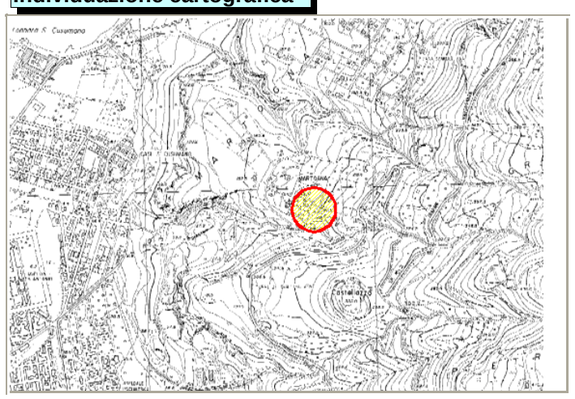


Stralcio Catastale



Foglio: 157 — Particell: 14

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 2023 N. provv. 2023

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 2023

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano
Tipo scheda: Nuclei storici
Rif. L. G.
Rif. GIS: 0

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP
Ambito: 1
Comune: Erice
Località: Martogna
Coord. piana est: 0
Coord. piana nord: 0
Unità di paesaggio

Oggetto e cronologia

Definizione: Insediamento
Qualificazione: Rurale/tutistico
Cl: E2
Denominazione: Martogna
Altra denominazione
Secolo

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitativo residenziale/ stagionale
Uso storico: Abitativo residenziale/ di tipo agricolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Planimetrico
Tipo: Pendio (df) / Crinale (df)
Schema: Irregolare
Forma: Irregolare

Volum
Caratteri volum: Omogenea
Polarità: Edifici monumentali e civili nei nodi principali del sistema viario

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Nucleo originario/Fondazione feudale
Ubicazione: Il nuclo originario è localizzato sul lato ovest dell'insediamento
Descrizione: Borgo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Sistema viario complesso e irregolare. Tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative e dall'esposizione determinata dall'orografia
Sistema edilizio: Blocchi rettangolari con giardino/orti; sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi difformi comparti a corte e con architetture emergenti
Sistema difensiv: Torre Martognella d'avvistamento posta su un promo

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Media
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Media
Monumentalità	Media
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Alta
Leggibiltà dell'insieme	Alta

Vulnerabilità endogena

Fragilità strutturale d'insieme	Media
Fragilità funzionale d'insieme	Media
Degrdo in atto	Alta
Propensione spont. al degrado	Alta

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

1) Espansione della frazione.
2) L'espansione è localizzata nella zona pianeggiante lato ovest;
3)Interventi casuali con caratteristiche differenti rispetto a quelli del nucleo originario.
Strutture in tompagno di muratura.
Strutture religiose: Chiesa - Convento dei Cappuccini

Elementi di decoro urbano

Descrizione
Nessuno

Tipologia edilizia

Rilevanza: Media
Qualità: Qualificante
Zona Omogenea: A4 - Beni Isolati

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Cattivo/Ruderale
Uso attuale: Nessuno
Uso storico: Abitazione / Magazzino

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Martogna"
(art. 67 delle N.T.A.)

L'edificio risulta inoltre individuato al n. 55 dei Beni isolati. Per esso valgono le norme specifiche descritte nelle schede dei beni isolati.
(Art. 69 comma 5 lett. a) delle N.T.A.

Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

L'edificio fa parte del Consorzio Turistico rurale di cui all'int. 2,1,5 art. 112 delle N.T.A.

Vincoli:

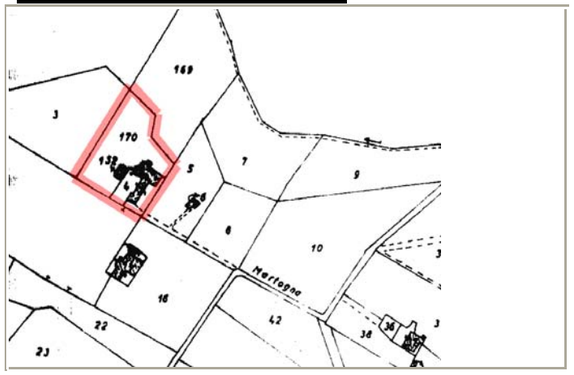
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☑
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☑

Nome del compilatore

Foto

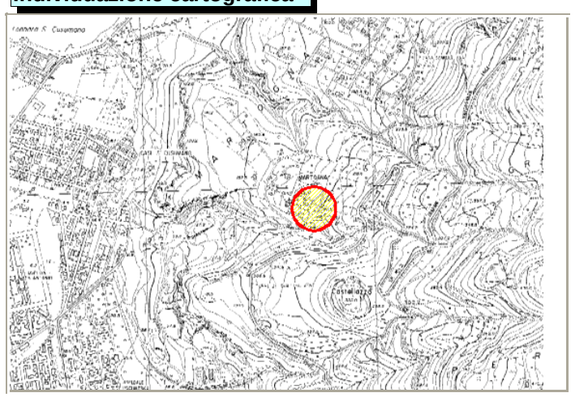


Stralcio Catastale



Foglio: 157
Particell: 4 - 152 - 170

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 2024 N. provv. 2024

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 2024

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	
Rilevanza	Media
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	Buono
Uso attuale	Abitazione
Uso storico	Abitazione

Foto



Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano
Tipo scheda: Nuclei storici
Rif. L. G.: Rif. GIS: 0

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP Ambito: 1
Comune: Erice
Località: Martogna
Coord. piana est: 0 Unità di paesaggio
Cood. piana nord: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Insediamento
Qualificazione: Rurale/tutistico CI: E2
Denominazione: Martogna
Altra denominazione:
Secolo:

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitativo residenziale/ stagionale
Uso storico: Abitativo residenziale/ di tipo agricolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Planimetrico
Tipo: Pendio (df) / Crinale (df)
Schema: Irregolare
Forma: Irregolare

Volum
Caratteri volum: Omogenea
Polarità: Edifici monumentali e civili nei nodi principali del sistema viario

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Nucleo originario/Fondazione feudale
Ubicazione: Il nuclo originario è localizzato sul lato ovest dell'insediamento
Descrizione: Borgo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Sistema viario complesso e irregolare. Tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative e dall'esposizione determinata dall'orografia
Sistema edilizio: Blocchi rettangolari con giardino/orti; sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi difformi comparti a corte e con architetture emergenti
Sistema difensiv: Torre Martognella d'avvistamento posta su un promo

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Media
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Media
Monumentalità	Media
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Alta
Leggibiltà dell'insieme	Alta

Vulnerabilità endogena

Fragilità strutturale d'insieme	Media
Fragilità funzionale d'insieme	Media
Degrdo in atto	Alta
Propensione spont. al degrado	Alta

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

1) Espansione della frazione.
2) L'espansione è localizzata nella zona pianeggiante lato ovest;
3)Interventi casuali con caratteristiche differenti rispetto a quelli del nucleo originario.
Strutture in tompagno di muratura.
Strutture religiose: Chiesa - Convento dei Cappuccini

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

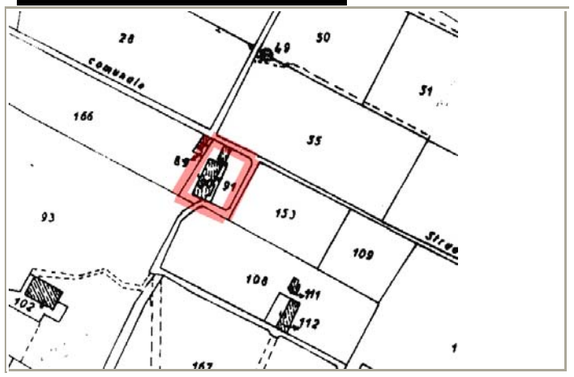
Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Martogna"
(art. 67 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione: Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

Stralcio Catastale

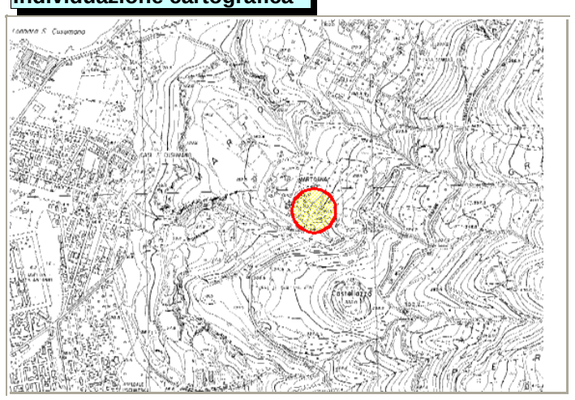


Foglio: 157 Particell: 90 - 91

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☑
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☑

Individuazione cartografica



Nome del compilatore

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 2025 N. provv. 2025

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Insediamento

Qualificazione: Rurale/tutistico | Cl: E2

Denominazione: Martogna

Altra denominazione:

Secolo:

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Planimetrico

Tipo: Pendio (df) / Crinale (df)

Schema: Irregolare

Forma: Irregolare

Volum

Caratteri volum: Omogenea

Polarità: Edifici monumentali e civili nei nodi principali del sistema viario

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Media
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Media
Monumentalità	Media
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Alta
Leggibiltà dell'insieme	Alta

Vulnerabilità endogena

Fragilità strutturale d'insieme	Media
Fragilità funzionale d'insieme	Media
Degrdo in atto	Alta
Propensione spont. al degrado	Alta

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Martogna

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio:

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitativo residenziale/ stagionale

Uso storico: Abitativo residenziale/ di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Nucleo originario/Fondazione feudale

Ubicazione: Il nuclo originario è localizzato sul lato ovest dell'insediamento

Descrizione: Borgo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Sistema viario complesso e irregolare. Tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative e dall'esposizione determinata dall'orografia

Sistema edilizio: Blocchi rettangolari con giardino/orti; sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi difformi comparti a corte e con architetture emergenti

Sistema difensiv: Torre Martognella d'avvistamento posta su un promo

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

1) Espansione della frazione.
2) L'espansione è localizzata nella zona pianeggiante lato ovest;
3)Interventi casuali con caratteristiche differenti rispetto a quelli del nucleo originario.
Strutture in tompagno di muratura.
Strutture religiose: Chiesa - Convento dei Cappuccini

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 2025

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Abitazione

Uso storico: Abitazione

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Martogna"
(art. 67 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione: Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

Vincoli:

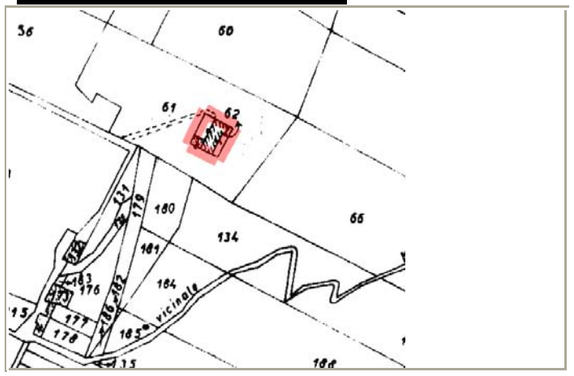
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☑
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☑

Nome del compilatore

Foto

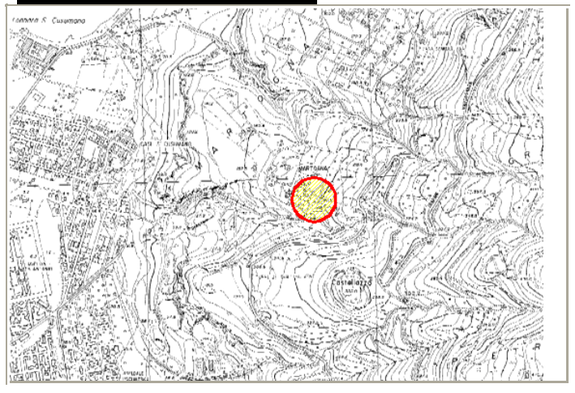


Stralcio Catastale



Foglio 157 Particell 62

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 2026 N. provv. 2026

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Insediamento

Qualificazione: Rurale/tutistico | Cl: E2

Denominazione: Martogna

Altra denominazione:

Secolo:

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Pendio (df) / Crinale (df) — Planimetrico

Schema: Irregolare

Forma: Irregolare

Caratteri volum: Omogenea — Volum

Polarità: Edifici monumentali e civili nei nodi principali del sistema viario

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa	Valore
Rarità, Unicità	Media	
Peculiarità	Bassa	
Rappresentatività	Media	
Monumentalità	Media	
Importanza culturale generale	Bassa	
Importanza storica	Media	
Importanza formale, estetica	Bassa	
Importanza testimoniale	Bassa	
Importanza visale d'assieme	Alta	
Leggibiltà dell'insieme	Alta	
Fragilità strutturale d'insieme	Media	Vulnerabilità endogena
Fragilità funzionale d'insieme	Media	
Degrdo in atto	Alta	
Propensione spont. al degrado	Alta	
Precarietà ambientale generale		Vulnerabilità endogena
Precarietà ambientale specifica		

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Martogna

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitativo residenziale/ stagionale

Uso storico: Abitativo residenziale/ di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Nucleo originario/Fondazione feudale

Ubicazione: Il nuclo originario è localizzato sul lato ovest dell'insediamento

Descrizione: Borgo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Sistema viario complesso e irregolare. Tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative e dall'esposizione determinata dall'orografia

Sistema edilizio: Blocchi rettangolari con giardino/orti; sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi difformi comparti a corte e con architetture emergenti

Sistema difensiv: Torre Martognella d'avvistamento posta su un promo

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

1) Espansione della frazione.
2) L'espansione è localizzata nella zona pianeggiante lato ovest;
3)Interventi casuali con caratteristiche differenti rispetto a quelli del nucleo originario.
Strutture in tompagno di muratura.
Strutture religiose: Chiesa - Convento dei Cappuccini

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 2026

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia:

Rilevanza: Bassa

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Abitazione

Uso storico: Abitazione / magazzino

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Martogna"
(art. 67 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione: Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

Vincoli:

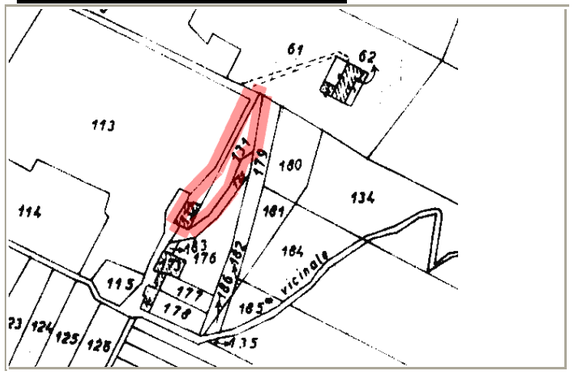
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☑
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☑

Nome del compilatore

Foto

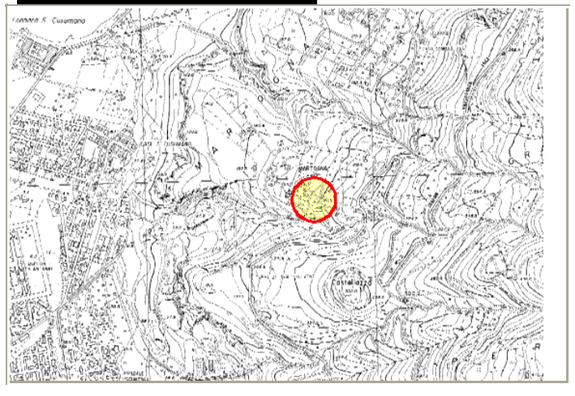


Stralcio Catastale



Foglio: 157 | Particell: 131 - 132

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 2027 N. provv. 2027

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 2027

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano
Tipo scheda: Nuclei storici
Rif. L. G.
Rif. GIS: 0

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP
Ambito: 1
Comune: Erice
Località: Martogna
Coord. piana est: 0
Unità di paesaggio
Cood. piana nord: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Insediamento
Qualificazione: Rurale/tutistico
Cl: E2
Denominazione: Martogna
Altra denominazione
Secolo

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitativo residenziale/ stagionale
Uso storico: Abitativo residenziale/ di tipo agricolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Pendio (df) / Crinale (df)
Schema: Irregolare
Forma: Irregolare
Planimetrico

Caratteri volum: Omogenea
Polarità: Edifici monumentali e civili nei nodi principali del sistema viario
Volum

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Nucleo originario/Fondazione feudale
Ubicazione: Il nucleo originario è localizzato sul lato ovest dell'insediamento
Descrizione: Borgo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Sistema viario complesso e irregolare. Tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative e dall'esposizione determinata dall'orografia
Sistema edilizio: Blocchi rettangolari con giardino/orti; sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi difformi comparti a corte e con architetture emergenti
Sistema difensiv: Torre Martognella d'avvistamento posta su un promo

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Media
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Media
Monumentalità	Media
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Alta
Leggibiltà dell'insieme	Alta
Fragilità strutturale d'insieme	Media
Fragilità funzionale d'insieme	Media
Degrdo in atto	Alta
Propensione spont. al degrado	Alta
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore
Vulnerabilità endogena
Vulnerabilità endogena

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo:
1) Espansione della frazione.
2) L'espansione è localizzata nella zona pianeggiante lato ovest;
3)Interventi casuali con caratteristiche differenti rispetto a quelli del nucleo originario.
Strutture in tompagno di muratura.
Strutture religiose: Chiesa - Convento dei Cappuccini

Elementi di decoro urbano

Descrizione:
Nessuno

Tipologia edilizia

Rilevanza: Bassa
Qualità: Caratterizzante
Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre
Uso attuale: Abitazione
Uso storico

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Martogna"
(art. 67 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione: Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

Vincoli:

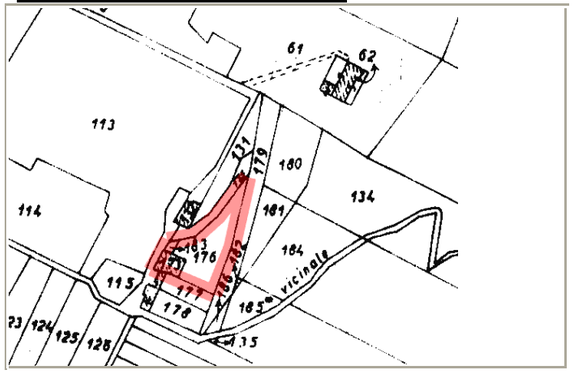
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☑
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☑

Nome del compilatore

Foto

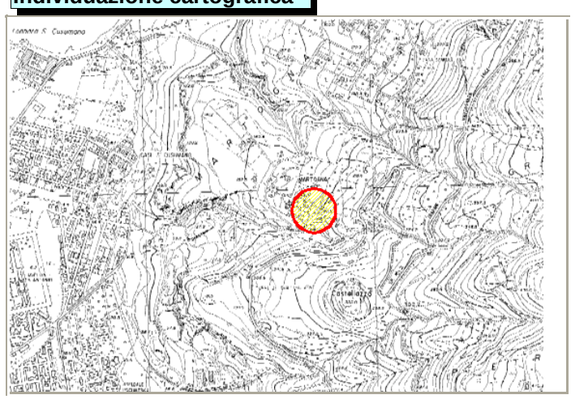


Stralcio Catastale



Foglio 157 Particell 173 - 183 - 176

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda **2028** N. provv. **2028**

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG **2028**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	buono
Uso attuale	Abitazione
Uso storico	

Foto



Ente schedatore	Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano
Tipo scheda	Nuclei storici
Rif. L. G.	
Rif. GIS	0

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia	TP	Ambito	1
Comune	Erice		
Località	Martogna		
Coord. piana est	0	Unità di paesaggio	
Cood. piana nord	0		

Oggetto e cronologia

Definizione	Insediamento		
Qualificazione	Rurale/tutistico	Cl	E2
Denominazione	Martogna		
Altra denominazione			
Secolo			

Uso Nucleo storico

Uso attuale	Abitativo residenziale/ stagionale
Uso storico	Abitativo residenziale/ di tipo agricolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo	Pendio (df) / Crinale (df)
Schema	Irregolare
Forma	Irregolare
Caratteri volum	Omogenea
Polarità	Edifici monumentali e civili nei nodi principali del sistema viario

Planimetrico

Volum

Genesi e processi di formazione

Individuazione	Nucleo originario/Fondazione feudale
Ubicazione	Il nuclo originario è localizzato sul lato ovest dell'insediamento
Descrizione	Borgo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario	Sistema viario complesso e irregolare. Tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative e dall'esposizione determinata dall'orografia
Sistema edilizio	Blocchi rettangolari con giardino/orti; sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi difformi comparti a corte e con architetture emergenti
Sistema difensiv	Torre Martognella d'avvistamento posta su un promo

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Media
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Media
Monumentalità	Media
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Alta
Leggibiltà dell'insieme	Alta

Vulnerabilità endogena

Fragilità strutturale d'insieme	Media
Fragilità funzionale d'insieme	Media
Degrdo in atto	Alta
Propensione spont. al degrado	Alta

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

1) Espansione della frazione.
2) L'espansione è localizzata nella zona pianeggiante lato ovest;
3)Interventi casuali con caratteristiche differenti rispetto a quelli del nucleo originario.
Strutture in tompagno di muratura.
Strutture religiose: Chiesa - Convento dei Cappuccini

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

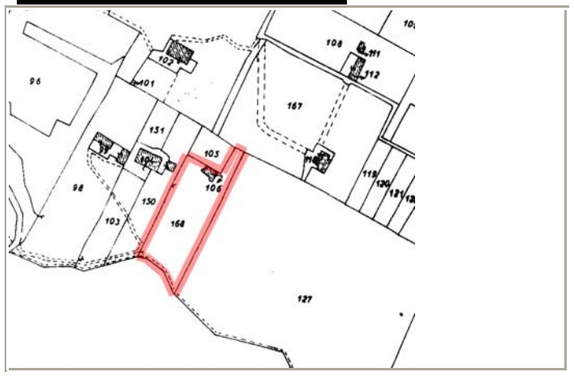
Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Martogna"
(art. 67 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione: Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

Stralcio Catastale

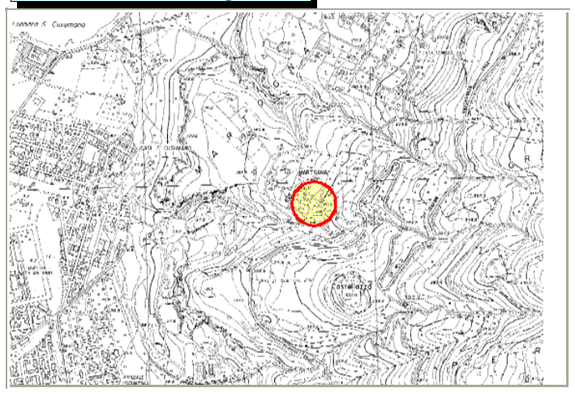


Foglio	157	Particell	106 - 168

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☑
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☑

Individuazione cartografica



Nome del compilatore

Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 2029 N. provv. 2029

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 2029

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano
Tipo scheda: Nuclei storici
Rif. L. G.
Rif. GIS: 0

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP Ambito: 1
Comune: Erice
Località: Martogna
Coord. piana est: 0 Unità di paesaggio
Cood. piana nord: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Insediamento
Qualificazione: Rurale/tutistico Cl E2
Denominazione: Martogna
Altra denominazione:
Secolo:

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitativo residenziale/ stagionale
Uso storico: Abitativo residenziale/ di tipo agricolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Pendio (df) / Crinale (df) — Planimetrico
Schema: Irregolare
Forma: Irregolare
Caratteri volum: Omogenea — Volum
Polarità: Edifici monumentali e civili nei nodi principali del sistema viario

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Nucleo originario/Fondazione feudale
Ubicazione: Il nuclo originario è localizzato sul lato ovest dell'insediamento
Descrizione: Borgo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Sistema viario complesso e irregolare. Tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative e dall'esposizione determinata dall'orografia
Sistema edilizio: Blocchi rettangolari con giardino/orti; sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi difformi comparti a corte e con architetture emergenti
Sistema difensiv: Torre Martognella d'avvistamento posta su un promo

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa	Valore
Rarità, Unicità	Media	
Peculiarità	Bassa	
Rappresentatività	Media	
Monumentalità	Media	
Importanza culturale generale	Bassa	
Importanza storica	Media	
Importanza formale, estetica	Bassa	
Importanza testimoniale	Bassa	
Importanza visale d'assieme	Alta	
Leggibiltà dell'insieme	Alta	
Fragilità strutturale d'insieme	Media	Vulnerabilità endogena
Fragilità funzionale d'insieme	Media	
Degrdo in atto	Alta	
Propensione spont. al degrado	Alta	
Precarietà ambientale generale		Vulnerabilità endogena
Precarietà ambientale specifica		

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo:
1) Espansione della frazione.
2) L'espansione è localizzata nella zona pianeggiante lato ovest;
3)Interventi casuali con caratteristiche differenti rispetto a quelli del nucleo originario.
Strutture in tompagno di muratura.
Strutture religiose: Chiesa - Convento dei Cappuccini

Elementi di decoro urbano

Descrizione:
Nessuno

Tipologia edilizia

Rilevanza: Media
Qualità: Caratterizzante
Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Buono
Uso attuale: Abitazione
Uso storico:

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Martogna"
(art. 67 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione: Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

Vincoli:

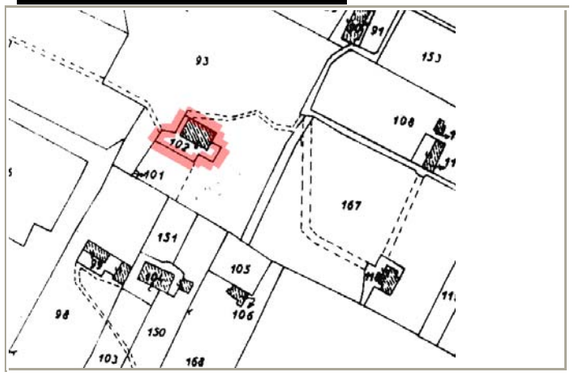
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☑
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☑

Nome del compilatore

Foto

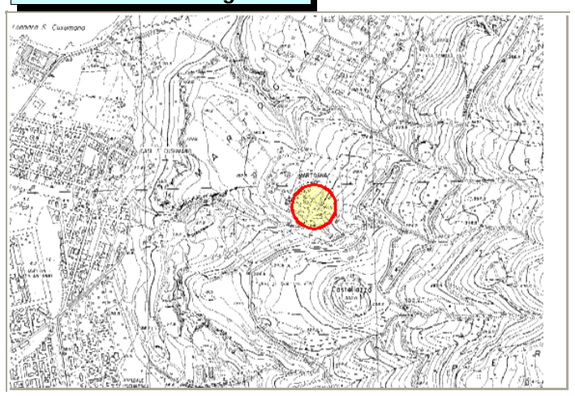


Stralcio Catastale



Foglio: 157 Particell: 102

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 2030 N. provv. 2030

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 2030

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	buono
Uso attuale	Abitazione
Uso storico	

Foto



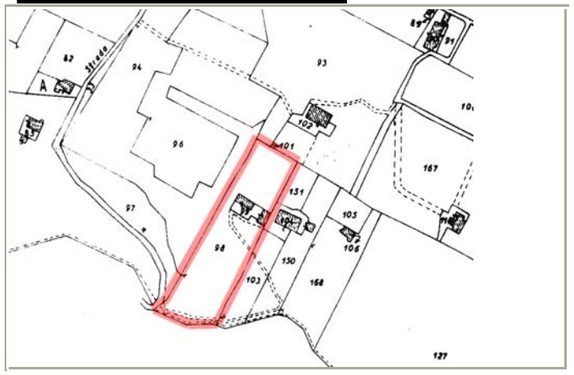
Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Martogna"
(art. 67 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione: Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

Stralcio Catastale

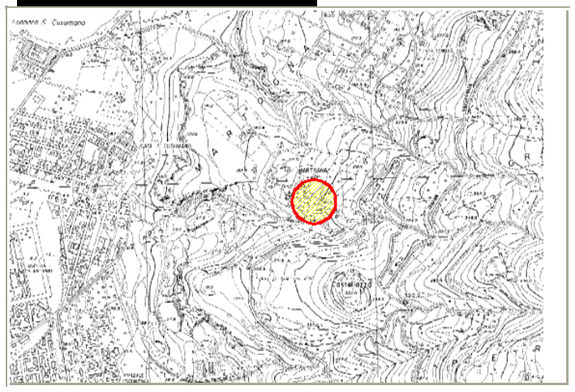


Foglio 157 Particell 98 - 99

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☑
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☑

Individuazione cartografica



Nome del compilatore

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Ente schedatore	Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano		
Tipo scheda	Nuclei storici		
Rif. L. G.		Rif. GIS	0
Provincia	TP	Ambito	1
Comune	Erice		
Località	Martogna		
Coord. piana est	0	Unità di paesaggio	
Cood. piana nord	0		

Oggetto e cronologia

Definizione	Insediamento		
Qualificazione	Rurale/tutistico	Cl	E2
Denominazione	Martogna		
Altra denominazione			
Secolo			

Uso Nucleo storico

Uso attuale	Abitativo residenziale/ stagionale
Uso storico	Abitativo residenziale/ di tipo agricolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo	Pendio (df) / Crinale (df)
Schema	Irregolare
Forma	Irregolare
Caratteri volum	Omogenea
Polarità	Edifici monumentali e civili nei nodi principali del sistema viario

Planimetrico

Volum

Genesi e processi di formazione

Individuazione	Nucleo originario/Fondazione feudale
Ubicazione	Il nuclo originario è localizzato sul lato ovest dell'insediamento
Descrizione	Borgo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario	Sistema viario complesso e irregolare. Tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative e dall'esposizione determinata dall'orografia
Sistema edilizio	Blocchi rettangolari con giardino/orti; sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi difformi comparti a corte e con architetture emergenti
Sistema difensiv	Torre Martognella d'avvistamento posta su un promo

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Media
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Media
Monumentalità	Media
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Alta
Leggibiltà dell'insieme	Alta
Fragilità strutturale d'insieme	Media
Fragilità funzionale d'insieme	Media
Degrdo in atto	Alta
Propensione spont. al degrado	Alta
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore

Vulnerabilità endogena

Vulnerabilità endogena

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

1) Espansione della frazione.
2) L'espansione è localizzata nella zona pianeggiante lato ovest;
3)Interventi casuali con caratteristiche differenti rispetto a quelli del nucleo originario.
Strutture in tompagno di muratura.
Strutture religiose: Chiesa - Convento dei Cappuccini

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 2031 N. provv. 2031

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 2031

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano
Tipo scheda: Nuclei storici
Rif. L. G.
Rif. GIS: 0

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP
Ambito: 1
Comune: Erice
Località: Martogna
Coord. piana est: 0
Cood. piana nord: 0
Unità di paesaggio

Oggetto e cronologia

Definizione: Insediamento
Qualificazione: Rurale/tutistico
Cl: E2
Denominazione: Martogna
Altra denominazione
Secolo

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitativo residenziale/ stagionale
Uso storico: Abitativo residenziale/ di tipo agricolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Pendio (df) / Crinale (df)
Schema: Irregolare
Forma: Irregolare
Planimetrico

Caratteri volum: Omogenea
Polarità: Edifici monumentali e civili nei nodi principali del sistema viario
Volum

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Nucleo originario/Fondazione feudale
Ubicazione: Il nuclo originario è localizzato sul lato ovest dell'insediamento
Descrizione: Borgo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Sistema viario complesso e irregolare. Tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative e dall'esposizione determinata dall'orografia
Sistema edilizio: Blocchi rettangolari con giardino/orti; sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi difformi comparti a corte e con architetture emergenti
Sistema difensiv: Torre Martognella d'avvistamento posta su un promo

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Media
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Media
Monumentalità	Media
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Alta
Leggibiltà dell'insieme	Alta
Fragilità strutturale d'insieme	Media
Fragilità funzionale d'insieme	Media
Degrdo in atto	Alta
Propensione spont. al degrado	Alta
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore
Vulnerabilità endogena
Vulnerabilità endogena

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo:
1) Espansione della frazione.
2) L'espansione è localizzata nella zona pianeggiante lato ovest;
3)Interventi casuali con caratteristiche differenti rispetto a quelli del nucleo originario.
Strutture in tompagno di muratura.
Strutture religiose: Chiesa - Convento dei Cappuccini

Elementi di decoro urbano

Descrizione:
Nessuno

Tipologia edilizia
Rilevanza
Qualità: Caratterizzante
Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Buono
Uso attuale: Abitazione
Uso storico

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Martogna"
(art. 67 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione: Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

Vincoli:

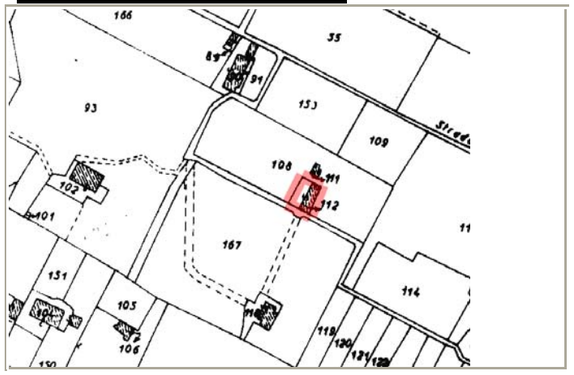
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☑
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☑

Nome del compilatore

Foto

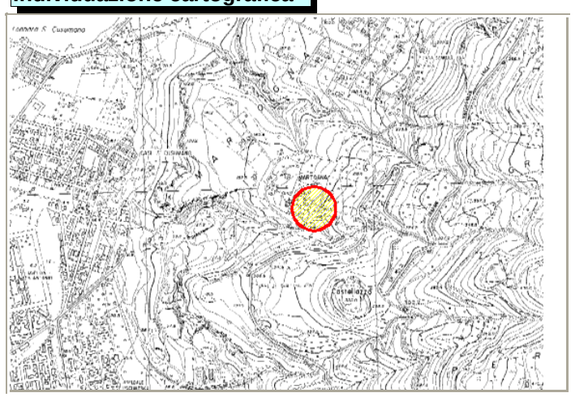


Stralcio Catastale



Foglio 157 Particell 112

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda **2032** N. provv. **2032**

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G.: | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Insediamento

Qualificazione: Rurale/tutistico | CI: E2

Denominazione: Martogna

Altra denominazione:

Secolo:

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Pendio (df) / Crinale (df) — Planimetrico

Schema: Irregolare

Forma: Irregolare

Caratteri volum: Omogenea — Volum

Polarità: Edifici monumentali e civili nei nodi principali del sistema viario

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa	Valore
Rarità, Unicità	Media	
Peculiarità	Bassa	
Rappresentatività	Media	
Monumentalità	Media	
Importanza culturale generale	Bassa	
Importanza storica	Media	
Importanza formale, estetica	Bassa	
Importanza testimoniale	Bassa	
Importanza visale d'assieme	Alta	
Leggibiltà dell'insieme	Alta	
Fragilità strutturale d'insieme	Media	Vulnerabilità endogena
Fragilità funzionale d'insieme	Media	
Degrdo in atto	Alta	
Propensione spont. al degrado	Alta	
Precarietà ambientale generale		Vulnerabilità endogena
Precarietà ambientale specifica		

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Martogna

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio:

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitativo residenziale/ stagionale

Uso storico: Abitativo residenziale/ di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Nucleo originario/Fondazione feudale

Ubicazione: Il nuclo originario è localizzato sul lato ovest dell'insediamento

Descrizione: Borgo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Sistema viario complesso e irregolare. Tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative e dall'esposizione determinata dall'orografia

Sistema edilizio: Blocchi rettangolari con giardino/orti; sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi difformi comparti a corte e con architetture emergenti

Sistema difensiv: Torre Martognella d'avvistamento posta su un promo

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

1) Espansione della frazione.
2) L'espansione è localizzata nella zona pianeggiante lato ovest;
3)Interventi casuali con caratteristiche differenti rispetto a quelli del nucleo originario.
Strutture in tompagno di muratura.
Strutture religiose: Chiesa - Convento dei Cappuccini

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG **2032**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia:

Rilevanza: Media

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A4 - Beni Isolati

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Ruderale

Uso attuale: Nessuno

Uso storico: Abitazione Magazzino

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Martogna"
(art. 67 delle N.T.A.)

L'edificio risulta inoltre individuato al n. 54 dei Beni isolati. Per esso valgono le norme specifiche descritte nelle schede dei beni isolati.
(Art. 69 comma 5 lett. b) delle N.T.A.

Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

L'edificio fa parte del Consorzio Turistico rurale di cui all'int. 2,1,5 art. 112 delle N.T.A.

Vincoli:

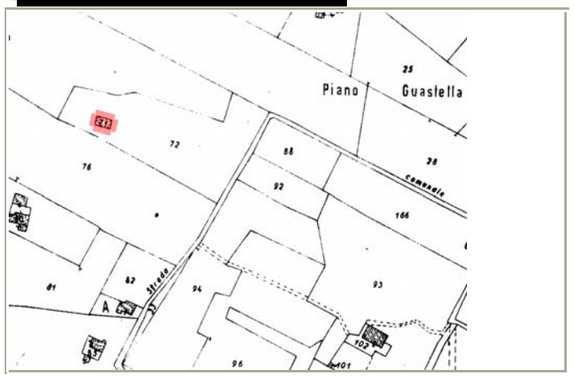
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☑
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☑

Nome del compilatore

Foto

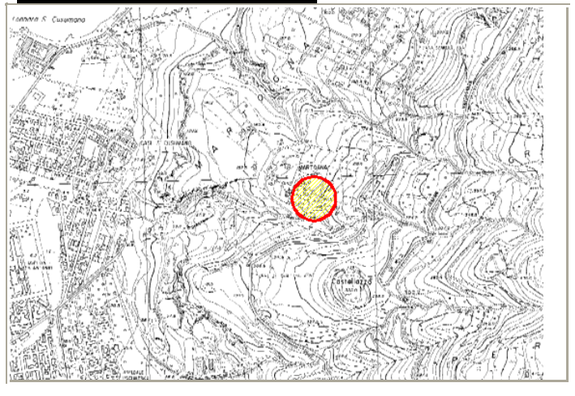


Stralcio Catastale



Foglio: 157 | Particell: 71

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda **2033** N. provv. **2033**

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG **2033**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nucleo Storic

Tipologia edilizia
Rilevanza ***Eccezionale***
Qualità Qualificante
Zona Omogenea A4 - Beni Isolati

Foto



Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Ente schedatore: *Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano*
Tipo scheda: *Nuclei storici*
Rif. L. G.: Rif. GIS: *0*

Provincia: *TP* Ambito: *1*
Comune: *Erice*
Località: *Martogna*
Coord. piana est: *0* Unità di paesaggio
Cood. piana nord: *0*

Oggetto e cronologia

Definizione: *Insediamento*
Qualificazione: *Rurale/tutistico* CI *E2*
Denominazione: ***Martogna***
Altra denominazione:
Secolo:

Uso Nucleo storico

Uso attuale: *Abitativo residenziale/ stagionale*
Uso storico: *Abitativo residenziale/ di tipo agricolo*

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: *mediocere*
Uso attuale: *nessuno*
Uso storico: *Torre di avvistamento*

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: *Pendio (df) / Crinale (df)* — Planimetrico
Schema: *Irregolare*
Forma: *Irregolare*
Caratteri volum: *Omogenea* — Volum
Polarità: *Edifici monumentali e civili nei nodi principali del sistema viario*

Genesi e processi di formazione

Individuazione: *Nucleo originario/Fondazione feudale*
Ubicazione: *Il nuclo originario è localizzato sul lato ovest dell'insediamento*
Descrizione: *Borgo agricolo*

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: *Sistema viario complesso e irregolare. Tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative e dall'esposizione determinata dall'orografia*
Sistema edilizio: *Blocchi rettangolari con giardino/orti; sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi difformi comparti a corte e con architetture emergenti*
Sistema difensiv: *Torre Martognella d'avvistamento posta su un promo*

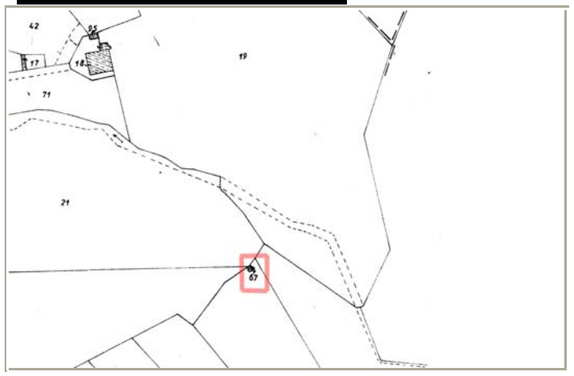
Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Martogna"
(art. 67 delle N.T.A.)

La Torre risulta inoltre individuato al n. 53 dei Beni isolati. Per esso valgono le norme specifiche descritte nelle schede dei beni isolati.

(Art. 69 comma 2 lett. a) delle N.T.A.)

Stralcio Catastale



Foglio: *155* Particell: *67*

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Media
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Media
Monumentalità	Media
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Alta
Leggibiltà dell'insieme	Alta
Fragilità strutturale d'insieme	Media
Fragilità funzionale d'insieme	Media
Degrdo in atto	Alta
Propensione spont. al degrado	Alta
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Vulnerabilità endogena

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

1) Espansione della frazione.
2) L'espansione è localizzata nella zona pianeggiante lato ovest;
3)Interventi casuali con caratteristiche differenti rispetto a quelli del nucleo originario.
Strutture in tompagno di muratura.
Strutture religiose: Chiesa - Convento dei Cappuccini

Vulnerabilità endogena

Elementi di decoro urbano

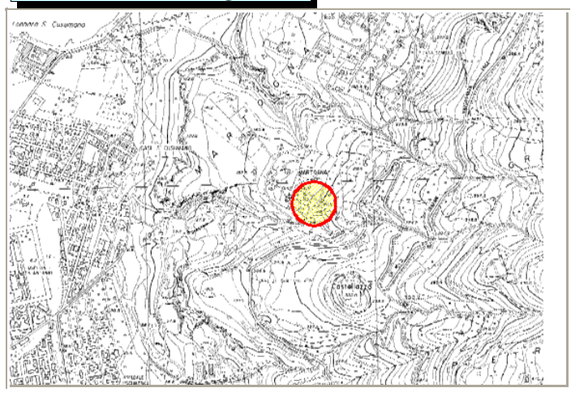
Descrizione

Nessuno

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☑
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☑

Individuazione cartografica



Nome del compilatore

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 3000 N. provv. 3000

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. Rif. GIS 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Agglomerato

Qualificazione: Rurale CI E2

Denominazione: Torre Bianca

Altra denominazione

Secolo: XIX fine

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Articolato

Caratteri volum: Eterogenea

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità
Rarità, Unicità
Peculiarità
Rappresentatività
Monumentalità
Importanza culturale generale
Importanza storica
Importanza formale, estetica
Importanza testimoniale
Importanza visale d'assieme
Leggibiltà dell'insieme

Valore

Fragilità strutturale d'insieme
Fragilità funzionale d'insieme
Degrdo in atto
Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale
Precarietà ambientale specifica

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Torre Bianca

Coord. piana est: 0 Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitazioni residenziali di tipo agricolo

Uso storico: Abitazioni residenziali di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione contemporanea

Ubicazione: Nucleo originario

Descrizione: Insediamento per esigenze di tipo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Irregolare

Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture prevalentemente in c.a.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 3000

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia
Rilevanza
Qualità
Zona Omogenea

Uso / Conservazione

Stato di conservazion
Uso attuale
Uso storico

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Torrebianca"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

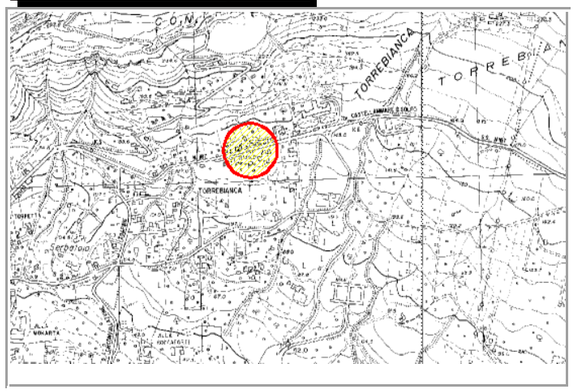
Foto

Stralcio Catastale



Foglio Particell

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 3001 N. provv. 3001

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Agglomerato

Qualificazione: Rurale | Cl: E2

Denominazione: Torre Bianca

Altra denominazione:

Secolo: XIX fine

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Articolato

Caratteri volum: Eterogenea

Polarità:

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

- Integrità
- Rarità, Unicità
- Peculiarità
- Rappresentatività
- Monumentalità
- Importanza culturale generale
- Importanza storica
- Importanza formale, estetica
- Importanza testimoniale
- Importanza visale d'assieme
- Leggibiltà dell'insieme

Vulnerabilità endogena

- Fragilità strutturale d'insieme
- Fragilità funzionale d'insieme
- Degrdo in atto
- Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena

- Precarietà ambientale generale
- Precarietà ambientale specifica

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Torre Bianca

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio:

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitazioni residenziali di tipo agricolo

Uso storico: Abitazioni residenziali di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione contemporanea

Ubicazione: Nucleo originario

Descrizione: Insediamento per esigenze di tipo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Irregolare

Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture prevalentemente in c.a.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 3001

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Casa a schiera

Rilevanza: Bassa

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Abitazione

Uso storico: Residenziale rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Torrebianca"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

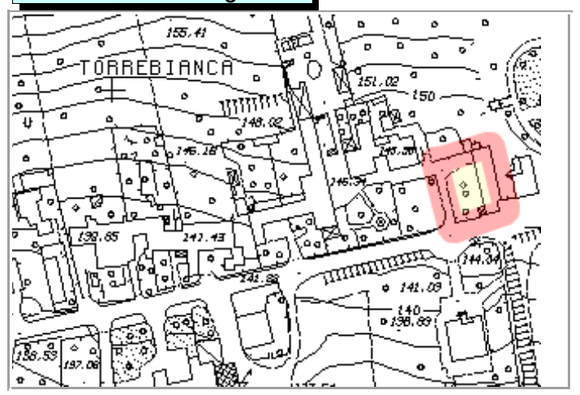


Stralcio Catastale



Foglio: 191 Particell: 101 - 177

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda **3002** N. provv. **3002**

Ente schedatore: *Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano*

Tipo scheda: *Nuclei storici*

Rif. L. G. | Rif. GIS: *0*

Oggetto e cronologia

Definizione: *Agglomerato*

Qualificazione: *Rurale* | CI: *E2*

Denominazione: ***Torre Bianca***

Altra denominazione:

Secolo: *XIX fine*

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: *Rurale*

Schema: *Irregolare*

Forma: *Articolato*

Caratteri volum: *Eterogenea*

Polarità:

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità
Rarità, Unicità
Peculiarità
Rappresentatività
Monumentalità
Importanza culturale generale
Importanza storica
Importanza formale, estetica
Importanza testimoniale
Importanza visale d'assieme
Leggibiltà dell'insieme
Fragilità strutturale d'insieme
Fragilità funzionale d'insieme
Degrdo in atto
Propensione spont. al degrado
Precarietà ambientale generale
Precarietà ambientale specifica

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: *TP* Ambito: *1*

Comune: *Erice*

Località: *Torre Bianca*

Coord. piana est: *0* Unità di paesaggio:

Cood. piana nord: *0*

Uso Nucleo storico

Uso attuale: *Abitazioni residenziali di tipo agricolo*

Uso storico: *Abitazioni residenziali di tipo agricolo*

Genesi e processi di formazione

Individuazione: *Fondazione contemporanea*

Ubicazione: *Nucleo originario*

Descrizione: *Insediamento per esigenze di tipo agricolo*

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: *Irregolare*

Sistema edilizio: *Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti*

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture prevalentemente in c.a.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG **3002**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Case a schiera

Rilevanza: ***Bassa***

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: *Mediocre*

Uso attuale: *Abitazione*

Uso storico: *Residenziale rurale*

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Torrebianca"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

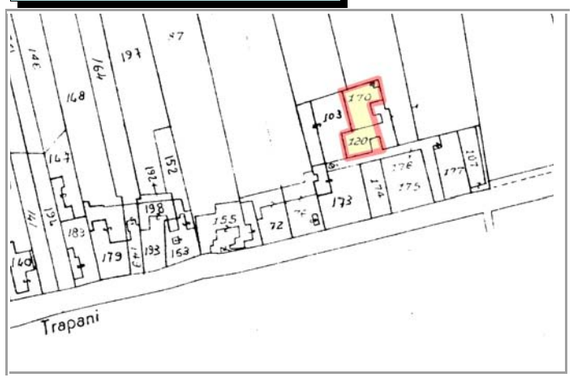
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

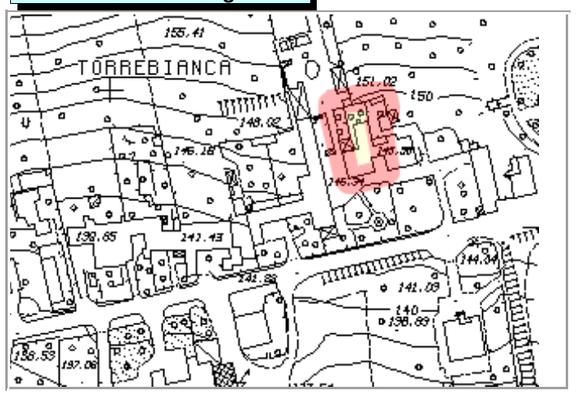


Stralcio Catastale



Foglio: *191* Particell: *120 - 170*

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 3003 N. provv. 3003

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Agglomerato

Qualificazione: Rurale | Cl: E2

Denominazione: Torre Bianca

Altra denominazione:

Secolo: XIX fine

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Articolato

Caratteri volum: Eterogenea

Polarità:

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità
Rarità, Unicità
Peculiarità
Rappresentatività
Monumentalità
Importanza culturale generale
Importanza storica
Importanza formale, estetica
Importanza testimoniale
Importanza visale d'assieme
Leggibiltà dell'insieme

Fragilità strutturale d'insieme
Fragilità funzionale d'insieme
Degrdo in atto
Propensione spont. al degrado

Precarietà ambientale generale
Precarietà ambientale specifica

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Torre Bianca

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio:

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitazioni residenziali di tipo agricolo

Uso storico: Abitazioni residenziali di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione contemporanea

Ubicazione: Nucleo originario

Descrizione: Insediamento per esigenze di tipo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Irregolare

Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo: Strutture prevalentemente in c.a.

Elementi di decoro urbano

Descrizione: Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 3003

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Case a schiera

Rilevanza: Bassa

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Abitazione

Uso storico: Residenziale rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Torrebianca"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

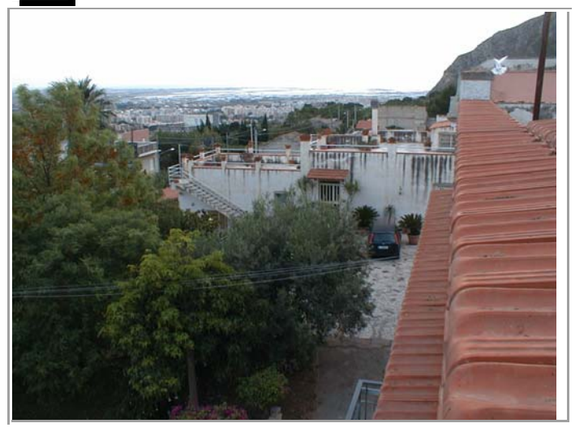
Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

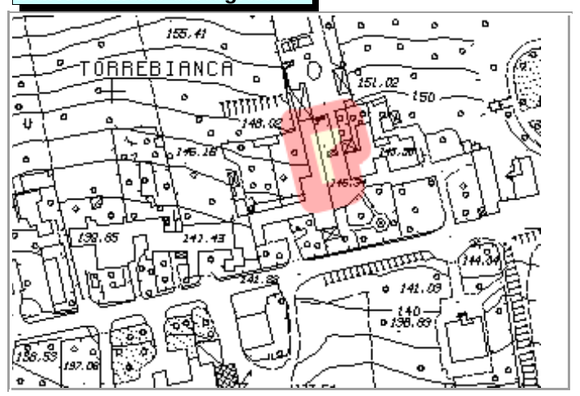


Stralcio Catastale



Foglio: 191 Particell: 103

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 3004 N. provv. 3004

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 3004

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Agglomerato

Qualificazione: Rurale | CI: E2

Denominazione: Torre Bianca

Altra denominazione:

Secolo: XIX fine

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Articolato

Caratteri volum: Eterogenea

Polarità:

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità
Rarità, Unicità
Peculiarità
Rappresentatività
Monumentalità
Importanza culturale generale
Importanza storica
Importanza formale, estetica
Importanza testimoniale
Importanza visale d'assieme
Leggibiltà dell'insieme
Fragilità strutturale d'insieme
Fragilità funzionale d'insieme
Degrdo in atto
Propensione spont. al degrado
Precarietà ambientale generale
Precarietà ambientale specifica

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Torre Bianca

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitazioni residenziali di tipo agricolo

Uso storico: Abitazioni residenziali di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione contemporanea

Ubicazione: Nucleo originario

Descrizione: Insediamento per esigenze di tipo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Irregolare

Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo: Strutture prevalentemente in c.a.

Elementi di decoro urbano

Descrizione: Nessuno

Tipologia edilizia: Case a schiera

Rilevanza: Bassa

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Abitazione

Uso storico: Residenziale rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Torrebianca"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

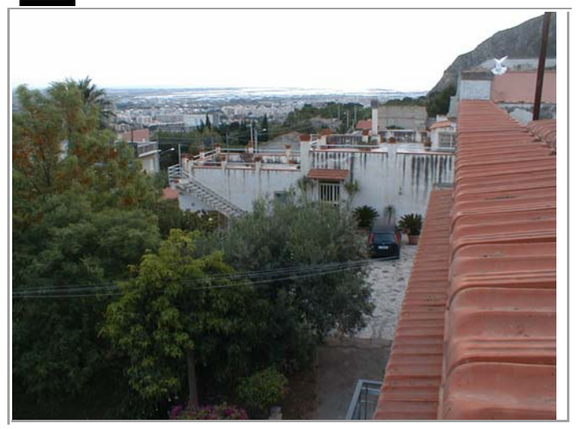
Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

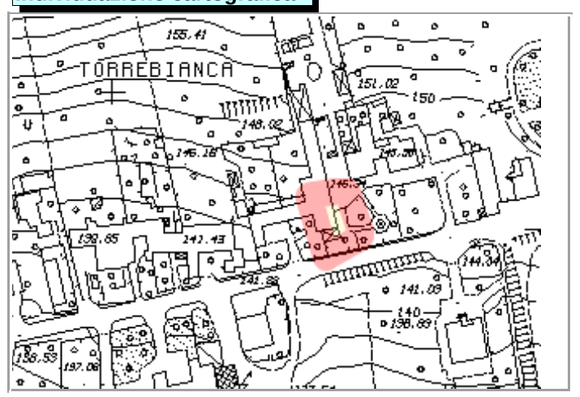


Stralcio Catastale



Foglio: 191 | Particell: 173

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 3005 N. provv. 3005

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Agglomerato

Qualificazione: Rurale | CI: E2

Denominazione: Torre Bianca

Altra denominazione:

Secolo: XIX fine

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Articolato

Caratteri volum: Eterogenea

Polarità:

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

- Integrità
- Rarità, Unicità
- Peculiarità
- Rappresentatività
- Monumentalità
- Importanza culturale generale
- Importanza storica
- Importanza formale, estetica
- Importanza testimoniale
- Importanza visale d'assieme
- Leggibiltà dell'insieme

Vulnerabilità endogena

- Fragilità strutturale d'insieme
- Fragilità funzionale d'insieme
- Degrdo in atto
- Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena

- Precarietà ambientale generale
- Precarietà ambientale specifica

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Torre Bianca

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio:

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitazioni residenziali di tipo agricolo

Uso storico: Abitazioni residenziali di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione contemporanea

Ubicazione: Nucleo originario

Descrizione: Insediamento per esigenze di tipo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Irregolare

Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture prevalentemente in c.a.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 3005

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Case a schiera

Rilevanza: Bassa

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Abitazione

Uso storico: Residenziale rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Torrebianca"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

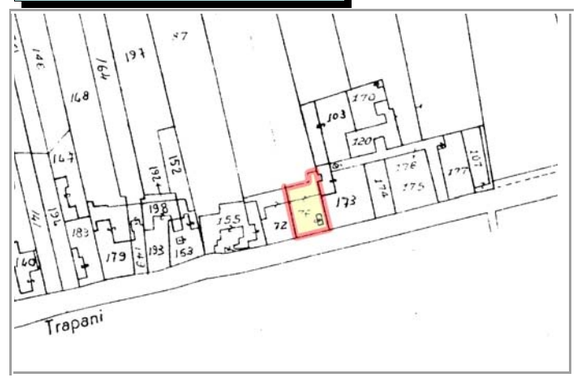
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

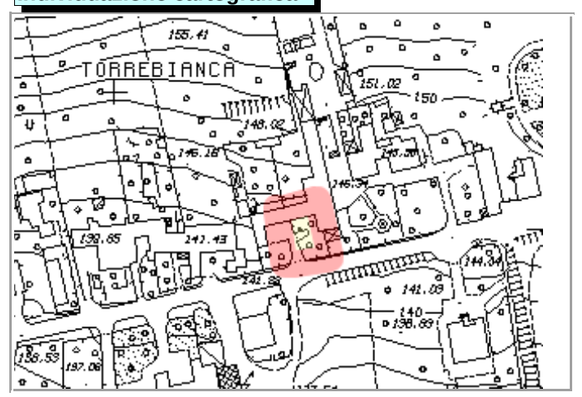


Stralcio Catastale



Foglio: 191 | Particell: 76

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda **3006** N. provv. **3006**

Ente schedatore: *Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano*

Tipo scheda: *Nuclei storici*

Rif. L. G.: Rif. GIS: *0*

Oggetto e cronologia

Definizione: *Agglomerato*

Qualificazione: *Rurale* Cl *E2*

Denominazione: ***Torre Bianca***

Altra denominazione:

Secolo: *XIX fine*

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Planimetrico

Tipo: *Rurale*

Schema: *Irregolare*

Forma: *Articolato*

Volum

Caratteri volum: *Eterogenea*

Polarità:

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

- Integrità
- Rarità, Unicità
- Peculiarità
- Rappresentatività
- Monumentalità
- Importanza culturale generale
- Importanza storica
- Importanza formale, estetica
- Importanza testimoniale
- Importanza visale d'assieme
- Leggibiltà dell'insieme

Vulnerabilità endogena

- Fragilità strutturale d'insieme
- Fragilità funzionale d'insieme
- Degrdo in atto
- Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena

- Precarietà ambientale generale
- Precarietà ambientale specifica

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: *TP* Ambito: *1*

Comune: *Erice*

Località: *Torre Bianca*

Coord. piana est: *0* Unità di paesaggio:

Cood. piana nord: *0*

Uso Nucleo storico

Uso attuale: *Abitazioni residenziali di tipo agricolo*

Uso storico: *Abitazioni residenziali di tipo agricolo*

Genesi e processi di formazione

Individuazione: *Fondazione contemporanea*

Ubicazione: *Nucleo originario*

Descrizione: *Insediamento per esigenze di tipo agricolo*

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: *Irregolare*

Sistema edilizio: *Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti*

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture prevalentemente in c.a.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG **3006**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Case a schiera

Rilevanza: ***Bassa***

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: *Mediocre*

Uso attuale: *Abitazione*

Uso storico: *Residenziale rurale*

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Torrebianca"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

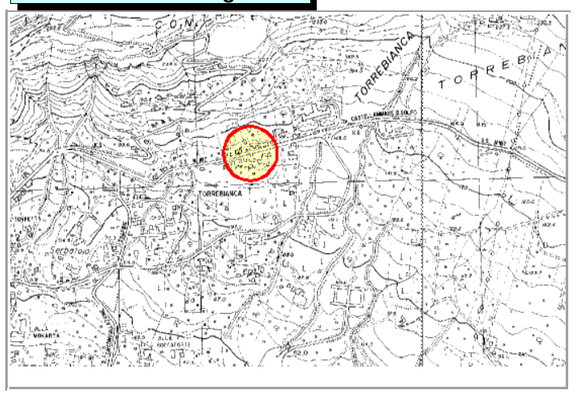


Stralcio Catastale



Foglio: *191* Particell: *72*

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda **3007** N. provv. **3007**

Ente schedatore: *Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano*

Tipo scheda: *Nuclei storici*

Rif. L. G. | Rif. GIS: *0*

Oggetto e cronologia

Definizione: *Agglomerato*

Qualificazione: *Rurale* | Cl: *E2*

Denominazione: ***Torre Bianca***

Altra denominazione:

Secolo: *XIX fine*

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: *Rurale*

Schema: *Irregolare*

Forma: *Articolato*

Caratteri volum: *Eterogenea*

Polarità:

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore:
- Integrità
- Rarità, Unicità
- Peculiarità
- Rappresentatività
- Monumentalità
- Importanza culturale generale
- Importanza storica
- Importanza formale, estetica
- Importanza testimoniale
- Importanza visale d'assieme
- Leggibiltà dell'insieme

Vulnerabilità endogena:
- Fragilità strutturale d'insieme
- Fragilità funzionale d'insieme
- Degrdo in atto
- Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena:
- Precarietà ambientale generale
- Precarietà ambientale specifica

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: *TP* | Ambito: *1*

Comune: *Erice*

Località: *Torre Bianca*

Coord. piana est: *0* | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: *0*

Uso Nucleo storico

Uso attuale: *Abitazioni residenziali di tipo agricolo*

Uso storico: *Abitazioni residenziali di tipo agricolo*

Genesi e processi di formazione

Individuazione: *Fondazione contemporanea*

Ubicazione: *Nucleo originario*

Descrizione: *Insediamento per esigenze di tipo agricolo*

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: *Irregolare*

Sistema edilizio: *Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti*

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture prevalentemente in c.a.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG **3007**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Case a schiera

Rilevanza: ***Bassa***

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: *Mediocre*

Uso attuale: *Abitazione*

Uso storico: *Residenziale rurale*

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Torrebianca"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

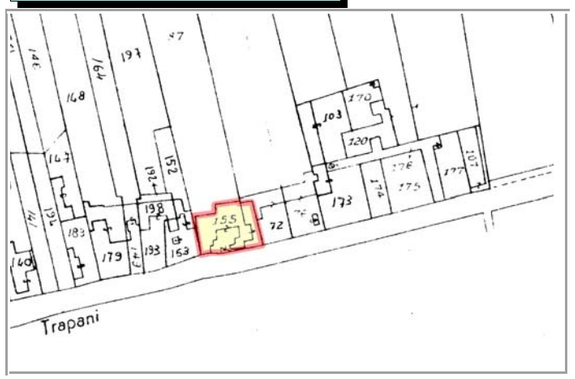
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

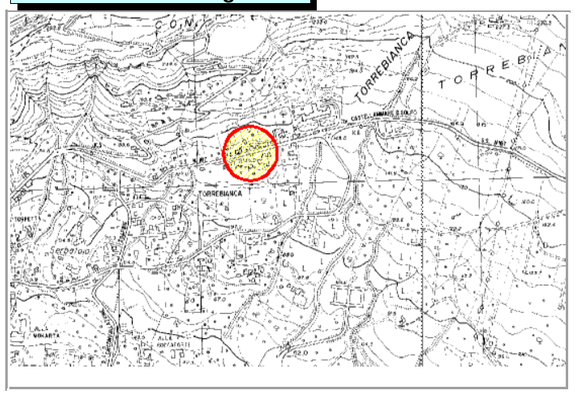


Stralcio Catastale



Foglio: *191* | Particell:

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 3008 N. provv. 3008

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Agglomerato

Qualificazione: Rurale | Cl: E2

Denominazione: Torre Bianca

Altra denominazione:

Secolo: XIX fine

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Articolato

Caratteri volum: Eterogenea

Polarità:

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità
Rarità, Unicità
Peculiarità
Rappresentatività
Monumentalità
Importanza culturale generale
Importanza storica
Importanza formale, estetica
Importanza testimoniale
Importanza visale d'assieme
Leggibiltà dell'insieme

Fragilità strutturale d'insieme
Fragilità funzionale d'insieme
Degrdo in atto
Propensione spont. al degrado

Precarietà ambientale generale
Precarietà ambientale specifica

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Torre Bianca

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitazioni residenziali di tipo agricolo

Uso storico: Abitazioni residenziali di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione contemporanea

Ubicazione: Nucleo originario

Descrizione: Insediamento per esigenze di tipo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Irregolare

Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture prevalentemente in c.a.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 3008

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Case a schiera

Rilevanza: Bassa

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Abitazione

Uso storico: Residenziale rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Torrebianca"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

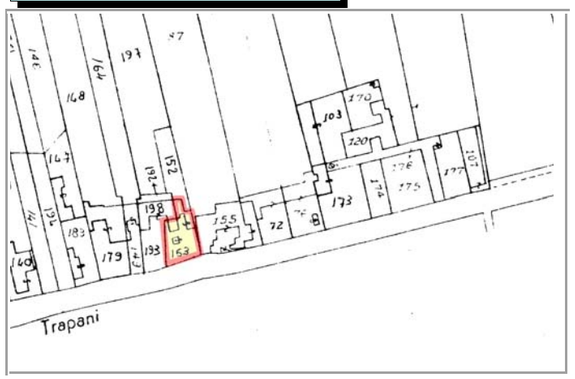
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

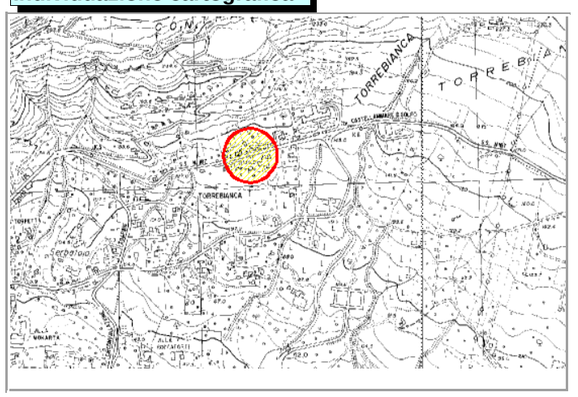


Stralcio Catastale



Foglio: 191 | Particell: 153

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 3009 N. provv. 3009

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Agglomerato

Qualificazione: Rurale | Cl: E2

Denominazione: Torre Bianca

Altra denominazione:

Secolo: XIX fine

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Articolato

Caratteri volum: Eterogenea

Polarità:

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

- Integrità
- Rarità, Unicità
- Peculiarità
- Rappresentatività
- Monumentalità
- Importanza culturale generale
- Importanza storica
- Importanza formale, estetica
- Importanza testimoniale
- Importanza visale d'assieme
- Leggibiltà dell'insieme

Vulnerabilità endogena

- Fragilità strutturale d'insieme
- Fragilità funzionale d'insieme
- Degrdo in atto
- Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena

- Precarietà ambientale generale
- Precarietà ambientale specifica

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Torre Bianca

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio:

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitazioni residenziali di tipo agricolo

Uso storico: Abitazioni residenziali di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione contemporanea

Ubicazione: Nucleo originario

Descrizione: Insediamento per esigenze di tipo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Irregolare

Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture prevalentemente in c.a.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 3009

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Case a schiera

Rilevanza: Bassa

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Abitazione

Uso storico: Residenziale rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Torrebianca"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

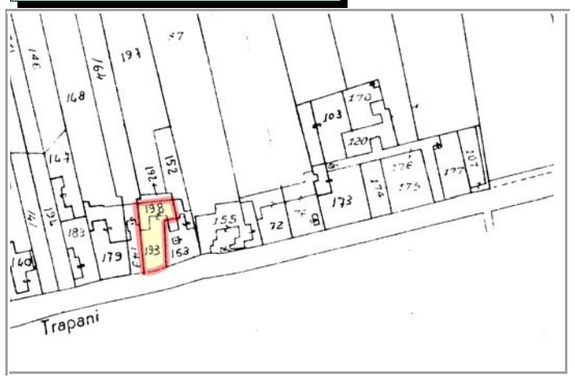
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

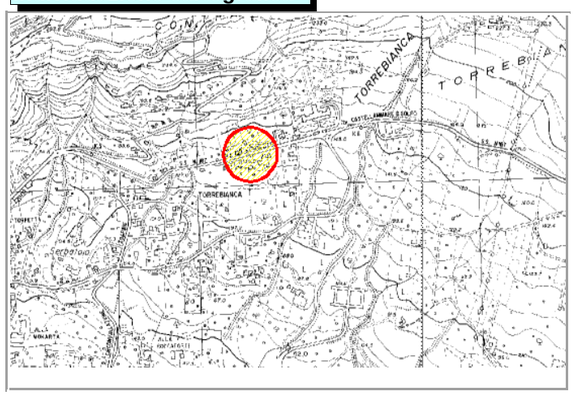


Stralcio Catastale



Foglio: 191 | Particell: 193

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 3010 N. provv. 3010

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. Rif. GIS 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Agglomerato

Qualificazione: Rurale CI E2

Denominazione: Torre Bianca

Altra denominazione

Secolo: XIX fine

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Articolato

Caratteri volum: Eterogenea

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

- Integrità
- Rarità, Unicità
- Peculiarità
- Rappresentatività
- Monumentalità
- Importanza culturale generale
- Importanza storica
- Importanza formale, estetica
- Importanza testimoniale
- Importanza visale d'assieme
- Leggibiltà dell'insieme

Vulnerabilità endogena

- Fragilità strutturale d'insieme
- Fragilità funzionale d'insieme
- Degrdo in atto
- Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena

- Precarietà ambientale generale
- Precarietà ambientale specifica

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Torre Bianca

Coord. piana est: 0 Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitazioni residenziali di tipo agricolo

Uso storico: Abitazioni residenziali di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione contemporanea

Ubicazione: Nucleo originario

Descrizione: Insediamento per esigenze di tipo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Irregolare

Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture prevalentemente in c.a.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 3010

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Case a schiera

Rilevanza: Bassa

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Nediocre

Uso attuale: Abitazione

Uso storico: Residenziale rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Torrebianca"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

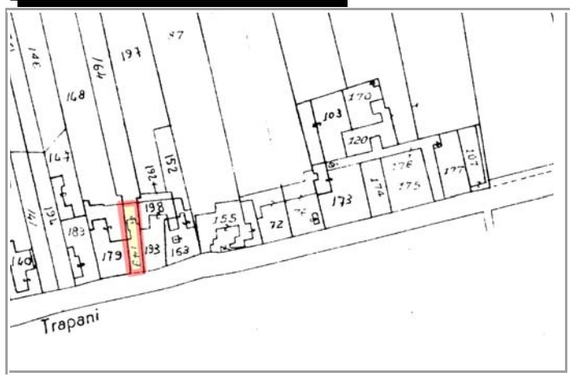
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

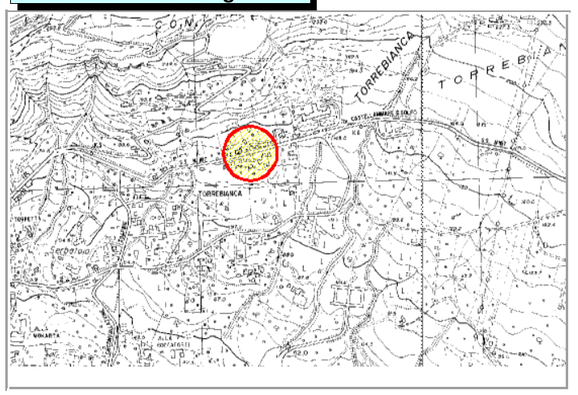


Stralcio Catastale



Foglio 191 Particell 149

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda **3011** N. provv. **3011**

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G.: Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Agglomerato

Qualificazione: Rurale CI E2

Denominazione: Torre Bianca

Altra denominazione:

Secolo: XIX fine

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Articolato

Caratteri volum: Eterogenea

Polarità:

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

- Integrità
- Rarità, Unicità
- Peculiarità
- Rappresentatività
- Monumentalità
- Importanza culturale generale
- Importanza storica
- Importanza formale, estetica
- Importanza testimoniale
- Importanza visale d'assieme
- Leggibiltà dell'insieme

Vulnerabilità endogena

- Fragilità strutturale d'insieme
- Fragilità funzionale d'insieme
- Degrdo in atto
- Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena

- Precarietà ambientale generale
- Precarietà ambientale specifica

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Torre Bianca

Coord. piana est: 0 Unità di paesaggio:

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitazioni residenziali di tipo agricolo

Uso storico: Abitazioni residenziali di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione contemporanea

Ubicazione: Nucleo originario

Descrizione: Insediamento per esigenze di tipo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Irregolare

Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture prevalentemente in c.a.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG **3011**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Case a schiera

Rilevanza: Bassa

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Buono

Uso attuale: Abitazione

Uso storico: Residenziale rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Torrebianca"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

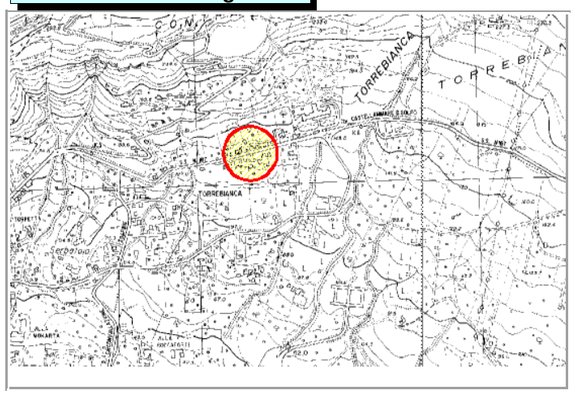


Stralcio Catastale



Foglio: 191 Particell: 179

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda **3012** N. provv. **3012**

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Agglomerato

Qualificazione: Rurale | CI: E2

Denominazione: Torre Bianca

Altra denominazione:

Secolo: XIX fine

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Articolato

Caratteri volum: Eterogenea

Polarità:

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

- Integrità
- Rarità, Unicità
- Peculiarità
- Rappresentatività
- Monumentalità
- Importanza culturale generale
- Importanza storica
- Importanza formale, estetica
- Importanza testimoniale
- Importanza visale d'assieme
- Leggibiltà dell'insieme

Vulnerabilità endogena

- Fragilità strutturale d'insieme
- Fragilità funzionale d'insieme
- Degrdo in atto
- Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena

- Precarietà ambientale generale
- Precarietà ambientale specifica

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Torre Bianca

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio:

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitazioni residenziali di tipo agricolo

Uso storico: Abitazioni residenziali di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione contemporanea

Ubicazione: Nucleo originario

Descrizione: Insediamento per esigenze di tipo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Irregolare

Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo: Strutture prevalentemente in c.a.

Elementi di decoro urbano

Descrizione: Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG **3012**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Case a schiera

Rilevanza: Bassa

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Abitazione

Uso storico: Residenziale rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Torrebianca"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

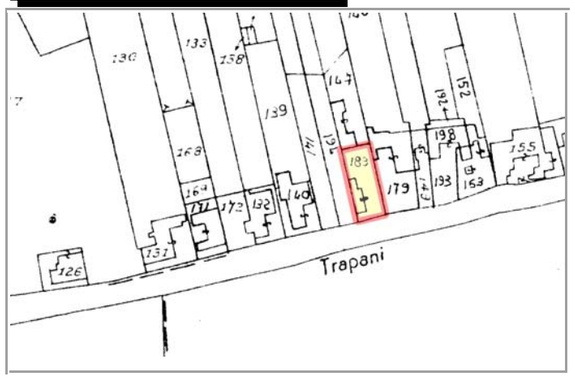
- [ ] Vincolo Monumentale - L. 1089/39
- [x] Vincolo Paesistico - L. 1497/39
- [ ] Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96
- [ ] Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC
- [ ] Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)
- [ ] Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)
- [ ] Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)
- [ ] 150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15
- [x] Vincolo Sismico - Legge
- [ ] Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23

Nome del compilatore

Foto

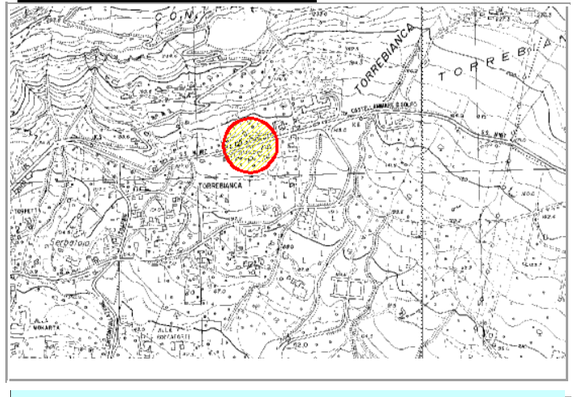


Stralcio Catastale



Foglio: 191 | Particell: 183

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda **3013** N. provv. **3013**

Ente schedatore: *Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano*

Tipo scheda: *Nuclei storici*

Rif. L. G. | Rif. GIS: *0*

Oggetto e cronologia

Definizione: *Agglomerato*

Qualificazione: *Rurale* | Cl: *E2*

Denominazione: ***Torre Bianca***

Altra denominazione:

Secolo: *XIX fine*

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: *Rurale*

Schema: *Irregolare*

Forma: *Articolato*

Caratteri volum: *Eterogenea*

Polarità:

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

- Integrità
- Rarità, Unicità
- Peculiarità
- Rappresentatività
- Monumentalità
- Importanza culturale generale
- Importanza storica
- Importanza formale, estetica
- Importanza testimoniale
- Importanza visale d'assieme
- Leggibiltà dell'insieme

Vulnerabilità endogena

- Fragilità strutturale d'insieme
- Fragilità funzionale d'insieme
- Degrdo in atto
- Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena

- Precarietà ambientale generale
- Precarietà ambientale specifica

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: *TP* | Ambito: *1*

Comune: *Erice*

Località: *Torre Bianca*

Coord. piana est: *0* | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: *0*

Uso Nucleo storico

Uso attuale: *Abitazioni residenziali di tipo agricolo*

Uso storico: *Abitazioni residenziali di tipo agricolo*

Genesi e processi di formazione

Individuazione: *Fondazione contemporanea*

Ubicazione: *Nucleo originario*

Descrizione: *Insediamento per esigenze di tipo agricolo*

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: *Irregolare*

Sistema edilizio: *Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti*

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture prevalentemente in c.a.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG **3013**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Case a schiera

Rilevanza: ***Bassa***

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: *Mediocre*

Uso attuale: *Abitazione*

Uso storico: *Residenziale rurale*

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Torrebianca"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

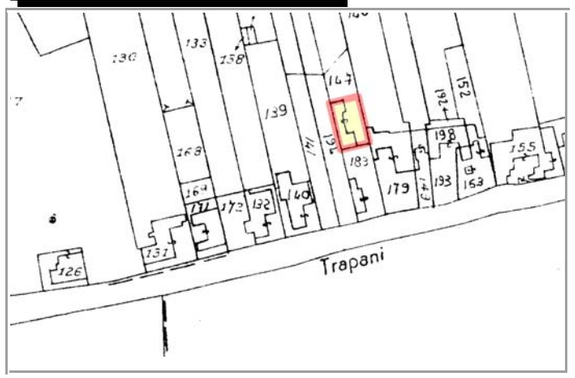
- [ ] Vincolo Monumentale - L. 1089/39
- [x] Vincolo Paesistico - L. 1497/39
- [ ] Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96
- [ ] Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC
- [ ] Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)
- [ ] Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)
- [ ] Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)
- [ ] 150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15
- [x] Vincolo Sismico - Legge
- [ ] Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23

Nome del compilatore

Foto

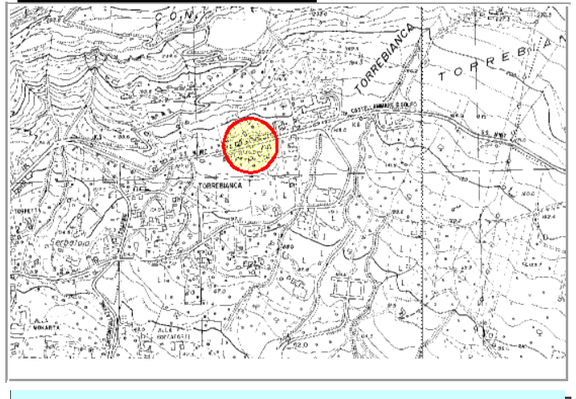


Stralcio Catastale



Foglio: *191* | Particell: *147*

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda **3014** N. provv. **3014**

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G.: Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Agglomerato

Qualificazione: Rurale CI E2

Denominazione: Torre Bianca

Altra denominazione:

Secolo: XIX fine

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Articolato

Caratteri volum: Eterogenea

Polarità:

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità
Rarità, Unicità
Peculiarità
Rappresentatività
Monumentalità
Importanza culturale generale
Importanza storica
Importanza formale, estetica
Importanza testimoniale
Importanza visale d'assieme
Leggibiltà dell'insieme

Fragilità strutturale d'insieme
Fragilità funzionale d'insieme
Degrdo in atto
Propensione spont. al degrado

Precarietà ambientale generale
Precarietà ambientale specifica

Valore

Vulnerabilità endogena

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Torre Bianca

Coord. piana est: 0 Unità di paesaggio:

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitazioni residenziali di tipo agricolo

Uso storico: Abitazioni residenziali di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione contemporanea

Ubicazione: Nucleo originario

Descrizione: Insediamento per esigenze di tipo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Irregolare

Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture prevalentemente in c.a.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG **3014**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Case a schiera

Rilevanza: Bassa

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Abitazione

Uso storico: Residenziale rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Torrebianca"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

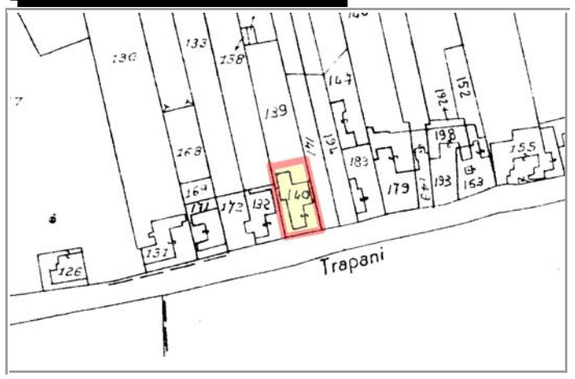
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

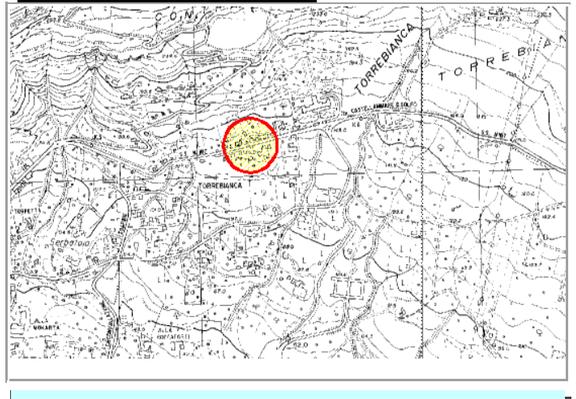


Stralcio Catastale



Foglio: 191 Particell: 140

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda **3015** N. provv. **3015**

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Agglomerato

Qualificazione: Rurale | CI: E2

Denominazione: Torre Bianca

Altra denominazione:

Secolo: XIX fine

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Articolato

Caratteri volum: Eterogenea

Polarità:

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

- Integrità
- Rarità, Unicità
- Peculiarità
- Rappresentatività
- Monumentalità
- Importanza culturale generale
- Importanza storica
- Importanza formale, estetica
- Importanza testimoniale
- Importanza visale d'assieme
- Leggibiltà dell'insieme

Vulnerabilità endogena

- Fragilità strutturale d'insieme
- Fragilità funzionale d'insieme
- Degrdo in atto
- Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena

- Precarietà ambientale generale
- Precarietà ambientale specifica

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Torre Bianca

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio:

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitazioni residenziali di tipo agricolo

Uso storico: Abitazioni residenziali di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione contemporanea

Ubicazione: Nucleo originario

Descrizione: Insediamento per esigenze di tipo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Irregolare

Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture prevalentemente in c.a.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG **3015**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Case a schiera

Rilevanza: Bassa

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Abitazione

Uso storico: Casa rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Torrebianca"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

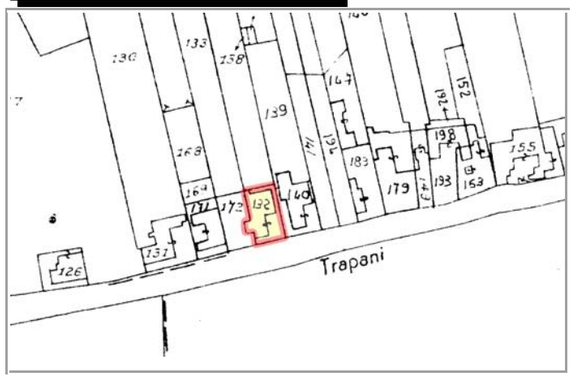
- [ ] Vincolo Monumentale - L. 1089/39
- [x] Vincolo Paesistico - L. 1497/39
- [ ] Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96
- [ ] Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC
- [ ] Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)
- [ ] Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)
- [ ] Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)
- [ ] 150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15
- [x] Vincolo Sismico - Legge
- [ ] Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23

Nome del compilatore

Foto

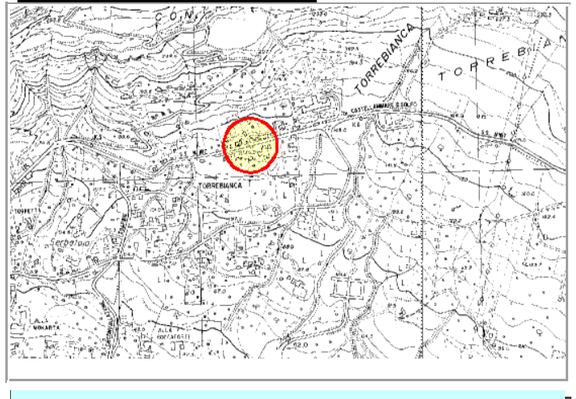


Stralcio Catastale



Foglio: 191 | Particell: 132

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda **3016** N. provv. **3016**

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Agglomerato

Qualificazione: Rurale | Cl: E2

Denominazione: Torre Bianca

Altra denominazione:

Secolo: XIX fine

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Articolato

Caratteri volum: Eterogenea

Polarità:

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

- Integrità
- Rarità, Unicità
- Peculiarità
- Rappresentatività
- Monumentalità
- Importanza culturale generale
- Importanza storica
- Importanza formale, estetica
- Importanza testimoniale
- Importanza visale d'assieme
- Leggibiltà dell'insieme

Vulnerabilità endogena

- Fragilità strutturale d'insieme
- Fragilità funzionale d'insieme
- Degrdo in atto
- Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena

- Precarietà ambientale generale
- Precarietà ambientale specifica

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Torre Bianca

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio:

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitazioni residenziali di tipo agricolo

Uso storico: Abitazioni residenziali di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione contemporanea

Ubicazione: Nucleo originario

Descrizione: Insediamento per esigenze di tipo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Irregolare

Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture prevalentemente in c.a.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG **3016**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Case a schiera

Rilevanza: Bassa

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Abitazione

Uso storico: Casa rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Torrebianca"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

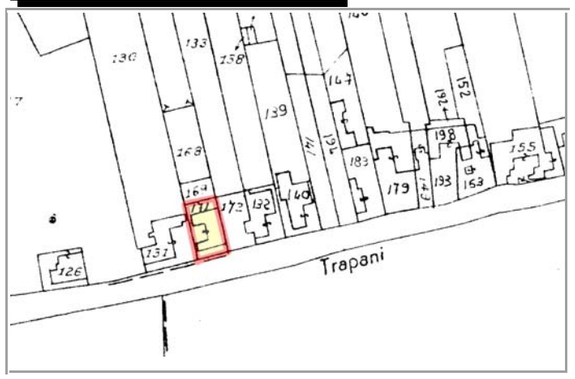
- [ ] Vincolo Monumentale - L. 1089/39
- [x] Vincolo Paesistico - L. 1497/39
- [ ] Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96
- [ ] Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC
- [ ] Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)
- [ ] Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)
- [ ] Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)
- [ ] 150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15
- [x] Vincolo Sismico - Legge
- [ ] Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23

Nome del compilatore

Foto

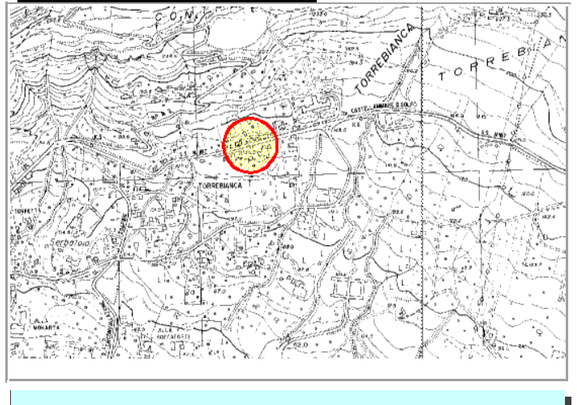


Stralcio Catastale



Foglio: 191 | Particell: 171

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 3017 N. provv. 3017

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G.: Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Agglomerato

Qualificazione: Rurale CI: E2

Denominazione: Torre Bianca

Altra denominazione:

Secolo: XIX fine

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Articolato

Caratteri volum: Eterogenea

Polarità:

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

- Integrità
- Rarità, Unicità
- Peculiarità
- Rappresentatività
- Monumentalità
- Importanza culturale generale
- Importanza storica
- Importanza formale, estetica
- Importanza testimoniale
- Importanza visale d'assieme
- Leggibiltà dell'insieme

Vulnerabilità endogena

- Fragilità strutturale d'insieme
- Fragilità funzionale d'insieme
- Degrdo in atto
- Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena

- Precarietà ambientale generale
- Precarietà ambientale specifica

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Torre Bianca

Coord. piana est: 0 Unità di paesaggio:

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitazioni residenziali di tipo agricolo

Uso storico: Abitazioni residenziali di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione contemporanea

Ubicazione: Nucleo originario

Descrizione: Insediamento per esigenze di tipo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Irregolare

Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture prevalentemente in c.a.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 3017

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Case a schiera

Rilevanza: Bassa

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Abitazione

Uso storico: Casa rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Torrebianca"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

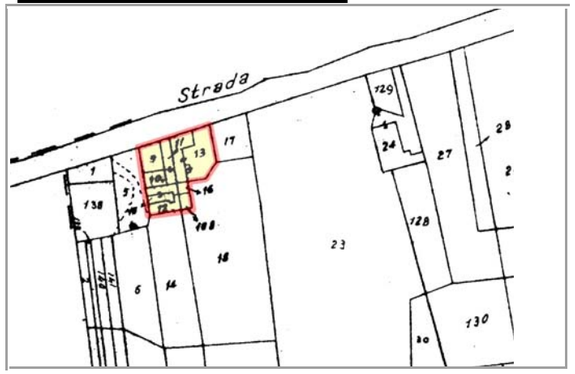
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

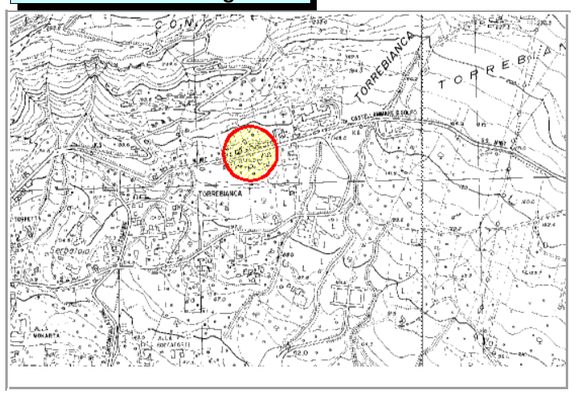


Stralcio Catastale



Foglio: 214 Particell: 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 16

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 3018 N. provv. 3018

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Agglomerato

Qualificazione: Rurale | Cl: E2

Denominazione: Torre Bianca

Altra denominazione:

Secolo: XIX fine

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Articolato

Caratteri volum: Eterogenea

Polarità:

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità
Rarità, Unicità
Peculiarità
Rappresentatività
Monumentalità
Importanza culturale generale
Importanza storica
Importanza formale, estetica
Importanza testimoniale
Importanza visale d'assieme
Leggibiltà dell'insieme
Fragilità strutturale d'insieme
Fragilità funzionale d'insieme
Degrdo in atto
Propensione spont. al degrado
Precarietà ambientale generale
Precarietà ambientale specifica

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Torre Bianca

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitazioni residenziali di tipo agricolo

Uso storico: Abitazioni residenziali di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione contemporanea

Ubicazione: Nucleo originario

Descrizione: Insediamento per esigenze di tipo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Irregolare

Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture prevalentemente in c.a.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 3018

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Casa isolata

Rilevanza: Bassa

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Abitazione

Uso storico: Casa rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Torrebianca"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

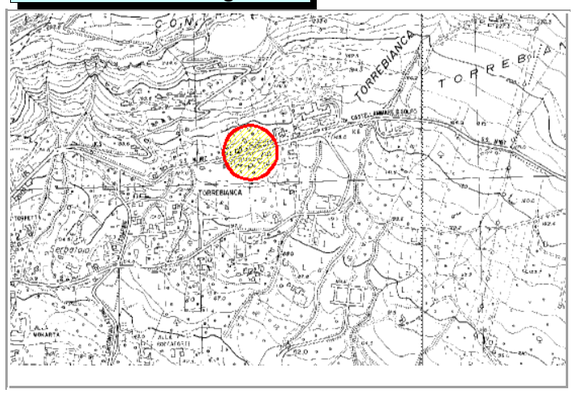


Stralcio Catastale



Foglio 214 Particell 24

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 3019 N. provv. 3019

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Agglomerato

Qualificazione: Rurale | Cl E2

Denominazione: Torre Bianca

Altra denominazione:

Secolo: XIX fine

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Articolato

Caratteri volum: Eterogenea

Polarità:

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità
Rarità, Unicità
Peculiarità
Rappresentatività
Monumentalità
Importanza culturale generale
Importanza storica
Importanza formale, estetica
Importanza testimoniale
Importanza visale d'assieme
Leggibiltà dell'insieme

Fragilità strutturale d'insieme
Fragilità funzionale d'insieme
Degrdo in atto
Propensione spont. al degrado

Precarietà ambientale generale
Precarietà ambientale specifica

Valore

Vulnerabilità endogena

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Torre Bianca

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitazioni residenziali di tipo agricolo

Uso storico: Abitazioni residenziali di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione contemporanea

Ubicazione: Nucleo originario

Descrizione: Insediamento per esigenze di tipo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Irregolare

Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture prevalentemente in c.a.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 3019

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Casa isolata

Rilevanza: Bassa

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Abitazione

Uso storico: Casa rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Torrebianca"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

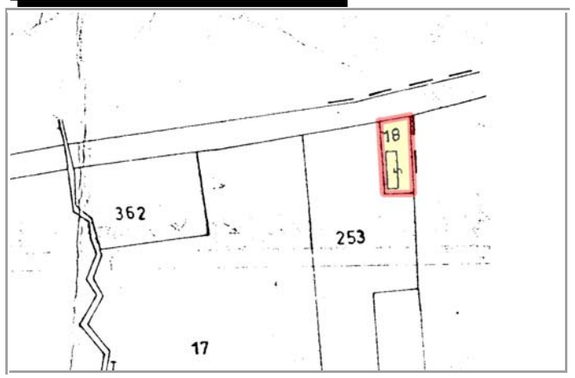
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

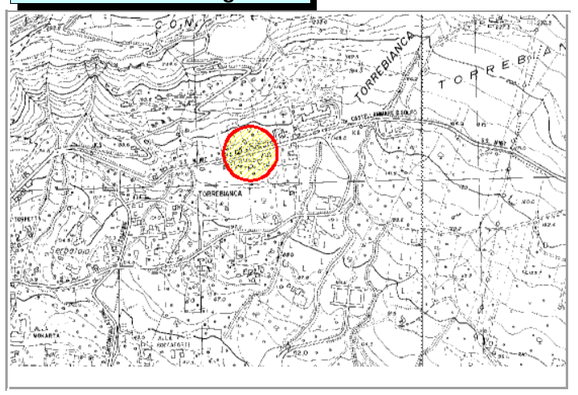


Stralcio Catastale



Foglio 213 | Particell 18

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 3020 N. provv. 3020

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Agglomerato

Qualificazione: Rurale | Cl E2

Denominazione: Torre Bianca

Altra denominazione:

Secolo: XIX fine

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Articolato

Caratteri volum: Eterogenea

Polarità:

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità
Rarità, Unicità
Peculiarità
Rappresentatività
Monumentalità
Importanza culturale generale
Importanza storica
Importanza formale, estetica
Importanza testimoniale
Importanza visale d'assieme
Leggibiltà dell'insieme
Fragilità strutturale d'insieme
Fragilità funzionale d'insieme
Degrdo in atto
Propensione spont. al degrado
Precarietà ambientale generale
Precarietà ambientale specifica

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Torre Bianca

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitazioni residenziali di tipo agricolo

Uso storico: Abitazioni residenziali di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione contemporanea

Ubicazione: Nucleo originario

Descrizione: Insediamento per esigenze di tipo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Irregolare

Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo: Strutture prevalentemente in c.a.

Elementi di decoro urbano

Descrizione: Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 3020

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Casa isolata

Rilevanza: Bassa

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Buono

Uso attuale: Abitazione

Uso storico: Casa rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Torrebianca"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

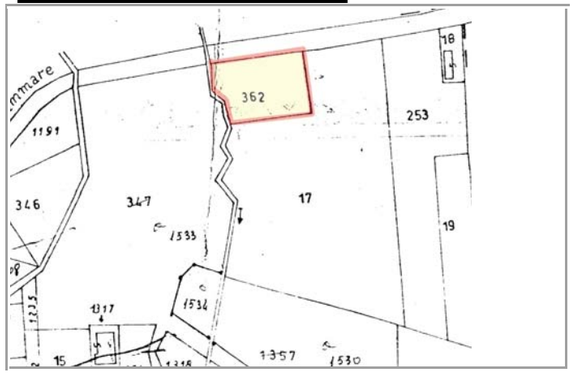
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

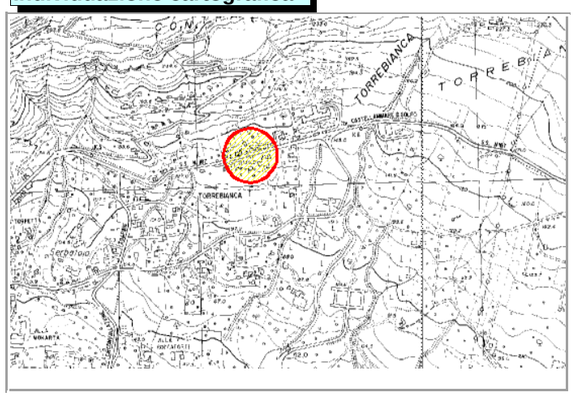


Stralcio Catastale



Foglio 213 Particell 362

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 3021 N. provv. 3021

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Agglomerato

Qualificazione: Rurale | Cl: E2

Denominazione: Torre Bianca

Altra denominazione:

Secolo: XIX fine

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Articolato

Caratteri volum: Eterogenea

Polarità:

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità
Rarità, Unicità
Peculiarità
Rappresentatività
Monumentalità
Importanza culturale generale
Importanza storica
Importanza formale, estetica
Importanza testimoniale
Importanza visale d'assieme
Leggibiltà dell'insieme
Fragilità strutturale d'insieme
Fragilità funzionale d'insieme
Degrdo in atto
Propensione spont. al degrado
Precarietà ambientale generale
Precarietà ambientale specifica

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Torre Bianca

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitazioni residenziali di tipo agricolo

Uso storico: Abitazioni residenziali di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione contemporanea

Ubicazione: Nucleo originario

Descrizione: Insediamento per esigenze di tipo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Irregolare

Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo: Strutture prevalentemente in c.a.

Elementi di decoro urbano

Descrizione: Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 3021

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Casa isolata

Rilevanza: Bassa

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Buono

Uso attuale: Abitazione

Uso storico: Casa rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Torrebianca"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

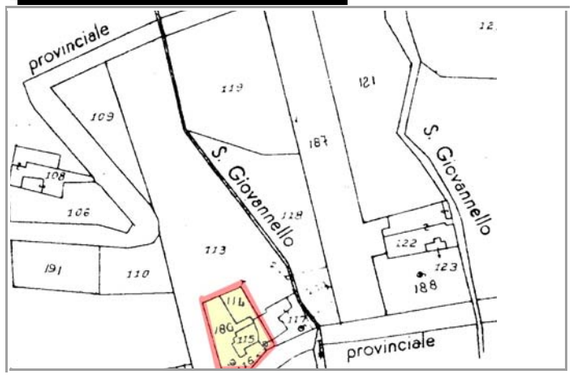
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

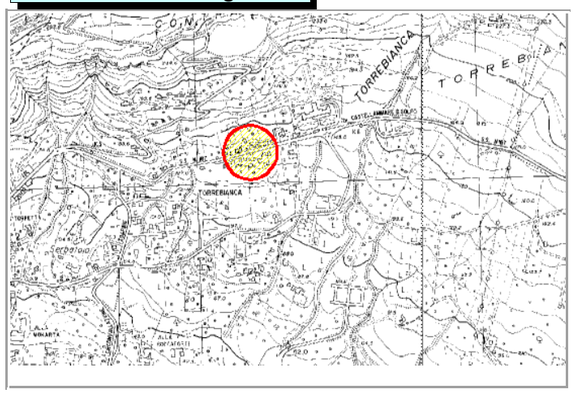


Stralcio Catastale



Foglio 191 Particell 115

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda **3022** N. provv. **3022**

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Agglomerato

Qualificazione: Rurale | Cl: E2

Denominazione: Torre Bianca

Altra denominazione:

Secolo: XIX fine

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Planimetrico

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Articolato

Volum

Caratteri volum: Eterogenea

Polarità:

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

- Integrità
- Rarità, Unicità
- Peculiarità
- Rappresentatività
- Monumentalità
- Importanza culturale generale
- Importanza storica
- Importanza formale, estetica
- Importanza testimoniale
- Importanza visale d'assieme
- Leggibiltà dell'insieme

Vulnerabilità endogena

- Fragilità strutturale d'insieme
- Fragilità funzionale d'insieme
- Degrdo in atto
- Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena

- Precarietà ambientale generale
- Precarietà ambientale specifica

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Torre Bianca

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio:

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitazioni residenziali di tipo agricolo

Uso storico: Abitazioni residenziali di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione contemporanea

Ubicazione: Nucleo originario

Descrizione: Insediamento per esigenze di tipo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Irregolare

Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo: Strutture prevalentemente in c.a.

Elementi di decoro urbano

Descrizione: Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG: 3022

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Casa isolata

Rilevanza: Bassa

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Abitazione

Uso storico: Casa rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Torrebianca"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

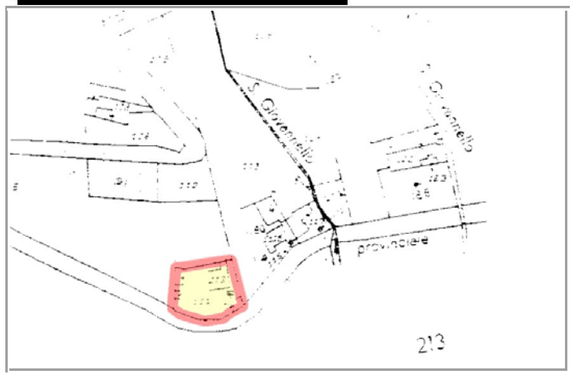
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☑
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

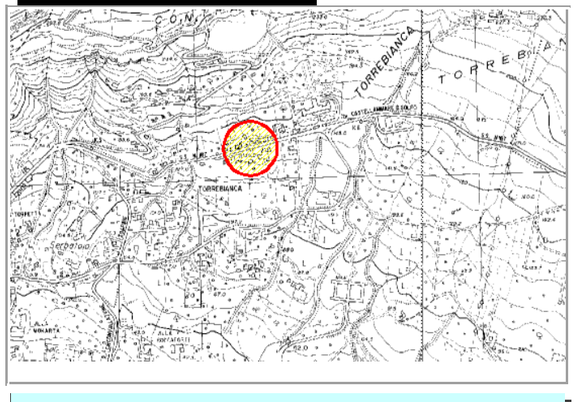


Stralcio Catastale



Foglio: 191 | Particell: 112

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 4000 N. provv. 4000

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 4000

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: S. Giovannello

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Agglomerato

Qualificazione: Rurale | Cl

Denominazione: S. Giovannello

Altra denominazione

Secolo: XIX

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitazioni residenziali

Uso storico: Abitazioni residenziali/ di tipo agricolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Articolato

Caratteri volum: Eterogenea

Polarità

Planimetrico

Volum

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione contemporanea

Ubicazione: Nucleo originario

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze di tipo agricolo

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	
Rarità, Unicità	Nulla
Peculiarità	Nulla
Rappresentatività	Nessuna
Monumentalità	Nessuna
Importanza culturale generale	No
Importanza storica	No
Importanza formale, estetica	No
Importanza testimoniale	No
Importanza visale d'assieme	No
Leggibiltà dell'insieme	Media
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore

Vulnerabilità endogena

Vulnerabilità endogena

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Irregolare

Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in muratura continua in pietrame squadrato in pietra arenaria, copertura a falde con tegole tipo coppo siciliano. Strutture in c.a.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Tipologia edilizia

Rilevanza

Qualità

Zona Omogenea

Uso / Conservazione

Stato di conservazion

Uso attuale

Uso storico

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Torrebianca"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

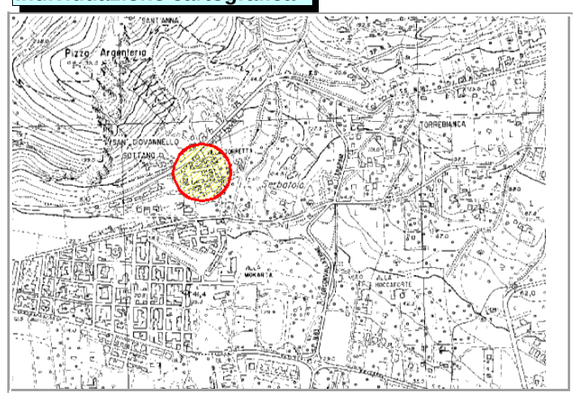
Nome del compilatore

Foto

Stralcio Catastale

Foglio 213 Particell

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali
e della Pubblica Istruzione

N. scheda **4001** N. provv. **4001**

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Agglomerato

Qualificazione: Rurale | Cl

Denominazione: S. Giovannello

Altra denominazione

Secolo: XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Articolato

Caratteri volum: Eterogenea

Polarità

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	
Rarità, Unicità	Nulla
Peculiarità	Nulla
Rappresentatività	Nessuna
Monumentalità	Nessuna
Importanza culturale generale	No
Importanza storica	No
Importanza formale, estetica	No
Importanza testimoniale	No
Importanza visale d'assieme	No
Leggibiltà dell'insieme	Media
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: S. Giovannello

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitazioni residenziali

Uso storico: Abitazioni residenziali/ di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione contemporanea

Ubicazione: Nucleo originario

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze di tipo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Irregolare

Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in muratura continua in pietrame squadrato in pietra arenaria, copertura a falde con tegole tipo coppo siciliano. Strutture in c.a.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG **4001**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia

Rilevanza: ***bassa***

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: mediocre

Uso attuale: Residenziale

Uso storico: Residenziale rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Torrebianca"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

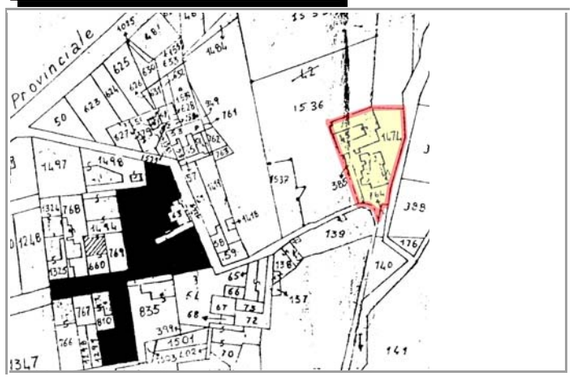
Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

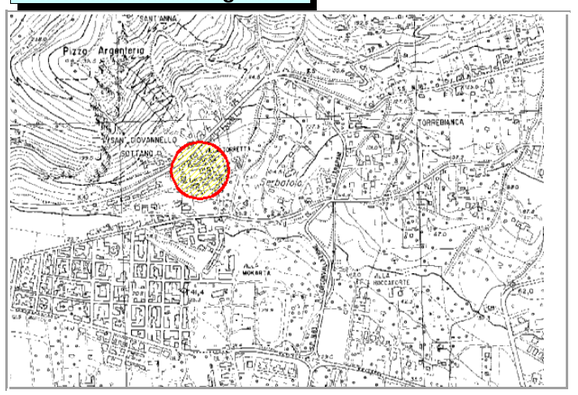
Foto

Stralcio Catastale



Foglio: 213 | Particell: 45 - 144

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda **4002** N. provv. **4002**

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Agglomerato

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: S. Giovannello

Altra denominazione

Secolo: XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Articolato

Caratteri volum: Eterogenea

Polarità

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	
Rarità, Unicità	Nulla
Peculiarità	Nulla
Rappresentatività	Nessuna
Monumentalità	Nessuna
Importanza culturale generale	No
Importanza storica	No
Importanza formale, estetica	No
Importanza testimoniale	No
Importanza visale d'assieme	No
Leggibiltà dell'insieme	Media
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: S. Giovannello

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitazioni residenziali

Uso storico: Abitazioni residenziali/ di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione contemporanea

Ubicazione: Nucleo originario

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze di tipo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Irregolare

Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in muratura continua in pietrame squadrato in pietra arenaria, copertura a falde con tegole tipo coppo siciliano. Strutture in c.a.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG **4002**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia

Rilevanza: *media*

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: mediocre

Uso attuale: chiesa

Uso storico: chiesa

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "San Giovannello"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Vincoli:

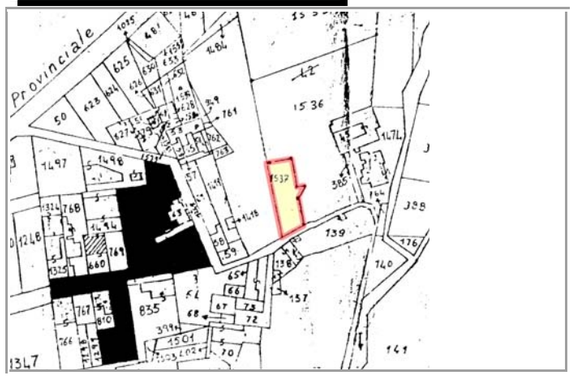
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

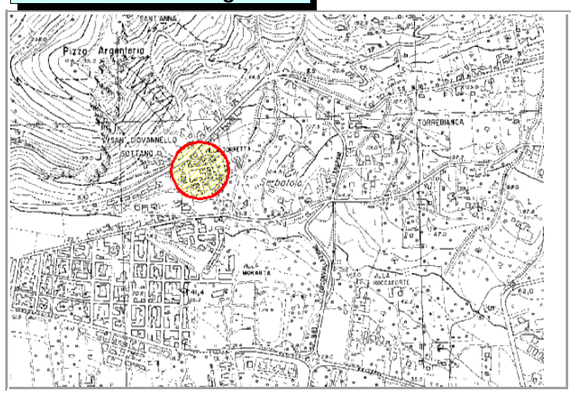


Stralcio Catastale



Foglio: 213 | Particell: 1537

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda **4003** N. provv. **4003**

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G.: Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Agglomerato

Qualificazione: Rurale CI:

Denominazione: S. Giovannello

Altra denominazione:

Secolo: XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Articolato

Caratteri volum: Eterogenea

Polarità:

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	
Rarità, Unicità	Nulla
Peculiarità	Nulla
Rappresentatività	Nessuna
Monumentalità	Nessuna
Importanza culturale generale	No
Importanza storica	No
Importanza formale, estetica	No
Importanza testimoniale	No
Importanza visale d'assieme	No
Leggibiltà dell'insieme	Media
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore

Vulnerabilità endogena

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP Ambito: 1

Comune: Erice

Località: S. Giovannello

Coord. piana est: 0 Unità di paesaggio:

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitazioni residenziali

Uso storico: Abitazioni residenziali/ di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione contemporanea

Ubicazione: Nucleo originario

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze di tipo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Irregolare

Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in muratura continua in pietrame squadrato in pietra arenaria, copertura a falde con tegole tipo coppo siciliano. Strutture in c.a.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG **4003**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia

Rilevanza: ***bassa***

Qualità: **Caratterizzante**

Zona Omogenea: **A2**

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: mediocre

Uso attuale: Residenziale

Uso storico: Residenziale rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Torrebianca"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

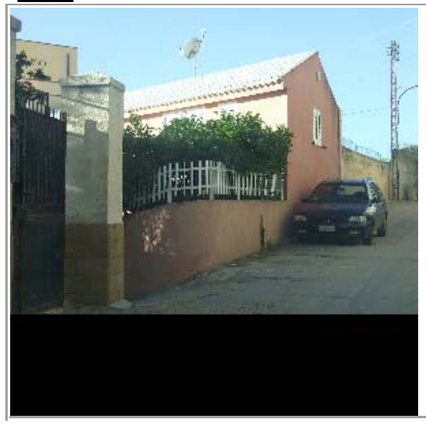
Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

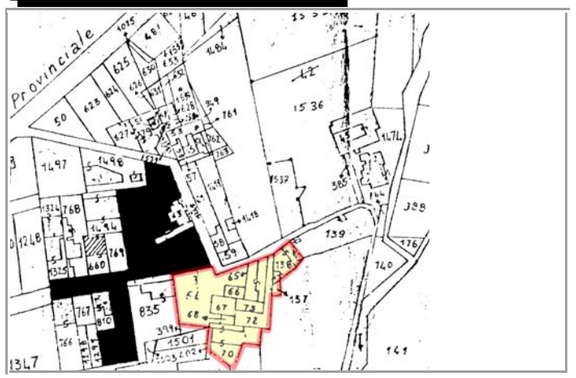
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

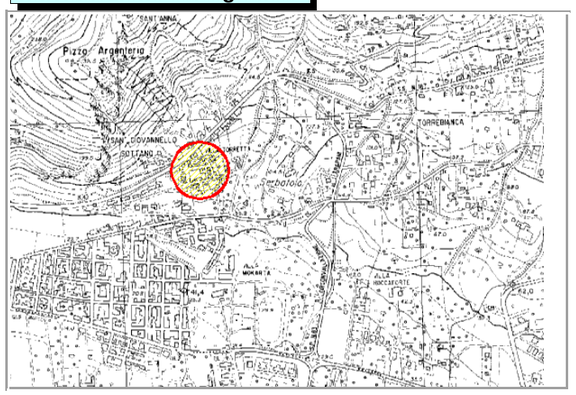


Stralcio Catastale



Foglio: 213 Particell: 65 - 66 - 67 - 73 - 157 - 158

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali
e della Pubblica Istruzione

N. scheda **4004** N. provv. **4004**

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Agglomerato

Qualificazione: Rurale | Cl

Denominazione: S. Giovannello

Altra denominazione

Secolo: XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Articolato

Caratteri volum: Eterogenea

Polarità

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	
Rarità, Unicità	Nulla
Peculiarità	Nulla
Rappresentatività	Nessuna
Monumentalità	Nessuna
Importanza culturale generale	No
Importanza storica	No
Importanza formale, estetica	No
Importanza testimoniale	No
Importanza visale d'assieme	No
Leggibiltà dell'insieme	Media
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: S. Giovannello

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitazioni residenziali

Uso storico: Abitazioni residenziali/ di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione contemporanea

Ubicazione: Nucleo originario

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze di tipo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Irregolare

Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in muratura continua in pietrame squadrato in pietra arenaria, copertura a falde con tegole tipo coppo siciliano. Strutture in c.a.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG: 4004

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia

Rilevanza: bassa

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: mediocre

Uso attuale: Residenziale

Uso storico: Residenziale rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Torrebianca"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

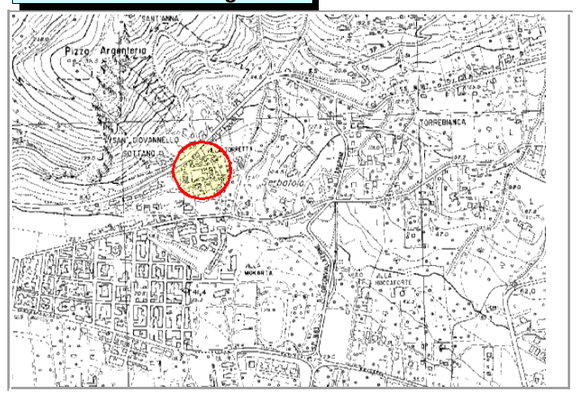
Foto

Stralcio Catastale



Foglio: 213 | Particell: 835

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali
e della Pubblica Istruzione

N. scheda **4005** N. provv. **4005**

Ente schedatore: *Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano*

Tipo scheda: *Nuclei storici*

Rif. L. G.: Rif. GIS: *0*

Oggetto e cronologia

Definizione: *Agglomerato*

Qualificazione: *Rurale* Cl

Denominazione: ***S. Giovannello***

Altra denominazione:

Secolo: *XIX*

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Planimetrico

Tipo: *Rurale*

Schema: *Irregolare*

Forma: *Articolato*

Volum

Caratteri volum: *Eterogenea*

Polarità:

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

Integrità	
Rarità, Unicità	Nulla
Peculiarità	Nulla
Rappresentatività	Nessuna
Monumentalità	Nessuna
Importanza culturale generale	No
Importanza storica	No
Importanza formale, estetica	No
Importanza testimoniale	No
Importanza visale d'assieme	No
Leggibiltà dell'insieme	Media

Vulnerabilità endogena

Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: *TP* Ambito: *1*

Comune: *Erice*

Località: *S. Giovannello*

Coord. piana est: *0* Unità di paesaggio

Cood. piana nord: *0*

Uso Nucleo storico

Uso attuale: *Abitazioni residenziali*

Uso storico: *Abitazioni residenziali/ di tipo agricolo*

Genesi e processi di formazione

Individuazione: *Fondazione contemporanea*

Ubicazione: *Nucleo originario*

Descrizione: *Insediamento sorto per esigenze di tipo agricolo*

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: *Irregolare*

Sistema edilizio: *Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti*

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in muratura continua in pietrame squadrato in pietra arenaria, copertura a falde con tegole tipo coppo siciliano. Strutture in c.a.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG **4005**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia

Rilevanza

Qualità: **Caratterizzante**

Zona Omogenea: **A2**

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: *mediocre*

Uso attuale: *Residenziale*

Uso storico: *Residenziale rurale*

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Torrebianca"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

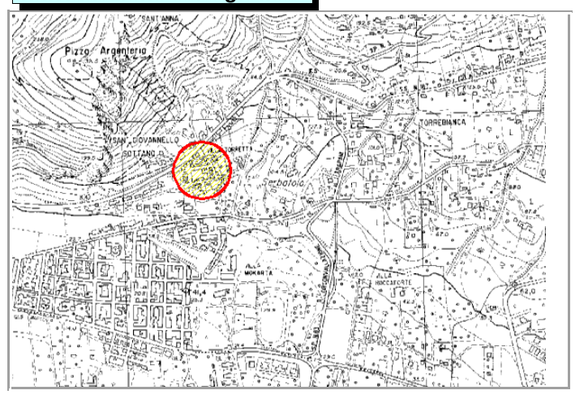
Foto

Stralcio Catastale



Foglio: *213* Particell: *766 - 767 - 810*

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda **4006** N. provv. **4006**

Ente schedatore: *Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano*

Tipo scheda: *Nuclei storici*

Rif. L. G. | Rif. GIS: *0*

Oggetto e cronologia

Definizione: *Agglomerato*

Qualificazione: *Rurale* CI

Denominazione: ***S. Giovannello***

Altra denominazione

Secolo: *XIX*

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: *Rurale*

Schema: *Irregolare*

Forma: *Articolato*

Caratteri volum: *Eterogenea*

Polarità

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	
Rarità, Unicità	Nulla
Peculiarità	Nulla
Rappresentatività	Nessuna
Monumentalità	Nessuna
Importanza culturale generale	No
Importanza storica	No
Importanza formale, estetica	No
Importanza testimoniale	No
Importanza visale d'assieme	No
Leggibiltà dell'insieme	Media
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: *TP* Ambito: *1*

Comune: *Erice*

Località: *S. Giovannello*

Coord. piana est: *0* Unità di paesaggio

Cood. piana nord: *0*

Uso Nucleo storico

Uso attuale: *Abitazioni residenziali*

Uso storico: *Abitazioni residenziali/ di tipo agricolo*

Genesi e processi di formazione

Individuazione: *Fondazione contemporanea*

Ubicazione: *Nucleo originario*

Descrizione: *Insediamento sorto per esigenze di tipo agricolo*

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: *Irregolare*

Sistema edilizio: *Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti*

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in muratura continua in pietrame squadrato in pietra arenaria, copertura a falde con tegole tipo coppo siciliano. Strutture in c.a.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG **4006**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia

Rilevanza

Qualità: **Caratterizzante**

Zona Omogenea: **A2**

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: *mediocre*

Uso attuale: *Residenziale*

Uso storico: *Residenziale rurale*

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Torrebianca"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

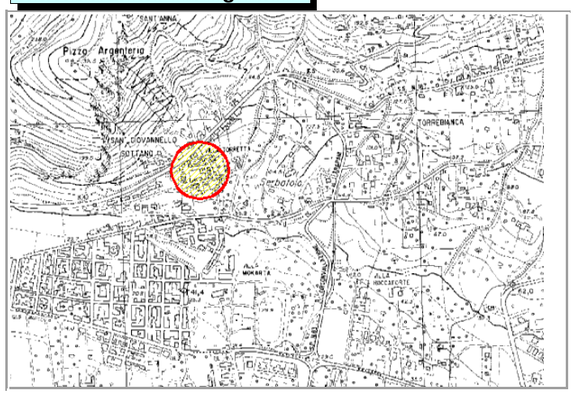
Foto

Stralcio Catastale



Foglio: *213* Particell: *660 - 768 - 769 - 1324 - 1325 - 1494*

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali
e della Pubblica Istruzione

N. scheda **4007** N. provv. **4007**

Ente schedatore: *Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano*

Tipo scheda: *Nuclei storici*

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: *Agglomerato*

Qualificazione: *Rurale* | CI

Denominazione: ***S. Giovannello***

Altra denominazione:

Secolo: *XIX*

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: *Rurale*

Schema: *Irregolare*

Forma: *Articolato*

Caratteri volum: *Eterogenea*

Polarità:

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità		Valore
Rarità, Unicità	Nulla	
Peculiarità	Nulla	
Rappresentatività	Nessuna	
Monumentalità	Nessuna	
Importanza culturale generale	No	
Importanza storica	No	
Importanza formale, estetica	No	
Importanza testimoniale	No	
Importanza visale d'assieme	No	
Leggibiltà dell'insieme	Media	
Fragilità strutturale d'insieme		Vulnerabilità endogena
Fragilità funzionale d'insieme		
Degrdo in atto		
Propensione spont. al degrado		
Precarietà ambientale generale		Vulnerabilità endogena
Precarietà ambientale specifica		

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: *TP* | Ambito: *1*

Comune: *Erice*

Località: *S. Giovannello*

Coord. piana est: *0* | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: *0*

Uso Nucleo storico

Uso attuale: *Abitazioni residenziali*

Uso storico: *Abitazioni residenziali/ di tipo agricolo*

Genesi e processi di formazione

Individuazione: *Fondazione contemporanea*

Ubicazione: *Nucleo originario*

Descrizione: *Insediamento sorto per esigenze di tipo agricolo*

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: *Irregolare*

Sistema edilizio: *Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti*

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in muratura continua in pietrame squadrato in pietra arenaria, copertura a falde con tegole tipo coppo siciliano. Strutture in c.a.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG **4007**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia

Rilevanza

Qualità: **Caratterizzante**

Zona Omogenea: **A2**

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: *mediocre*

Uso attuale: *Residenziale*

Uso storico: *Residenziale rurale*

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Torrebianca"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:l Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

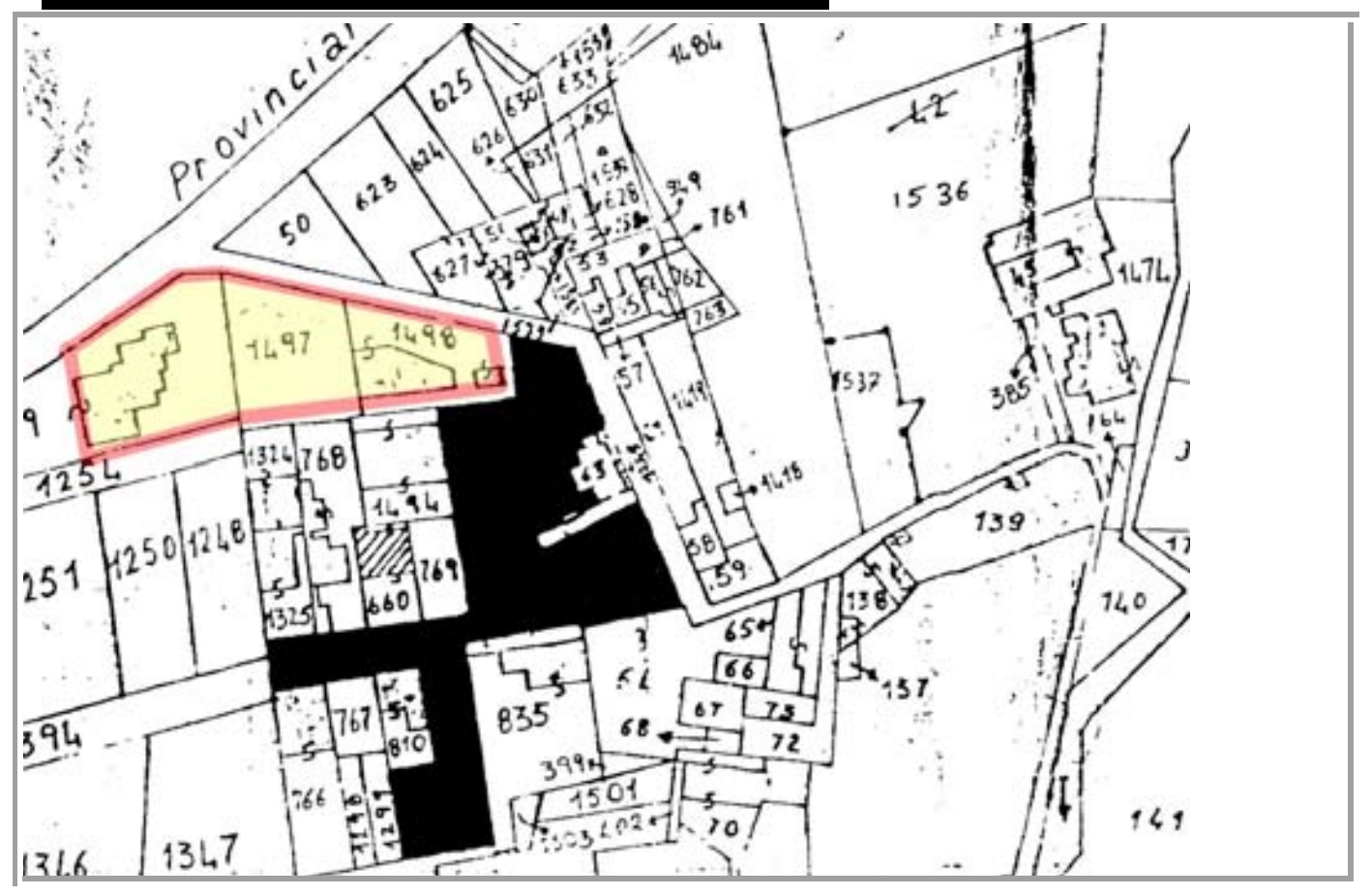
Vincoli:

- [ ] Vincolo Monumentale - L. 1089/39
- [ ] Vincolo Paesistico - L. 1497/39
- [x] Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96
- [ ] Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC
- [ ] Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)
- [ ] Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)
- [ ] Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)
- [ ] 150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15
- [x] Vincolo Sismico - Legge
- [ ] Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23

Nome del compilatore

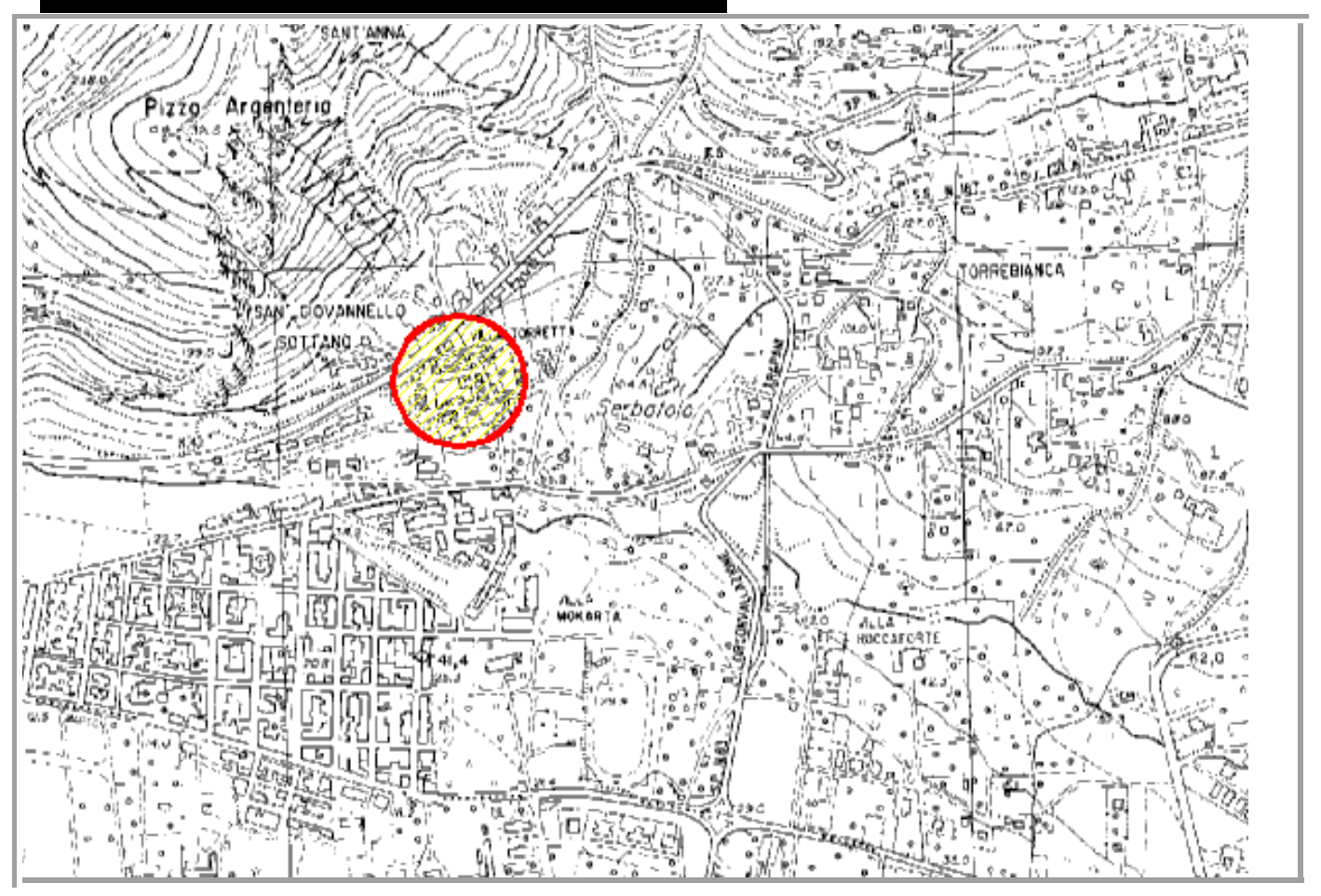
Foto

Stralcio Catastale



Foglio: *213* | Particell: *1249 - 1498*

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali
e della Pubblica Istruzione

N. scheda **4008** N. provv. **4008**

Ente schedatore: *Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano*

Tipo scheda: *Nuclei storici*

Rif. L. G.: Rif. GIS: *0*

Oggetto e cronologia

Definizione: *Agglomerato*

Qualificazione: *Rurale* Cl

Denominazione: ***S. Giovannello***

Altra denominazione:

Secolo: *XIX*

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: *Rurale*

Schema: *Irregolare*

Forma: *Articolato*

Caratteri volum: *Eterogenea*

Polarità:

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	
Rarità, Unicità	Nulla
Peculiarità	Nulla
Rappresentatività	Nessuna
Monumentalità	Nessuna
Importanza culturale generale	No
Importanza storica	No
Importanza formale, estetica	No
Importanza testimoniale	No
Importanza visale d'assieme	No
Leggibiltà dell'insieme	Media
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore

Vulnerabilità endogena

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: *TP* Ambito: *1*

Comune: *Erice*

Località: *S. Giovannello*

Coord. piana est: *0* Unità di paesaggio

Cood. piana nord: *0*

Uso Nucleo storico

Uso attuale: *Abitazioni residenziali*

Uso storico: *Abitazioni residenziali/ di tipo agricolo*

Genesi e processi di formazione

Individuazione: *Fondazione contemporanea*

Ubicazione: *Nucleo originario*

Descrizione: *Insediamento sorto per esigenze di tipo agricolo*

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: *Irregolare*

Sistema edilizio: *Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti*

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in muratura continua in pietrame squadrato in pietra arenaria, copertura a falde con tegole tipo coppo siciliano. Strutture in c.a.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG **4008**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia

Rilevanza

Qualità **Caratterizzante**

Zona Omogenea **A2**

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: *mediocre*

Uso attuale: *Residenziale*

Uso storico: *Residenziale rurale*

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Torrebianca"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

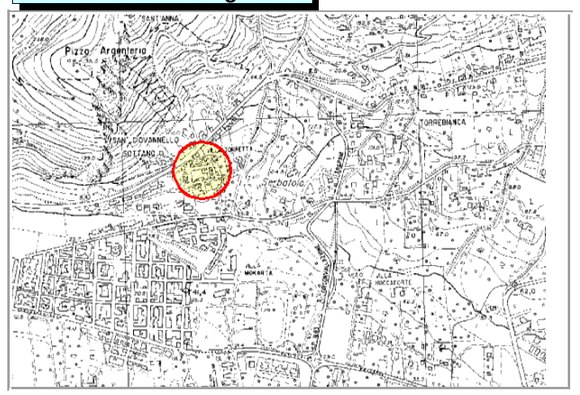
Foto

Stralcio Catastale



Foglio *213* Particell

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda **4009** N. provv. **4009**

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Agglomerato

Qualificazione: Rurale | Cl

Denominazione: S. Giovannello

Altra denominazione

Secolo: XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Articolato

Caratteri volum: Eterogenea

Polarità

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	
Rarità, Unicità	Nulla
Peculiarità	Nulla
Rappresentatività	Nessuna
Monumentalità	Nessuna
Importanza culturale generale	No
Importanza storica	No
Importanza formale, estetica	No
Importanza testimoniale	No
Importanza visale d'assieme	No
Leggibiltà dell'insieme	Media
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: S. Giovannello

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitazioni residenziali

Uso storico: Abitazioni residenziali/ di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione contemporanea

Ubicazione: Nucleo originario

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze di tipo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Irregolare

Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in muratura continua in pietrame squadrato in pietra arenaria, copertura a falde con tegole tipo coppo siciliano. Strutture in c.a.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG: 4009

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia

Rilevanza

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: mediocre

Uso attuale: Residenziale

Uso storico: Residenziale rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Torrebianca"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

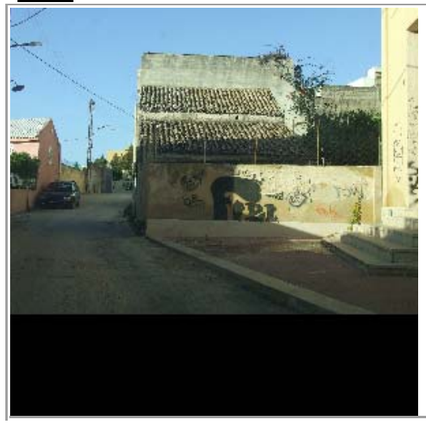
Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

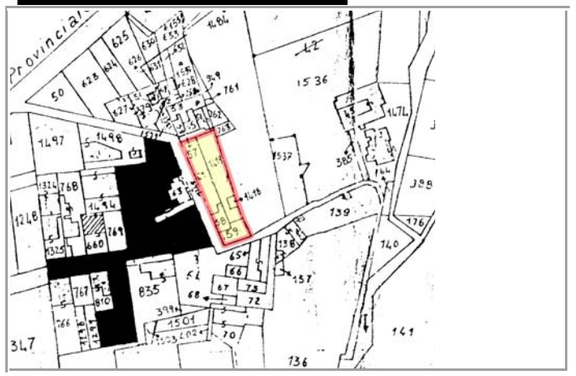
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

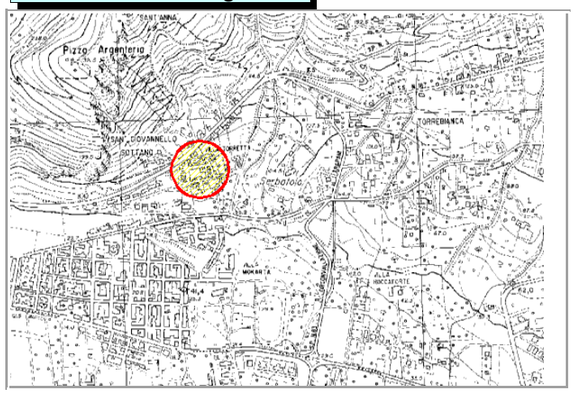


Stralcio Catastale



Foglio: 213 | Particell: 58 - 59

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 4010 N. provv. 4010

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 4010

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. Rif. GIS 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Agglomerato

Qualificazione: Rurale CI

Denominazione: S. Giovannello

Altra denominazione

Secolo: XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Articolato

Caratteri volum: Eterogenea

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	
Rarità, Unicità	Nulla
Peculiarità	Nulla
Rappresentatività	Nessuna
Monumentalità	Nessuna
Importanza culturale generale	No
Importanza storica	No
Importanza formale, estetica	No
Importanza testimoniale	No
Importanza visale d'assieme	No
Leggibiltà dell'insieme	Media
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore

Vulnerabilità endogena

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP Ambito: 1

Comune: Erice

Località: S. Giovannello

Coord. piana est: 0 Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitazioni residenziali

Uso storico: Abitazioni residenziali/ di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione contemporanea

Ubicazione: Nucleo originario

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze di tipo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Irregolare

Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in muratura continua in pietrame squadrato in pietra arenaria, copertura a falde con tegole tipo coppo siciliano. Strutture in c.a.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Tipologia edilizia

Rilevanza

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: mediocre

Uso attuale: Residenziale

Uso storico: Residenziale rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Torrebianca"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

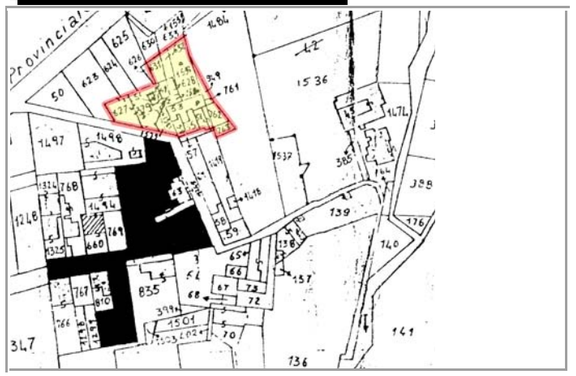
Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☑
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

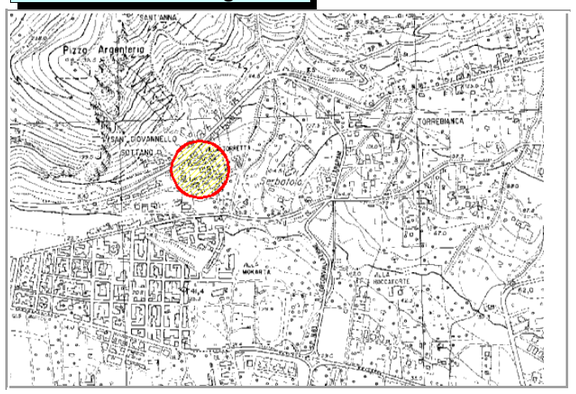
Foto

Stralcio Catastale



Foglio 213 Particell 51 -53 - 55 - 56 - 827 -

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 5000 N. provv. 5000

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Agglomerato

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Lenzi

Altra denominazione

Secolo: XVIII

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Lineare

Forma: Irregolare (a T)

Caratteri volum: Diradata

Polarità: Edifici civili e religiosi nei nodi principali del sistema viario

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	
Rarità, Unicità	Nulla
Peculiarità	Nulla
Rappresentatività	Nessuna
Monumentalità	Nessuna
Importanza culturale generale	No
Importanza storica	No
Importanza formale, estetica	No
Importanza testimoniale	No
Importanza visale d'assieme	No
Leggibiltà dell'insieme	Media
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Lenzi

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitazioni rurali

Uso storico: Abitazioni rurali

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione Feudale (Baglio Quartana)

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Borgo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Sistema viario omogeneo

Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti/ tessuto ad orti con quinta edificata

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in muratura continua in pietrame informe e parte in pietra squadrata. Coperture a falde con tegole tipo coppo siciliano. Infissi in legno.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 5000

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia

Rilevanza

Qualità

Zona Omogenea

Uso / Conservazione

Stato di conservazion

Uso attuale

Uso storico

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Lenzi"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

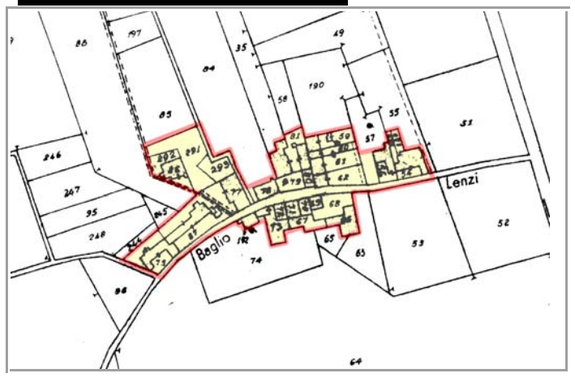
Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

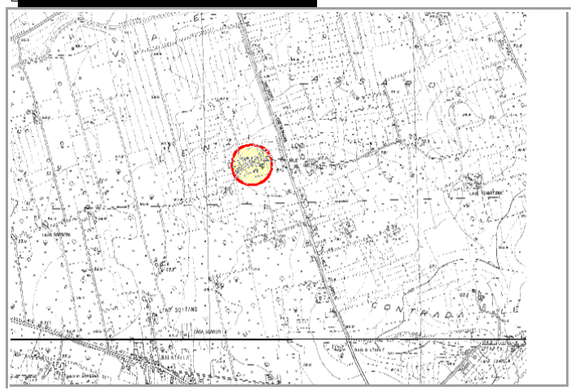
Foto

Stralcio Catastale



Foglio 240 | Particell

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda **5001** N. provv. **5001**

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Agglomerato

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Lenzi

Altra denominazione

Secolo: XVIII

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Lineare

Forma: Irregolare (a T)

Caratteri volum: Diradata

Polarità: Edifici civili e religiosi nei nodi principali del sistema viario

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	
Rarità, Unicità	Nulla
Peculiarità	Nulla
Rappresentatività	Nessuna
Monumentalità	Nessuna
Importanza culturale generale	No
Importanza storica	No
Importanza formale, estetica	No
Importanza testimoniale	No
Importanza visale d'assieme	No
Leggibiltà dell'insieme	Media
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Lenzi

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitazioni rurali

Uso storico: Abitazioni rurali

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione Feudale (Baglio Quartana)

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Borgo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Sistema viario omogeneo

Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti/ tessuto ad orti con quinta edificata

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in muratura continua in pietrame informe e parte in pietra squadrata. Coperture a falde con tegole tipo coppo siciliano. Infissi in legno.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG **5001**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Baglio di case
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Residenziale rurale

Uso storico: Residenziale rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Lenzi"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

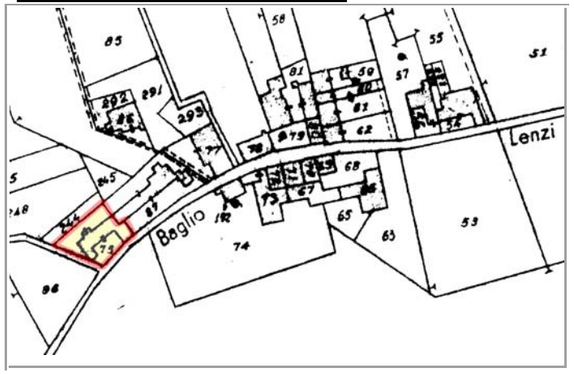
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

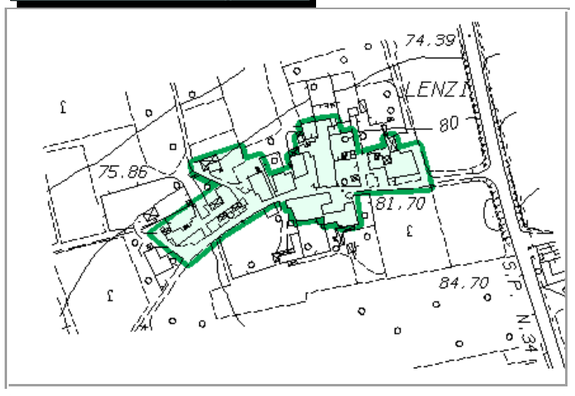


Stralcio Catastale



Foglio: 240 | Particell: 75

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda **5002** N. provv. **5002**

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Agglomerato

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Lenzi

Altra denominazione

Secolo: XVIII

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Lineare

Forma: Irregolare (a T)

Caratteri volum: Diradata

Polarità: Edifici civili e religiosi nei nodi principali del sistema viario

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	
Rarità, Unicità	Nulla
Peculiarità	Nulla
Rappresentatività	Nessuna
Monumentalità	Nessuna
Importanza culturale generale	No
Importanza storica	No
Importanza formale, estetica	No
Importanza testimoniale	No
Importanza visale d'assieme	No
Leggibiltà dell'insieme	Media
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Lenzi

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitazioni rurali

Uso storico: Abitazioni rurali

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione Feudale (Baglio Quartana)

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Borgo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Sistema viario omogeneo

Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti/ tessuto ad orti con quinta edificata

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in muratura continua in pietrame informe e parte in pietra squadrata. Coperture a falde con tegole tipo coppo siciliano. Infissi in legno.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG **5002**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Baglio di case

Rilevanza: Bassa

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Residenziale rurale

Uso storico: Residenziale rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Lenzi"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

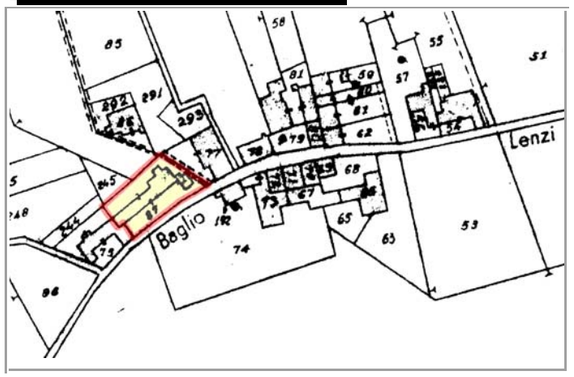
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

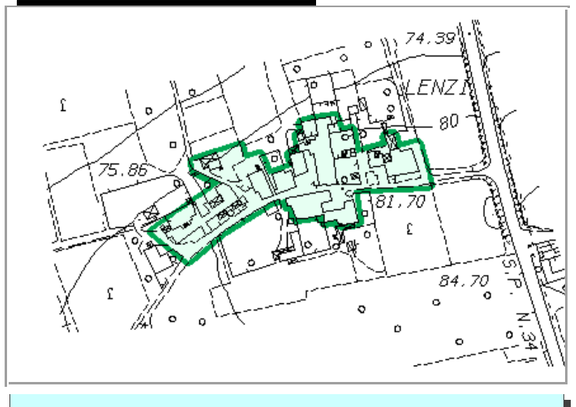


Stralcio Catastale



Foglio: 240 | Particell: 87

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 5003 N. provv. 5003

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Agglomerato

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Lenzi

Altra denominazione

Secolo: XVIII

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Lineare

Forma: Irregolare (a T)

Caratteri volum: Diradata

Polarità: Edifici civili e religiosi nei nodi principali del sistema viario

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	
Rarità, Unicità	Nulla
Peculiarità	Nulla
Rappresentatività	Nessuna
Monumentalità	Nessuna
Importanza culturale generale	No
Importanza storica	No
Importanza formale, estetica	No
Importanza testimoniale	No
Importanza visale d'assieme	No
Leggibiltà dell'insieme	Media
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Lenzi

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitazioni rurali

Uso storico: Abitazioni rurali

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione Feudale (Baglio Quartana)

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Borgo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Sistema viario omogeneo

Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti/ tessuto ad orti con quinta edificata

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in muratura continua in pietrame informe e parte in pietra squadrata. Coperture a falde con tegole tipo coppo siciliano. Infissi in legno.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 5003

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Baglio di case
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Residenziale rurale

Uso storico: Residenziale rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Lenzi"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

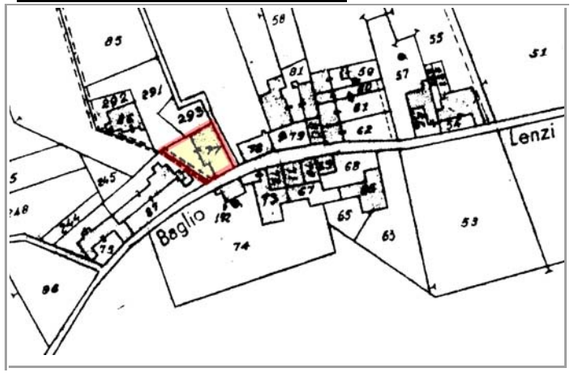
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

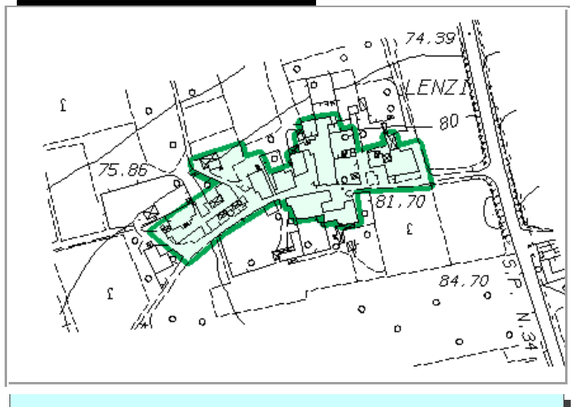


Stralcio Catastale



Foglio 240 Particell 77

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 5004 N. provv. 5004

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Agglomerato

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Lenzi

Altra denominazione

Secolo: XVIII

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Lineare

Forma: Irregolare (a T)

Caratteri volum: Diradata

Polarità: Edifici civili e religiosi nei nodi principali del sistema viario

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	
Rarità, Unicità	Nulla
Peculiarità	Nulla
Rappresentatività	Nessuna
Monumentalità	Nessuna
Importanza culturale generale	No
Importanza storica	No
Importanza formale, estetica	No
Importanza testimoniale	No
Importanza visale d'assieme	No
Leggibiltà dell'insieme	Media
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Lenzi

Coord. piana est: 0 Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitazioni rurali

Uso storico: Abitazioni rurali

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione Feudale (Baglio Quartana)

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Borgo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Sistema viario omogeneo

Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti/ tessuto ad orti con quinta edificata

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in muratura continua in pietrame informe e parte in pietra squadrata. Coperture a falde con tegole tipo coppo siciliano. Infissi in legno.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 5004

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Baglio di case

Rilevanza: Bassa

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Residenziale rurale

Uso storico: Residenziale rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Lenzi"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

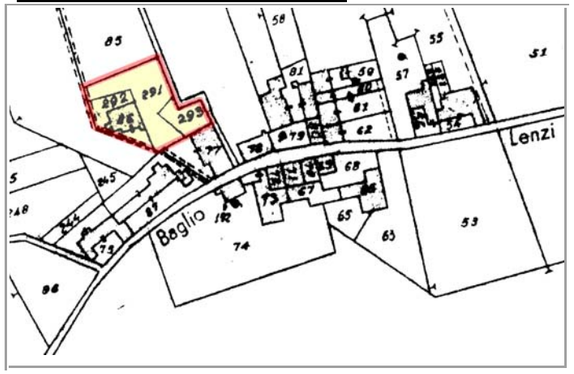
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

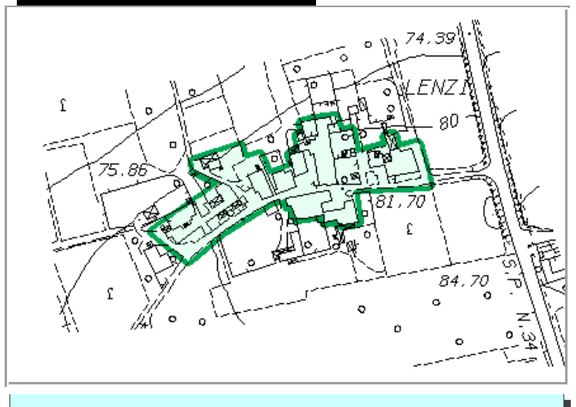


Stralcio Catastale



Foglio 240 Particell 86 - 292

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda **5005** N. provv. **5005**

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Agglomerato

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Lenzi

Altra denominazione

Secolo: XVIII

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Lineare

Forma: Irregolare (a T)

Caratteri volum: Diradata

Polarità: Edifici civili e religiosi nei nodi principali del sistema viario

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	
Rarità, Unicità	Nulla
Peculiarità	Nulla
Rappresentatività	Nessuna
Monumentalità	Nessuna
Importanza culturale generale	No
Importanza storica	No
Importanza formale, estetica	No
Importanza testimoniale	No
Importanza visale d'assieme	No
Leggibiltà dell'insieme	Media
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Lenzi

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitazioni rurali

Uso storico: Abitazioni rurali

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione Feudale (Baglio Quartana)

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Borgo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Sistema viario omogeneo

Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti/ tessuto ad orti con quinta edificata

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in muratura continua in pietrame informe e parte in pietra squadrata. Coperture a falde con tegole tipo coppo siciliano. Infissi in legno.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG **5005**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Baglio di case
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Residenziale rurale

Uso storico: Residenziale rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Lenzi"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

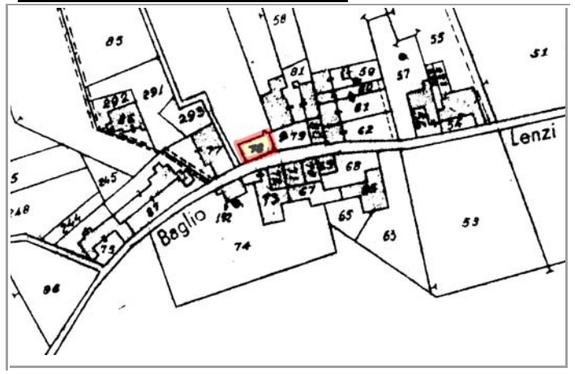
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

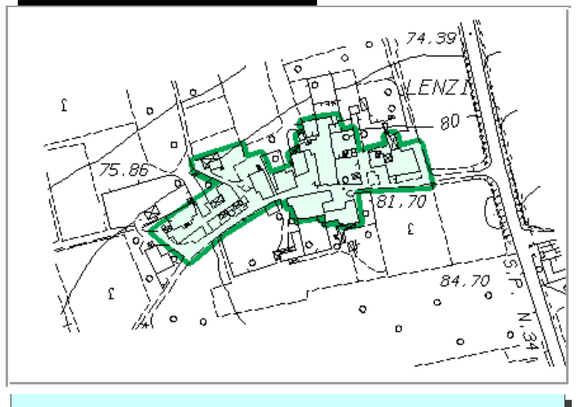


Stralcio Catastale



Foglio: 240 | Particell: 78

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda **5006** N. provv. **5006**

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Agglomerato

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Lenzi

Altra denominazione

Secolo: XVIII

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Lineare

Forma: Irregolare (a T)

Caratteri volum: Diradata

Polarità: Edifici civili e religiosi nei nodi principali del sistema viario

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	
Rarità, Unicità	Nulla
Peculiarità	Nulla
Rappresentatività	Nessuna
Monumentalità	Nessuna
Importanza culturale generale	No
Importanza storica	No
Importanza formale, estetica	No
Importanza testimoniale	No
Importanza visale d'assieme	No
Leggibiltà dell'insieme	Media
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Lenzi

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitazioni rurali

Uso storico: Abitazioni rurali

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione Feudale (Baglio Quartana)

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Borgo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Sistema viario omogeneo

Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti/ tessuto ad orti con quinta edificata

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in muratura continua in pietrame informe e parte in pietra squadrata. Coperture a falde con tegole tipo coppo siciliano. Infissi in legno.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG **5006**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Baglio di case
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Residenziale rurale

Uso storico: Residenziale rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Lenzi"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

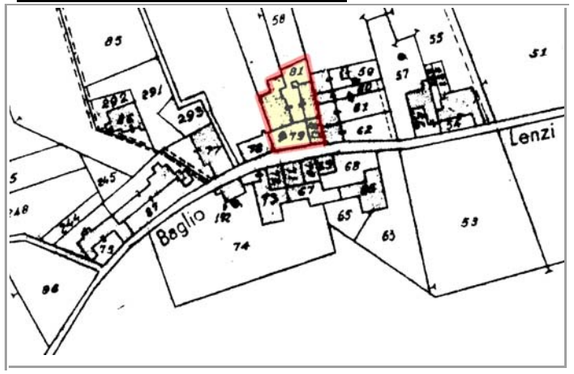
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

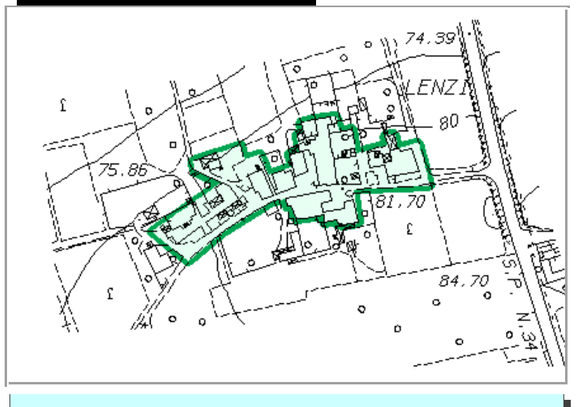


Stralcio Catastale



Foglio: 240 | Particell: 79 - 80 - 81

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 5007 N. provv. 5007

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 5007

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Baglio di case
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	Mediocre
Uso attuale	Residenziale rurale
Uso storico	Residenziale rurale

Foto



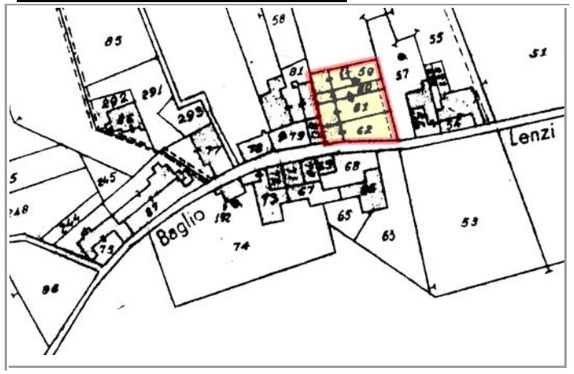
Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Lenzi"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Stralcio Catastale

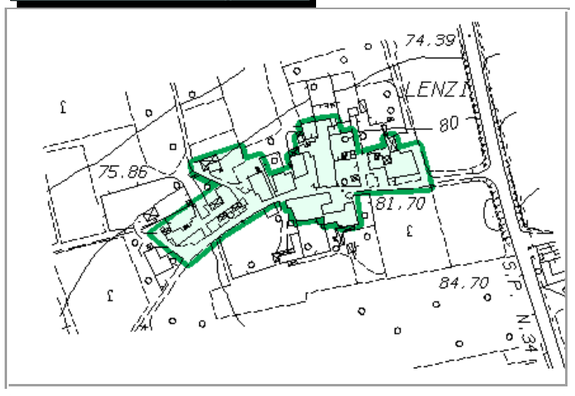


Foglio 240 Particell 59 - 60 - 61 - 62

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Individuazione cartografica



Nome del compilatore

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia TP Ambito 1
Comune Erice
Località Lenzi
Coord. piana est 0 Unità di paesaggio
Cood. piana nord 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale Abitazioni rurali
Uso storico Abitazioni rurali

Genesi e processi di formazione

Individuazione Fondazione Feudale (Baglio Quartana)
Ubicazione Intero nucleo
Descrizione Borgo agricolo

Sistema viario / edilizio / difensivo

Sistema viario Sistema viario omogeneo
Sistema edilizio Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti/ tessuto ad orti con quinta edificata
Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo
Strutture edilizie in muratura continua in pietrame informe e parte in pietra squadrata. Coperture a falde con tegole tipo coppo siciliano. Infissi in legno.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Ente schedatore Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano
Tipo scheda Nuclei storici
Rif. L. G. Rif. GIS 0

Oggetto e cronologia

Definizione Agglomerato
Qualificazione Rurale CI
Denominazione Lenzi
Altra denominazione
Secolo XVIII

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo Rurale
Schema Lineare
Forma Irregolare (a T)
Caratteri volum Diradata
Polarità Edifici civili e religiosi nei nodi principali del sistema viario

Planimetrico
Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	
Rarità, Unicità	Nulla
Peculiarità	Nulla
Rappresentatività	Nessuna
Monumentalità	Nessuna
Importanza culturale generale	No
Importanza storica	No
Importanza formale, estetica	No
Importanza testimoniale	No
Importanza visale d'assieme	No
Leggibiltà dell'insieme	Media
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore
Vulnerabilità endogena
Vulnerabilità endogena

Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda **5008** N. provv. **5008**

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Agglomerato

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Lenzi

Altra denominazione

Secolo: XVIII

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Lineare

Forma: Irregolare (a T)

Caratteri volum: Diradata

Polarità: Edifici civili e religiosi nei nodi principali del sistema viario

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	
Rarità, Unicità	Nulla
Peculiarità	Nulla
Rappresentatività	Nessuna
Monumentalità	Nessuna
Importanza culturale generale	No
Importanza storica	No
Importanza formale, estetica	No
Importanza testimoniale	No
Importanza visale d'assieme	No
Leggibiltà dell'insieme	Media
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Lenzi

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitazioni rurali

Uso storico: Abitazioni rurali

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione Feudale (Baglio Quartana)

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Borgo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Sistema viario omogeneo

Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti/ tessuto ad orti con quinta edificata

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in muratura continua in pietrame informe e parte in pietra squadrata. Coperture a falde con tegole tipo coppo siciliano. Infissi in legno.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG **5008**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Baglio di case
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Residenziale rurale

Uso storico: Residenziale rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Lenzi"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

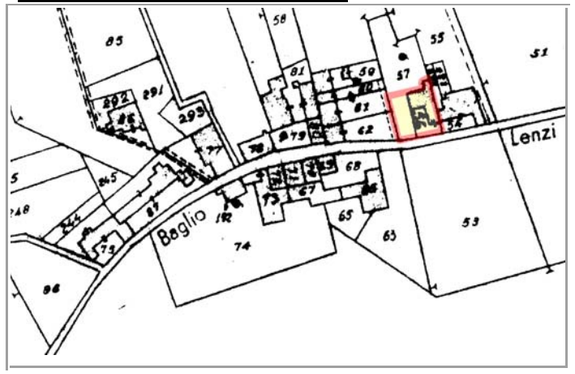
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

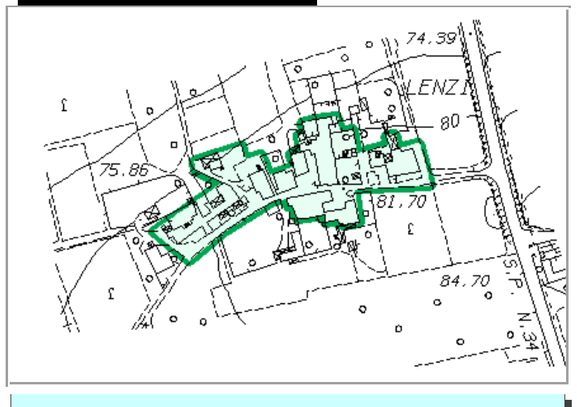


Stralcio Catastale



Foglio: 240 | Particell: 57

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 5009 N. provv. 5009

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Agglomerato

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Lenzi

Altra denominazione

Secolo: XVIII

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Lineare

Forma: Irregolare (a T)

Caratteri volum: Diradata

Polarità: Edifici civili e religiosi nei nodi principali del sistema viario

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	
Rarità, Unicità	Nulla
Peculiarità	Nulla
Rappresentatività	Nessuna
Monumentalità	Nessuna
Importanza culturale generale	No
Importanza storica	No
Importanza formale, estetica	No
Importanza testimoniale	No
Importanza visale d'assieme	No
Leggibiltà dell'insieme	Media
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Lenzi

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitazioni rurali

Uso storico: Abitazioni rurali

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione Feudale (Baglio Quartana)

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Borgo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Sistema viario omogeneo

Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti/ tessuto ad orti con quinta edificata

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in muratura continua in pietrame informe e parte in pietra squadrata. Coperture a falde con tegole tipo coppo siciliano. Infissi in legno.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 5009

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Baglio di case
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Residenziale rurale

Uso storico: Residenziale rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Lenzi"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

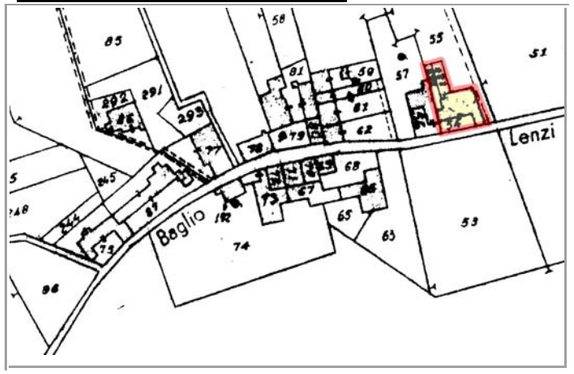
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

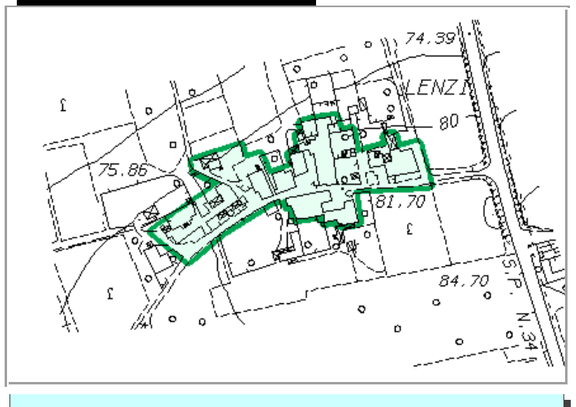


Stralcio Catastale



Foglio 240 Particell 54

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda **5010** N. provv. **5010**

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Agglomerato

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Lenzi

Altra denominazione

Secolo: XVIII

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Lineare

Forma: Irregolare (a T)

Caratteri volum: Diradata

Polarità: Edifici civili e religiosi nei nodi principali del sistema viario

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	
Rarità, Unicità	Nulla
Peculiarità	Nulla
Rappresentatività	Nessuna
Monumentalità	Nessuna
Importanza culturale generale	No
Importanza storica	No
Importanza formale, estetica	No
Importanza testimoniale	No
Importanza visale d'assieme	No
Leggibiltà dell'insieme	Media
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Lenzi

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Abitazioni rurali

Uso storico: Abitazioni rurali

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione Feudale (Baglio Quartana)

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Borgo agricolo

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Sistema viario omogeneo

Sistema edilizio: Sistema edilizio risultante dall'aggregazione di tipi differenti/ tessuto ad orti con quinta edificata

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in muratura continua in pietrame informe e parte in pietra squadrata. Coperture a falde con tegole tipo coppo siciliano. Infissi in legno.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG **5010**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Baglio di case
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	Mediocre
Uso attuale	Residenziale rurale
Uso storico	Residenziale rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Lenzi"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

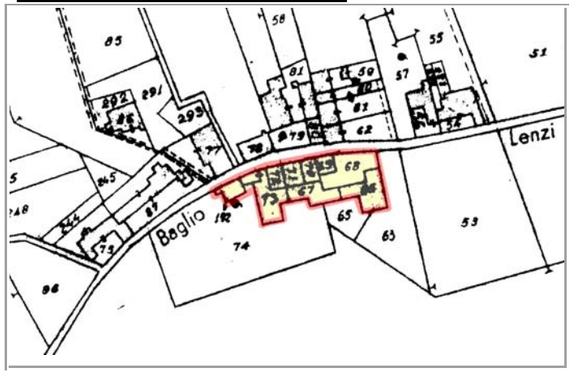
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

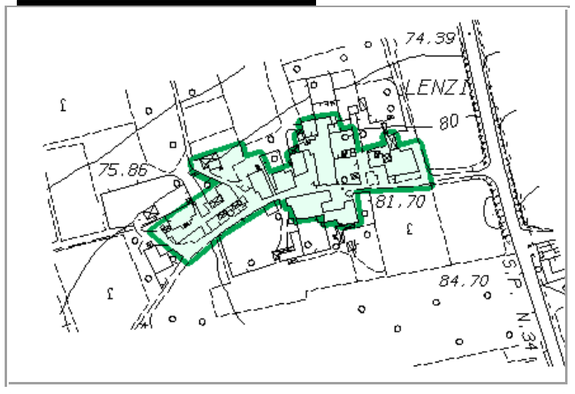


Stralcio Catastale



Foglio: 240 | Particell: 66 - 67 - 68 - 69 70 -71 - 72 -73 - 192

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 6000 N. provv. 6000

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 6000

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G.

Rif. GIS: 0

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP Ambito: 1

Comune: Erice

Località: NAPOLA

Coord. piana est: 0 Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo Agricolo

Qualificazione: Agricolo CI

Denominazione: Napola

Altra denominazione

Secolo: XVIII/XIX

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo residenziale agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità: Chiesa

Planimetrico

Volum

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore

Vulnerabilità endogena

Vulnerabilità endogena

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse principale su si innestano le vie secondarie

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano

Descrizione

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia

Rilevanza

Qualità

Zona Omogenea

Uso / Conservazione

Stato di conservazion

Uso attuale

Uso storico

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

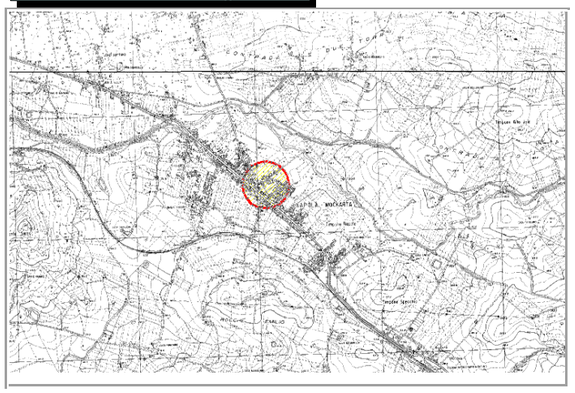
Foto



Stralcio Catastale

Foglio 260 Particell

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda **6001** N. provv. **6001**

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo Agricolo

Qualificazione: Agricolo | CI

Denominazione: Napola

Altra denominazione

Secolo: XVIII/XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità: Chiesa

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: NAPOLA

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo residenziale agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse principale su si innestano le vie secondarie

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG **6001**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	Mediocre
Uso attuale	Residenziale agricolo
Uso storico	Residenziale agricola

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

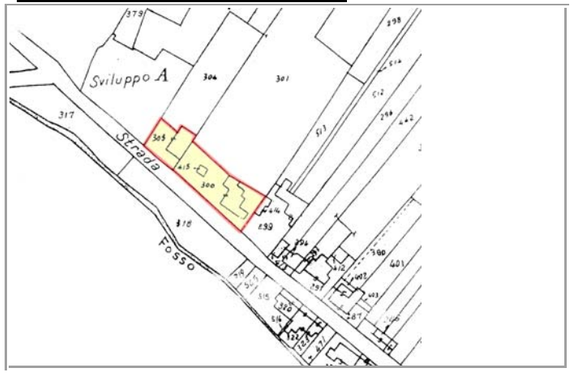
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto



Stralcio Catastale



Foglio: 260 | Particell: 303 - 415 - 300

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali
e della Pubblica Istruzione

N. scheda 6002 N. provv. 6002

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo Agricolo

Qualificazione: Agricolo | CI

Denominazione: Napola

Altra denominazione

Secolo: XVIII/XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità: Chiesa

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Napola

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo residenziale agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse principale su si innestano le vie secondarie

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 6002

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	Mediocre
Uso attuale	Residenziale agricolo
Uso storico	Residenziale agricola

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

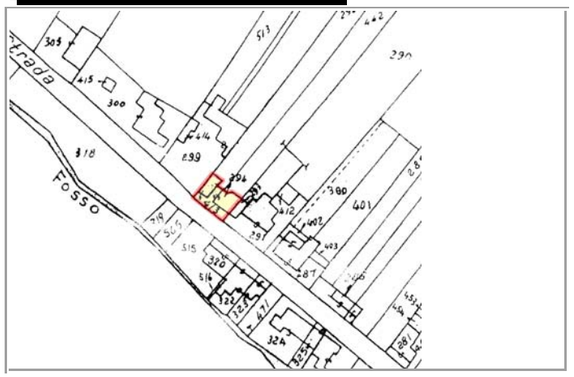
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto



Stralcio Catastale



Foglio: 260 | Particell: 413 - 296

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda **6003** N. provv. **6003**

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo Agricolo

Qualificazione: Agricolo | CI

Denominazione: Napola

Altra denominazione

Secolo: XVIII/XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità: Chiesa

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Napola

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo residenziale agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse principale su si innestano le vie secondarie

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG **6003**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	Mediocre
Uso attuale	Residenziale agricolo
Uso storico	Residenziale agricola

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

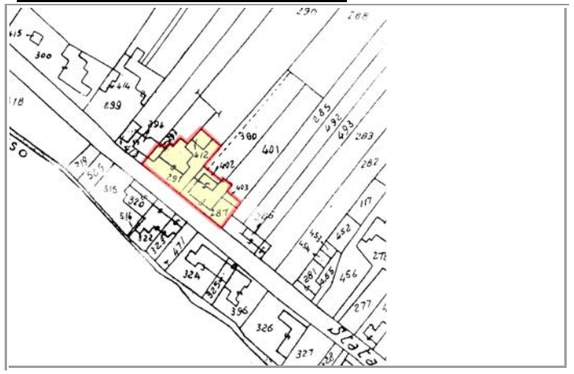
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto



Stralcio Catastale



Foglio: 260 | Particell: 291 - 412 - 287 - 483

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 6004 N. provv. 6004

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei Storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo Agricolo

Qualificazione: Agricolo | CI

Denominazione: Napola

Altra denominazione

Secolo: XVIII/XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità: Chiesa

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Napola

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo residenziale agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse principale su si innestano le vie secondarie

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 6004

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	Mediocre
Uso attuale	Residenziale agricolo
Uso storico	Residenziale agricola

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

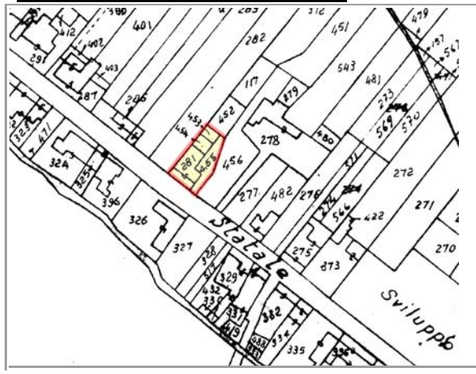
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

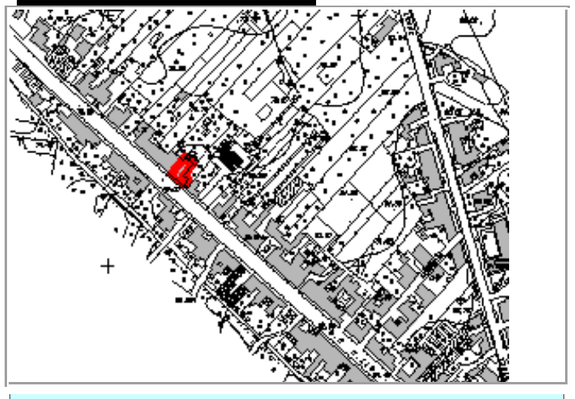


Stralcio Catastale



Foglio: 260 | Particell: 281 - 455 - 453 - 454

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali
e della Pubblica Istruzione

N. scheda **6005** N. provv. **6005**

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo Agricolo

Qualificazione: Agricolo | CI

Denominazione: Napola

Altra denominazione

Secolo: XVIII/XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità: Chiesa

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Napola

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo residenziale agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse principale su si innestano le vie secondarie

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG **6005**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	Mediocre
Uso attuale	Residenziale agricolo
Uso storico	Residenziale agricola

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

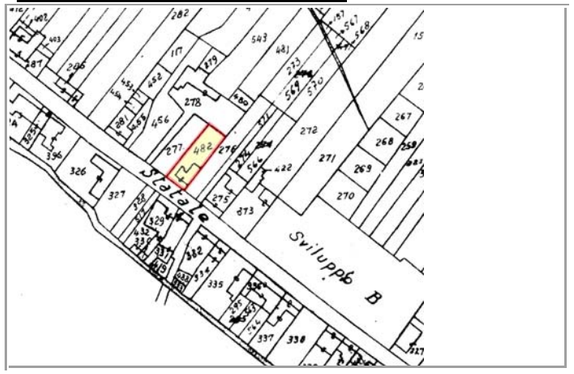
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto



Stralcio Catastale



Foglio: 260 | Particell: 482

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda **6006** N. provv. **6006**

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo Agricolo

Qualificazione: Agricolo | CI

Denominazione: Napola

Altra denominazione

Secolo: XVIII/XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità: Chiesa

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Napola

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo residenziale agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse principale su si innestano le vie secondarie

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG **6006**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	Mediocre
Uso attuale	Residenziale agricolo
Uso storico	Residenziale agricola

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

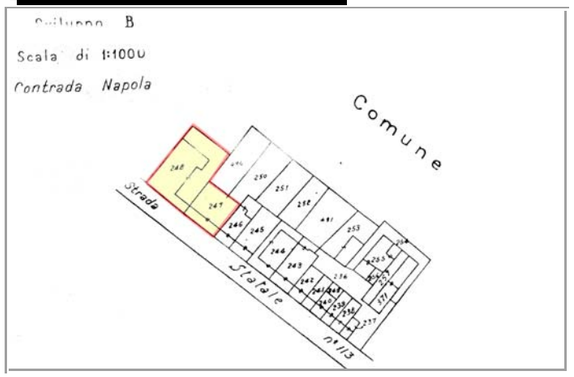
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto



Stralcio Catastale



Foglio: 260 | Particell: 248 - 247

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali
e della Pubblica Istruzione

N. scheda 6007 N. provv. 6007

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo Agricolo

Qualificazione: Agricolo | CI

Denominazione: Napola

Altra denominazione

Secolo: XVIII/XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità: Chiesa

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Napola

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo residenziale agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse principale su si innestano le vie secondarie

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 6007

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	Mediocre
Uso attuale	Residenziale agricolo
Uso storico	Residenziale agricola

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

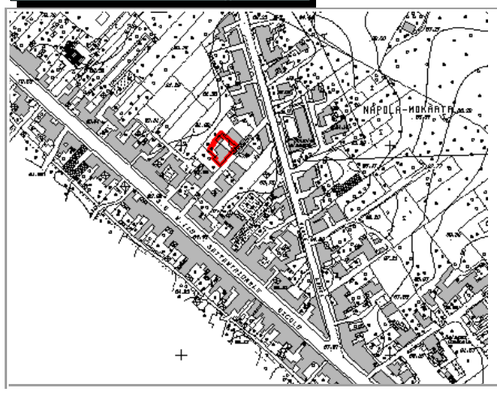


Stralcio Catastale



Foglio: 260 | Particell: 231

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda **6008** N. provv. **6008**

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo Agricolo

Qualificazione: Agricolo | CI

Denominazione: Napola

Altra denominazione

Secolo: XVIII/XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità: Chiesa

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Napola

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo residenziale agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse principale su si innestano le vie secondarie

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG **6008**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Residenziale agricolo

Uso storico: Residenziale agricola

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

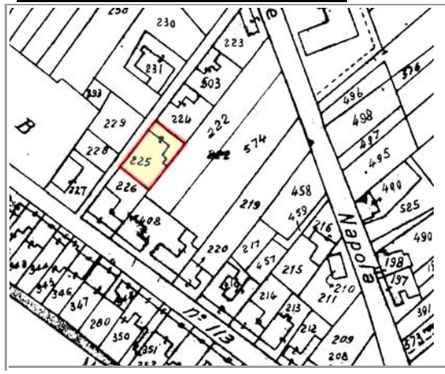
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto



Stralcio Catastale



Foglio: 260 | Particell: 225

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda **6009** N. provv. **6009**

Ente schedatore: *Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano*

Tipo scheda: *Nuclei storici*

Rif. L. G. | Rif. GIS: *0*

Oggetto e cronologia

Definizione: *Nucleo Agricolo*

Qualificazione: *Agricolo* CI

Denominazione: ***Napola***

Altra denominazione

Secolo: *XVIII/XIX*

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: *Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA*

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità: *Chiesa*

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore

Vulnerabilità endogena

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: *TP* Ambito: *1*

Comune: *Erice*

Località: *Napola*

Coord. piana est: *0* Unità di paesaggio

Cood. piana nord: *0*

Uso Nucleo storico

Uso attuale: *Di tipo residenziale agricolo*

Uso storico: *Di tipo agricolo*

Genesi e processi di formazione

Individuazione: *Fondazione reale*

Ubicazione: *Intero nucleo*

Descrizione: *Insediamento sorto per esigenze agricole*

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: *Asse principale su si innestano le vie secondarie*

Sistema edilizio: *Case in linea*

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG **6009**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	***Bassa***
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	*Mediocre*
Uso attuale	*Residenziale agricolo*
Uso storico	*Residenziale agricola*

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

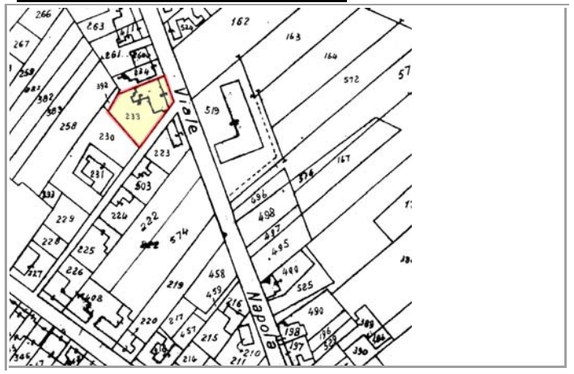
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

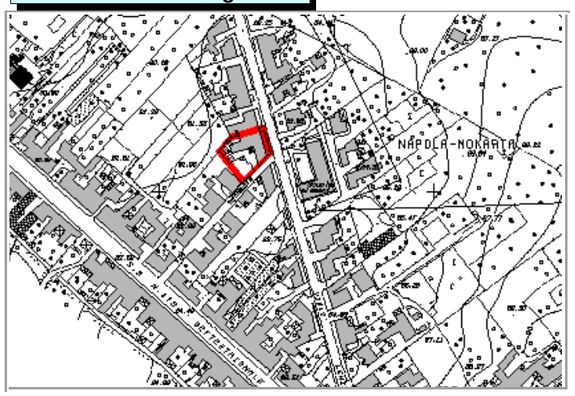


Stralcio Catastale



Foglio: *260* Particell: *233*

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda **6010** N. provv. **6010**

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo Agricolo

Qualificazione: Agricolo | CI

Denominazione: Napola

Altra denominazione

Secolo: XVIII/XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità: Chiesa

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Napola

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo residenziale agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse principale su si innestano le vie secondarie

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG **6010**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	Mediocre
Uso attuale	Residenziale agricolo
Uso storico	Residenziale agricola

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

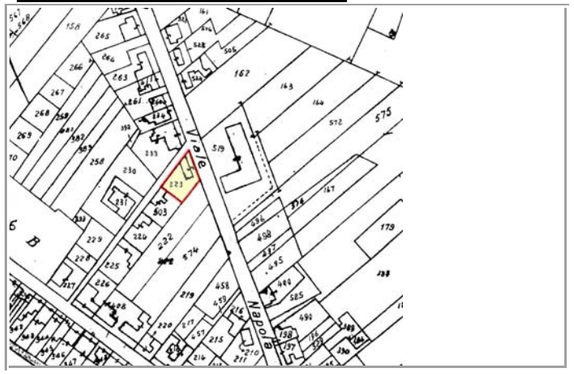
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto



Stralcio Catastale



Foglio: 260 | Particell: 223

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali
e della Pubblica Istruzione

N. scheda 6011 N. provv. 6011

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo Agricolo

Qualificazione: Agricolo | CI

Denominazione: Napola

Altra denominazione

Secolo: XVIII/XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità: Chiesa

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Eroce

Località: Napola

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo residenziale agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse principale su si innestano le vie secondarie

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 6011

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Residenziale agricolo

Uso storico: Residenziale agricola

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

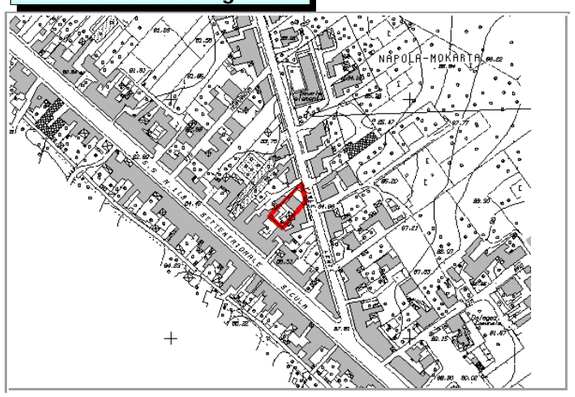


Stralcio Catastale



Foglio 260 | Particell 216

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda **6012** N. provv. **6012**

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo Agricolo

Qualificazione: Agricolo | CI

Denominazione: Napola

Altra denominazione

Secolo: XVIII/XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità: Chiesa

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Napola

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo residenziale agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse principale su si innestano le vie secondarie

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG **6012**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Residenziale agricolo

Uso storico: Residenziale agricola

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

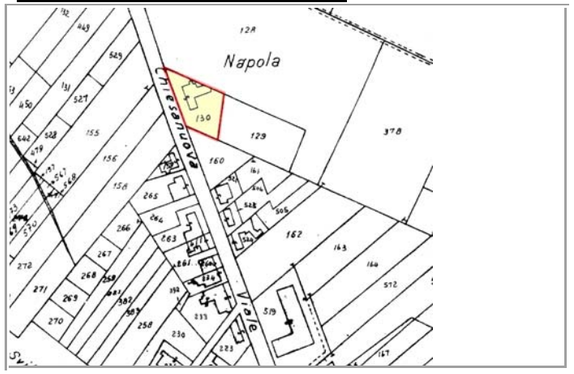
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto



Stralcio Catastale



Foglio: 260 | Particell: 130

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali
e della Pubblica Istruzione

N. scheda **6013** N. provv. **6013**

Ente schedatore: *Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano*

Tipo scheda: *Nuclei storici*

Rif. L. G. | Rif. GIS: *0*

Oggetto e cronologia

Definizione: *Nucleo Agricolo*

Qualificazione: *Agricolo* CI

Denominazione: ***Napola***

Altra denominazione

Secolo: *XVIII/XIX*

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: *Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA*

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità: *Chiesa*

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore

Vulnerabilità endogena

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: *TP* Ambito: *1*

Comune: *Eriice*

Località: *Napola*

Coord. piana est: *0* Unità di paesaggio

Cood. piana nord: *0*

Uso Nucleo storico

Uso attuale: *Di tipo residenziale agricolo*

Uso storico: *Di tipo agricolo*

Genesi e processi di formazione

Individuazione: *Fondazione reale*

Ubicazione: *Intero nucleo*

Descrizione: *Insediamento sorto per esigenze agricole*

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: *Asse principale su si innestano le vie secondarie*

Sistema edilizio: *Case in linea*

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG **6013**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	***Bassa***
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	*Mediocre*
Uso attuale	*Residenziale agricolo*
Uso storico	*Residenziale agricola*

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

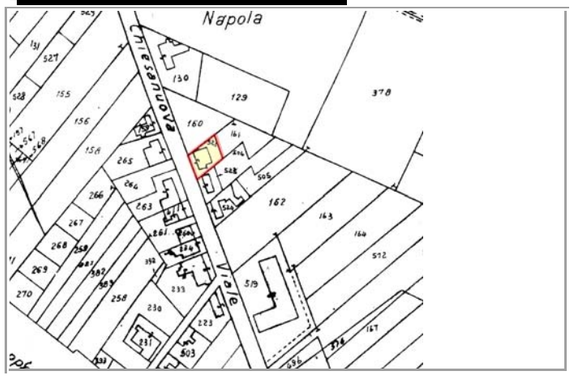
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

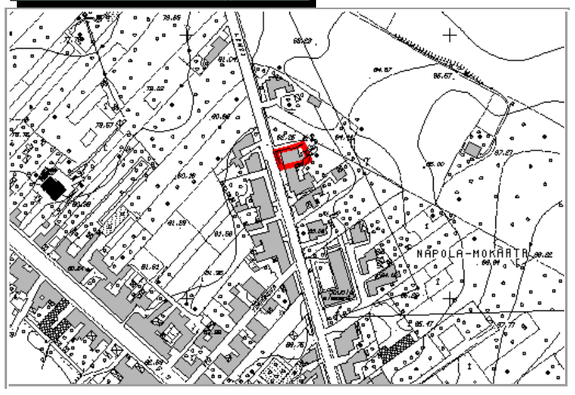


Stralcio Catastale



Foglio: *260* Particell: *521*

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali
e della Pubblica Istruzione

N. scheda 6014 N. provv. 6014

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo Agricolo

Qualificazione: Agricolo | CI

Denominazione: Napola

Altra denominazione

Secolo: XVIII/XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità: Chiesa

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Napola

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo residenziale agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse principale su si innestano le vie secondarie

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 6014

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	Mediocre
Uso attuale	Residenziale agricolo
Uso storico	Residenziale agricola

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

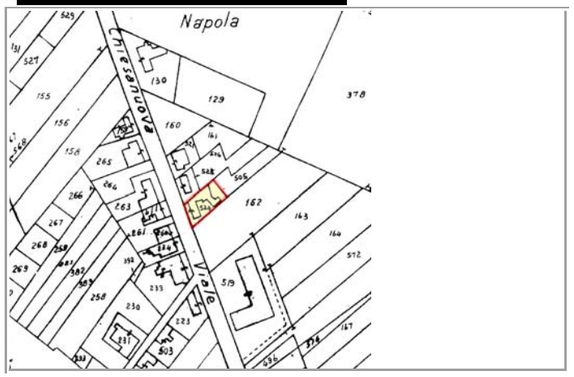
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

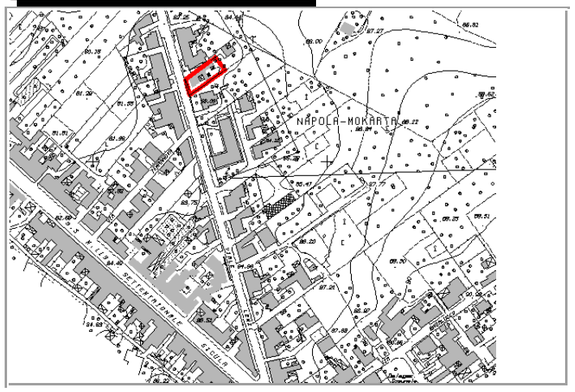


Stralcio Catastale



Foglio 260 | Particell 524

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 6015 N. provv. 6015

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo Agricolo

Qualificazione: Agricolo | CI

Denominazione: Napola

Altra denominazione

Secolo: XVIII/XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA | Planimetrico

Schema | Volum

Forma

Caratteri volum

Polarità: Chiesa

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa

Vulnerabilità endogena

Fragilità strutturale d'insieme

Fragilità funzionale d'insieme

Degrdo in atto

Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale

Precarietà ambientale specifica

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Napola

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo residenziale agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse principale su si innestano le vie secondarie

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 6015

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	Mediocre
Uso attuale	Residenziale agricolo
Uso storico	Residenziale agricola

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

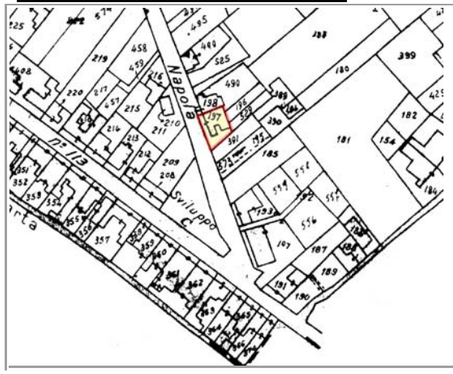
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

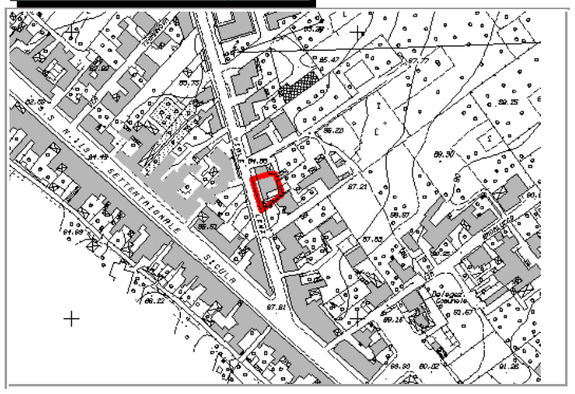


Stralcio Catastale



Foglio 260 | Particell 197

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda **6016** N. provv. **6016**

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo Agricolo

Qualificazione: Agricolo | CI

Denominazione: Napola

Altra denominazione

Secolo: XVIII/XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità: Chiesa

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Napola

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo residenziale agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse principale su si innestano le vie secondarie

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG **6016**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	Mediocre
Uso attuale	Residenziale agricolo
Uso storico	Residenziale agricola

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

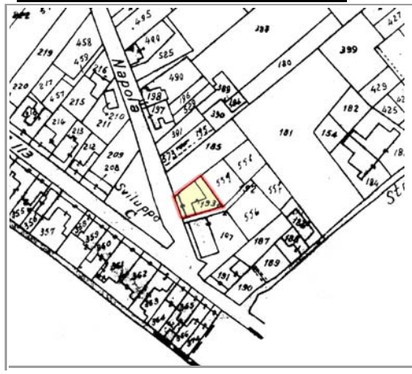
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

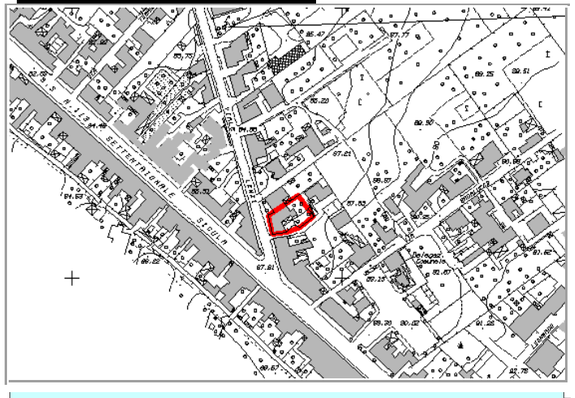


Stralcio Catastale



Foglio: 260 | Particell: 193

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali
e della Pubblica Istruzione

N. scheda 6017 N. provv. 6017

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo Agricolo

Qualificazione: Agricolo | CI

Denominazione: Napola

Altra denominazione

Secolo: XVIII/XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità: Chiesa

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Napola

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo residenziale agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse principale su si innestano le vie secondarie

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 6017

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	Mediocre
Uso attuale	Residenziale agricolo
Uso storico	Residenziale agricola

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

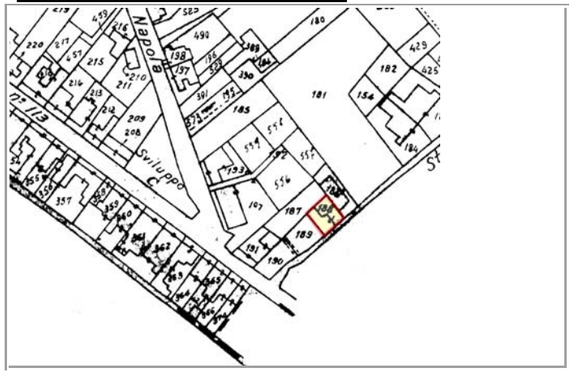
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

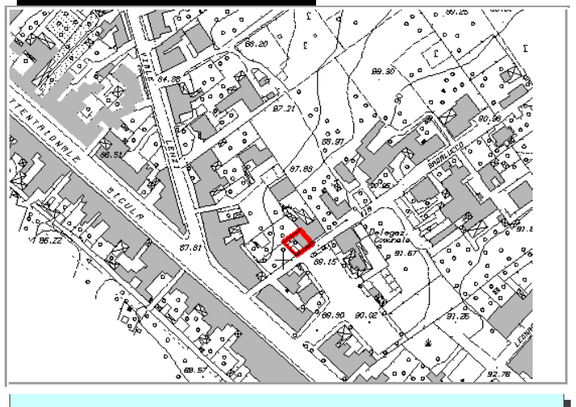


Stralcio Catastale



Foglio 260 Particell 188

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali
e della Pubblica Istruzione

N. scheda 6018 N. provv. 6018

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo Agricolo

Qualificazione: Agricolo | CI

Denominazione: Napola

Altra denominazione

Secolo: XVIII/XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità: Chiesa

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Napola

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo residenziale agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse principale su si innestano le vie secondarie

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 6018

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	Mediocre
Uso attuale	Residenziale agricolo
Uso storico	Residenziale agricola

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

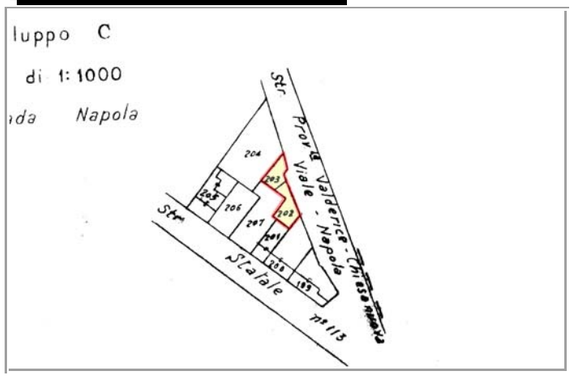
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

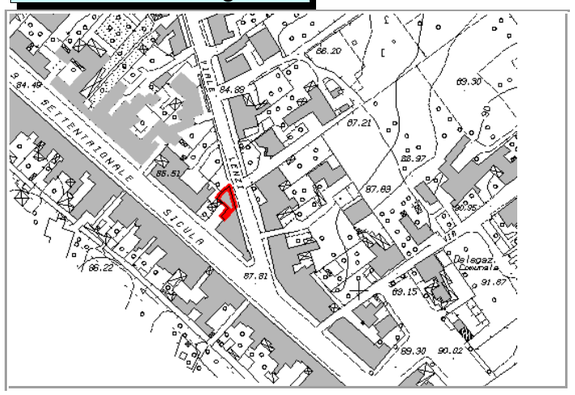


Stralcio Catastale



Foglio: 260 | Particell: 202 - 203

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda **6019** N. provv. **6019**

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei Storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo Agricolo

Qualificazione: Agricolo | CI

Denominazione: Napola

Altra denominazione

Secolo: XVIII/XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità: Chiesa

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Napola

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo residenziale agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse principale su si innestano le vie secondarie

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG **6019**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	Mediocre
Uso attuale	Residenziale agricolo
Uso storico	Residenziale agricola

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

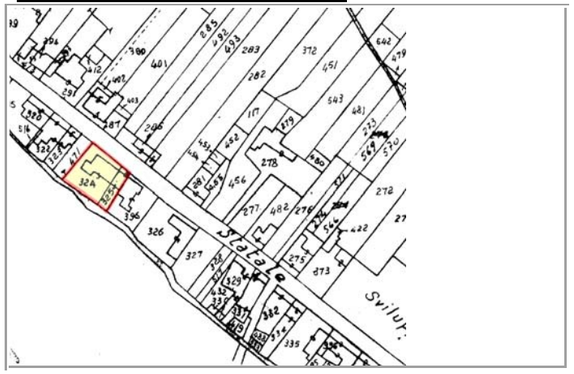
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

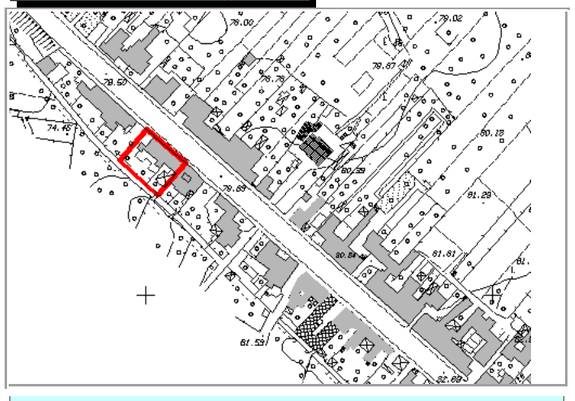


Stralcio Catastale



Foglio: 260 | Particell: 324

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 6020 N. provv. 6020

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo Agricolo

Qualificazione: Agricolo | CI

Denominazione: Napola

Altra denominazione

Secolo: XVIII/XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità: Chiesa

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Napola

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo residenziale agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse principale su si innestano le vie secondarie

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 6020

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	Mediocre
Uso attuale	Residenziale agricolo
Uso storico	Residenziale agricola

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

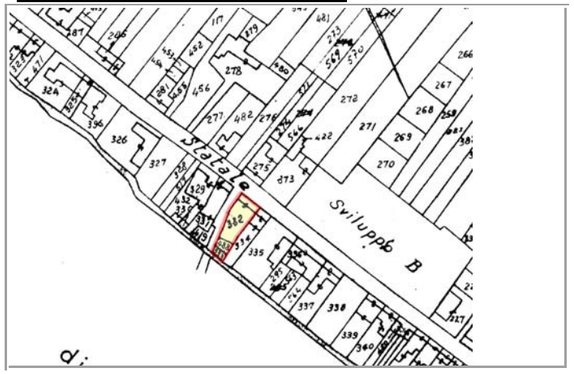
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

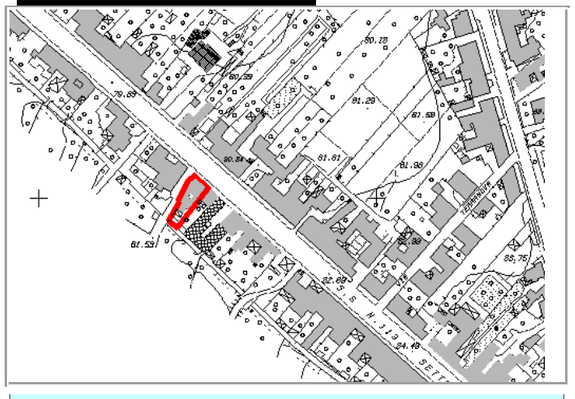


Stralcio Catastale



Foglio 260 | Particell 332 - 488 - 433

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali
e della Pubblica Istruzione

N. scheda **6021** N. provv. **6021**

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo Agricolo

Qualificazione: Agricolo | CI

Denominazione: Napola

Altra denominazione

Secolo: XVIII/XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità: Chiesa

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Napola

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo residenziale agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse principale su si innestano le vie secondarie

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG **6021**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	Mediocre
Uso attuale	Residenziale agricolo
Uso storico	Residenziale agricola

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

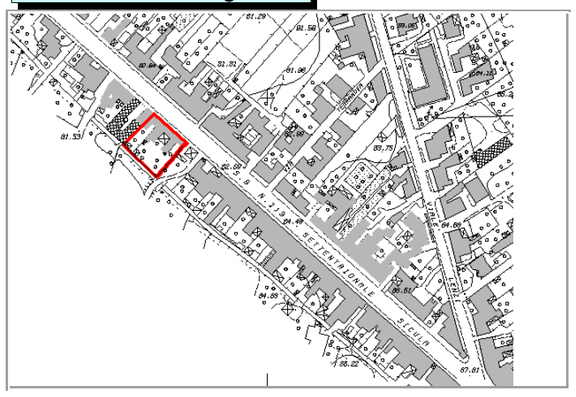


Stralcio Catastale



Foglio: 260 | Particell: 295 - 563 - 336 - 337

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 6022 N. provv. 6022

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. Rif. GIS 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo Agricolo

Qualificazione: Agricolo CI

Denominazione: Napola

Altra denominazione

Secolo: XVIII/XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità: Chiesa

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa

Vulnerabilità endogena

Fragilità strutturale d'insieme

Fragilità funzionale d'insieme

Degrdo in atto

Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale

Precarietà ambientale specifica

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Napola

Coord. piana est: 0 Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo residenziale agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse principale su si innestano le vie secondarie

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 6022

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	Mediocre
Uso attuale	Residenziale agricolo
Uso storico	Residenziale agricola

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

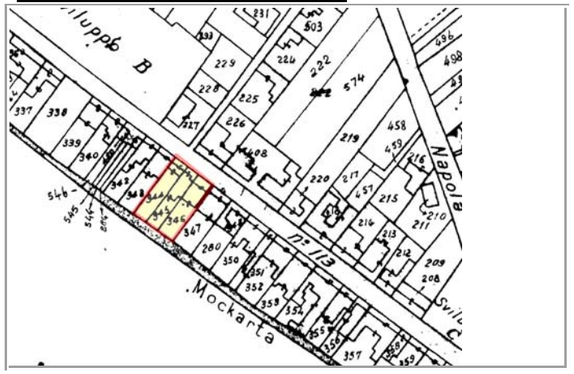
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

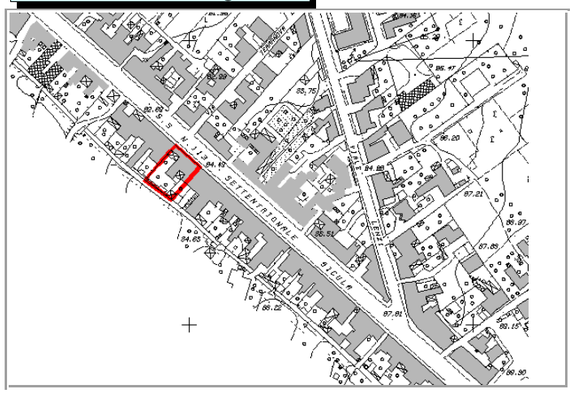


Stralcio Catastale



Foglio 260 Particell 344 - 345 - 346

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali
e della Pubblica Istruzione

N. scheda **6023** N. provv. **6023**

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo Agricolo

Qualificazione: Agricolo | CI

Denominazione: Napola

Altra denominazione

Secolo: XVIII/XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità: Chiesa

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Napola

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo residenziale agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse principale su si innestano le vie secondarie

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG **6023**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	Mediocre
Uso attuale	Residenziale agricolo
Uso storico	Residenziale agricola

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

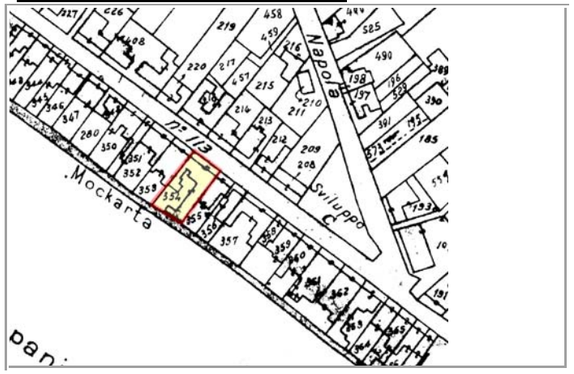
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

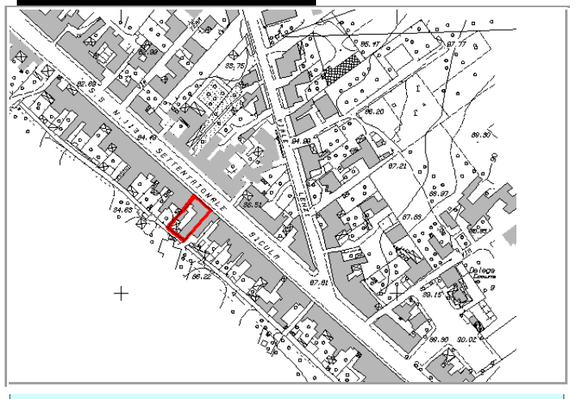


Stralcio Catastale



Foglio: 260 | Particell: 354

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 6024 N. provv. 6024

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo Agricolo

Qualificazione: Agricolo | CI

Denominazione: Napola

Altra denominazione

Secolo: XVIII/XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità: Chiesa

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Napola

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo residenziale agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse principale su si innestano le vie secondarie

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 6024

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	Mediocre
Uso attuale	Residenziale agricolo
Uso storico	Residenziale agricola

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto



Stralcio Catastale



Foglio 260 Particell 363 - 346 - 365 - 42

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali
e della Pubblica Istruzione

N. scheda 6025 N. provv. 6025

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo Agricolo

Qualificazione: Agricolo | CI

Denominazione: Napola

Altra denominazione

Secolo: XVIII/XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità: Chiesa

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Napola

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo residenziale agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse principale su si innestano le vie secondarie

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 6025

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	Mediocre
Uso attuale	Residenziale agricolo
Uso storico	Residenziale agricola

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

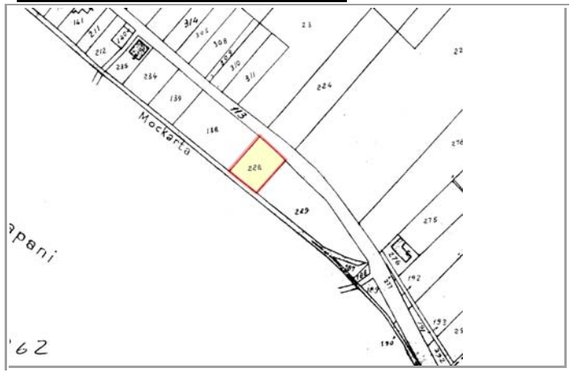
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

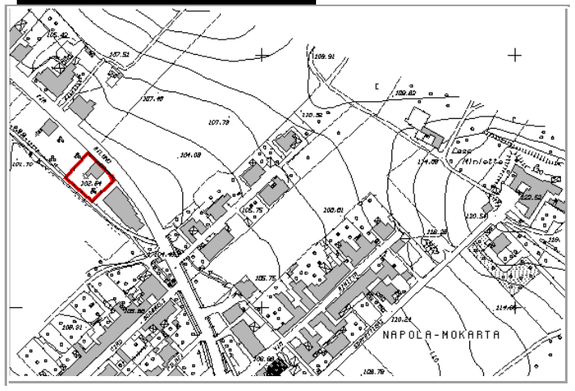


Stralcio Catastale



Foglio 262 | Particell 268

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 6026 N. provv. 6026

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo Agricolo

Qualificazione: Agricolo | CI

Denominazione: Napola

Altra denominazione

Secolo: XVIII/XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità: Chiesa

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Napola

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo residenziale agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse principale su si innestano le vie secondarie

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 6026

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	Mediocre
Uso attuale	Residenziale agricolo
Uso storico	Residenziale agricola

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

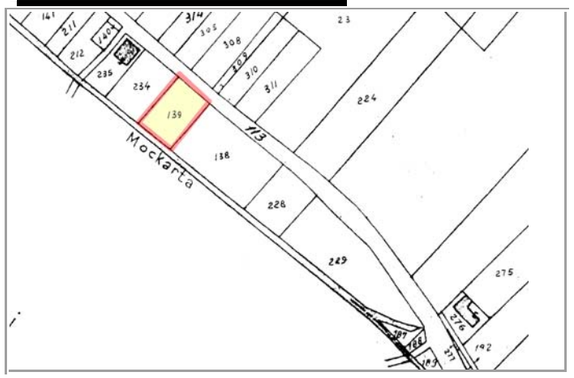
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

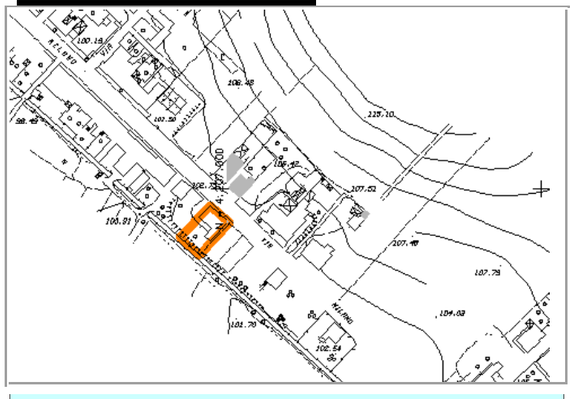


Stralcio Catastale



Foglio 262 | Particell 139

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali
e della Pubblica Istruzione

N. scheda 6027 N. provv. 6027

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 6027

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	Mediocre
Uso attuale	Residenziale agricolo
Uso storico	Residenziale agricola

Foto



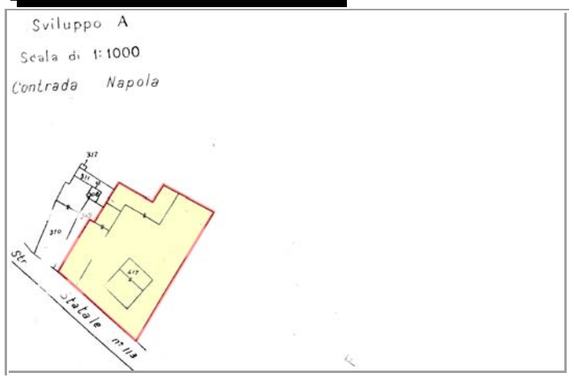
Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Stralcio Catastale

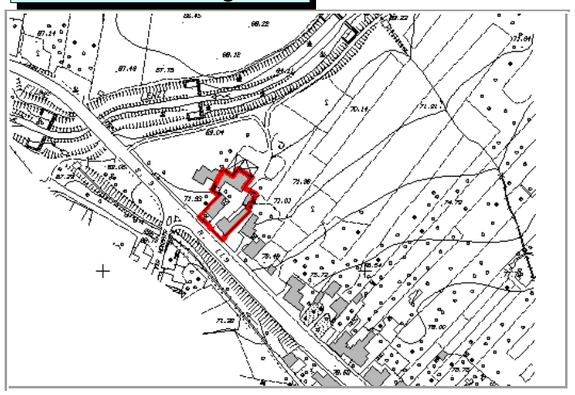


Foglio 260 Particell 417

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Individuazione cartografica



Nome del compilatore

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano
Tipo scheda: Nuclei storici
Rif. L. G.
Rif. GIS: 0

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP Ambito: 1
Comune: Erice
Località: Napola
Coord. piana est: 0 Unità di paesaggio
Cood. piana nord: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo Agricolo
Qualificazione: Agricolo CI
Denominazione: Napola
Altra denominazione
Secolo: XVIII/XIX

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo residenziale agricolo
Uso storico: Di tipo agricolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA
Schema
Forma
Caratteri volum
Polarità: Chiesa

Planimetrico
Volum

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale
Ubicazione: Intero nucleo
Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse principale su si innestano le vie secondarie
Sistema edilizio: Case in linea
Sistema difensiv

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore
Vulnerabilità endogena
Vulnerabilità endogena

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano

Descrizione

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda **6028** N. provv. **6028**

Ente schedatore: *Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano*

Tipo scheda: *Nuclei storici*

Rif. L. G. | Rif. GIS: *0*

Oggetto e cronologia

Definizione: *Nucleo Agricolo*

Qualificazione: *Agricolo* CI

Denominazione: ***Napola***

Altra denominazione

Secolo: *XVIII/XIX*

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: *Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA*

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità: *Chiesa*

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore

Vulnerabilità endogena

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: *TP* Ambito: *1*

Comune: *Erice*

Località: *Napola*

Coord. piana est: *0* Unità di paesaggio

Cood. piana nord: *0*

Uso Nucleo storico

Uso attuale: *Di tipo residenziale agricolo*

Uso storico: *Di tipo agricolo*

Genesi e processi di formazione

Individuazione: *Fondazione reale*

Ubicazione: *Intero nucleo*

Descrizione: *Insediamento sorto per esigenze agricole*

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: *Asse principale su si innestano le vie secondarie*

Sistema edilizio: *Case in linea*

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG **6028**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	***Bassa***
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	*Mediocre*
Uso attuale	*Residenziale agricolo*
Uso storico	*Residenziale agricola*

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

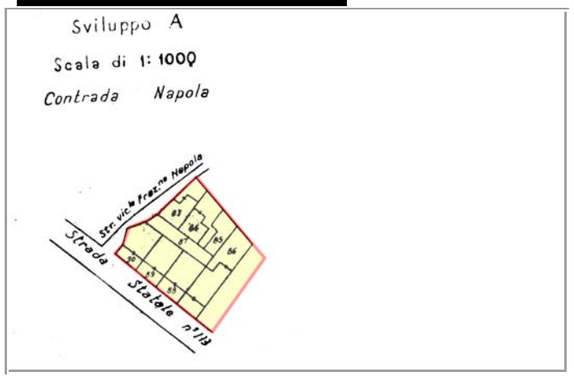
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

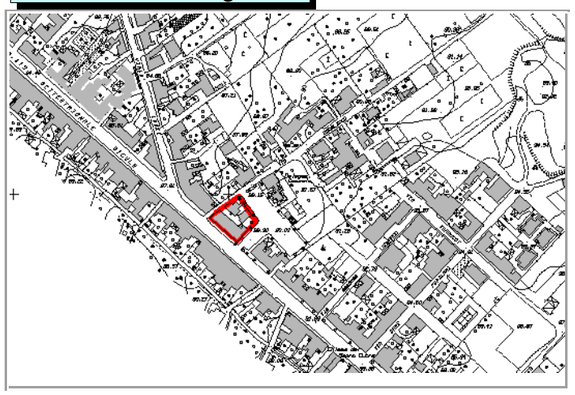


Stralcio Catastale



Foglio: *262* Particell: *83 - 84 - 85 - 86 - 87 - 88 - 89 - 90 - 266*

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 6029 N. provv. 6029

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo Agricolo

Qualificazione: Agricolo | CI

Denominazione: Napola

Altra denominazione

Secolo: XVIII/XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità: Chiesa

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Napola

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo residenziale agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse principale su si innestano le vie secondarie

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 6029

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	Mediocre
Uso attuale	Residenziale agricolo
Uso storico	Residenziale agricola

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

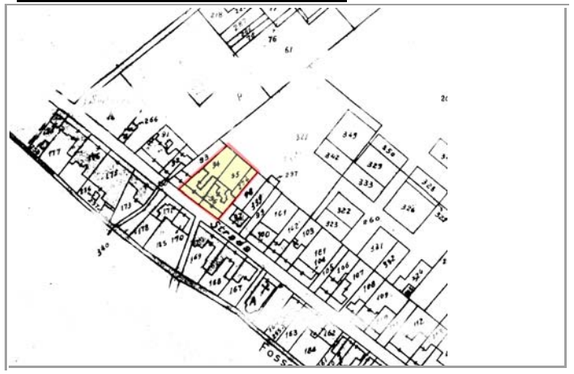
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

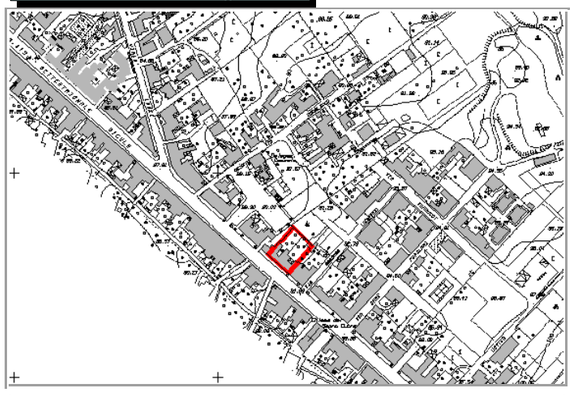


Stralcio Catastale



Foglio 262 | Particell 94 - 95 - 96 - 274

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 6030 N. provv. 6030

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo Agricolo

Qualificazione: Agricolo | CI

Denominazione: Napola

Altra denominazione

Secolo: XVIII/XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità: Chiesa

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Napola

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo residenziale agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse principale su si innestano le vie secondarie

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 6030

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	Mediocre
Uso attuale	Residenziale agricolo
Uso storico	Residenziale agricola

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

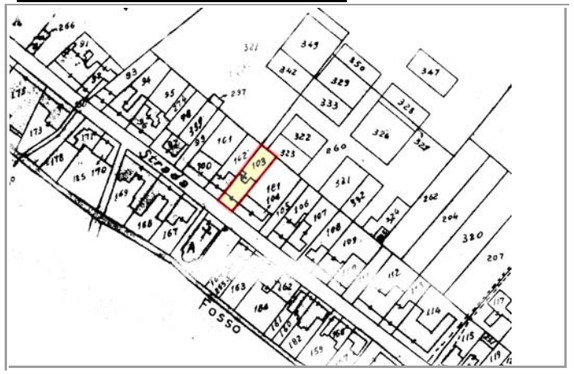
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

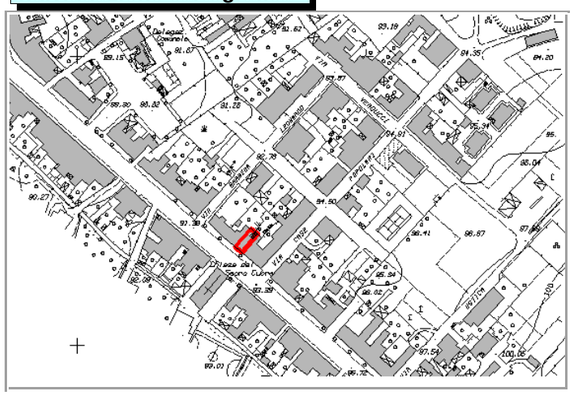


Stralcio Catastale



Foglio 262 | Particell 103

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda **6031** N. provv. **6031**

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo Agricolo

Qualificazione: Agricolo | CI

Denominazione: Napola

Altra denominazione

Secolo: XVIII/XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità: Chiesa

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Napola

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo residenziale agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse principale su si innestano le vie secondarie

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG **6031**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Residenziale agricolo

Uso storico: Residenziale agricola

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

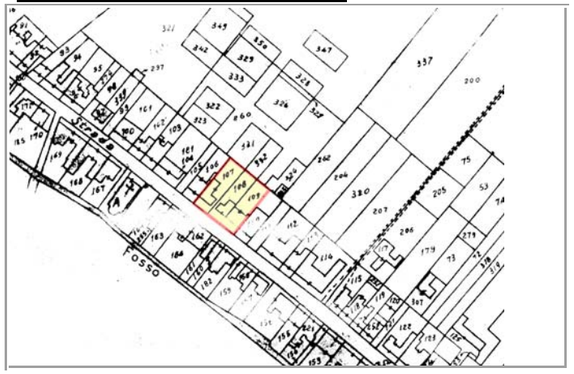
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

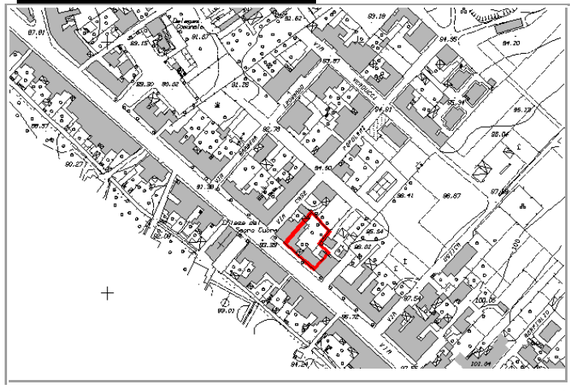


Stralcio Catastale



Foglio: 262 | Particell: 107 - 108 - 109

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 6032 N. provv. 6032

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo Agricolo

Qualificazione: Agricolo | CI

Denominazione: Napola

Altra denominazione

Secolo: XVIII/XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità: Chiesa

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Napola

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo residenziale agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse principale su si innestano le vie secondarie

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 6032

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Residenziale agricolo

Uso storico: Residenziale agricola

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

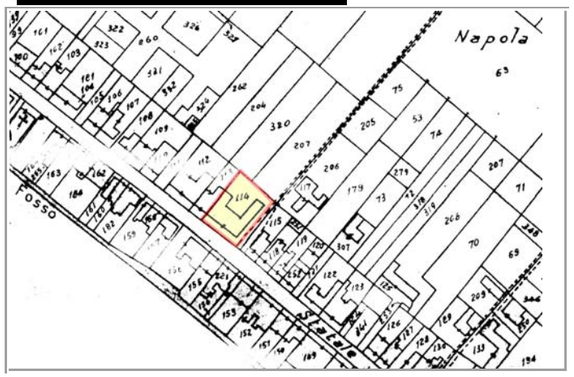
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

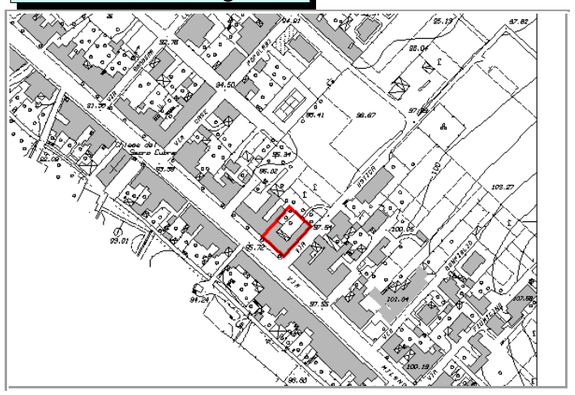


Stralcio Catastale



Foglio: 262 | Particell: 114

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda **6033** N. provv. **6033**

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo Agricolo

Qualificazione: Agricolo | CI

Denominazione: Napola

Altra denominazione

Secolo: XVIII/XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità: Chiesa

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Napola

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo residenziale agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse principale su si innestano le vie secondarie

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG **6033**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	Mediocre
Uso attuale	Residenziale agricolo
Uso storico	Residenziale agricola

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

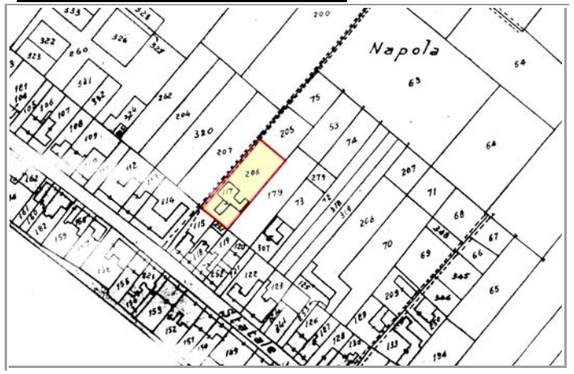
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto



Stralcio Catastale



Foglio: 262 | Particell: 206

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda **6034** N. provv. **6034**

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo Agricolo

Qualificazione: Agricolo | CI

Denominazione: Napola

Altra denominazione

Secolo: XVIII/XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità: Chiesa

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Napola

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo residenziale agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse principale su si innestano le vie secondarie

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG **6034**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	*Bassa*
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	Mediocre
Uso attuale	Residenziale agricolo
Uso storico	Residenziale agricola

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

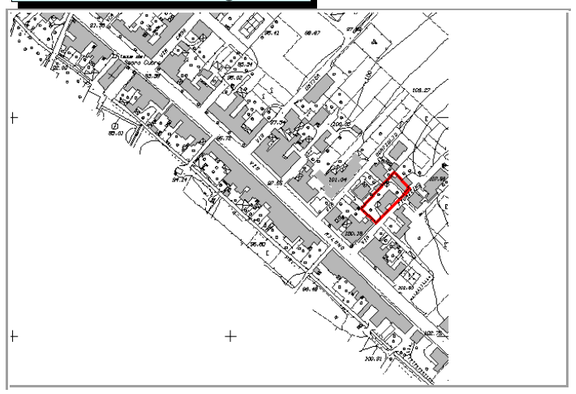


Stralcio Catastale



Foglio: 262 | Particell: 129 - 209

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda **6035** N. provv. **6035**

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo Agricolo

Qualificazione: Agricolo | CI

Denominazione: Napola

Altra denominazione

Secolo: XVIII/XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità: Chiesa

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa	Valore
Rarità, Unicità	Bassa	
Peculiarità	Bassa	
Rappresentatività	Nulla	
Monumentalità	Nulla	
Importanza culturale generale	Bassa	
Importanza storica	Bassa	
Importanza formale, estetica	Bassa	
Importanza testimoniale	Bassa	
Importanza visale d'assieme	Bassa	
Leggibiltà dell'insieme	Bassa	
Fragilità strutturale d'insieme		Vulnerabilità endogena
Fragilità funzionale d'insieme		
Degrdo in atto		
Propensione spont. al degrado		
Precarietà ambientale generale		Vulnerabilità endogena
Precarietà ambientale specifica		

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Napola

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo residenziale agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse principale su si innestano le vie secondarie

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG **6035**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	Mediocre
Uso attuale	Residenziale agricolo
Uso storico	Residenziale agricola

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

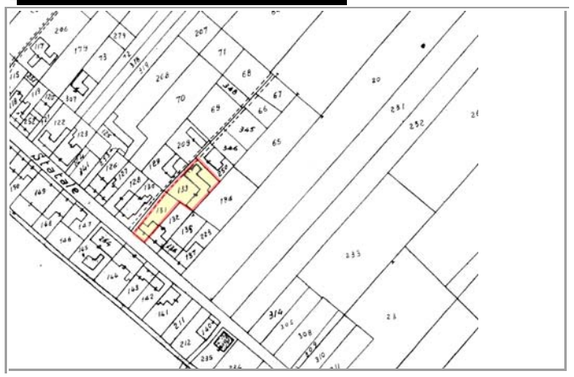
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

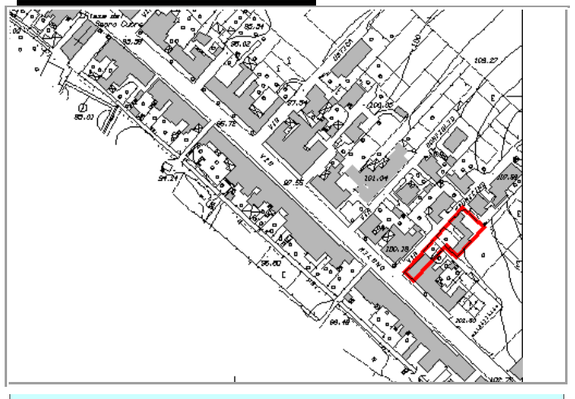


Stralcio Catastale



Foglio: 262 | Particell: 131 - 133

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali
e della Pubblica Istruzione

N. scheda **6036** N. provv. **6036**

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo Agricolo

Qualificazione: Agricolo | CI

Denominazione: Napola

Altra denominazione

Secolo: XVIII/XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità: Chiesa

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Napola

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo residenziale agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse principale su si innestano le vie secondarie

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG **6036**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	*Bassa*
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	Mediocre
Uso attuale	Residenziale agricolo
Uso storico	Residenziale agricola

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

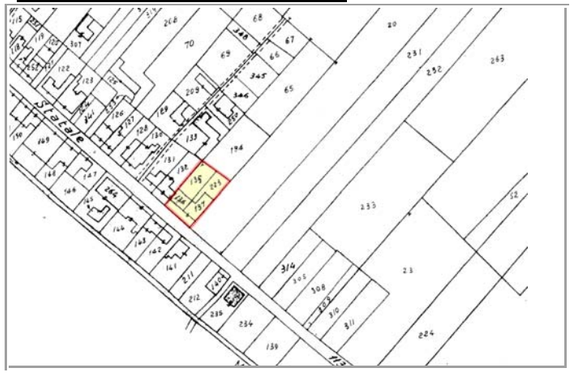
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto



Stralcio Catastale



Foglio: 262 | Particell: 135 - 136 - 137 - 223

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 6037 N. provv. 6037

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. Rif. GIS 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo Agricolo

Qualificazione: Agricolo CI

Denominazione: Napola

Altra denominazione

Secolo: XVIII/XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità: Chiesa

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore

Vulnerabilità endogena

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Napola

Coord. piana est: 0 Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo residenziale agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse principale su si innestano le vie secondarie

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 6037

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	Mediocre
Uso attuale	Residenziale agricolo
Uso storico	Residenziale agricola

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

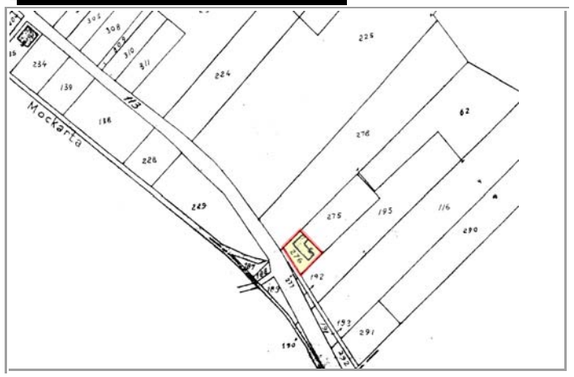
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

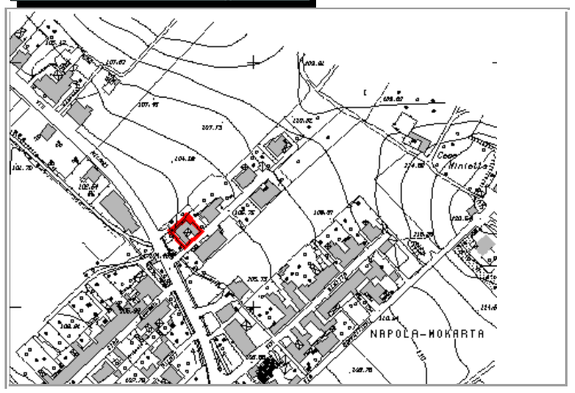


Stralcio Catastale



Foglio 262 Particell 276

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda **6038** N. provv. **6038**

Ente schedatore: *Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano*

Tipo scheda: *Nuclei storici*

Rif. L. G.: Rif. GIS: *0*

Oggetto e cronologia

Definizione: *Nucleo Agricolo*

Qualificazione: *Agricolo* CI:

Denominazione: ***Napola***

Altra denominazione:

Secolo: *XVIII/XIX*

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: *Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA*

Schema:

Forma:

Caratteri volum

Polarità: *Chiesa*

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore

Vulnerabilità endogena

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: *TP* Ambito: *1*

Comune: *Erice*

Località: *Napola*

Coord. piana est: *0* Unità di paesaggio

Cood. piana nord: *0*

Uso Nucleo storico

Uso attuale: *Di tipo residenziale agricolo*

Uso storico: *Di tipo agricolo*

Genesi e processi di formazione

Individuazione: *Fondazione reale*

Ubicazione: *Intero nucleo*

Descrizione: *Insediamento sorto per esigenze agricole*

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: *Asse principale su si innestano le vie secondarie*

Sistema edilizio: *Case in linea*

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG **6038**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	***Bassa***
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	*Mediocre*
Uso attuale	*Residenziale agricolo*
Uso storico	*Residenziale agricola*

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

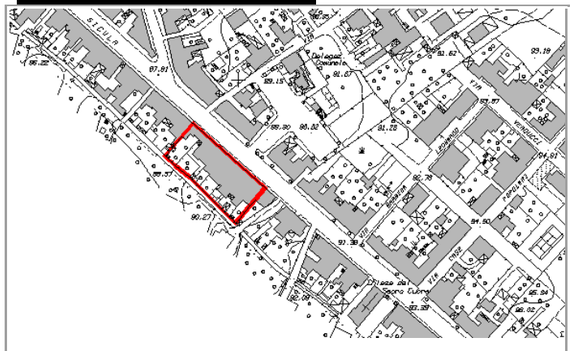


Stralcio Catastale



Foglio: *262* Particell: *138 - 258 - 177 - 176 - 175 - 256 - 257*

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda **6039** N. provv. **6039**

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo Agricolo

Qualificazione: Agricolo | CI

Denominazione: Napola

Altra denominazione

Secolo: XVIII/XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità: Chiesa

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Napola

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo residenziale agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse principale su si innestano le vie secondarie

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG **6039**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	Mediocre
Uso attuale	Residenziale agricolo
Uso storico	Residenziale agricola

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

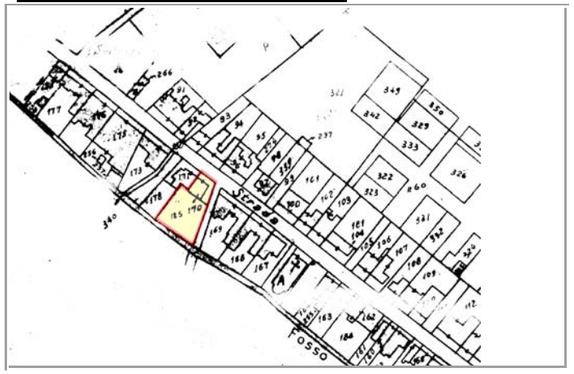
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

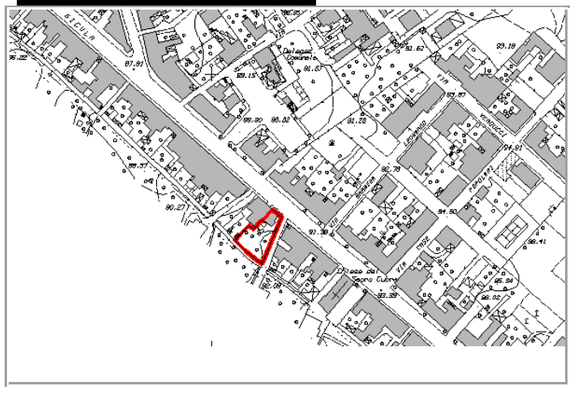


Stralcio Catastale



Foglio: 262 | Particell: 185 - 170

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 6040 N. provv. 6040

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo Agricolo

Qualificazione: Agricolo | CI

Denominazione: Napola

Altra denominazione

Secolo: XVIII/XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità: Chiesa

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Napola

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo residenziale agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse principale su si innestano le vie secondarie

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 6040

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	Mediocre
Uso attuale	Residenziale agricolo
Uso storico	Residenziale agricola

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

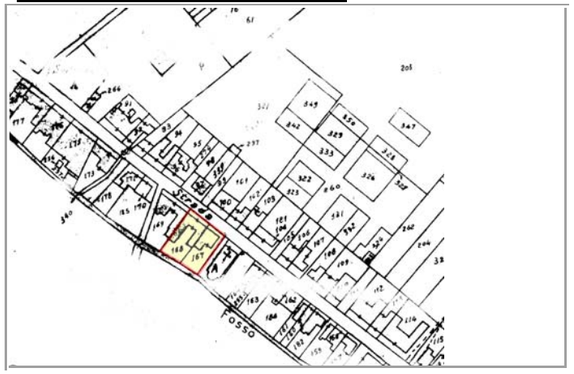
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

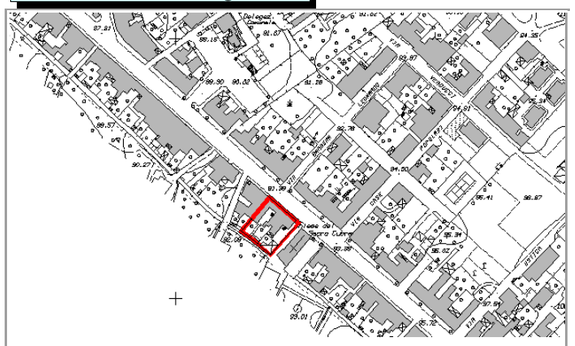


Stralcio Catastale



Foglio 262 | Particell 167 - 168

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 6041 N. provv. 6041

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. Rif. GIS 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo Agricolo

Qualificazione: Agricolo CI

Denominazione: Napola

Altra denominazione

Secolo: XVIII/XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità: Chiesa

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore

Vulnerabilità endogena

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Napola

Coord. piana est: 0 Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo residenziale agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse principale su si innestano le vie secondarie

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 6041

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	Mediocre
Uso attuale	Residenziale agricolo
Uso storico	Residenziale agricola

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

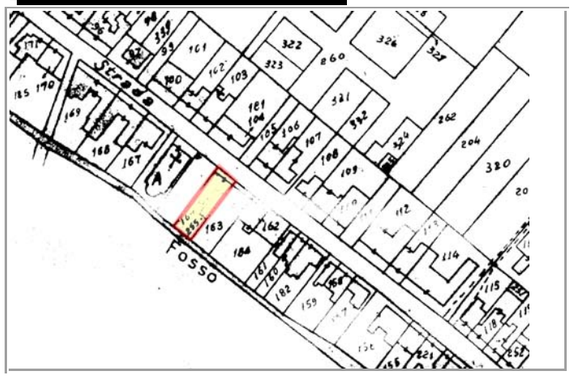
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto



Stralcio Catastale



Foglio 262 Particell 164 - 255

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 6042 N. provv. 6042

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. Rif. GIS 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo Agricolo

Qualificazione: Agricolo CI

Denominazione: Napola

Altra denominazione

Secolo: XVIII/XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità: Chiesa

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore

Vulnerabilità endogena

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Napola

Coord. piana est: 0 Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo residenziale agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse principale su si innestano le vie secondarie

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 6042

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	Mediocre
Uso attuale	Residenziale agricolo
Uso storico	Residenziale agricola

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

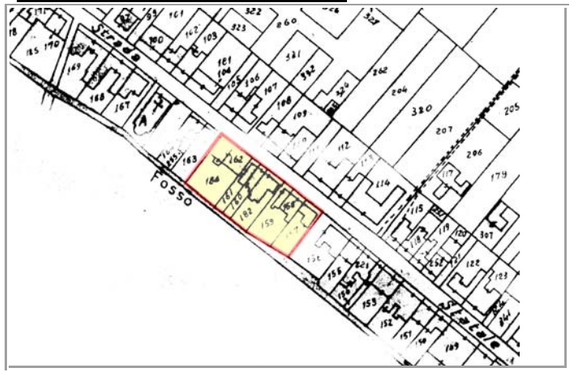
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

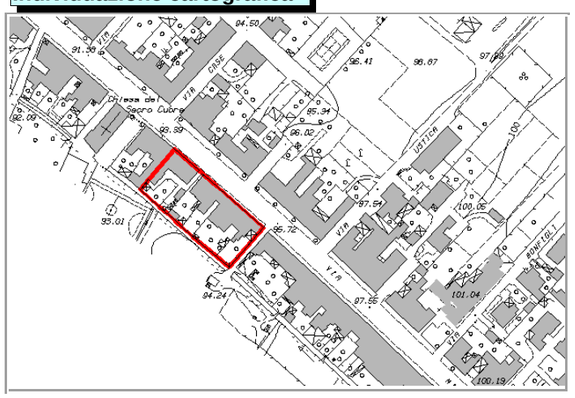


Stralcio Catastale



Foglio 262 Particell 162 - 184 - 161 - 160 - 182 - 159 - 157

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 6043 N. provv. 6043

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. Rif. GIS 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo Agricolo

Qualificazione: Agricolo CI

Denominazione: Napola

Altra denominazione

Secolo: XVIII/XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità: Chiesa

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore

Vulnerabilità endogena

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Napola

Coord. piana est: 0 Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo residenziale agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse principale su si innestano le vie secondarie

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 6043

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Residenziale agricolo

Uso storico: Residenziale agricola

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

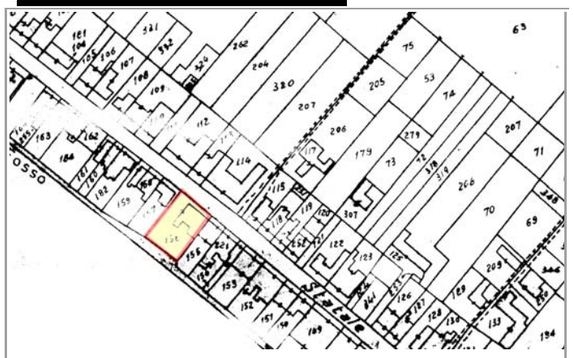
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

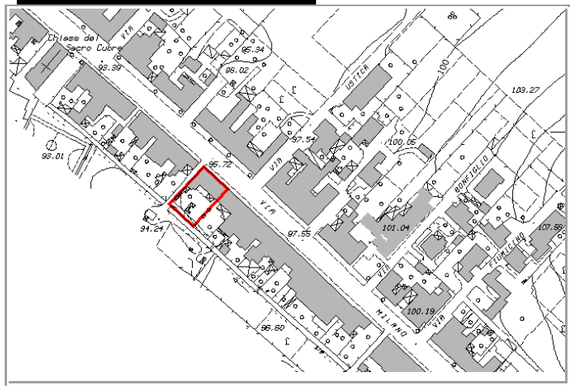


Stralcio Catastale



Foglio 262 Particell 156

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 6044 N. provv. 6044

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 6044

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano
Tipo scheda: Nuclei storici
Rif. L. G.
Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia
Definizione: Nucleo Agricolo
Qualificazione: Agricolo CI
Denominazione: Napola
Altra denominazione
Secolo: XVIII/XIX

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici
Provincia: TP Ambito: 1
Comune: Erice
Località: Napola
Coord. piana est: 0 Unità di paesaggio
Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico
Uso attuale: Di tipo residenziale agricolo
Uso storico: Di tipo agricolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo
Tipo: Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA
Schema
Forma
Caratteri volum
Polarità: Chiesa
Planimetrico
Volum

Genesi e processi di formazione
Individuazione: Fondazione reale
Ubicazione: Intero nucleo
Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo
Sistema viario: Asse principale su si innestano le vie secondarie
Sistema edilizio: Case in linea
Sistema difensiv

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore
Vulnerabilità endogena
Vulnerabilità endogena

Caratteri stilistici dell'edilizia
Tipo
Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano
Descrizione

Tipologia edilizia: Casa a schiera
Rilevanza: Bassa
Qualità: Caratterizzante
Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione
Stato di conservazion: Mediocre
Uso attuale: Residenziale agricolo
Uso storico: Residenziale agricola

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

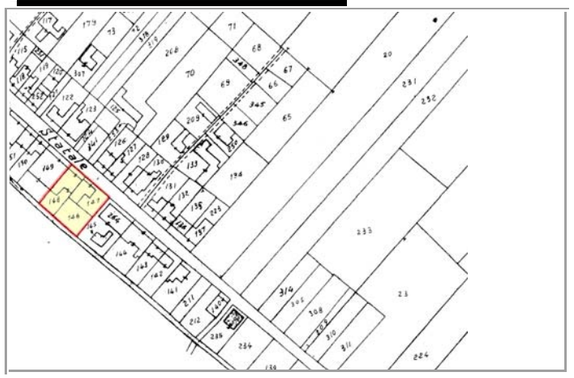
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

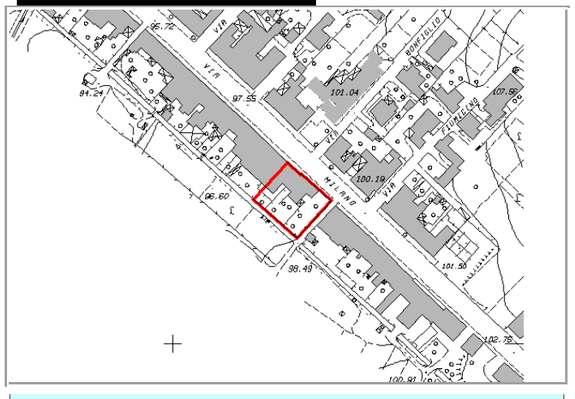


Stralcio Catastale



Foglio 262 Particell 146 - 147 - 148

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 6045 N. provv. 6045

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo Agricolo

Qualificazione: Agricolo | CI

Denominazione: Napola

Altra denominazione

Secolo: XVIII/XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità: Chiesa

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Napola

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo residenziale agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse principale su si innestano le vie secondarie

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 6045

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	Mediocre
Uso attuale	Residenziale agricolo
Uso storico	Residenziale agricola

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

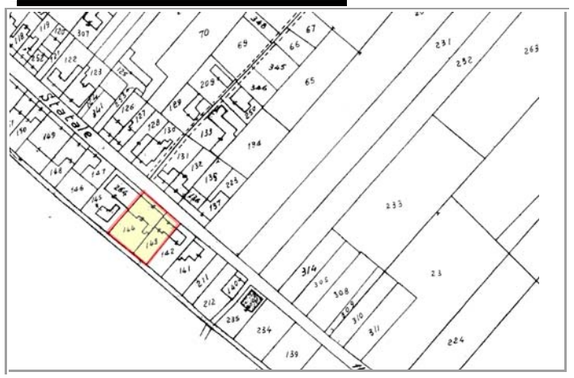
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

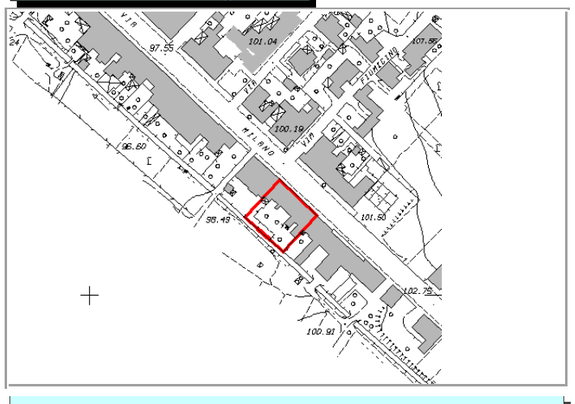


Stralcio Catastale



Foglio 262 Particell 143 - 144

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali
e della Pubblica Istruzione

N. scheda 6046 N. provv. 6046

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo Agricolo

Qualificazione: Agricolo | CI

Denominazione: Napola

Altra denominazione

Secolo: XVIII/XIX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale, città lineare sorta lungo l'asse viario PA

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità: Chiesa

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Bassa
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Napola

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo residenziale agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione: Intero nucleo

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse principale su si innestano le vie secondarie

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in c.a intonacate con intonaci del tipo Li Vigni.
Infissi in pvc ed alluminio anodizzato. Tetti a terrazzo e parte a falde con taglio dim tipo a coppi siciliani

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 6046

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa a schiera
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	Mediocre
Uso attuale	Residenziale agricolo
Uso storico	Residenziale agricola

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Napola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

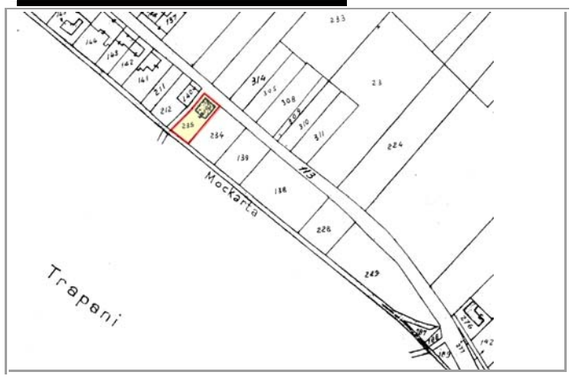
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

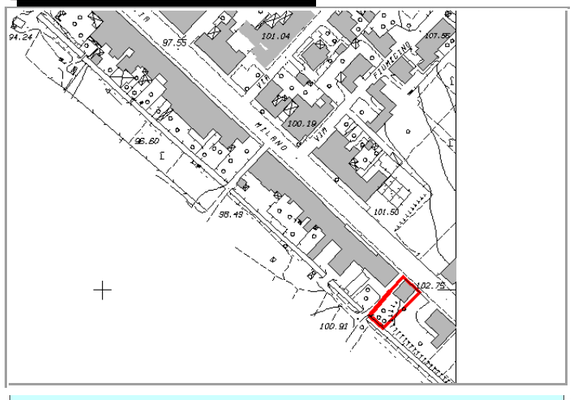


Stralcio Catastale



Foglio 262 Particell 235

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 7000 N. provv. 7000

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. Rif. GIS 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Borgo

Qualificazione: Rurale CI

Denominazione: Case Gucciardi

Altra denominazione

Secolo: XIX metà

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Rettangolare/lineare

Forma: Rettangolare

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Bassa
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Nulla
Importanza testimoniale	Nulla
Importanza visale d'assieme	Nulla
Leggibiltà dell'insieme	Nulla
Fragilità strutturale d'insieme	Bassa
Fragilità funzionale d'insieme	Bassa
Degrdo in atto	Media
Propensione spont. al degrado	Media
Precarietà ambientale generale	Nulla
Precarietà ambientale specifica	Nulla

Valore

Vulnerabilità endogena

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Ballata

Coord. piana est: 0 Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione feudale

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze rappresentative e di integrazione tra latifondo e residenza,

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Impianto viario complessivo articolato/tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative

Sistema edilizio: Blocchi rettangolari irregolari con corte aperta

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in muratura continua in blocchi di tufi e/o parti interamente intonacati con intonaci grezzi tradizionali; mostre di porte e finestre in pietra anche in blocchi monolitici; spesso architravate ovvero ad arco in conci radiali; infissi in legno arretrati rispetto al filo esterno del muro, coperture a falde con tegole di tipo coppi siciliani; pluviali e gronde in cotto

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 7000

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia

Rilevanza

Qualità

Zona Omogenea

Uso / Conservazione

Stato di conservazion

Uso attuale

Uso storico

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Case Gucciardi"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

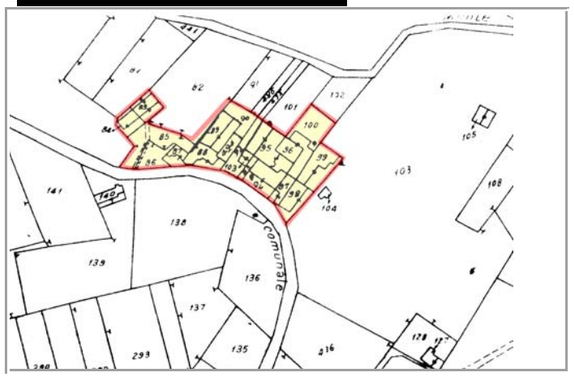
Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

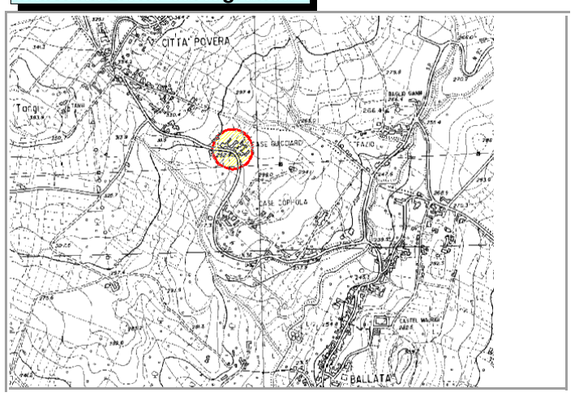
Foto

Stralcio Catastale



Foglio 282 Particell

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

Nuclei storici

N. scheda 7001 N. provv. 7001

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Borgo

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Case Gucciardi

Altra denominazione

Secolo: XIX metà

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Rettangolare/lineare

Forma: Rettangolare

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa	Valore
Rarità, Unicità	Bassa	
Peculiarità	Bassa	
Rappresentatività	Bassa	
Monumentalità	Nulla	
Importanza culturale generale	Bassa	
Importanza storica	Bassa	
Importanza formale, estetica	Nulla	
Importanza testimoniale	Nulla	
Importanza visale d'assieme	Nulla	
Leggibiltà dell'insieme	Nulla	
Fragilità strutturale d'insieme	Bassa	Vulnerabilità endogena
Fragilità funzionale d'insieme	Bassa	
Degrdo in atto	Media	
Propensione spont. al degrado	Media	
Precarietà ambientale generale	Nulla	Vulnerabilità endogena
Precarietà ambientale specifica	Nulla	

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Ballata

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione feudale

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze rappresentative e di integrazione tra latifondo e residenza,

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Impianto viario complessivo articolato/tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative

Sistema edilizio: Blocchi rettangolari irregolari con corte aperta

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in muratura continua in blocchi di tufi e/o parti interamente intonacati con intonaci grezzi tradizionali; mostre di porte e finestre in pietra anche in blocchi monolitici; spesso architravate ovvero ad arco in conci radiali; infissi in legno arretrati rispetto al filo esterno del muro, coperture a falde con tegole di tipo coppi siciliani; pluviali e gronde in cotto

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 7001

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Baglio di case

Rilevanza: Bassa

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Residenziale rurale

Uso storico: Di tipo agricolo

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Case Gucciardi"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

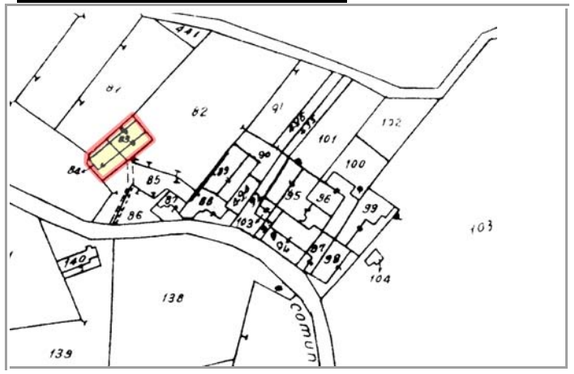
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

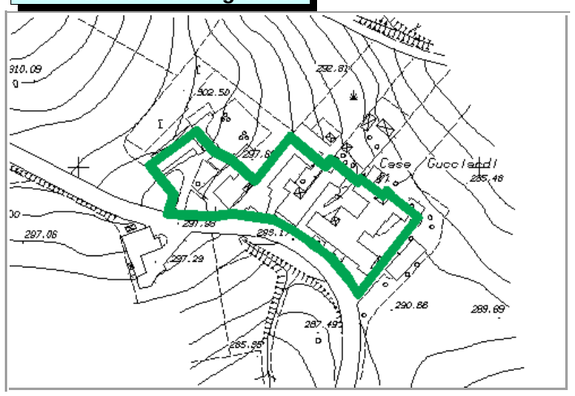


Stralcio Catastale



Foglio 282 Particell 83 - 84

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

Nuclei storici

N. scheda 7002 N. provv. 7002

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. Rif. GIS 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Borgo

Qualificazione: Rurale CI

Denominazione: Case Gucciardi

Altra denominazione

Secolo: XIX metà

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Rettangolare/lineare

Forma: Rettangolare

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Bassa
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Nulla
Importanza testimoniale	Nulla
Importanza visale d'assieme	Nulla
Leggibiltà dell'insieme	Nulla

Vulnerabilità endogena

Fragilità strutturale d'insieme	Bassa
Fragilità funzionale d'insieme	Bassa
Degrdo in atto	Media
Propensione spont. al degrado	Media

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale	Nulla
Precarietà ambientale specifica	Nulla

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Ballata

Coord. piana est: 0 Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione feudale

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze rappresentative e di integrazione tra latifondo e residenza,

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Impianto viario complessivo articolato/tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative

Sistema edilizio: Blocchi rettangolari irregolari con corte aperta

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in muratura continua in blocchi di tufi e/o parti interamente intonacati con intonaci grezzi tradizionali; mostre di porte e finestre in pietra anche in blocchi monolitici; spesso architravate ovvero ad arco in conci radiali; infissi in legno arretrati rispetto al filo esterno del muro, coperture a falde con tegole di tipo coppi siciliani; pluviali e gronde in cotto

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 7002

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Baglio di case
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	Mediocre
Uso attuale	Residenziale rurale
Uso storico	Di tipo agricolo

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Case Gucciardi"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

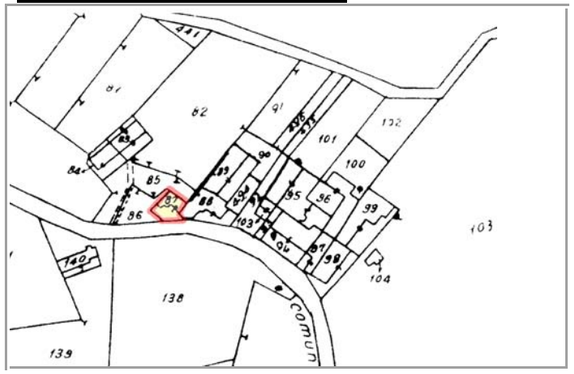
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

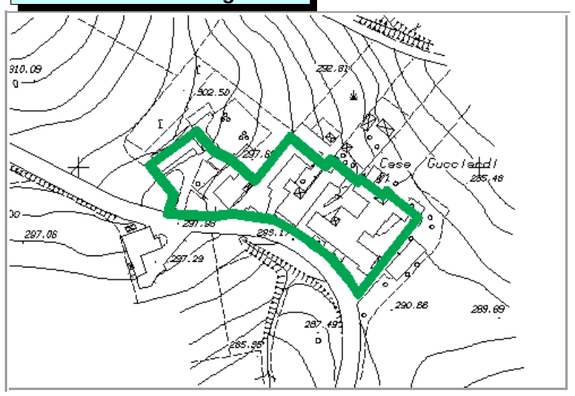


Stralcio Catastale



Foglio 282 Particell 87

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 7003 N. provv. 7003

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Borgo

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Case Gucciardi

Altra denominazione

Secolo: XIX metà

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Rettangolare/lineare

Forma: Rettangolare

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa	Valore
Rarità, Unicità	Bassa	
Peculiarità	Bassa	
Rappresentatività	Bassa	
Monumentalità	Nulla	
Importanza culturale generale	Bassa	
Importanza storica	Bassa	
Importanza formale, estetica	Nulla	
Importanza testimoniale	Nulla	
Importanza visale d'assieme	Nulla	
Leggibiltà dell'insieme	Nulla	
Fragilità strutturale d'insieme	Bassa	Vulnerabilità endogena
Fragilità funzionale d'insieme	Bassa	
Degrdo in atto	Media	
Propensione spont. al degrado	Media	
Precarietà ambientale generale	Nulla	Vulnerabilità endogena
Precarietà ambientale specifica	Nulla	

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Ballata

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione feudale

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze rappresentative e di integrazione tra latifondo e residenza,

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Impianto viario complessivo articolato/tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative

Sistema edilizio: Blocchi rettangolari irregolari con corte aperta

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in muratura continua in blocchi di tufi e/o parti interamente intonacati con intonaci grezzi tradizionali; mostre di porte e finestre in pietra anche in blocchi monolitici; spesso architravate ovvero ad arco in conci radiali; infissi in legno arretrati rispetto al filo esterno del muro, coperture a falde con tegole di tipo coppi siciliani; pluviali e gronde in cotto

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 7003

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Baglio di case

Rilevanza: Bassa

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Residenziale rurale

Uso storico: Di tipo agricolo

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Case Gucciardi"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

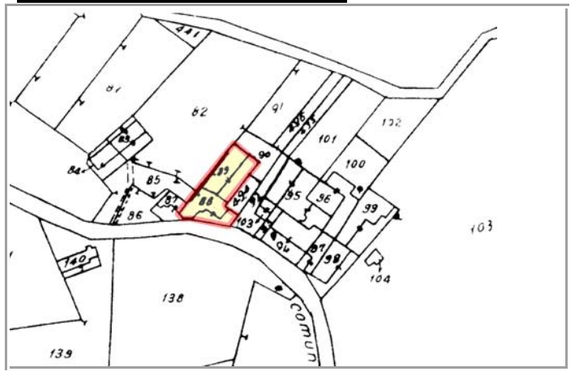
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

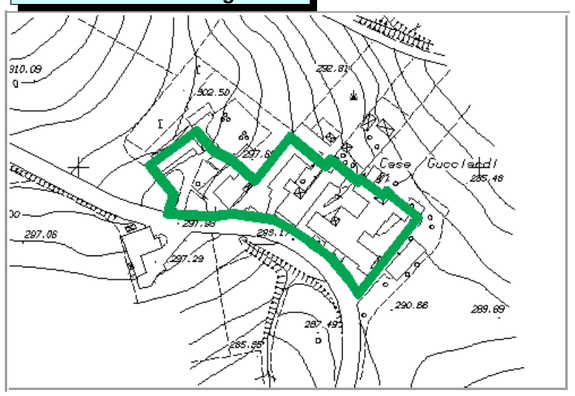


Stralcio Catastale



Foglio 282 | Particell 88 - 89

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 7004 N. provv. 7004

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Borgo

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Case Gucciardi

Altra denominazione

Secolo: XIX metà

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Rettangolare/lineare

Forma: Rettangolare

Caratteri volum

Polarità

(Planimetrico / Volum)

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Bassa
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Nulla
Importanza testimoniale	Nulla
Importanza visale d'assieme	Nulla
Leggibiltà dell'insieme	Nulla
Fragilità strutturale d'insieme	Bassa
Fragilità funzionale d'insieme	Bassa
Degrdo in atto	Media
Propensione spont. al degrado	Media
Precarietà ambientale generale	Nulla
Precarietà ambientale specifica	Nulla

(Valore / Vulnerabilità endogena / Vulnerabilità endogena)

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Ballata

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione feudale

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze rappresentative e di integrazione tra latifondo e residenza,

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Impianto viario complessivo articolato/tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative

Sistema edilizio: Blocchi rettangolari irregolari con corte aperta

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in muratura continua in blocchi di tufi e/o parti interamente intonacati con intonaci grezzi tradizionali; mostre di porte e finestre in pietra anche in blocchi monolitici; spesso architravate ovvero ad arco in conci radiali; infissi in legno arretrati rispetto al filo esterno del muro, coperture a falde con tegole di tipo coppi siciliani; pluviali e gronde in cotto

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 7004

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Baglio di case

Rilevanza: Bassa

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Residenziale rurale

Uso storico: Di tipo agricolo

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Case Gucciardi"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

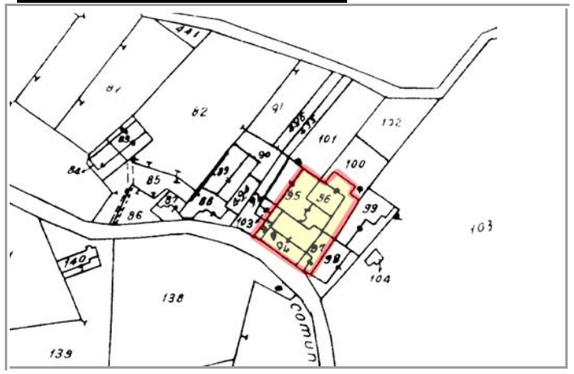
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

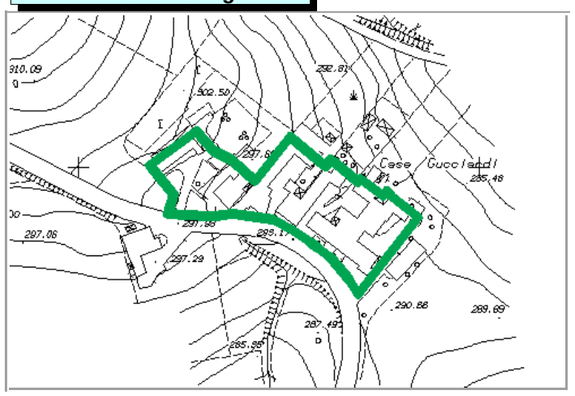


Stralcio Catastale



Foglio 282 | Particell 94 - 95 - 96 - 97

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali
e della Pubblica Istruzione

N. scheda **7005** N. provv. **7005**

Ente schedatore: *Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano*

Tipo scheda: *Nuclei storici*

Rif. L. G. | Rif. GIS: *0*

Oggetto e cronologia

Definizione: *Borgo*

Qualificazione: *Rurale* CI

Denominazione: ***Case Gucciardi***

Altra denominazione

Secolo: *XIX metà*

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: *Rurale*

Schema: *Rettangolare/lineare*

Forma: *Rettangolare*

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Bassa
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Nulla
Importanza testimoniale	Nulla
Importanza visale d'assieme	Nulla
Leggibiltà dell'insieme	Nulla
Fragilità strutturale d'insieme	Bassa
Fragilità funzionale d'insieme	Bassa
Degrdo in atto	Media
Propensione spont. al degrado	Media
Precarietà ambientale generale	Nulla
Precarietà ambientale specifica	Nulla

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: *TP* Ambito: *1*

Comune: *Erice*

Località: *Ballata*

Coord. piana est: *0* Unità di paesaggio

Cood. piana nord: *0*

Uso Nucleo storico

Uso attuale: *Di tipo agricolo*

Uso storico: *Di tipo agricolo*

Genesi e processi di formazione

Individuazione: *Fondazione feudale*

Ubicazione

Descrizione: *Insediamento sorto per esigenze rappresentative e di integrazione tra latifondo e residenza,*

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: *Impianto viario complessivo articolato/tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative*

Sistema edilizio: *Blocchi rettangolari irregolari con corte aperta*

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in muratura continua in blocchi di tufi e/o parti interamente intonacati con intonaci grezzi tradizionali; mostre di porte e finestre in pietra anche in blocchi monolitici; spesso architravate ovvero ad arco in conci radiali; infissi in legno arretrati rispetto al filo esterno del muro, coperture a falde con tegole di tipo coppi siciliani; pluviali e gronde in cotto

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG **7005**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Baglio di case
Rilevanza	***Bassa***
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: *Mediocre*

Uso attuale: *Residenziale rurale*

Uso storico: *Di tipo agricolo*

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Case Gucciardi"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

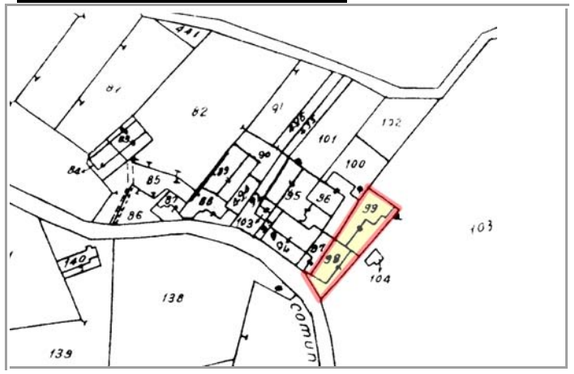
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

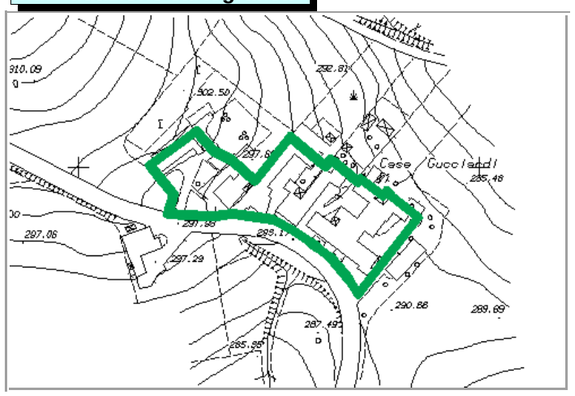


Stralcio Catastale



Foglio: *282* Particell: *98 - 99*

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 7006 N. provv. 7006

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 7006

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G.: Rif. GIS: 0

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Ballata

Coord. piana est: 0 Unità di paesaggio:

Cood. piana nord: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Borgo

Qualificazione: Rurale CI:

Denominazione: Case Gucciardi

Altra denominazione:

Secolo: XIX metà

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Rettangolare/lineare

Forma: Rettangolare

Caratteri volum:

Polarità:

Planimetrico

Volum

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione feudale

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze rappresentative e di integrazione tra latifondo e residenza,

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Impianto viario complessivo articolato/tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative

Sistema edilizio: Blocchi rettangolari irregolari con corte aperta

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in muratura continua in blocchi di tufi e/o parti interamente intonacati con intonaci grezzi tradizionali; mostre di porte e finestre in pietra anche in blocchi monolitici; spesso architravate ovvero ad arco in conci radiali; infissi in legno arretrati rispetto al filo esterno del muro, coperture a falde con tegole di tipo coppi siciliani; pluviali e gronde in cotto

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Bassa
Rappresentatività	Bassa
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Bassa
Importanza formale, estetica	Nulla
Importanza testimoniale	Nulla
Importanza visale d'assieme	Nulla
Leggibiltà dell'insieme	Nulla

Vulnerabilità endogena

Fragilità strutturale d'insieme	Bassa
Fragilità funzionale d'insieme	Bassa
Degrdo in atto	Media
Propensione spont. al degrado	Media

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale	Nulla
Precarietà ambientale specifica	Nulla

Tipologia edilizia: Baglio di case

Rilevanza: Bassa

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Residenziale rurale

Uso storico: Di tipo agricolo

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Case Gucciardi"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

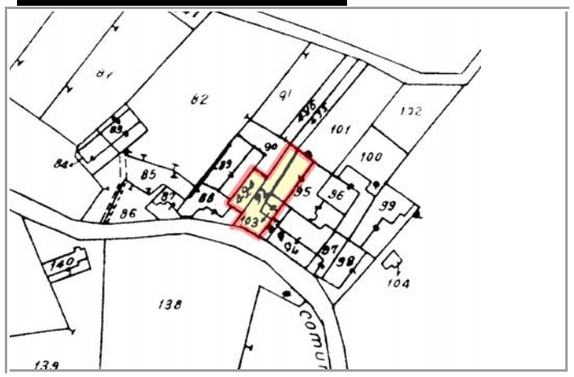
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

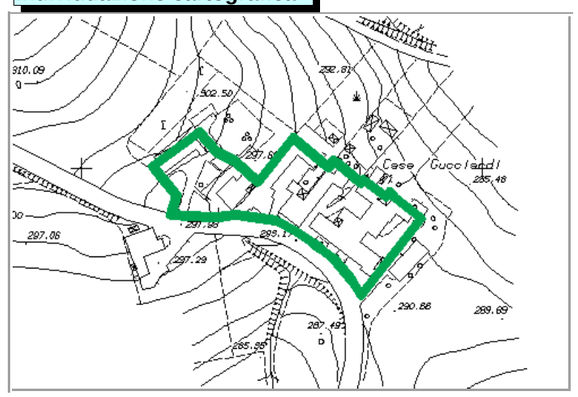


Stralcio Catastale



Foglio 282 Particell 103

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 8000 N. provv. 8000

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Borgo

Qualificazione: Rurale | CI: F1

Denominazione: Case Coppola

Altra denominazione

Secolo: XIX metà

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Irregolare

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Nulla
Rappresentatività	Bassa
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Nulla
Importanza storica	Nulla
Importanza formale, estetica	Nulla
Importanza testimoniale	Nulla
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa
Fragilità strutturale d'insieme	Bassa
Fragilità funzionale d'insieme	Bassa
Degrdo in atto	Media
Propensione spont. al degrado	Media
Precarietà ambientale generale	Media
Precarietà ambientale specifica	Bassa

Valore

Vulnerabilità endogena

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Tangi

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione feudale

Ubicazione: Il nucleo si identifica ad ovest di Ballata

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze rappresentative e di integrazione tra latifondo e residenza,

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Impianto viario complessivo irregolare/ Tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative

Sistema edilizio: Blocchi rettangolari irregolari con corte aperta

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in muratura continua in blocchi di tufi e/o parti interamente intonacati con intonaci grezzi tradizionali; mostre di porte e finestre in pietra anche in blocchi monolitici; spesso architravate ovvero ad arco in conci radiali; infissi in legno arretrati rispetto al filo esterno del muro, coperture a falde con tegole di tipo coppi siciliani; pluviali e gronde in cotto.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 8000

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia

Rilevanza

Qualità

Zona Omogenea

Uso / Conservazione

Stato di conservazion

Uso attuale

Uso storico

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Case Coppola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

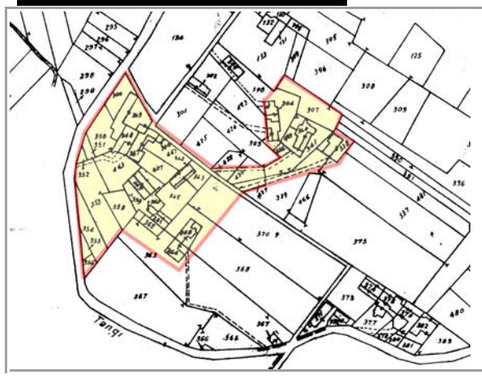
Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

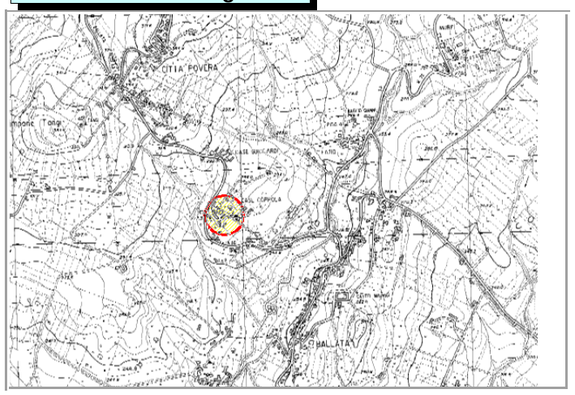
Foto

Stralcio Catastale



Foglio | Particell

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda **8001** N. provv. **8001**

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Borgo

Qualificazione: Rurale | CI: F1

Denominazione: Case Coppola

Altra denominazione

Secolo: XIX metà

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Irregolare

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa	Valore
Rarità, Unicità	Bassa	
Peculiarità	Nulla	
Rappresentatività	Bassa	
Monumentalità	Nulla	
Importanza culturale generale	Nulla	
Importanza storica	Nulla	
Importanza formale, estetica	Nulla	
Importanza testimoniale	Nulla	
Importanza visale d'assieme	Bassa	
Leggibiltà dell'insieme	Bassa	
Fragilità strutturale d'insieme	Bassa	Vulnerabilità endogena
Fragilità funzionale d'insieme	Bassa	
Degrdo in atto	Media	
Propensione spont. al degrado	Media	
Precarietà ambientale generale	Media	Vulnerabilità endogena
Precarietà ambientale specifica	Bassa	

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Tangi

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione feudale

Ubicazione: Il nucleo si identifica ad ovest di Ballata

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze rappresentative e di integrazione tra latifondo e residenza,

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Impianto viario complessivo irregolare/ Tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative

Sistema edilizio: Blocchi rettangolari irregolari con corte aperta

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in muratura continua in blocchi di tufi e/o parti interamente intonacati con intonaci grezzi tradizionali; mostre di porte e finestre in pietra anche in blocchi monolitici; spesso architravate ovvero ad arco in conci radiali; infissi in legno arretrati rispetto al filo esterno del muro, coperture a falde con tegole di tipo coppi siciliani; pluviali e gronde in cotto.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG **8001**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Baglio di case

Rilevanza: Bassa

Qualità | Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Residenziale rurale

Uso storico: Residenziale rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Case Coppola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

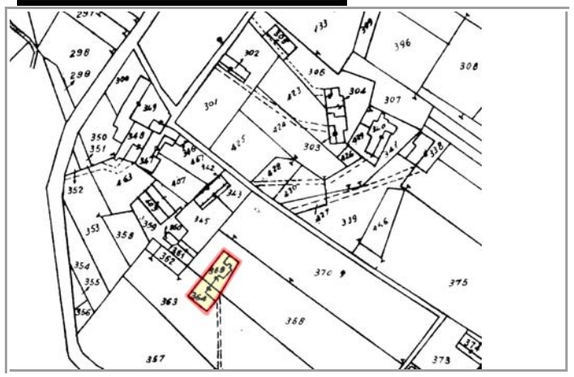
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

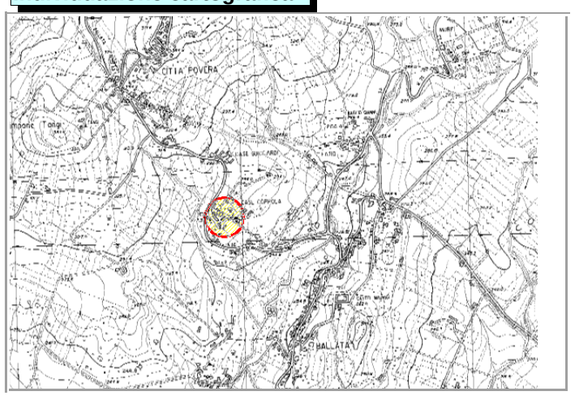


Stralcio Catastale



Foglio: 282 | Particell: 364 - 368

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 8002 N. provv. 8002

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Borgo

Qualificazione: Rurale | CI: F1

Denominazione: Case Coppola

Altra denominazione

Secolo: XIX metà

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Irregolare

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa	Valore
Rarità, Unicità	Bassa	
Peculiarità	Nulla	
Rappresentatività	Bassa	
Monumentalità	Nulla	
Importanza culturale generale	Nulla	
Importanza storica	Nulla	
Importanza formale, estetica	Nulla	
Importanza testimoniale	Nulla	
Importanza visale d'assieme	Bassa	
Leggibiltà dell'insieme	Bassa	
Fragilità strutturale d'insieme	Bassa	Vulnerabilità endogena
Fragilità funzionale d'insieme	Bassa	
Degrdo in atto	Media	
Propensione spont. al degrado	Media	
Precarietà ambientale generale	Media	Vulnerabilità endogena
Precarietà ambientale specifica	Bassa	

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Tangi

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione feudale

Ubicazione: Il nucleo si identifica ad ovest di Ballata

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze rappresentative e di integrazione tra latifondo e residenza,

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Impianto viario complessivo irregolare/ Tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative

Sistema edilizio: Blocchi rettangolari irregolari con corte aperta

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in muratura continua in blocchi di tufi e/o parti interamente intonacati con intonaci grezzi tradizionali; mostre di porte e finestre in pietra anche in blocchi monolitici; spesso architravate ovvero ad arco in conci radiali; infissi in legno arretrati rispetto al filo esterno del muro, coperture a falde con tegole di tipo coppi siciliani; pluviali e gronde in cotto.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 8002

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Baglio di case

Rilevanza: Bassa

Qualità | Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Residenziale rurale

Uso storico: Residenziale rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Case Coppola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

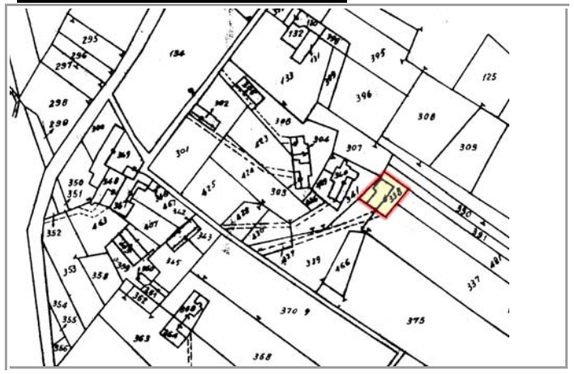
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

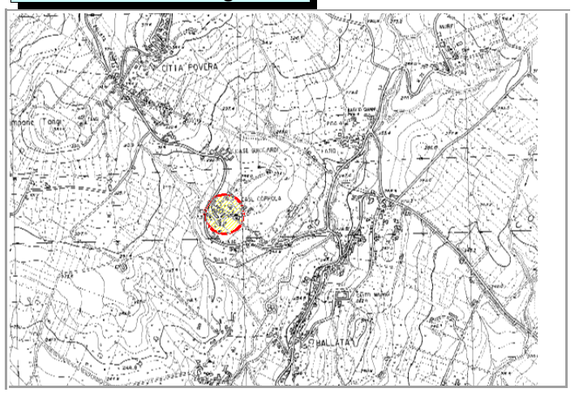


Stralcio Catastale



Foglio 282 Particell 338

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda **8003** N. provv. **8003**

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Borgo

Qualificazione: Rurale | CI: F1

Denominazione: Case Coppola

Altra denominazione

Secolo: XIX metà

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Irregolare

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa	Valore
Rarità, Unicità	Bassa	
Peculiarità	Nulla	
Rappresentatività	Bassa	
Monumentalità	Nulla	
Importanza culturale generale	Nulla	
Importanza storica	Nulla	
Importanza formale, estetica	Nulla	
Importanza testimoniale	Nulla	
Importanza visale d'assieme	Bassa	
Leggibiltà dell'insieme	Bassa	
Fragilità strutturale d'insieme	Bassa	Vulnerabilità endogena
Fragilità funzionale d'insieme	Bassa	
Degrdo in atto	Media	
Propensione spont. al degrado	Media	
Precarietà ambientale generale	Media	Vulnerabilità endogena
Precarietà ambientale specifica	Bassa	

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Tangi

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione feudale

Ubicazione: Il nucleo si identifica ad ovest di Ballata

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze rappresentative e di integrazione tra latifondo e residenza,

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Impianto viario complessivo irregolare/ Tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative

Sistema edilizio: Blocchi rettangolari irregolari con corte aperta

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in muratura continua in blocchi di tufi e/o parti interamente intonacati con intonaci grezzi tradizionali; mostre di porte e finestre in pietra anche in blocchi monolitici; spesso architravate ovvero ad arco in conci radiali; infissi in legno arretrati rispetto al filo esterno del muro, coperture a falde con tegole di tipo coppi siciliani; pluviali e gronde in cotto.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG **8003**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Baglio di case
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	Mediocre
Uso attuale	Residenziale rurale
Uso storico	Residenziale rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Case Coppola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

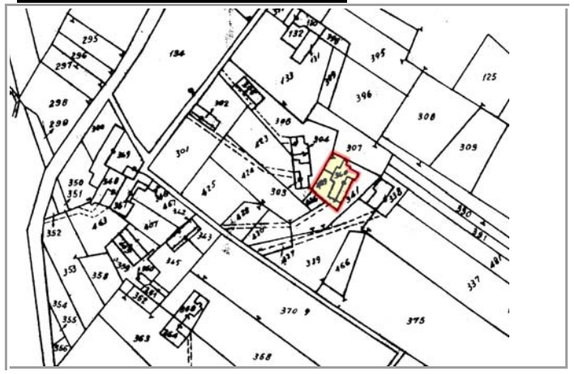
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

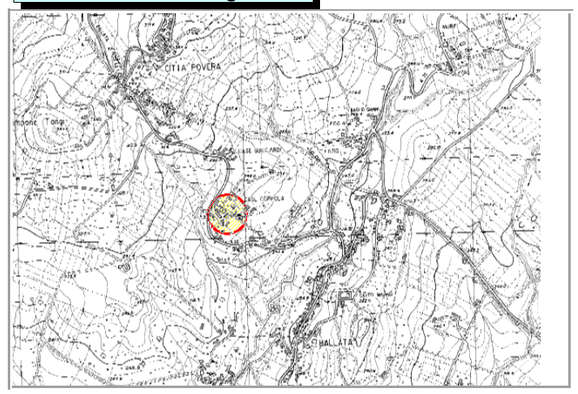


Stralcio Catastale



Foglio: 282 | Particell: 340 - 429

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

Nuclei storici

N. scheda 8004 N. provv. 8004

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. Rif. GIS 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Borgo

Qualificazione: Rurale CI F1

Denominazione: Case Coppola

Altra denominazione

Secolo: XIX metà

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Irregolare

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa	Valore
Rarità, Unicità	Bassa	
Peculiarità	Nulla	
Rappresentatività	Bassa	
Monumentalità	Nulla	
Importanza culturale generale	Nulla	
Importanza storica	Nulla	
Importanza formale, estetica	Nulla	
Importanza testimoniale	Nulla	
Importanza visale d'assieme	Bassa	
Leggibiltà dell'insieme	Bassa	
Fragilità strutturale d'insieme	Bassa	Vulnerabilità endogena
Fragilità funzionale d'insieme	Bassa	
Degrdo in atto	Media	
Propensione spont. al degrado	Media	
Precarietà ambientale generale	Media	Vulnerabilità endogena
Precarietà ambientale specifica	Bassa	

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Tangi

Coord. piana est: 0 Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione feudale

Ubicazione: Il nucleo si identifica ad ovest di Ballata

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze rappresentative e di integrazione tra latifondo e residenza,

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Impianto viario complessivo irregolare/ Tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative

Sistema edilizio: Blocchi rettangolari irregolari con corte aperta

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in muratura continua in blocchi di tufi e/o parti interamente intonacati con intonaci grezzi tradizionali; mostre di porte e finestre in pietra anche in blocchi monolitici; spesso architravate ovvero ad arco in conci radiali; infissi in legno arretrati rispetto al filo esterno del muro, coperture a falde con tegole di tipo coppi siciliani; pluviali e gronde in cotto.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 8004

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Baglio di case

Rilevanza: Bassa

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Pessimo

Uso attuale: Nessuno (semi diruto)

Uso storico: Residenziale rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Case Coppola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

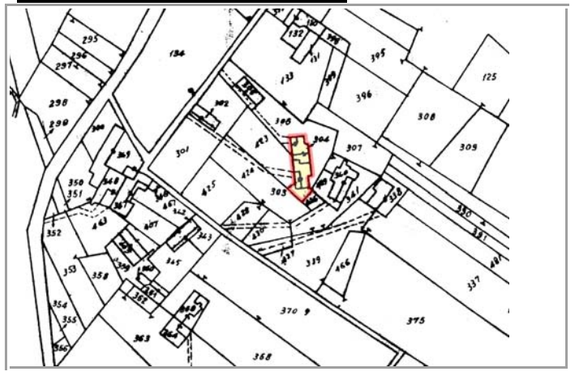
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

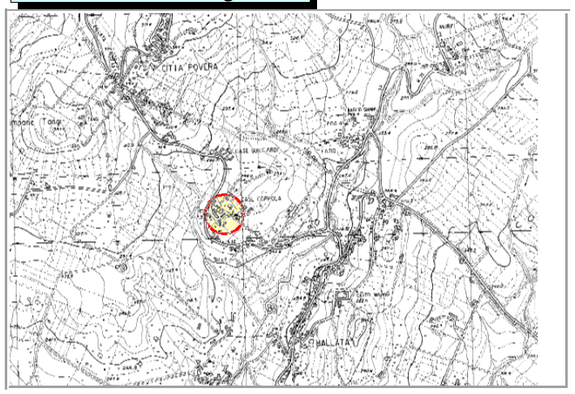


Stralcio Catastale



Foglio 282 Particell 303 - 304

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 8005 N. provv. 8005

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Borgo

Qualificazione: Rurale | CI: F1

Denominazione: Case Coppola

Altra denominazione

Secolo: XIX metà

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Irregolare

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa	Valore
Rarità, Unicità	Bassa	
Peculiarità	Nulla	
Rappresentatività	Bassa	
Monumentalità	Nulla	
Importanza culturale generale	Nulla	
Importanza storica	Nulla	
Importanza formale, estetica	Nulla	
Importanza testimoniale	Nulla	
Importanza visale d'assieme	Bassa	
Leggibiltà dell'insieme	Bassa	
Fragilità strutturale d'insieme	Bassa	Vulnerabilità endogena
Fragilità funzionale d'insieme	Bassa	
Degrdo in atto	Media	
Propensione spont. al degrado	Media	
Precarietà ambientale generale	Media	Vulnerabilità endogena
Precarietà ambientale specifica	Bassa	

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Tangi

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione feudale

Ubicazione: Il nucleo si identifica ad ovest di Ballata

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze rappresentative e di integrazione tra latifondo e residenza,

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Impianto viario complessivo irregolare/ Tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative

Sistema edilizio: Blocchi rettangolari irregolari con corte aperta

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in muratura continua in blocchi di tufi e/o parti interamente intonacati con intonaci grezzi tradizionali; mostre di porte e finestre in pietra anche in blocchi monolitici; spesso architravate ovvero ad arco in conci radiali; infissi in legno arretrati rispetto al filo esterno del muro, coperture a falde con tegole di tipo coppi siciliani; pluviali e gronde in cotto.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 8005

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Baglio di case
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Residenziale rurale

Uso storico: Residenziale rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Case Coppola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

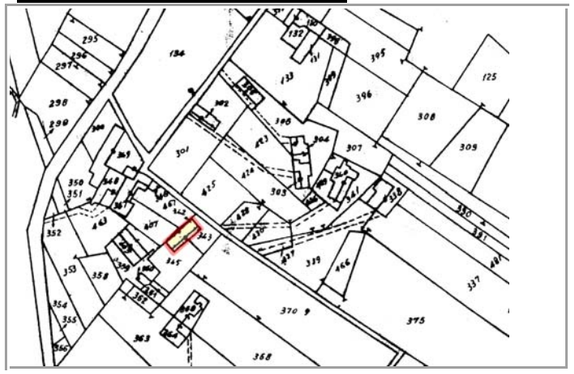
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

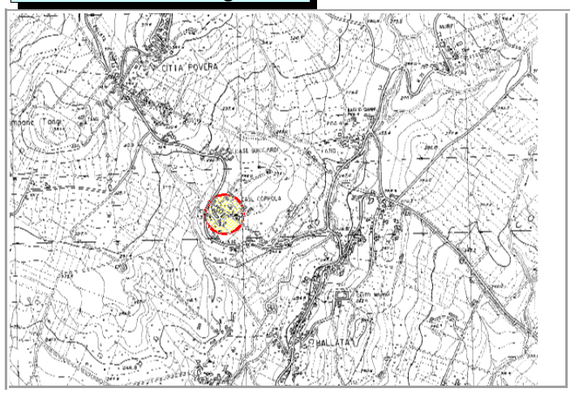


Stralcio Catastale



Foglio 282 Particell 343

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda **8006** N. provv. **8006**

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Borgo

Qualificazione: Rurale | CI: F1

Denominazione: Case Coppola

Altra denominazione

Secolo: XIX metà

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Irregolare

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa	Valore
Rarità, Unicità	Bassa	
Peculiarità	Nulla	
Rappresentatività	Bassa	
Monumentalità	Nulla	
Importanza culturale generale	Nulla	
Importanza storica	Nulla	
Importanza formale, estetica	Nulla	
Importanza testimoniale	Nulla	
Importanza visale d'assieme	Bassa	
Leggibiltà dell'insieme	Bassa	
Fragilità strutturale d'insieme	Bassa	Vulnerabilità endogena
Fragilità funzionale d'insieme	Bassa	
Degrdo in atto	Media	
Propensione spont. al degrado	Media	
Precarietà ambientale generale	Media	Vulnerabilità endogena
Precarietà ambientale specifica	Bassa	

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Tangi

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione feudale

Ubicazione: Il nucleo si identifica ad ovest di Ballata

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze rappresentative e di integrazione tra latifondo e residenza,

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Impianto viario complessivo irregolare/ Tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative

Sistema edilizio: Blocchi rettangolari irregolari con corte aperta

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in muratura continua in blocchi di tufi e/o parti interamente intonacati con intonaci grezzi tradizionali; mostre di porte e finestre in pietra anche in blocchi monolitici; spesso architravate ovvero ad arco in conci radiali; infissi in legno arretrati rispetto al filo esterno del muro, coperture a falde con tegole di tipo coppi siciliani; pluviali e gronde in cotto.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG **8006**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Baglio di case
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Residenziale rurale

Uso storico: Residenziale rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Case Coppola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

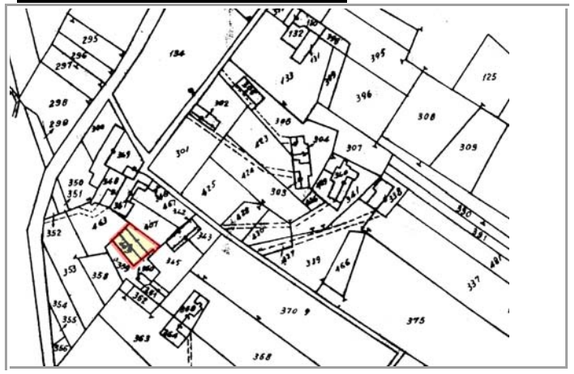
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

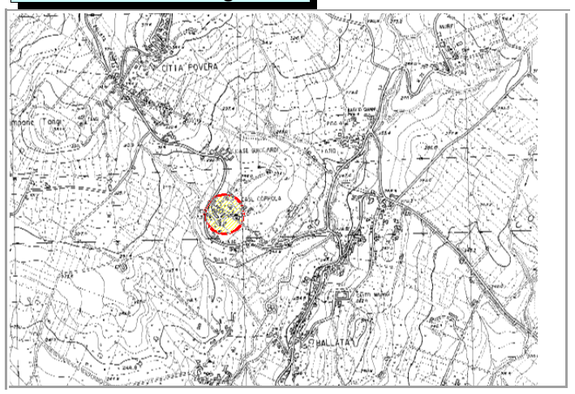


Stralcio Catastale



Foglio: 282 | Particell: 403

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 8007 N. provv. 8007

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Borgo

Qualificazione: Rurale | CI: F1

Denominazione: Case Coppola

Altra denominazione

Secolo: XIX metà

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Irregolare

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa	Valore
Rarità, Unicità	Bassa	
Peculiarità	Nulla	
Rappresentatività	Bassa	
Monumentalità	Nulla	
Importanza culturale generale	Nulla	
Importanza storica	Nulla	
Importanza formale, estetica	Nulla	
Importanza testimoniale	Nulla	
Importanza visale d'assieme	Bassa	
Leggibiltà dell'insieme	Bassa	
Fragilità strutturale d'insieme	Bassa	Vulnerabilità endogena
Fragilità funzionale d'insieme	Bassa	
Degrdo in atto	Media	
Propensione spont. al degrado	Media	
Precarietà ambientale generale	Media	Vulnerabilità endogena
Precarietà ambientale specifica	Bassa	

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Tangi

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione feudale

Ubicazione: Il nucleo si identifica ad ovest di Ballata

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze rappresentative e di integrazione tra latifondo e residenza,

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Impianto viario complessivo irregolare/ Tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative

Sistema edilizio: Blocchi rettangolari irregolari con corte aperta

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in muratura continua in blocchi di tufi e/o parti interamente intonacati con intonaci grezzi tradizionali; mostre di porte e finestre in pietra anche in blocchi monolitici; spesso architravate ovvero ad arco in conci radiali; infissi in legno arretrati rispetto al filo esterno del muro, coperture a falde con tegole di tipo coppi siciliani; pluviali e gronde in cotto.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 8007

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Baglio di case
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Residenziale rurale

Uso storico: Residenziale rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Case Coppola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

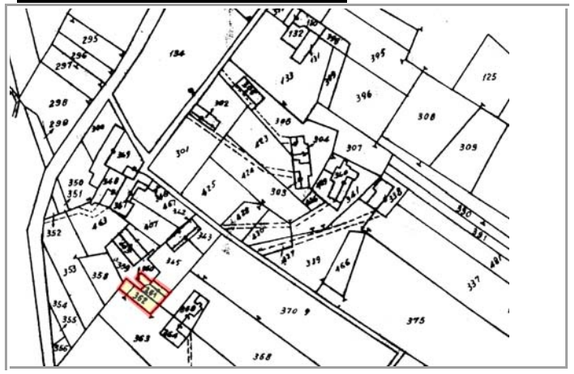
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

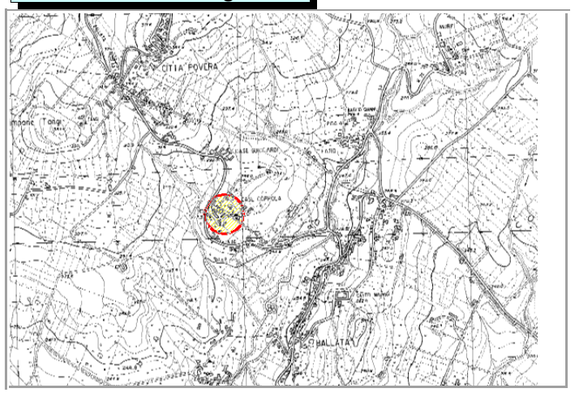


Stralcio Catastale



Foglio 282 Particell 381 - 362

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 8008 N. provv. 8008

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 8008

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. Rif. GIS 0

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia TP Ambito 1

Comune Erice

Località Tangi

Coord. piana est 0 Unità di paesaggio

Cood. piana nord 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Borgo

Qualificazione: Rurale CI F1

Denominazione: Case Coppola

Altra denominazione

Secolo: XIX metà

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Irregolare

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione feudale

Ubicazione: Il nucleo si identifica ad ovest di Ballata

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze rappresentative e di integrazione tra latifondo e residenza,

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Impianto viario complessivo irregolare/ Tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative

Sistema edilizio: Blocchi rettangolari irregolari con corte aperta

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in muratura continua in blocchi di tufi e/o parti interamente intonacati con intonaci grezzi tradizionali; mostre di porte e finestre in pietra anche in blocchi monolitici; spesso architravate ovvero ad arco in conci radiali; infissi in legno arretrati rispetto al filo esterno del muro, coperture a falde con tegole di tipo coppi siciliani; pluviali e gronde in cotto.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Nulla
Rappresentatività	Bassa
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Nulla
Importanza storica	Nulla
Importanza formale, estetica	Nulla
Importanza testimoniale	Nulla
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa

Vulnerabilità endogena

Fragilità strutturale d'insieme	Bassa
Fragilità funzionale d'insieme	Bassa
Degrdo in atto	Media
Propensione spont. al degrado	Media

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale	Media
Precarietà ambientale specifica	Bassa

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Baglio di case

Rilevanza: Bassa

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Residenziale rurale

Uso storico: Residenziale rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Case Coppola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

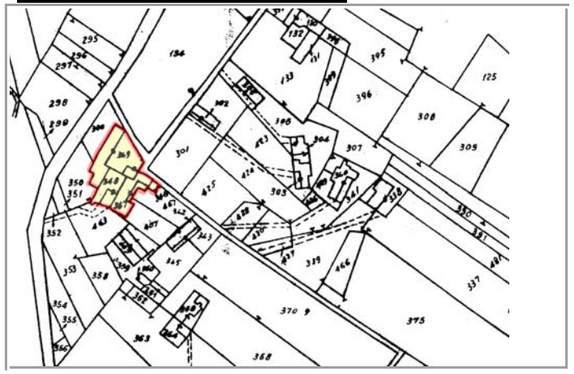
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

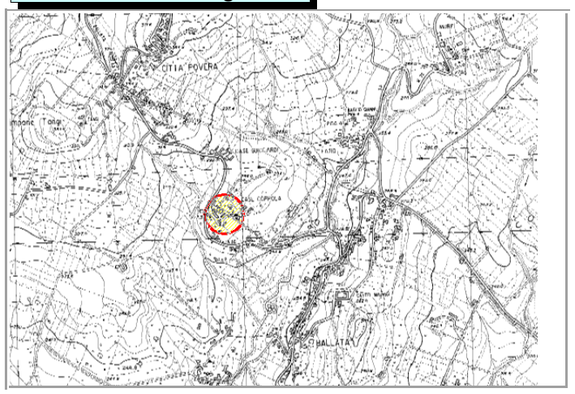


Stralcio Catastale



Foglio 282 Particell 347 - 348 - 349

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

Nuclei storici

N. scheda **8009** N. provv. **8009**

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Borgo

Qualificazione: Rurale | CI: F1

Denominazione: Case Coppola

Altra denominazione

Secolo: XIX metà

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Planimetrico

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Irregolare

Volum

Caratteri volum

Polarità

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	Nulla
Rappresentatività	Bassa
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Nulla
Importanza storica	Nulla
Importanza formale, estetica	Nulla
Importanza testimoniale	Nulla
Importanza visale d'assieme	Bassa
Leggibiltà dell'insieme	Bassa

Vulnerabilità endogena

Fragilità strutturale d'insieme	Bassa
Fragilità funzionale d'insieme	Bassa
Degrdo in atto	Media
Propensione spont. al degrado	Media

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale	Media
Precarietà ambientale specifica	Bassa

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Tangi

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo agricolo

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione feudale

Ubicazione: Il nucleo si identifica ad ovest di Ballata

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze rappresentative e di integrazione tra latifondo e residenza,

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Impianto viario complessivo irregolare/ Tracciato spontaneo determinato dalle tipologie insediative

Sistema edilizio: Blocchi rettangolari irregolari con corte aperta

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in muratura continua in blocchi di tufi e/o parti interamente intonacati con intonaci grezzi tradizionali; mostre di porte e finestre in pietra anche in blocchi monolitici; spesso architravate ovvero ad arco in conci radiali; infissi in legno arretrati rispetto al filo esterno del muro, coperture a falde con tegole di tipo coppi siciliani; pluviali e gronde in cotto.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG **8009**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Baglio di case
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	Mediocre
Uso attuale	Residenziale rurale
Uso storico	Residenziale rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Case Coppola"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

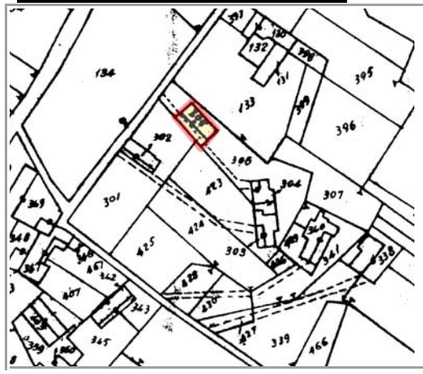
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

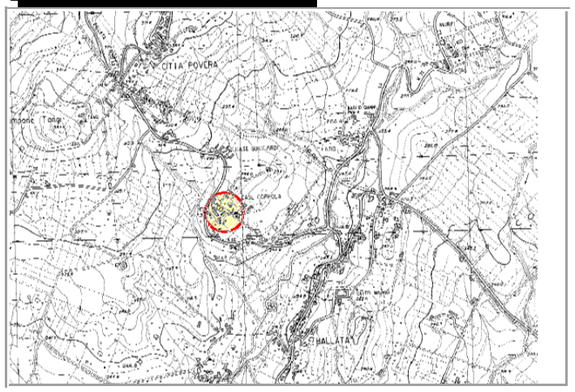


Stralcio Catastale



Foglio: 282 | Particell: 308

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 9000 N. provv. 9000

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Ballata

Altra denominazione

Secolo: XIX /XX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Planimetrico

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Irregolare

Volum

Caratteri volum

Polarità

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Nulla
Importanza testimoniale	
Importanza visale d'assieme	
Leggibiltà dell'insieme	

Vulnerabilità endogena

Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Ballata

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse viario principale su cui si innestano a 90° le vie secondariedelle diverse fasi di espansione

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in blocchi di tufo interamente intonacate con intonaci; Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 9000

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia

Rilevanza

Qualità

Zona Omogenea

Uso / Conservazione

Stato di conservazion

Uso attuale

Uso storico

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Ballata"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

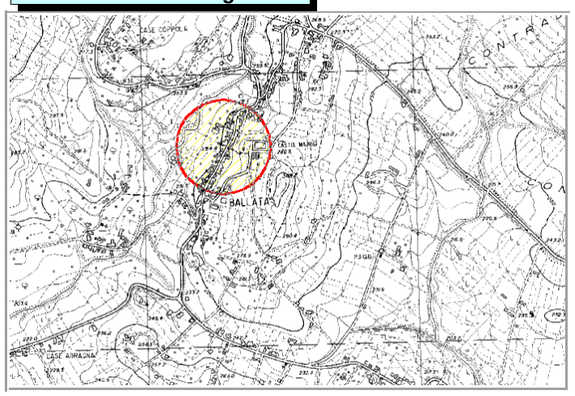
Foto



Stralcio Catastale

Foglio | Particell

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 9001 N. provv. 9001

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Ballata

Altra denominazione

Secolo: XIX /XX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Irregolare

Caratteri volum

Polarità

(Planimetrico / Volum)

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Nulla
Importanza testimoniale	
Importanza visale d'assieme	
Leggibiltà dell'insieme	
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

(Valore / Vulnerabilità endogena / Vulnerabilità endogena)

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Ballata

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse viario principale su cui si innestano a 90° le vie secondariedelle diverse fasi di espansione

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in blocchi di tufo interamente intonacate con intonaci; Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 9001

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	
Rilevanza	bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	Mediocre
Uso attuale	Magazzino
Uso storico	Mulino

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Ballata"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

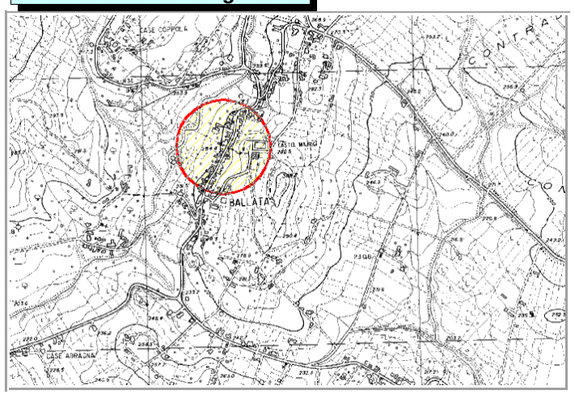


Stralcio Catastale



Foglio 303 Particell 3 - 4

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali
e della Pubblica Istruzione

N. scheda 9002 N. provv. 9002

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano
Tipo scheda: Nuclei storici
Rif. L. G.: Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia
Definizione: Nucleo
Qualificazione: Rurale CI:
Denominazione: Ballata
Altra denominazione:
Secolo: XIX /XX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo
Tipo: Rurale
Schema: Irregolare
Forma: Irregolare
Caratteri volum:
Polarità:
Planimetrico
Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Nulla
Importanza testimoniale	
Importanza visale d'assieme	
Leggibiltà dell'insieme	
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore
Vulnerabilità endogena
Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici
Provincia: TP Ambito: 1
Comune: Erice
Località: Ballata
Coord. piana est: 0 Unità di paesaggio:
Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico
Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale
Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione
Individuazione: Fondazione reale
Ubicazione:
Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo
Sistema viario: Asse viario principale su cui si innestano a 90° le vie secondariedelle diverse fasi di espansione
Sistema edilizio: Case in linea
Sistema difensiv:

Caratteri stilistici dell'edilizia
Tipo:
Strutture edilizie in blocchi di tufo interamente intonacate con intonaci; Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano
Descrizione:
Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 9002

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia:
Rilevanza: bassa
Qualità: Caratterizzante
Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione
Stato di conservazion: buono
Uso attuale: Abitazione
Uso storico: Abitazione rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Ballata"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

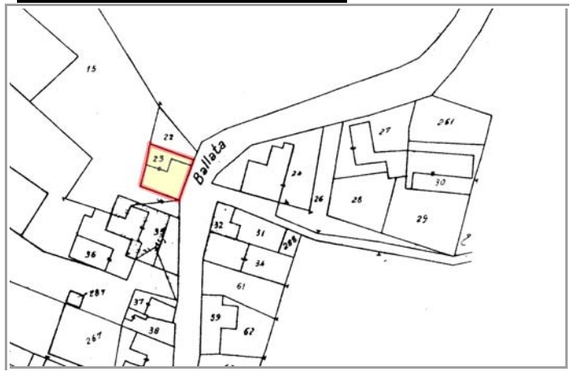
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

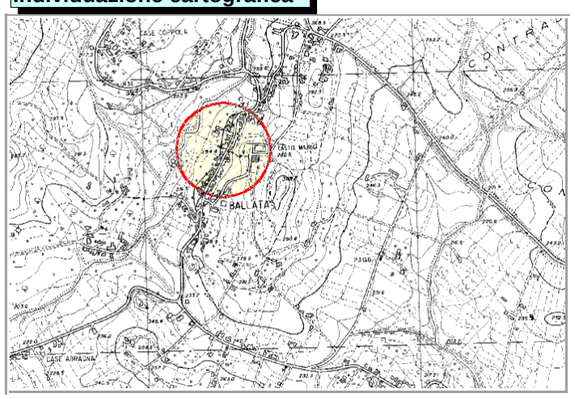


Stralcio Catastale



Foglio 303 Particell 23

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

Nuclei storici

N. scheda **9003** N. provv. **9003**

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Ballata

Altra denominazione

Secolo: XIX /XX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Planimetrico

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Irregolare

Volum

Caratteri volum

Polarità

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Nulla
Importanza testimoniale	
Importanza visale d'assieme	
Leggibiltà dell'insieme	

Vulnerabilità endogena

Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Ballata

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse viario principale su cui si innestano a 90° le vie secondariedelle diverse fasi di espansione

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in blocchi di tufo interamente intonacate con intonaci; Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG **9003**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	
Rilevanza	bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	buono
Uso attuale	Abitazione
Uso storico	Abitazione rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Ballata"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

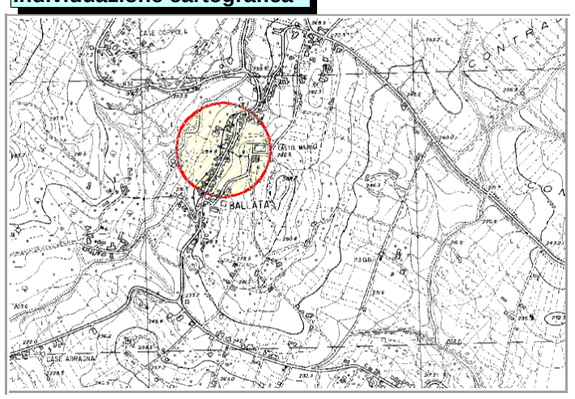


Stralcio Catastale



Foglio: 303 | Particell: 24

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali
e della Pubblica Istruzione

N. scheda **9004** N. provv. **9004**

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Ballata

Altra denominazione

Secolo: XIX /XX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Planimetrico

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Irregolare

Volum

Caratteri volum

Polarità

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Nulla
Importanza testimoniale	
Importanza visale d'assieme	
Leggibiltà dell'insieme	

Vulnerabilità endogena

Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Ballata

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse viario principale su cui si innestano a 90° le vie secondariedelle diverse fasi di espansione

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in blocchi di tufo interamente intonacate con intonaci; Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG **9004**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	
Rilevanza	bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	buono
Uso attuale	Abitazione
Uso storico	Abitazione rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Ballata"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

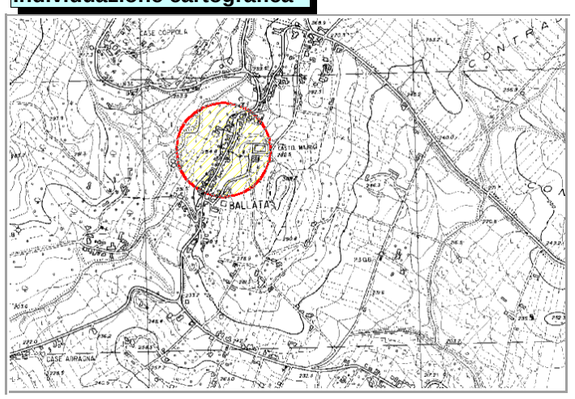


Stralcio Catastale



Foglio: 303 | Particell: 30

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

Nuclei storici

N. scheda 9005 N. provv. 9005

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Ballata

Altra denominazione

Secolo: XIX /XX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Irregolare

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Nulla
Importanza testimoniale	
Importanza visale d'assieme	
Leggibiltà dell'insieme	
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore

Vulnerabilità endogena

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Ballata

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse viario principale su cui si innestano a 90° le vie secondariedelle diverse fasi di espansione

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in blocchi di tufo interamente intonacate con intonaci; Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 9005

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	
Rilevanza	bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: buono

Uso attuale: Abitazione

Uso storico: Abitazione rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Ballata"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

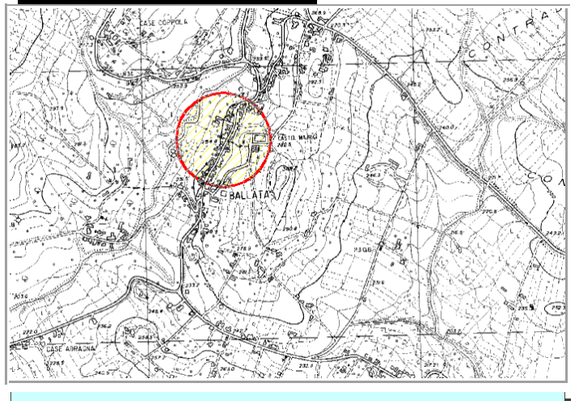


Stralcio Catastale



Foglio 303 Particell 37 - 38

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

Nuclei storici

N. scheda 9006 N. provv. 9006

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Ballata

Altra denominazione

Secolo: XIX /XX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Irregolare

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Nulla
Importanza testimoniale	
Importanza visale d'assieme	
Leggibiltà dell'insieme	
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Ballata

Coord. piana est: 0 Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse viario principale su cui si innestano a 90° le vie secondariedelle diverse fasi di espansione

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in blocchi di tufo interamente intonacate con intonaci; Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 9006

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia

Rilevanza: bassa

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: buono

Uso attuale: Abitazione

Uso storico: Abitazione rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Ballata"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

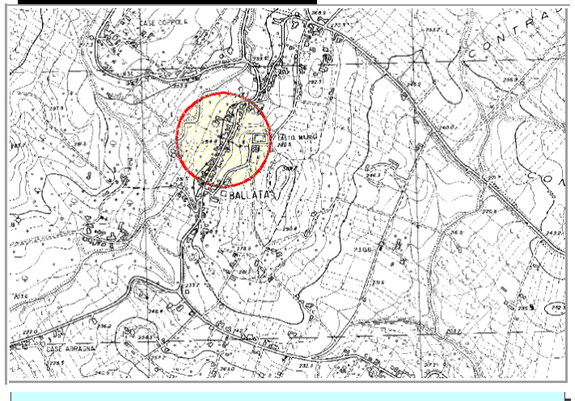


Stralcio Catastale



Foglio 303 Particell 68

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 9007 N. provv. 9007

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Ballata

Altra denominazione

Secolo: XIX /XX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Irregolare

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Nulla
Importanza testimoniale	
Importanza visale d'assieme	
Leggibiltà dell'insieme	

Vulnerabilità endogena

Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Ballata

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse viario principale su cui si innestano a 90° le vie secondariedelle diverse fasi di espansione

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in blocchi di tufo interamente intonacate con intonaci; Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 9007

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	
Rilevanza	bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	buono
Uso attuale	Abitazione
Uso storico	Abitazione rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Ballata"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

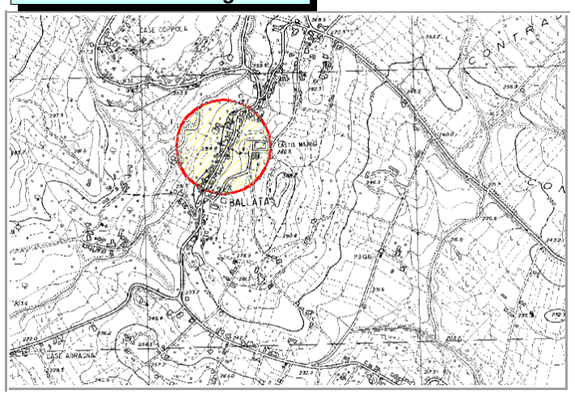


Stralcio Catastale



Foglio 303 Particell 67

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 9008 N. provv. 9008

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Ballata

Altra denominazione

Secolo: XIX /XX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Planimetrico

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Irregolare

Volum

Caratteri volum

Polarità

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Nulla
Importanza testimoniale	
Importanza visale d'assieme	
Leggibiltà dell'insieme	

Vulnerabilità endogena

Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Ballata

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse viario principale su cui si innestano a 90° le vie secondariedelle diverse fasi di espansione

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in blocchi di tufo interamente intonacate con intonaci; Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 9008

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	
Rilevanza	bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	buono
Uso attuale	Abitazione
Uso storico	Abitazione rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Ballata"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

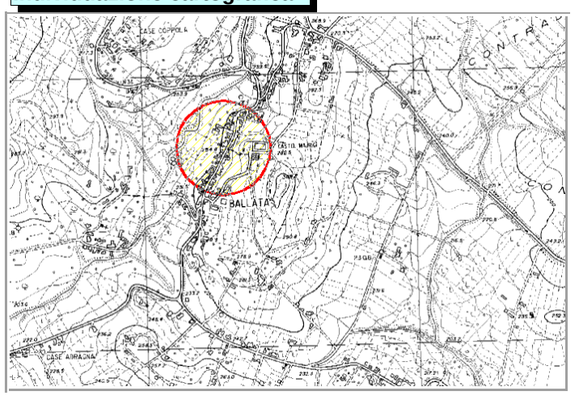


Stralcio Catastale



Foglio 303 | Particell 77

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali
e della Pubblica Istruzione

N. scheda 9009 N. provv. 9009

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano
Tipo scheda: Nuclei storici
Rif. L. G.: Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia
Definizione: Nucleo
Qualificazione: Rurale CI:
Denominazione: Ballata
Altra denominazione:
Secolo: XIX /XX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo
Tipo: Rurale
Schema: Irregolare
Forma: Irregolare
Caratteri volum:
Polarità:
Planimetrico
Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Nulla
Importanza testimoniale	
Importanza visale d'assieme	
Leggibiltà dell'insieme	

Vulnerabilità endogena

Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici
Provincia: TP Ambito: 1
Comune: Erice
Località: Ballata
Coord. piana est: 0 Unità di paesaggio:
Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico
Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale
Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione
Individuazione: Fondazione reale
Ubicazione:
Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo
Sistema viario: Asse viario principale su cui si innestano a 90° le vie secondariedelle diverse fasi di espansione
Sistema edilizio: Case in linea
Sistema difensiv:

Caratteri stilistici dell'edilizia
Tipo
Strutture edilizie in blocchi di tufo interamente intonacate con intonaci; Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano
Descrizione
Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 9009

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	
Rilevanza	bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione
Stato di conservazion: buono
Uso attuale: Abitazione
Uso storico: Abitazione rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Ballata"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

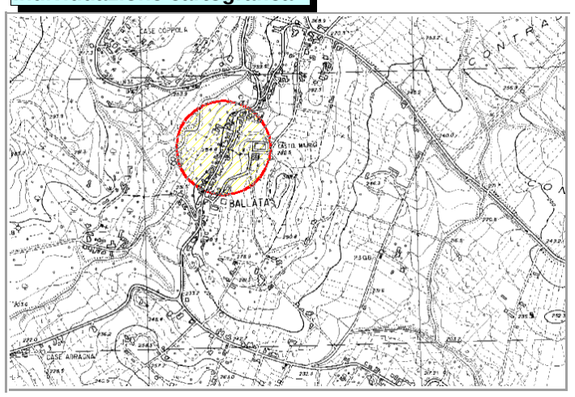


Stralcio Catastale



Foglio 303 Particell 188

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

Nuclei storici

N. scheda 9010 N. provv. 9010

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Ballata

Altra denominazione

Secolo: XIX /XX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Irregolare

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Nulla
Importanza testimoniale	
Importanza visale d'assieme	
Leggibiltà dell'insieme	
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Ballata

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse viario principale su cui si innestano a 90° le vie secondariedelle diverse fasi di espansione

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in blocchi di tufo interamente intonacate con intonaci; Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 9010

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	
Rilevanza	bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	buono
Uso attuale	Abitazione
Uso storico	Abitazione rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Ballata"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

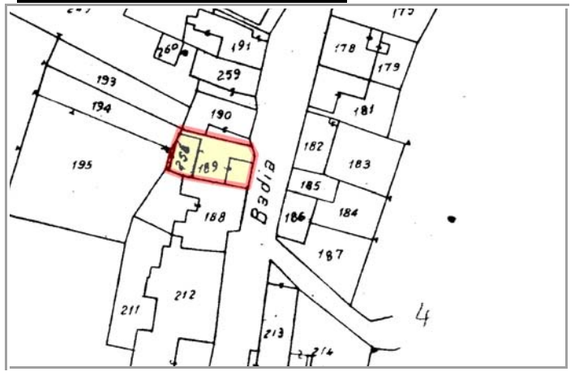
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

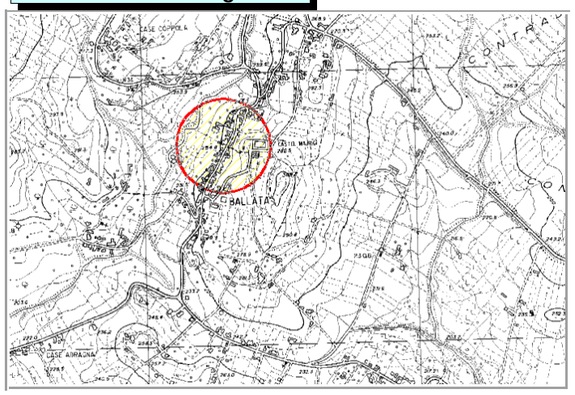


Stralcio Catastale



Foglio 303 Particell 189

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 9011 N. provv. 9011

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Ballata

Altra denominazione

Secolo: XIX /XX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Irregolare

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Nulla
Importanza testimoniale	
Importanza visale d'assieme	
Leggibiltà dell'insieme	
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Ballata

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse viario principale su cui si innestano a 90° le vie secondariedelle diverse fasi di espansione

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in blocchi di tufo interamente intonacate con intonaci; Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 9011

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia

Rilevanza: bassa

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: buono

Uso attuale: Abitazione

Uso storico: Abitazione rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Ballata"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

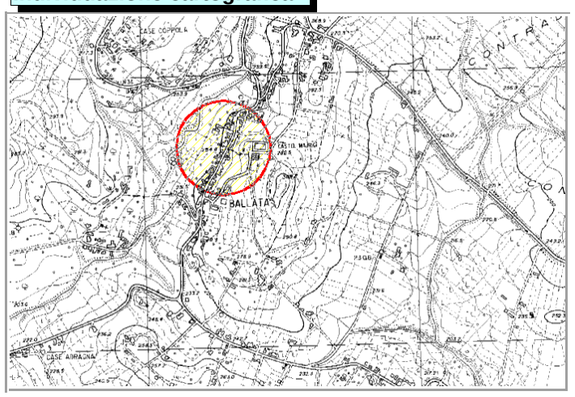


Stralcio Catastale



Foglio 303 | Particell 190

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 9012 N. provv. 9012

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo

Qualificazione: Rurale | Cl

Denominazione: Ballata

Altra denominazione

Secolo: XIX /XX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Irregolare

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Nulla
Importanza testimoniale	
Importanza visale d'assieme	
Leggibiltà dell'insieme	
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Ballata

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse viario principale su cui si innestano a 90° le vie secondariedelle diverse fasi di espansione

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in blocchi di tufo interamente intonacate con intonaci; Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 9012

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia

Rilevanza: bassa

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: buono

Uso attuale: Abitazione

Uso storico: Abitazione rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Ballata"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

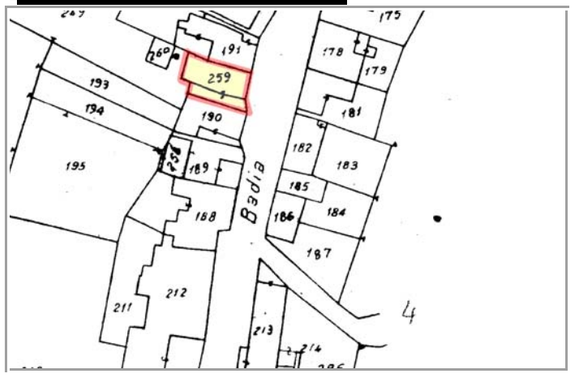
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

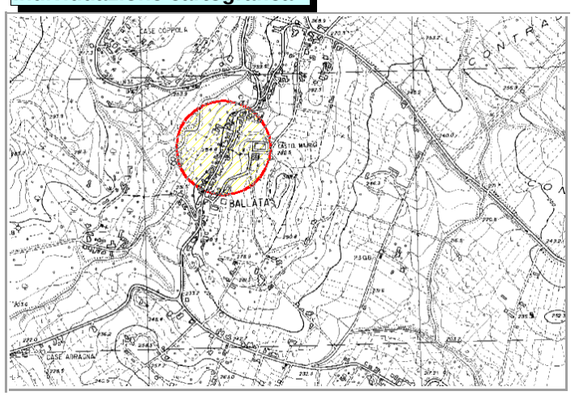


Stralcio Catastale



Foglio 303 | Particell 259

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 9013 N. provv. 9013

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 9013

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Ballata

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Ballata

Altra denominazione

Secolo: XIX /XX

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Irregolare

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico | Volum

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse viario principale su cui si innestano a 90° le vie secondariedelle diverse fasi di espansione

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Nulla
Importanza testimoniale	
Importanza visale d'assieme	
Leggibiltà dell'insieme	
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in blocchi di tufo interamente intonacate con intonaci; Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

Tipologia edilizia

Rilevanza: bassa

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: buono

Uso attuale: Abitazione

Uso storico: Abitazione rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Ballata"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

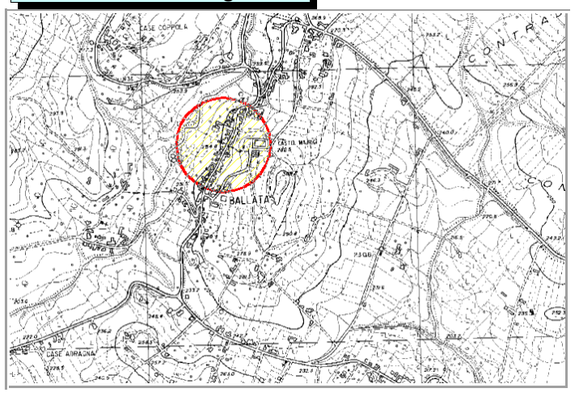


Stralcio Catastale



Foglio 303 Particell 191

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali
e della Pubblica Istruzione

N. scheda 9014 N. provv. 9014

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano
Tipo scheda: Nuclei storici
Rif. L. G.: Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia
Definizione: Nucleo
Qualificazione: Rurale CI:
Denominazione: Ballata
Altra denominazione:
Secolo: XIX /XX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo
Tipo: Rurale
Schema: Irregolare
Forma: Irregolare
Caratteri volum:
Polarità:
(Planimetrico / Volum)

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Nulla
Importanza testimoniale	
Importanza visale d'assieme	
Leggibiltà dell'insieme	
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

(Valore / Vulnerabilità endogena / Vulnerabilità endogena)

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici
Provincia: TP Ambito: 1
Comune: Erice
Località: Ballata
Coord. piana est: 0 Unità di paesaggio:
Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico
Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale
Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione
Individuazione: Fondazione reale
Ubicazione:
Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo
Sistema viario: Asse viario principale su cui si innestano a 90° le vie secondariedelle diverse fasi di espansione
Sistema edilizio: Case in linea
Sistema difensiv:

Caratteri stilistici dell'edilizia
Tipo:
Strutture edilizie in blocchi di tufo interamente intonacate con intonaci; Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano
Descrizione:
Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 9014

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia:
Rilevanza: bassa
Qualità: Caratterizzante
Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione
Stato di conservazion: buono
Uso attuale: Abitazione
Uso storico: Abitazione rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Ballata"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

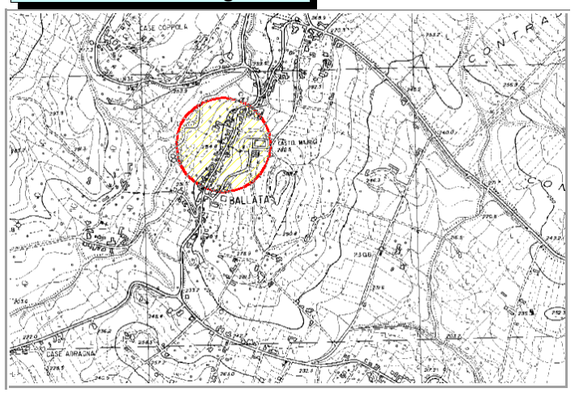


Stralcio Catastale



Foglio 303 Particell 177

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali
e della Pubblica Istruzione

N. scheda 9015 N. provv. 9015

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Ballata

Altra denominazione

Secolo: XIX /XX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Irregolare

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Nulla
Importanza testimoniale	
Importanza visale d'assieme	
Leggibiltà dell'insieme	
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore

Vulnerabilità endogena

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Ballata

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse viario principale su cui si innestano a 90° le vie secondariedelle diverse fasi di espansione

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in blocchi di tufo interamente intonacate con intonaci; Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 9015

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	
Rilevanza	bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	buono
Uso attuale	Abitazione
Uso storico	Abitazione rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Ballata"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

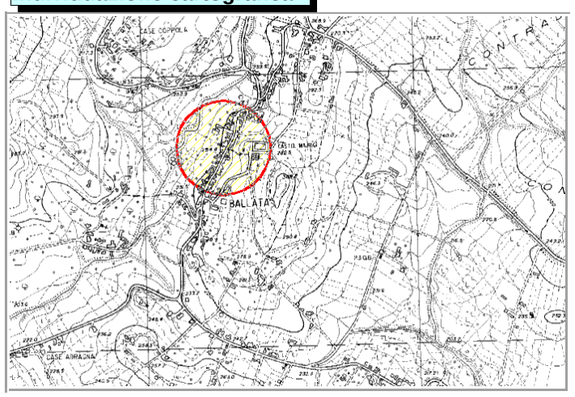


Stralcio Catastale



Foglio 303 Particell 171

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 9016 N. provv. 9016

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Ballata

Altra denominazione

Secolo: XIX /XX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Irregolare

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Nulla
Importanza testimoniale	
Importanza visale d'assieme	
Leggibiltà dell'insieme	
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore

Vulnerabilità endogena

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Ballata

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse viario principale su cui si innestano a 90° le vie secondariedelle diverse fasi di espansione

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in blocchi di tufo interamente intonacate con intonaci; Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 9016

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia

Rilevanza: bassa

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: buono

Uso attuale: Abitazione

Uso storico: Abitazione rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Ballata"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

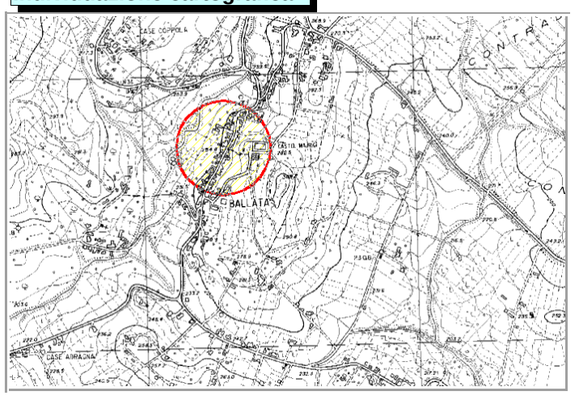


Stralcio Catastale



Foglio 303 | Particell 161 - 162 - 163 - 164

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

Nuclei storici

N. scheda 9017 N. provv. 9017

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Ballata

Altra denominazione

Secolo: XIX /XX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale (Planimetrico)

Schema: Irregolare

Forma: Irregolare

Caratteri volum (Volum)

Polarità

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Nulla
Importanza testimoniale	
Importanza visale d'assieme	
Leggibiltà dell'insieme	
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

(Valore; Vulnerabilità endogena; Vulnerabilità endogena)

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Ballata

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse viario principale su cui si innestano a 90° le vie secondariedelle diverse fasi di espansione

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in blocchi di tufo interamente intonacate con intonaci; Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 9017

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	
Rilevanza	bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	buono
Uso attuale	Abitazione
Uso storico	Abitazione rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Ballata"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

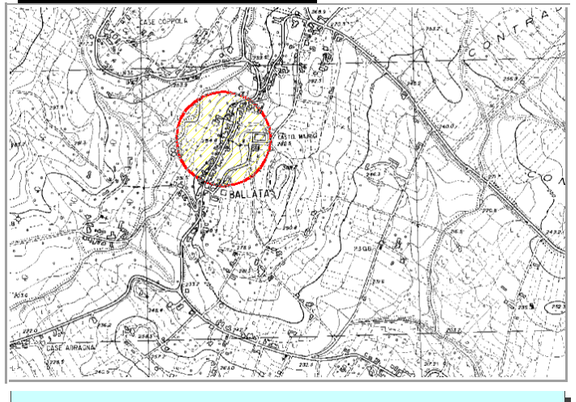


Stralcio Catastale



Foglio 303 | Particell 162 - 165 -166 - 167

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 9018 N. provv. 9018

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Ballata

Altra denominazione

Secolo: XIX /XX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Irregolare

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Nulla
Importanza testimoniale	
Importanza visale d'assieme	
Leggibiltà dell'insieme	
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Ballata

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse viario principale su cui si innestano a 90° le vie secondariedelle diverse fasi di espansione

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in blocchi di tufo interamente intonacate con intonaci; Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 9018

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	
Rilevanza	bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: buono

Uso attuale: Abitazione

Uso storico: Abitazione rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Ballata"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

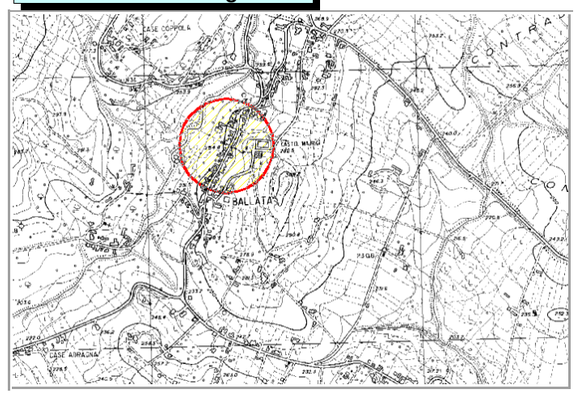


Stralcio Catastale



Foglio 303 Particell 103 - 104 - 105

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

Nuclei storici

N. scheda 9019 N. provv. 9019

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Ballata

Altra denominazione

Secolo: XIX /XX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Planimetrico

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Irregolare

Volum

Caratteri volum

Polarità

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Nulla
Importanza testimoniale	
Importanza visale d'assieme	
Leggibiltà dell'insieme	

Vulnerabilità endogena

Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Ballata

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse viario principale su cui si innestano a 90° le vie secondariedelle diverse fasi di espansione

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in blocchi di tufo interamente intonacate con intonaci; Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 9019

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	
Rilevanza	bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	buono
Uso attuale	Abitazione
Uso storico	Abitazione rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Ballata"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

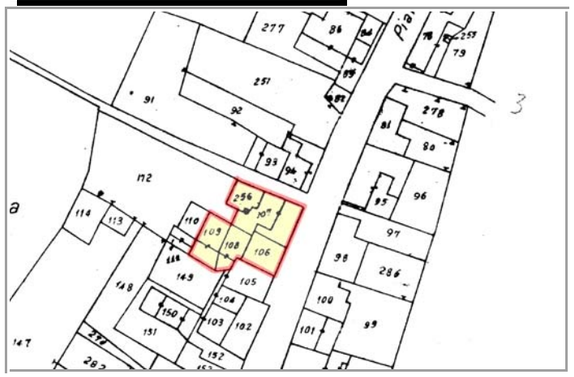
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

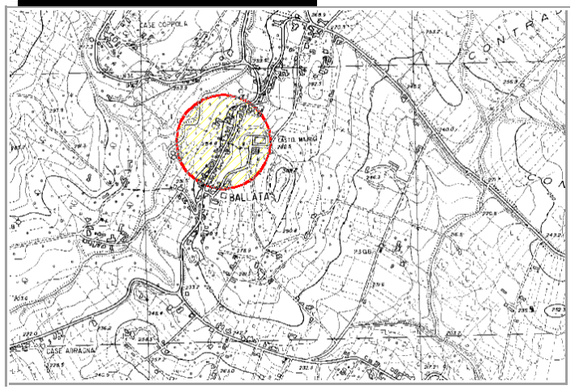


Stralcio Catastale



Foglio 303 | Particell 108 - 109 - 106 - 107 - 256

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 9020 N. provv. 9020

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Ballata

Altra denominazione

Secolo: XIX /XX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Irregolare

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Nulla
Importanza testimoniale	
Importanza visale d'assieme	
Leggibiltà dell'insieme	
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore

Vulnerabilità endogena

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Ballata

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse viario principale su cui si innestano a 90° le vie secondariedelle diverse fasi di espansione

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in blocchi di tufo interamente intonacate con intonaci; Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 9020

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	
Rilevanza	bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: buono

Uso attuale: Abitazione

Uso storico: Abitazione rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Ballata"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

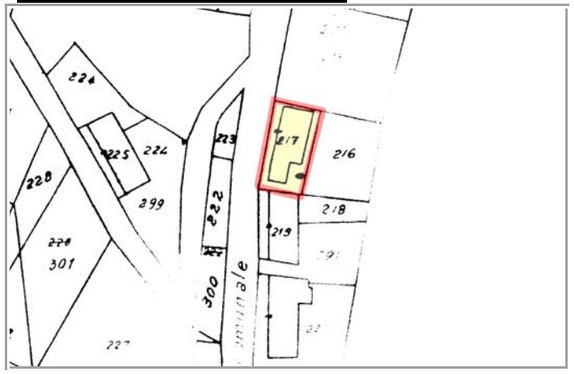
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

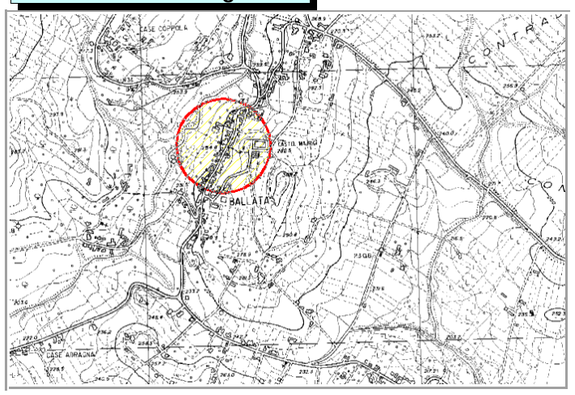


Stralcio Catastale



Foglio 303 Particell 217

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali
e della Pubblica Istruzione

N. scheda 9021 N. provv. 9021

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Ballata

Altra denominazione

Secolo: XIX /XX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Irregolare

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Nulla
Importanza testimoniale	
Importanza visale d'assieme	
Leggibiltà dell'insieme	
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore

Vulnerabilità endogena

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Ballata

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse viario principale su cui si innestano a 90° le vie secondariedelle diverse fasi di espansione

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in blocchi di tufo interamente intonacate con intonaci; Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 9021

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	
Rilevanza	bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	buono
Uso attuale	Abitazione
Uso storico	Abitazione rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Ballata"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

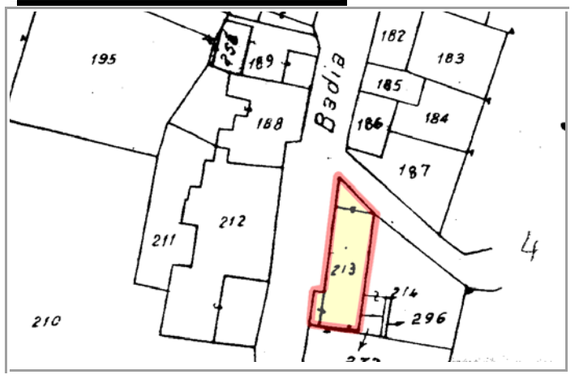
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

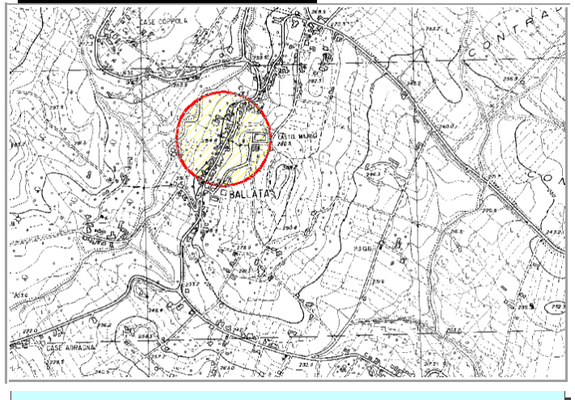


Stralcio Catastale



Foglio 303 | Particell 213

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 9022 N. provv. 9022

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Ballata

Altra denominazione

Secolo: XIX /XX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Irregolare

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Nulla
Importanza testimoniale	
Importanza visale d'assieme	
Leggibiltà dell'insieme	
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore

Vulnerabilità endogena

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Ballata

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse viario principale su cui si innestano a 90° le vie secondariedelle diverse fasi di espansione

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in blocchi di tufo interamente intonacate con intonaci; Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 9022

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	
Rilevanza	bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	buono
Uso attuale	Abitazione
Uso storico	Abitazione rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Ballata"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

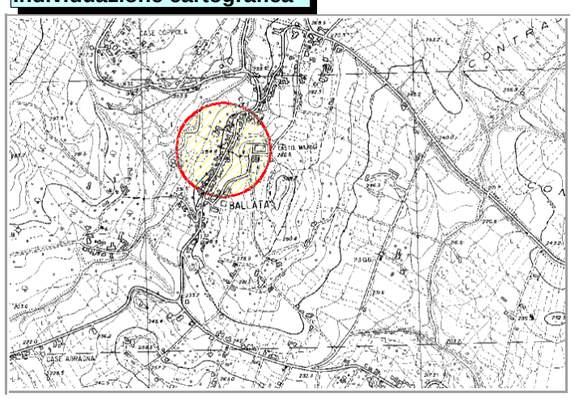


Stralcio Catastale



Foglio 303 | Particell 186

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 9023 N. provv. 9023

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Ballata

Altra denominazione

Secolo: XIX /XX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Irregolare

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Nulla
Importanza testimoniale	
Importanza visale d'assieme	
Leggibiltà dell'insieme	
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore

Vulnerabilità endogena

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Ballata

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse viario principale su cui si innestano a 90° le vie secondariedelle diverse fasi di espansione

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in blocchi di tufo interamente intonacate con intonaci; Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 9023

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia

Rilevanza: bassa

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: buono

Uso attuale: Abitazione

Uso storico: Abitazione rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Ballata"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

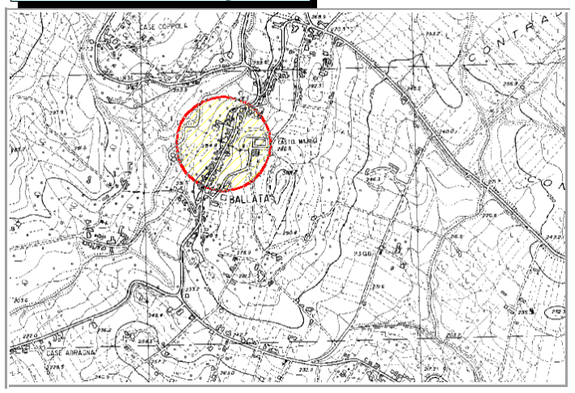


Stralcio Catastale



Foglio 303 Particell 185

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 9024 N. provv. 9024

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Ballata

Altra denominazione

Secolo: XIX /XX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Irregolare

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Nulla
Importanza testimoniale	
Importanza visale d'assieme	
Leggibiltà dell'insieme	
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore

Vulnerabilità endogena

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Ballata

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse viario principale su cui si innestano a 90° le vie secondariedelle diverse fasi di espansione

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in blocchi di tufo interamente intonacate con intonaci; Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 9024

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia

Rilevanza: bassa

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: buono

Uso attuale: Abitazione

Uso storico: Abitazione rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Ballata"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

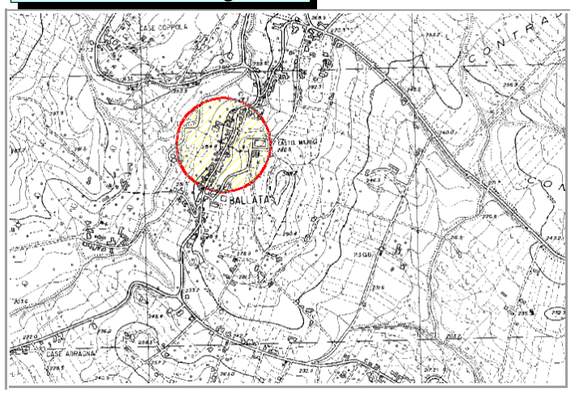


Stralcio Catastale



Foglio 303 Particell 182

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 9025 N. provv. 9025

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Ballata

Altra denominazione

Secolo: XIX /XX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Irregolare

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Nulla
Importanza testimoniale	
Importanza visale d'assieme	
Leggibiltà dell'insieme	
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore

Vulnerabilità endogena

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Ballata

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse viario principale su cui si innestano a 90° le vie secondariedelle diverse fasi di espansione

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in blocchi di tufo interamente intonacate con intonaci; Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 9025

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	
Rilevanza	bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	buono
Uso attuale	Abitazione
Uso storico	Abitazione rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Ballata"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

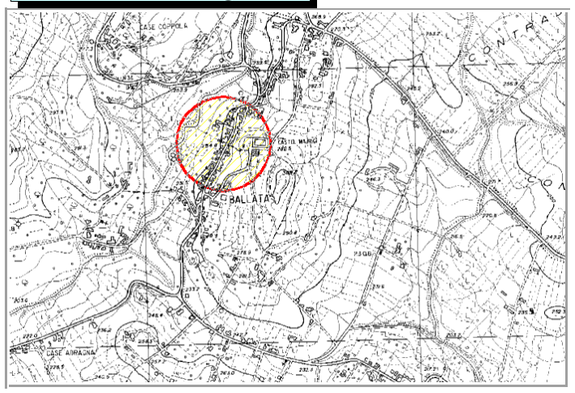


Stralcio Catastale



Foglio 303 Particell 181

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali
e della Pubblica Istruzione

N. scheda 9026 N. provv. 9026

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano
Tipo scheda: Nuclei storici
Rif. L. G.: Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia
Definizione: Nucleo
Qualificazione: Rurale CI:
Denominazione: Ballata
Altra denominazione:
Secolo: XIX /XX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo
Tipo: Rurale (Planimetrico)
Schema: Irregolare
Forma: Irregolare
Caratteri volum (Volum)
Polarità

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Nulla
Importanza testimoniale	
Importanza visale d'assieme	
Leggibiltà dell'insieme	
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

(Valore) (Vulnerabilità endogena) (Vulnerabilità endogena)

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici
Provincia: TP Ambito: 1
Comune: Erice
Località: Ballata
Coord. piana est: 0 Unità di paesaggio:
Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico
Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale
Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione
Individuazione: Fondazione reale
Ubicazione
Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo
Sistema viario: Asse viario principale su cui si innestano a 90° le vie secondariedelle diverse fasi di espansione
Sistema edilizio: Case in linea
Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia
Tipo
Strutture edilizie in blocchi di tufo interamente intonacate con intonaci; Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano
Descrizione
Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 9026

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia:
Rilevanza: bassa
Qualità: Caratterizzante
Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione
Stato di conservazion: buono
Uso attuale: Abitazione
Uso storico: Abitazione rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Ballata"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

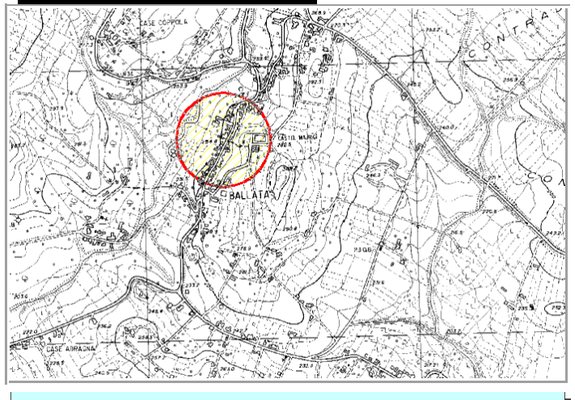
Foto

Stralcio Catastale



Foglio 303 Particell 160

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 9027 N. provv. 9027

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Ballata

Altra denominazione

Secolo: XIX /XX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Planimetrico

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Irregolare

Volum

Caratteri volum

Polarità

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Nulla
Importanza testimoniale	
Importanza visale d'assieme	
Leggibiltà dell'insieme	

Vulnerabilità endogena

Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Ballata

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse viario principale su cui si innestano a 90° le vie secondariedelle diverse fasi di espansione

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in blocchi di tufo interamente intonacate con intonaci; Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 9027

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	
Rilevanza	bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	buono
Uso attuale	Abitazione
Uso storico	Abitazione rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Ballata"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

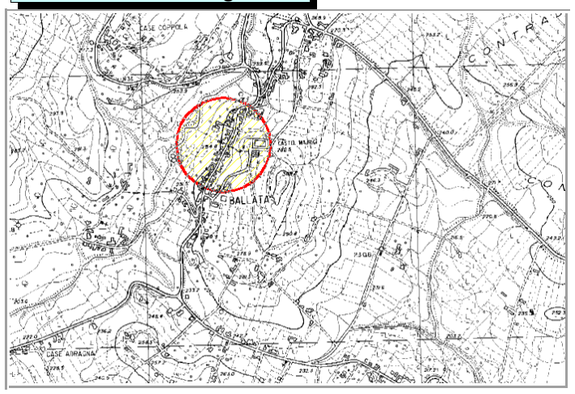


Stralcio Catastale



Foglio 303 | Particell 78

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 9028 N. provv. 9028

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Ballata

Altra denominazione

Secolo: XIX /XX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Irregolare

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Nulla
Importanza testimoniale	
Importanza visale d'assieme	
Leggibiltà dell'insieme	
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore

Vulnerabilità endogena

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Ballata

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse viario principale su cui si innestano a 90° le vie secondariedelle diverse fasi di espansione

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in blocchi di tufo interamente intonacate con intonaci; Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 9028

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	
Rilevanza	bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	buono
Uso attuale	Abitazione
Uso storico	Abitazione rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Ballata"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

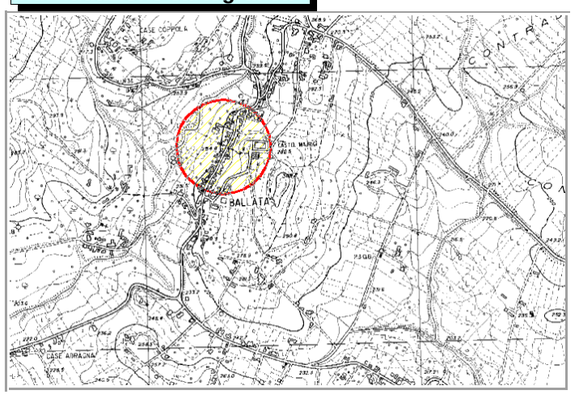


Stralcio Catastale



Foglio 303 Particell 66

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 9029 N. provv. 9029

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Ballata

Altra denominazione

Secolo: XIX /XX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Irregolare

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Nulla
Importanza testimoniale	
Importanza visale d'assieme	
Leggibiltà dell'insieme	
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Ballata

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse viario principale su cui si innestano a 90° le vie secondariedelle diverse fasi di espansione

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in blocchi di tufo interamente intonacate con intonaci; Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 9029

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	
Rilevanza	bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: buono

Uso attuale: Abitazione

Uso storico: Abitazione rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Ballata"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

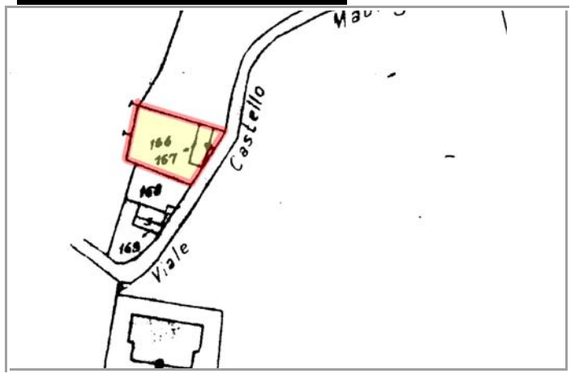
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

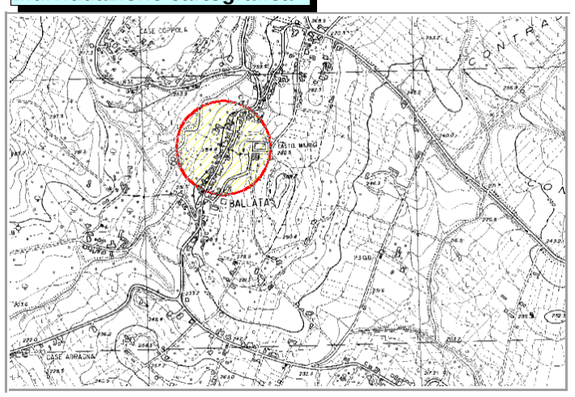


Stralcio Catastale



Foglio 304 Particell 166 - 167

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 9030 N. provv. 9030

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Ballata

Altra denominazione

Secolo: XIX /XX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Irregolare

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Nulla
Importanza testimoniale	
Importanza visale d'assieme	
Leggibiltà dell'insieme	
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Ballata

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse viario principale su cui si innestano a 90° le vie secondariedelle diverse fasi di espansione

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in blocchi di tufo interamente intonacate con intonaci; Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 9030

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia

Rilevanza: bassa

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: buono

Uso attuale: Abitazione

Uso storico: Abitazione rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Ballata"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

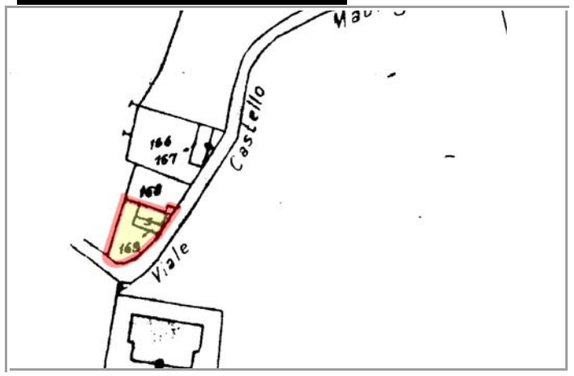
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

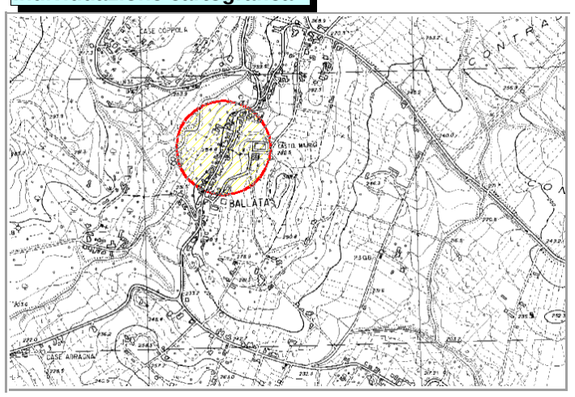


Stralcio Catastale



Foglio 304 | Particell 168

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

Nuclei storici

N. scheda 9031 N. provv. 9031

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Ballata

Altra denominazione

Secolo: XIX /XX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Planimetrico

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Irregolare

Volum

Caratteri volum

Polarità

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Nulla
Importanza testimoniale	
Importanza visale d'assieme	
Leggibiltà dell'insieme	

Vulnerabilità endogena

Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Ballata

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse viario principale su cui si innestano a 90° le vie secondariedelle diverse fasi di espansione

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in blocchi di tufo interamente intonacate con intonaci; Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 9031

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	
Rilevanza	bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	buono
Uso attuale	Abitazione
Uso storico	Abitazione rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Ballata"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

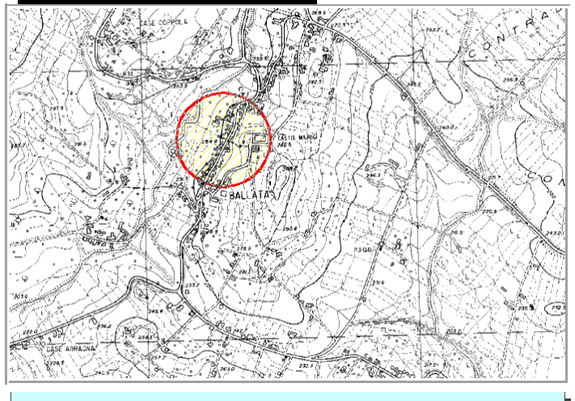


Stralcio Catastale



Foglio 303 | Particell 95

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 9032 N. provv. 9032

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Ballata

Altra denominazione

Secolo: XIX /XX

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale (Planimetrico)

Schema: Irregolare (Planimetrico)

Forma: Irregolare (Planimetrico)

Caratteri volum (Volum)

Polarità (Volum)

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Nulla
Importanza testimoniale	
Importanza visale d'assieme	
Leggibiltà dell'insieme	
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

(Valore; Vulnerabilità endogena; Vulnerabilità endogena)

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Ballata

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Fondazione reale

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Asse viario principale su cui si innestano a 90° le vie secondariedelle diverse fasi di espansione

Sistema edilizio: Case in linea

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in blocchi di tufo interamente intonacate con intonaci; Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 9032

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia

Rilevanza: bassa

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: buono

Uso attuale: Abitazione

Uso storico: Abitazione rurale

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Ballata"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

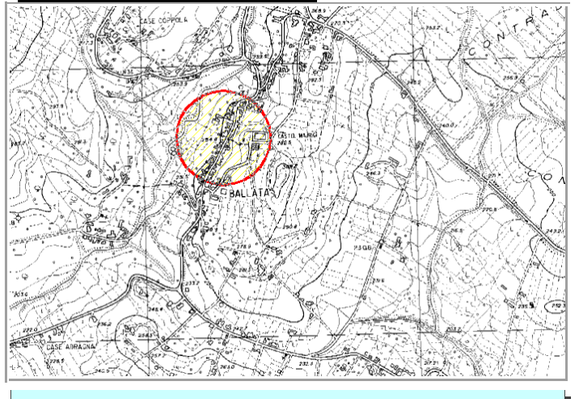


Stralcio Catastale



Foglio 303 | Particell 81

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali
e della Pubblica Istruzione

N. scheda **9033** N. provv. **9033**

Ente schedatore: *Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano*

Tipo scheda: *Nuclei storici*

Rif. L. G. | Rif. GIS: *0*

Oggetto e cronologia

Definizione: *Nucleo*

Qualificazione: *Rurale* CI

Denominazione: ***Ballata***

Altra denominazione

Secolo: *XIX /XX*

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: *Rurale*

Schema: *Irregolare*

Forma: *Irregolare*

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Bassa
Peculiarità	
Rappresentatività	Nulla
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Bassa
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Nulla
Importanza testimoniale	
Importanza visale d'assieme	
Leggibiltà dell'insieme	
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: *TP* Ambito: *1*

Comune: *Erice*

Località: *Ballata*

Coord. piana est: *0* Unità di paesaggio

Cood. piana nord: *0*

Uso Nucleo storico

Uso attuale: *Di tipo prevalentemente residenziale*

Uso storico: *Di tipo agricolo*

Genesi e processi di formazione

Individuazione: *Fondazione reale*

Ubicazione

Descrizione: *Insediamento sorto per esigenze agricole.*

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: *Asse viario principale su cui si innestano a 90° le vie secondariedelle diverse fasi di espansione*

Sistema edilizio: *Case in linea*

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Strutture edilizie in blocchi di tufo interamente intonacate con intonaci; Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Nessuno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG **9033**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia

Rilevanza: ***bassa***

Qualità: **Caratterizzante**

Zona Omogenea: **A2**

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: *buono*

Uso attuale: *Abitazione*

Uso storico: *Abitazione rurale*

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Ballata"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

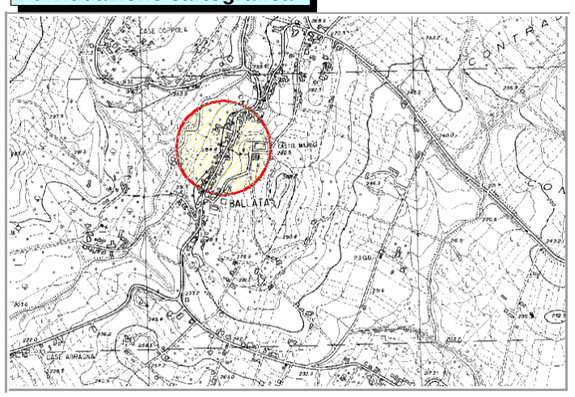


Stralcio Catastale



Foglio *303* Particell *157*

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 10000 N. provv. 10000

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione

Qualificazione | CI

Denominazione: Case Catalano

Altra denominazione

Secolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

- Integrità
- Rarità, Unicità
- Peculiarità
- Rappresentatività
- Monumentalità
- Importanza culturale generale
- Importanza storica
- Importanza formale, estetica
- Importanza testimoniale
- Importanza visale d'assieme
- Leggibiltà dell'insieme

Vulnerabilità endogena

- Fragilità strutturale d'insieme
- Fragilità funzionale d'insieme
- Degrdo in atto
- Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena

- Precarietà ambientale generale
- Precarietà ambientale specifica

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale

Uso storico

Genesi e processi di formazione

Individuazione

Ubicazione

Descrizione

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario

Sistema edilizio

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 10000

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia

Rilevanza

Qualità

Zona Omogenea

Uso / Conservazione

Stato di conservazion

Uso attuale

Uso storico

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Case Catalano"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

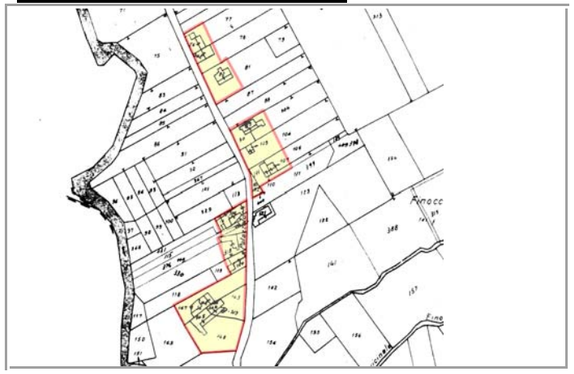
Vincoli:

- [ ] Vincolo Monumentale - L. 1089/39
- [ ] Vincolo Paesistico - L. 1497/39
- [ ] Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96
- [ ] Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC
- [ ] Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)
- [x] Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)
- [ ] Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)
- [ ] 150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15
- [x] Vincolo Sismico - Legge
- [ ] Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23

Nome del compilatore

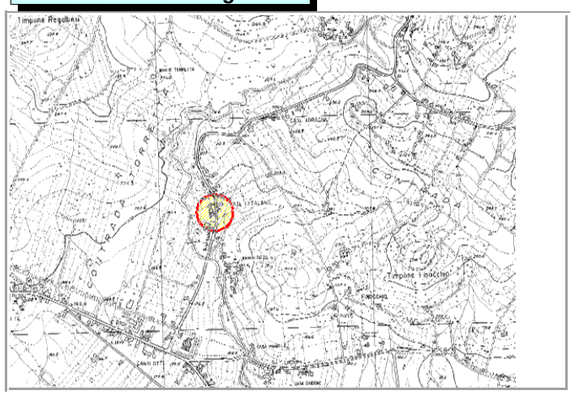
Foto

Stralcio Catastale



Foglio 306 | Particell 144-145-146-120-318-314-121-107-109-109-89-76-80

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 10001 N. provv. 10001

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Case Catalano

Altra denominazione

Secolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità
Rarità, Unicità
Peculiarità
Rappresentatività
Monumentalità
Importanza culturale generale
Importanza storica
Importanza formale, estetica
Importanza testimoniale
Importanza visale d'assieme
Leggibiltà dell'insieme

Valore

Fragilità strutturale d'insieme
Fragilità funzionale d'insieme
Degrdo in atto
Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale
Precarietà ambientale specifica

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Finocchio

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale

Uso storico

Genesi e processi di formazione

Individuazione

Ubicazione

Descrizione

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario

Sistema edilizio

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 10001

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Baglio di Case

Rilevanza: Media

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Buono

Uso attuale: Abitazione rurale

Uso storico: Di tipo agricolo

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Case Catalano"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

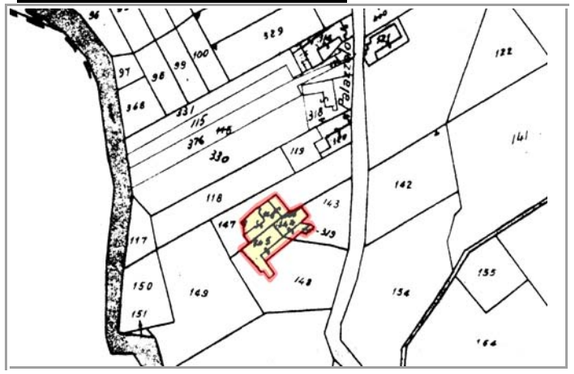
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto



Stralcio Catastale



Foglio 306 | Particell 144-145-146-313

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 10002 N. provv. 10002

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Case Catalano

Altra denominazione

Secolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità
Rarità, Unicità
Peculiarità
Rappresentatività
Monumentalità
Importanza culturale generale
Importanza storica
Importanza formale, estetica
Importanza testimoniale
Importanza visale d'assieme
Leggibiltà dell'insieme

Valore

Fragilità strutturale d'insieme
Fragilità funzionale d'insieme
Degrdo in atto
Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale
Precarietà ambientale specifica

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Finocchio

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale

Uso storico

Genesi e processi di formazione

Individuazione

Ubicazione

Descrizione

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario

Sistema edilizio

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 10002

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Baglio di Case

Rilevanza: Media

Qualità | Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Buono

Uso attuale: Abitazione rurale

Uso storico: Di tipo agricolo

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Case Catalano"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto



Stralcio Catastale



Foglio 306 Particell 120

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 10003 N. provv. 10003

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Case Catalano

Altra denominazione

Secolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità
Rarità, Unicità
Peculiarità
Rappresentatività
Monumentalità
Importanza culturale generale
Importanza storica
Importanza formale, estetica
Importanza testimoniale
Importanza visale d'assieme
Leggibiltà dell'insieme

Valore

Fragilità strutturale d'insieme
Fragilità funzionale d'insieme
Degrdo in atto
Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale
Precarietà ambientale specifica

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Finocchio

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale

Uso storico

Genesi e processi di formazione

Individuazione

Ubicazione

Descrizione

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario

Sistema edilizio

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 10003

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Baglio di Case

Rilevanza: Media

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Buono

Uso attuale: Abitazione rurale

Uso storico: Di tipo agricolo

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Case Catalano"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

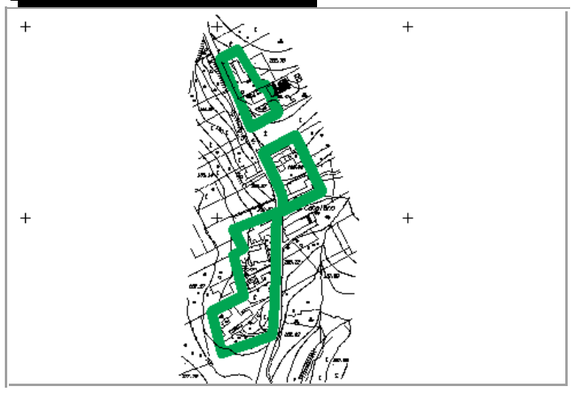


Stralcio Catastale



Foglio 306 Particell 120

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

Nuclei storici

N. scheda 10004 N. provv. 10004

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Case Catalano

Altra denominazione

Secolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità
Rarità, Unicità
Peculiarità
Rappresentatività
Monumentalità
Importanza culturale generale
Importanza storica
Importanza formale, estetica
Importanza testimoniale
Importanza visale d'assieme
Leggibiltà dell'insieme

Valore

Fragilità strutturale d'insieme
Fragilità funzionale d'insieme
Degrdo in atto
Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale
Precarietà ambientale specifica

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Finocchio

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale

Uso storico

Genesi e processi di formazione

Individuazione

Ubicazione

Descrizione

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario

Sistema edilizio

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 10004

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Baglio di Case

Rilevanza: Media

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Buono

Uso attuale: Abitazione rurale

Uso storico: Di tipo agricolo

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Case Catalano"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

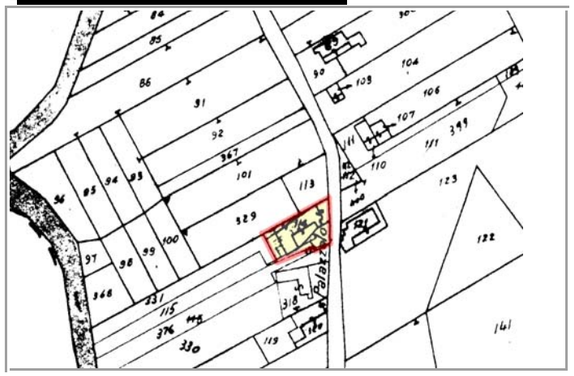
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto



Stralcio Catastale



Foglio 306 Particell 314

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 10005 N. provv. 10005

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Case Catalano

Altra denominazione

Secolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità
Rarità, Unicità
Peculiarità
Rappresentatività
Monumentalità
Importanza culturale generale
Importanza storica
Importanza formale, estetica
Importanza testimoniale
Importanza visale d'assieme
Leggibiltà dell'insieme

Valore

Fragilità strutturale d'insieme
Fragilità funzionale d'insieme
Degrdo in atto
Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale
Precarietà ambientale specifica

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Finocchio

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale

Uso storico

Genesi e processi di formazione

Individuazione

Ubicazione

Descrizione

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario

Sistema edilizio

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 10005

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Baglio di Case

Rilevanza: Media

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Buono

Uso attuale: Abitazione rurale

Uso storico: Di tipo agricolo

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Case Catalano"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

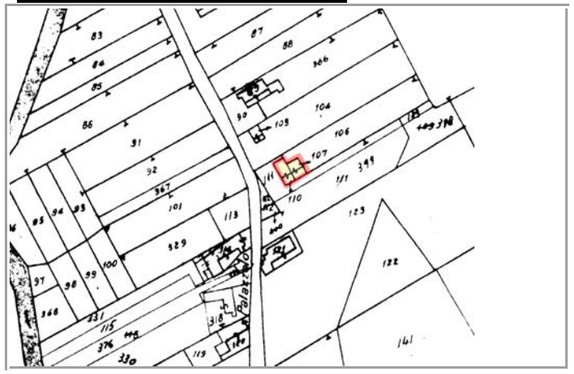
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

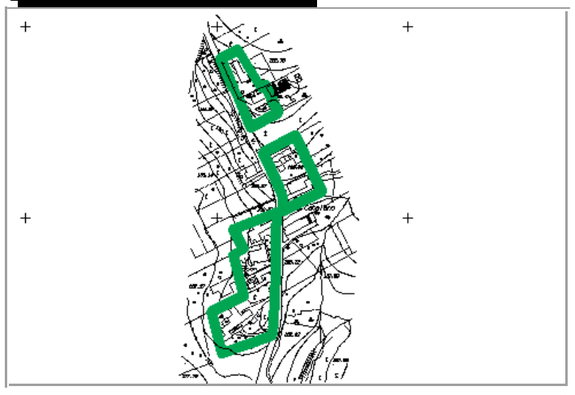


Stralcio Catastale



Foglio 306 | Particell 107 - 110

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 10006 N. provv. 10006

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Case Catalano

Altra denominazione

Secolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità
Rarità, Unicità
Peculiarità
Rappresentatività
Monumentalità
Importanza culturale generale
Importanza storica
Importanza formale, estetica
Importanza testimoniale
Importanza visale d'assieme
Leggibiltà dell'insieme

Valore

Fragilità strutturale d'insieme
Fragilità funzionale d'insieme
Degrdo in atto
Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale
Precarietà ambientale specifica

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Finocchio

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale

Uso storico

Genesi e processi di formazione

Individuazione

Ubicazione

Descrizione

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario

Sistema edilizio

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 10006

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Baglio di Case
Rilevanza: Bassa
Qualità: Caratterizzante
Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Buono
Uso attuale: Magazzino
Uso storico: Di tipo agricolo

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Case Catalano"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

Stralcio Catastale



Foglio 306 | Particell 108

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali
e della Pubblica Istruzione

N. scheda 10007 N. provv. 10007

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Case Catalano

Altra denominazione

Secolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità
Rarità, Unicità
Peculiarità
Rappresentatività
Monumentalità
Importanza culturale generale
Importanza storica
Importanza formale, estetica
Importanza testimoniale
Importanza visale d'assieme
Leggibiltà dell'insieme

Valore

Fragilità strutturale d'insieme
Fragilità funzionale d'insieme
Degrdo in atto
Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale
Precarietà ambientale specifica

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Finocchio

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale

Uso storico

Genesi e processi di formazione

Individuazione

Ubicazione

Descrizione

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario

Sistema edilizio

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 10007

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Baglio di Case

Rilevanza: Media

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Buono

Uso attuale: Abitazione

Uso storico: Di tipo agricolo

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Case Catalano"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

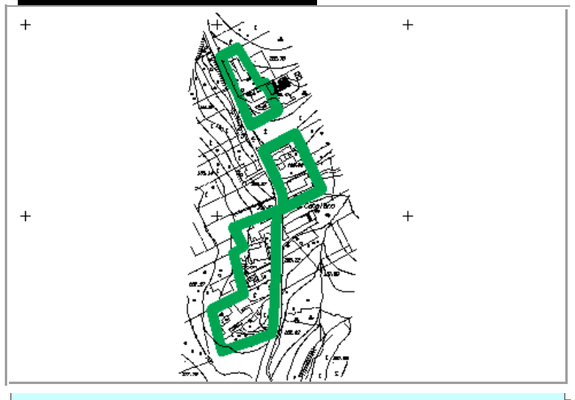


Stralcio Catastale



Foglio 306 | Particell 89

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 10008 N. provv. 10008

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Nucleo

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Case Catalano

Altra denominazione

Secolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità
Rarità, Unicità
Peculiarità
Rappresentatività
Monumentalità
Importanza culturale generale
Importanza storica
Importanza formale, estetica
Importanza testimoniale
Importanza visale d'assieme
Leggibiltà dell'insieme

Valore

Fragilità strutturale d'insieme
Fragilità funzionale d'insieme
Degrdo in atto
Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale
Precarietà ambientale specifica

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Finocchio

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale

Uso storico

Genesi e processi di formazione

Individuazione

Ubicazione

Descrizione

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario

Sistema edilizio

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 10008

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Baglio di Case

Rilevanza: Media

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Buono

Uso attuale: Abitazione

Uso storico: Di tipo agricolo

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Case Catalano"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto



Stralcio Catastale



Foglio 306 Particell 80

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali
e della Pubblica Istruzione

N. scheda 10009 N. provv. 10009

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano
Tipo scheda: Nuclei storici
Rif. L. G.: Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia
Definizione: Nucleo
Qualificazione: Rurale CI:
Denominazione: Case Catalano
Altra denominazione:
Secolo:

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo
Tipo
Schema
Forma
Caratteri volum
Polarità
Planimetrico
Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore:
- Integrità
- Rarità, Unicità
- Peculiarità
- Rappresentatività
- Monumentalità
- Importanza culturale generale
- Importanza storica
- Importanza formale, estetica
- Importanza testimoniale
- Importanza visale d'assieme
- Leggibiltà dell'insieme

Vulnerabilità endogena:
- Fragilità strutturale d'insieme
- Fragilità funzionale d'insieme
- Degrdo in atto
- Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena:
- Precarietà ambientale generale
- Precarietà ambientale specifica

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici
Provincia: TP Ambito: 1
Comune: Erice
Località: Finocchio
Coord. piana est: 0 Unità di paesaggio:
Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico
Uso attuale:
Uso storico:

Genesi e processi di formazione
Individuazione
Ubicazione
Descrizione

Sistema viario/edilizio/difensivo
Sistema viario
Sistema edilizio
Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia
Tipo

Elementi di decoro urbano
Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 10009

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Baglio di Case
Rilevanza: Media
Qualità: Caratterizzante
Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione
Stato di conservazion: Buono
Uso attuale: Abitazione
Uso storico: Di tipo agricolo

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Case Catalano"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:
- [ ] Vincolo Monumentale - L. 1089/39
- [ ] Vincolo Paesistico - L. 1497/39
- [ ] Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96
- [ ] Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC
- [ ] Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)
- [x] Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)
- [ ] Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)
- [ ] 150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15
- [x] Vincolo Sismico - Legge
- [ ] Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23

Nome del compilatore

Foto

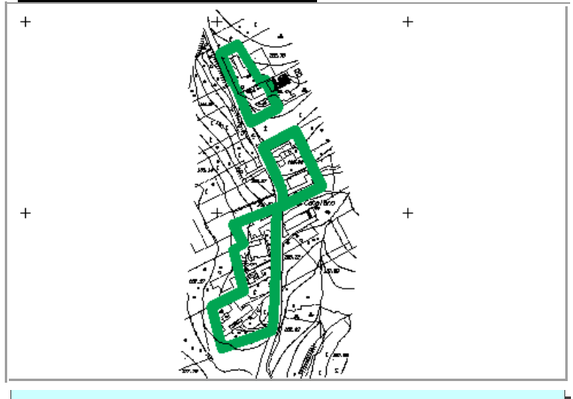


Stralcio Catastale



Foglio 306 Particell 76 - 302

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali
e della Pubblica Istruzione

N. scheda **11000** N. provv. **11000**

Ente schedatore: *Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano*

Tipo scheda: *Nuclei storici*

Rif. L. G. | Rif. GIS: *0*

Oggetto e cronologia

Definizione: *Baglio*

Qualificazione: *Rurale* CI

Denominazione: ***Baglio Rizzo***

Altra denominazione

Secolo: *XVIII*

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: *Rurale*

Schema: *Irregolare*

Forma: *Articolata*

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Nulla
Peculiarità	Nulla
Rappresentatività	Media
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Media
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Media
Importanza visale d'assieme	Alta
Leggibiltà dell'insieme	Media
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore

Vulnerabilità endogena

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: *TP* Ambito: *1*

Comune: *Erice*

Località: *Baglio Rizzo*

Coord. piana est: *0* Unità di paesaggio

Cood. piana nord: *0*

Uso Nucleo storico

Uso attuale: *Di tipo prevalentemente residenziale*

Uso storico: *Di tipo agricolo*

Genesi e processi di formazione

Individuazione: *Intero nucleo*

Ubicazione

Descrizione: *Insediamento sorto per esigenze agricole.*

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: *Improntato su due assi principali che si incontrano in uno spiazzo centrale. Slarghi di piccole dimensioni*

Sistema edilizio: *Edifici rurali di tipo differente*

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in muratura continua in conci di tufo in parte intonacate con intonaci grezzi tradizionali. Infissi parte in legno, parte in alluminio anodizzato. Pluviali in P.V.C. Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Pavimentazione stradale prevalentemente in asfalto bituminoso e parte in terra battuta. Illuminazione con pali in cemento e lampade in alluminio

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG **11000**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia

Rilevanza

Qualità

Zona Omogenea

Uso / Conservazione

Stato di conservazion

Uso attuale

Uso storico

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Baglio Rizzo"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

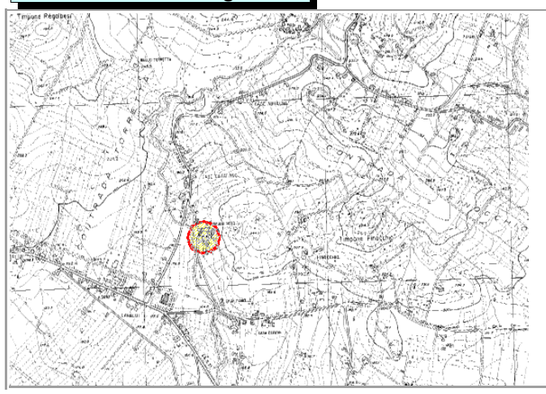
Foto

Stralcio Catastale



Foglio *306* Particell *Sviluppo B*

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

Nuclei storici

N. scheda 11001 N. provv. 11001

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. Rif. GIS 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Baglio

Qualificazione: Rurale CI

Denominazione: Baglio Rizzo

Altra denominazione

Secolo: XVIII

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale (Planimetrico)

Schema: Irregolare

Forma: Articolata

Caratteri volum (Volum)

Polarità

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Nulla
Peculiarità	Nulla
Rappresentatività	Media
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Media
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Media
Importanza visale d'assieme	Alta
Leggibiltà dell'insieme	Media
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

(Valore) (Vulnerabilità endogena) (Vulnerabilità endogena)

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Baglio Rizzo

Coord. piana est: 0 Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Intero nucleo

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Improntato su due assi principali che si incontrano in uno spiazzo centrale. Slarghi di piccole dimensioni

Sistema edilizio: Edifici rurali di tipo differente

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in muratura continua in conci di tufo in parte intonacate con intonaci grezzi tradizionali. Infissi parte in legno, parte in alluminio anodizzato. Pluviali in P.V.C. Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Pavimentazione stradale prevalentemente in asfalto bituminoso e parte in terra battuta. Illuminazione con pali in cemento e lampade in alluminio

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 11001

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Baglio di Case

Rilevanza: Bassa

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Residenziale rurale

Uso storico: Di tipo agricolo

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Baglio Rizzo"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

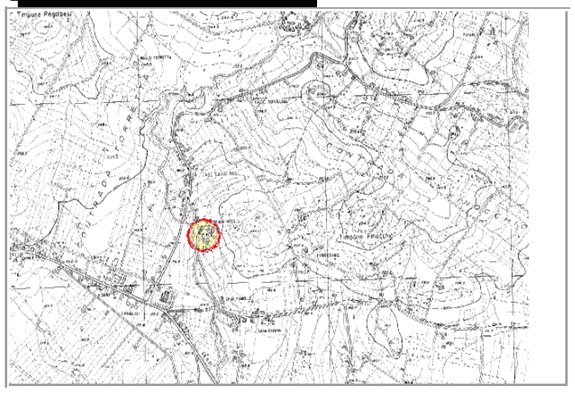


Stralcio Catastale



Foglio 306 Particell 246 - 247

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 11002 N. provv. 11002

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Baglio

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Baglio Rizzo

Altra denominazione

Secolo: XVIII

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Articolata

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Nulla
Peculiarità	Nulla
Rappresentatività	Media
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Media
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Media
Importanza visale d'assieme	Alta
Leggibiltà dell'insieme	Media
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Baglio Rizzo

Coord. piana est: 0 Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Intero nucleo

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Improntato su due assi principali che si incontrano in uno spiazzo centrale. Slarghi di piccole dimensioni

Sistema edilizio: Edifici rurali di tipo differente

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in muratura continua in conci di tufo in parte intonacate con intonaci grezzi tradizionali. Infissi parte in legno, parte in alluminio anodizzato. Pluviali in P.V.C. Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Pavimentazione stradale prevalentemente in asfalto bituminoso e parte in terra battuta. Illuminazione con pali in cemento e lampade in alluminio

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 11002

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Baglio di Case

Rilevanza: Bassa

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Residenziale rurale

Uso storico: Di tipo agricolo

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Baglio Rizzo"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

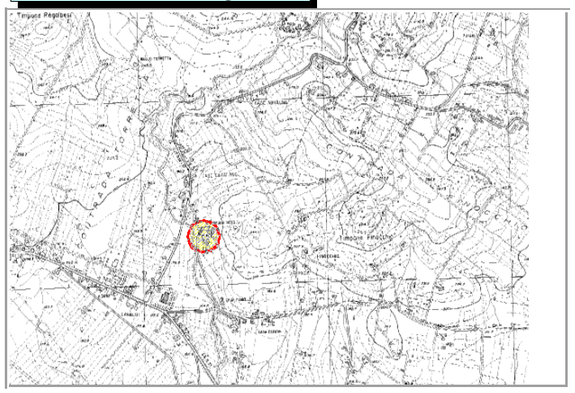


Stralcio Catastale



Foglio 306 Particell 249 - 250

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

Nuclei storici

N. scheda 11003 N. provv. 11003

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Baglio

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Baglio Rizzo

Altra denominazione

Secolo: XVIII

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Articolata

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Nulla
Peculiarità	Nulla
Rappresentatività	Media
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Media
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Media
Importanza visale d'assieme	Alta
Leggibiltà dell'insieme	Media
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Baglio Rizzo

Coord. piana est: 0 Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Intero nucleo

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Improntato su due assi principali che si incontrano in uno spiazzo centrale. Slarghi di piccole dimensioni

Sistema edilizio: Edifici rurali di tipo differente

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in muratura continua in conci di tufo in parte intonacate con intonaci grezzi tradizionali. Infissi parte in legno, parte in alluminio anodizzato. Pluviali in P.V.C. Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Pavimentazione stradale prevalentemente in asfalto bituminoso e parte in terra battuta. Illuminazione con pali in cemento e lampade in alluminio

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 11003

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Baglio di Case
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	Mediocre
Uso attuale	Residenziale rurale
Uso storico	Di tipo agricolo

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Baglio Rizzo"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

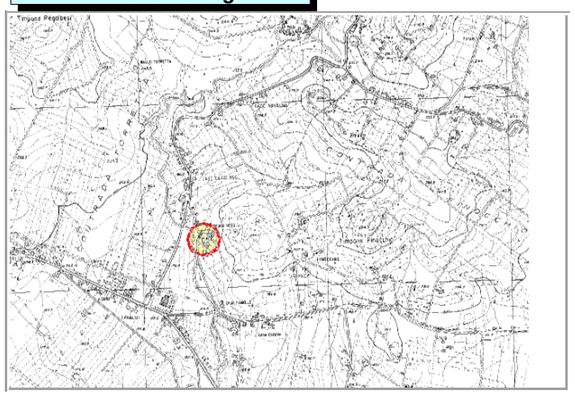


Stralcio Catastale



Foglio 306 Particell 248 - 251

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

Nuclei storici

N. scheda 11004 N. provv. 11004

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Baglio

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Baglio Rizzo

Altra denominazione

Secolo: XVIII

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Articolata

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Nulla
Peculiarità	Nulla
Rappresentatività	Media
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Media
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Media
Importanza visale d'assieme	Alta
Leggibiltà dell'insieme	Media

Vulnerabilità endogena

Fragilità strutturale d'insieme

Fragilità funzionale d'insieme

Degrdo in atto

Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale

Precarietà ambientale specifica

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Baglio Rizzo

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Intero nucleo

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Improntato su due assi principali che si incontrano in uno spiazzo centrale. Slarghi di piccole dimensioni

Sistema edilizio: Edifici rurali di tipo differente

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in muratura continua in conci di tufo in parte intonacate con intonaci grezzi tradizionali. Infissi parte in legno, parte in alluminio anodizzato. Pluviali in P.V.C. Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Pavimentazione stradale prevalentemente in asfalto bituminoso e parte in terra battuta. Illuminazione con pali in cemento e lampade in alluminio

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 11004

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Baglio di Case
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Residenziale rurale

Uso storico: Di tipo agricolo

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Baglio Rizzo"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

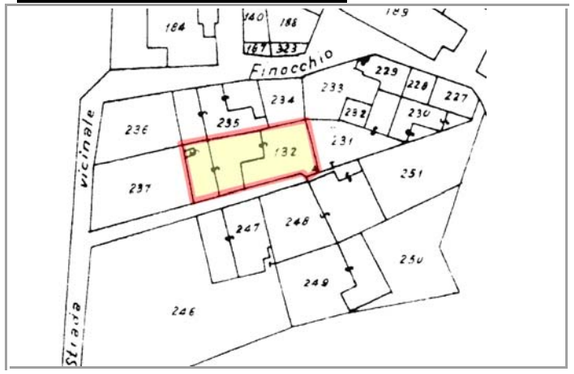
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

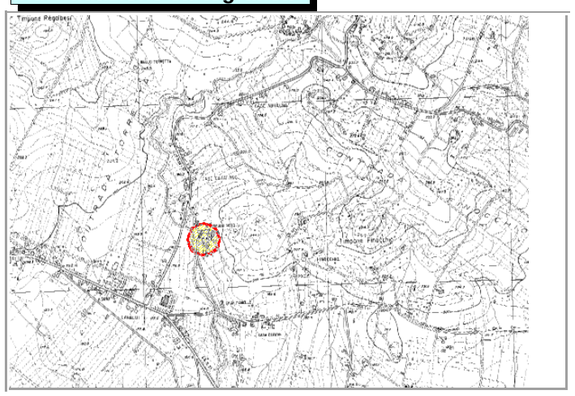


Stralcio Catastale



Foglio 306 | Particell 132

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

Nuclei storici

N. scheda **11005** N. provv. **11005**

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Baglio

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Baglio Rizzo

Altra denominazione

Secolo: XVIII

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Articolata

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Nulla
Peculiarità	Nulla
Rappresentatività	Media
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Media
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Media
Importanza visale d'assieme	Alta
Leggibiltà dell'insieme	Media
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore

Vulnerabilità endogena

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Baglio Rizzo

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Intero nucleo

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Improntato su due assi principali che si incontrano in uno spiazzo centrale. Slarghi di piccole dimensioni

Sistema edilizio: Edifici rurali di tipo differente

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in muratura continua in conci di tufo in parte intonacate con intonaci grezzi tradizionali. Infissi parte in legno, parte in alluminio anodizzato. Pluviali in P.V.C. Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Pavimentazione stradale prevalentemente in asfalto bituminoso e parte in terra battuta. Illuminazione con pali in cemento e lampade in alluminio

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG **11005**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Baglio di Case
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Residenziale rurale

Uso storico: Di tipo agricolo

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Baglio Rizzo"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

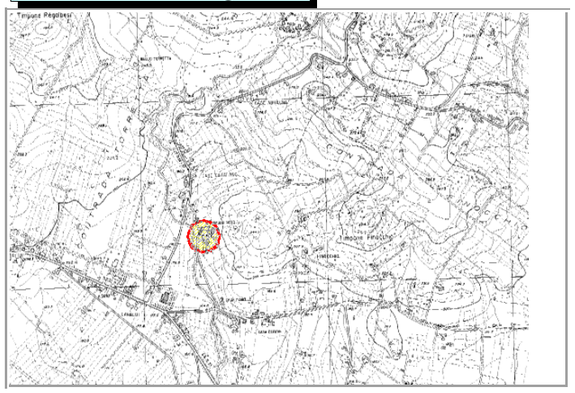


Stralcio Catastale



Foglio: 306 | Particell: 295

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 11006 N. provv. 11006

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Baglio

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Baglio Rizzo

Altra denominazione

Secolo: XVIII

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Articolata

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Nulla
Peculiarità	Nulla
Rappresentatività	Media
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Media
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Media
Importanza visale d'assieme	Alta
Leggibiltà dell'insieme	Media
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Baglio Rizzo

Coord. piana est: 0 Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Intero nucleo

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Improntato su due assi principali che si incontrano in uno spiazzo centrale. Slarghi di piccole dimensioni

Sistema edilizio: Edifici rurali di tipo differente

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in muratura continua in conci di tufo in parte intonacate con intonaci grezzi tradizionali. Infissi parte in legno, parte in alluminio anodizzato. Pluviali in P.V.C. Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Pavimentazione stradale prevalentemente in asfalto bituminoso e parte in terra battuta. Illuminazione con pali in cemento e lampade in alluminio

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 11006

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Baglio di Case

Rilevanza: Bassa

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Residenziale rurale

Uso storico: Di tipo agricolo

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Baglio Rizzo"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

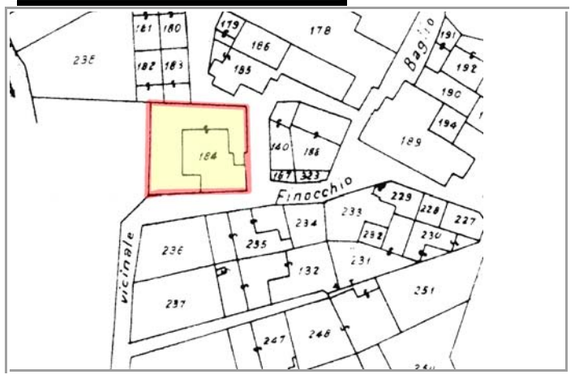
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

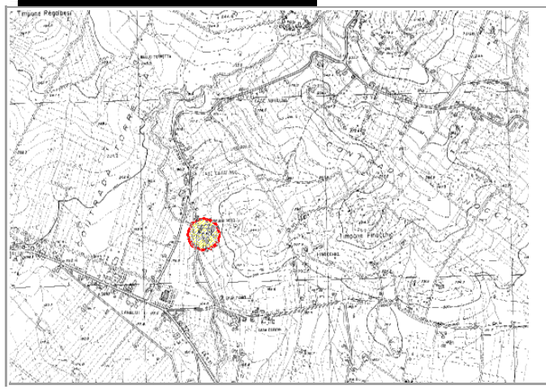


Stralcio Catastale



Foglio 306 Particell 184

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 11007 N. provv. 11007

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Baglio

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Baglio Rizzo

Altra denominazione

Secolo: XVIII

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Articolata

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Nulla
Peculiarità	Nulla
Rappresentatività	Media
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Media
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Media
Importanza visale d'assieme	Alta
Leggibiltà dell'insieme	Media
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Baglio Rizzo

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Intero nucleo

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Improntato su due assi principali che si incontrano in uno spiazzo centrale. Slarghi di piccole dimensioni

Sistema edilizio: Edifici rurali di tipo differente

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in muratura continua in conci di tufo in parte intonacate con intonaci grezzi tradizionali. Infissi parte in legno, parte in alluminio anodizzato. Pluviali in P.V.C. Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Pavimentazione stradale prevalentemente in asfalto bituminoso e parte in terra battuta. Illuminazione con pali in cemento e lampade in alluminio

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 11007

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Baglio di Case

Rilevanza: Bassa

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Residenziale rurale

Uso storico: Di tipo agricolo

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Baglio Rizzo"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

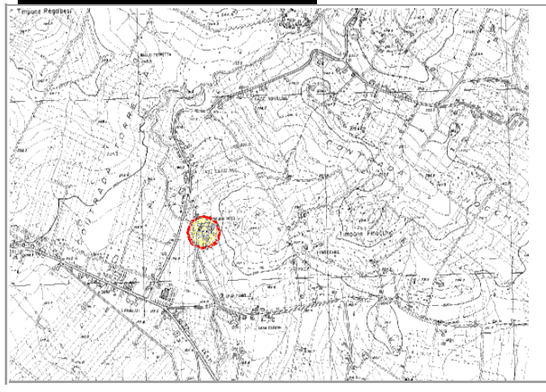


Stralcio Catastale



Foglio 306 | Particell 140 - 169

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda **11008** N. provv. **11008**

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Baglio

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Baglio Rizzo

Altra denominazione

Secolo: XVIII

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Planimetrico

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Articolata

Volum

Caratteri volum

Polarità

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Nulla
Peculiarità	Nulla
Rappresentatività	Media
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Media
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Media
Importanza visale d'assieme	Alta
Leggibiltà dell'insieme	Media

Vulnerabilità endogena

Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Baglio Rizzo

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Intero nucleo

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Improntato su due assi principali che si incontrano in uno spiazzo centrale. Slarghi di piccole dimensioni

Sistema edilizio: Edifici rurali di tipo differente

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in muratura continua in conci di tufo in parte intonacate con intonaci grezzi tradizionali. Infissi parte in legno, parte in alluminio anodizzato. Pluviali in P.V.C. Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Pavimentazione stradale prevalentemente in asfalto bituminoso e parte in terra battuta. Illuminazione con pali in cemento e lampade in alluminio

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG **11008**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Baglio di Case
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Residenziale rurale

Uso storico: Di tipo agricolo

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Baglio Rizzo"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

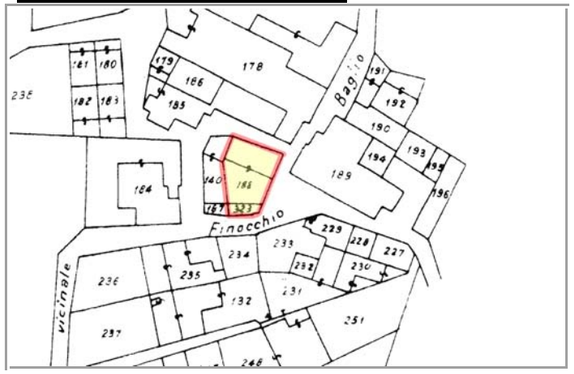
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

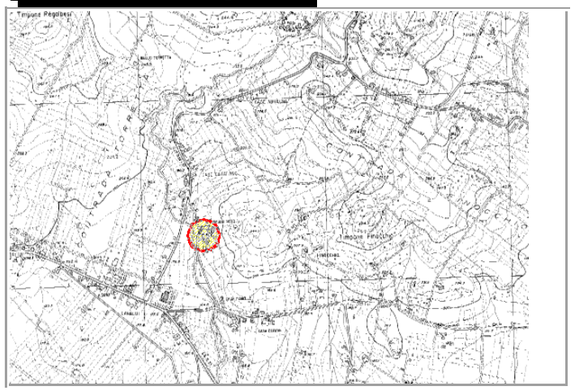


Stralcio Catastale



Foglio: 306 | Particell: 188 - 323

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 11009 N. provv. 11009

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Baglio

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Baglio Rizzo

Altra denominazione

Secolo: XVIII

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Articolata

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Nulla
Peculiarità	Nulla
Rappresentatività	Media
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Media
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Media
Importanza visale d'assieme	Alta
Leggibiltà dell'insieme	Media

Vulnerabilità endogena

Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Baglio Rizzo

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Intero nucleo

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Improntato su due assi principali che si incontrano in uno spiazzo centrale. Slarghi di piccole dimensioni

Sistema edilizio: Edifici rurali di tipo differente

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in muratura continua in conci di tufo in parte intonacate con intonaci grezzi tradizionali. Infissi parte in legno, parte in alluminio anodizzato. Pluviali in P.V.C. Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Pavimentazione stradale prevalentemente in asfalto bituminoso e parte in terra battuta. Illuminazione con pali in cemento e lampade in alluminio

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 11009

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Baglio di Case

Rilevanza: Bassa

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Residenziale rurale

Uso storico: Di tipo agricolo

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Baglio Rizzo"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

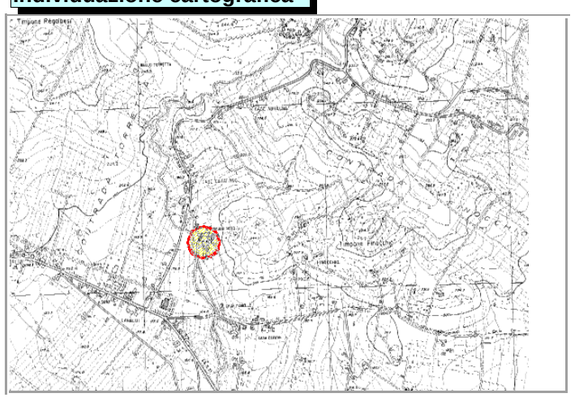


Stralcio Catastale



Foglio 306 Particell 227 - 228 - 230

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali
e della Pubblica Istruzione

Nuclei storici

N. scheda 11010 N. provv. 11010

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano
Tipo scheda: Nuclei storici
Rif. L. G.: Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia
Definizione: Baglio
Qualificazione: Rurale CI:
Denominazione: Baglio Rizzo
Altra denominazione:
Secolo: XVIII

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo
Tipo: Rurale
Schema: Irregolare
Forma: Articolata
Caratteri volum:
Polarità:
Planimetrico
Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Nulla
Peculiarità	Nulla
Rappresentatività	Media
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Media
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Media
Importanza visale d'assieme	Alta
Leggibiltà dell'insieme	Media

Vulnerabilità endogena

Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP Ambito: 1
Comune: Erice
Località: Baglio Rizzo
Coord. piana est: 0 Unità di paesaggio:
Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico
Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale
Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione
Individuazione: Intero nucleo
Ubicazione:
Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo
Sistema viario: Improntato su due assi principali che si incontrano in uno spiazzo centrale. Slarghi di piccole dimensioni
Sistema edilizio: Edifici rurali di tipo differente
Sistema difensiv:

Caratteri stilistici dell'edilizia
Tipo
Prevalenti strutture edilizie in muratura continua in conci di tufo in parte intonacate con intonaci grezzi tradizionali. Infissi parte in legno, parte in alluminio anodizzato. Pluviali in P.V.C. Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano
Descrizione
Pavimentazione stradale prevalentemente in asfalto bituminoso e parte in terra battuta. Illuminazione con pali in cemento e lampade in alluminio

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 11010

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Baglio di Case
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	Mediocre
Uso attuale	Residenziale rurale
Uso storico	Di tipo agricolo

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Baglio Rizzo"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto



Stralcio Catastale



Foglio 306 Particell 229 - 231 - 232

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 11011 N. provv. 11011

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Baglio

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Baglio Rizzo

Altra denominazione

Secolo: XVIII

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Articolata

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Nulla
Peculiarità	Nulla
Rappresentatività	Media
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Media
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Media
Importanza visale d'assieme	Alta
Leggibiltà dell'insieme	Media
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Baglio Rizzo

Coord. piana est: 0 Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Intero nucleo

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Improntato su due assi principali che si incontrano in uno spiazzo centrale. Slarghi di piccole dimensioni

Sistema edilizio: Edifici rurali di tipo differente

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in muratura continua in conci di tufo in parte intonacate con intonaci grezzi tradizionali. Infissi parte in legno, parte in alluminio anodizzato. Pluviali in P.V.C. Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Pavimentazione stradale prevalentemente in asfalto bituminoso e parte in terra battuta. Illuminazione con pali in cemento e lampade in alluminio

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 11011

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Baglio di Case

Rilevanza: Bassa

Qualità

Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Residenziale rurale

Uso storico: Di tipo agricolo

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Baglio Rizzo"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

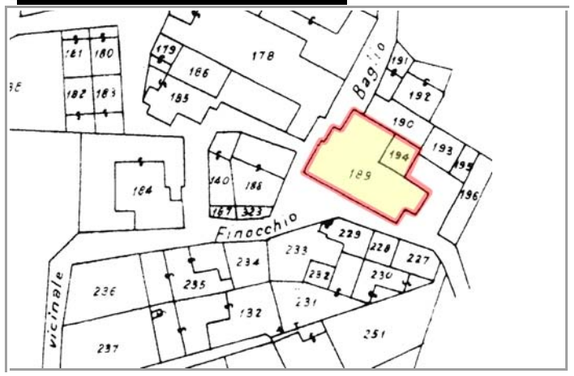
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

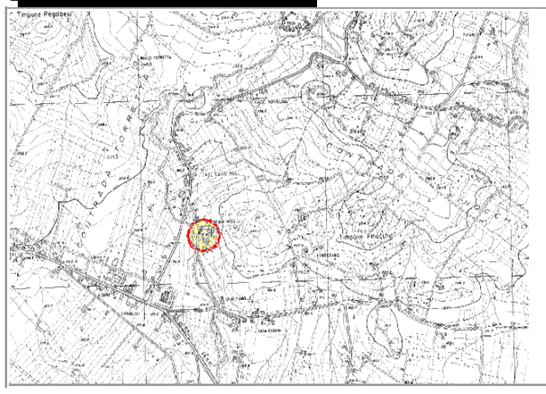


Stralcio Catastale



Foglio 306 Particell 189 194

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

Nuclei storici

N. scheda **11012** N. provv. **11012**

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Baglio

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Baglio Rizzo

Altra denominazione

Secolo: XVIII

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale (Planimetrico)

Schema: Irregolare

Forma: Articolata

Caratteri volum (Volum)

Polarità

Parametri di valutazione Linee Guida (Valore)

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Nulla
Peculiarità	Nulla
Rappresentatività	Media
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Media
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Media
Importanza visale d'assieme	Alta
Leggibiltà dell'insieme	Media

Vulnerabilità endogena: Fragilità strutturale d'insieme; Fragilità funzionale d'insieme; Degrdo in atto; Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena: Precarietà ambientale generale; Precarietà ambientale specifica

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Baglio Rizzo

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Intero nucleo

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Improntato su due assi principali che si incontrano in uno spiazzo centrale. Slarghi di piccole dimensioni

Sistema edilizio: Edifici rurali di tipo differente

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in muratura continua in conci di tufo in parte intonacate con intonaci grezzi tradizionali. Infissi parte in legno, parte in alluminio anodizzato. Pluviali in P.V.C. Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Pavimentazione stradale prevalentemente in asfalto bituminoso e parte in terra battuta. Illuminazione con pali in cemento e lampade in alluminio

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG **11012**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Baglio di Case
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	Mediocre
Uso attuale	Residenziale rurale
Uso storico	Di tipo agricolo

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Baglio Rizzo"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

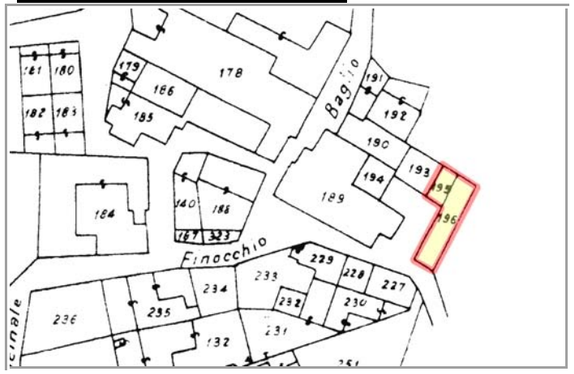
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

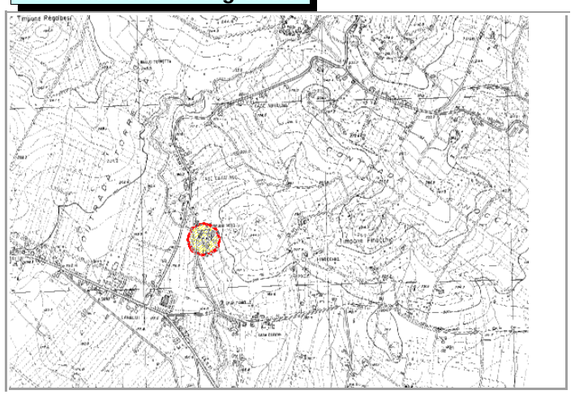


Stralcio Catastale



Foglio 306 | Particell 195 196

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 11013 N. provv. 11013

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Baglio

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Baglio Rizzo

Altra denominazione

Secolo: XVIII

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Articolata

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Nulla
Peculiarità	Nulla
Rappresentatività	Media
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Media
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Media
Importanza visale d'assieme	Alta
Leggibiltà dell'insieme	Media
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore

Vulnerabilità endogena

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Baglio Rizzo

Coord. piana est: 0 Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Intero nucleo

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Improntato su due assi principali che si incontrano in uno spiazzo centrale. Slarghi di piccole dimensioni

Sistema edilizio: Edifici rurali di tipo differente

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in muratura continua in conci di tufo in parte intonacate con intonaci grezzi tradizionali. Infissi parte in legno, parte in alluminio anodizzato. Pluviali in P.V.C. Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Pavimentazione stradale prevalentemente in asfalto bituminoso e parte in terra battuta. Illuminazione con pali in cemento e lampade in alluminio

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 11013

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Baglio di Case
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Residenziale rurale

Uso storico: Di tipo agricolo

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Baglio Rizzo"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

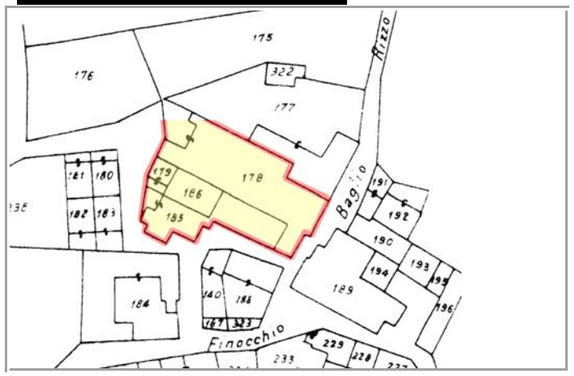
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

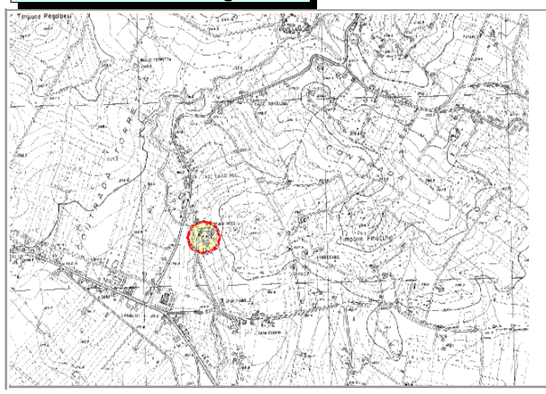


Stralcio Catastale



Foglio 306 Particell 178 - 179 - 185 - 186

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

Nuclei storici

N. scheda 11014 N. provv. 11014

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Baglio

Qualificazione: Rurale CI

Denominazione: Baglio Rizzo

Altra denominazione

Secolo: XVIII

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Planimetrico

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Articolata

Volum

Caratteri volum

Polarità

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Nulla
Peculiarità	Nulla
Rappresentatività	Media
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Media
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Media
Importanza visale d'assieme	Alta
Leggibiltà dell'insieme	Media

Vulnerabilità endogena

Fragilità strutturale d'insieme

Fragilità funzionale d'insieme

Degrdo in atto

Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale

Precarietà ambientale specifica

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Baglio Rizzo

Coord. piana est: 0 Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Intero nucleo

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Improntato su due assi principali che si incontrano in uno spiazzo centrale. Slarghi di piccole dimensioni

Sistema edilizio: Edifici rurali di tipo differente

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in muratura continua in conci di tufo in parte intonacate con intonaci grezzi tradizionali. Infissi parte in legno, parte in alluminio anodizzato. Pluviali in P.V.C. Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Pavimentazione stradale prevalentemente in asfalto bituminoso e parte in terra battuta. Illuminazione con pali in cemento e lampade in alluminio

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 11014

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Baglio di Case
Rilevanza	Bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	Mediocre
Uso attuale	Residenziale rurale
Uso storico	Di tipo agricolo

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Baglio Rizzo"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

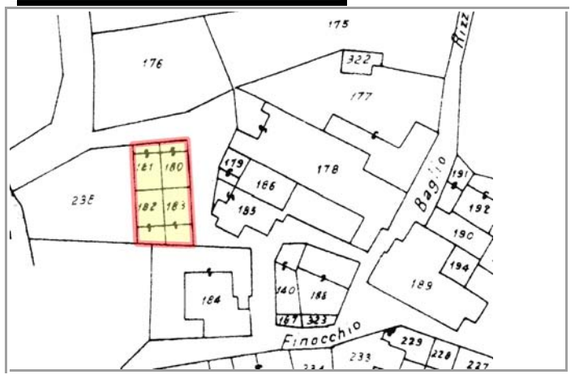
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

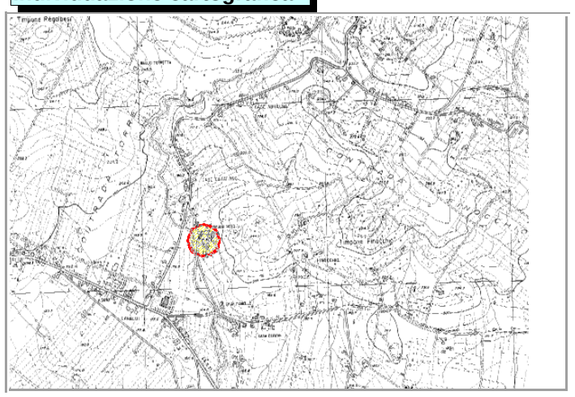


Stralcio Catastale



Foglio 306 Particell 180 - 181 - 182 - 183

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

Nuclei storici

N. scheda 11015 N. provv. 11015

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione: Baglio

Qualificazione: Rurale | CI

Denominazione: Baglio Rizzo

Altra denominazione

Secolo: XVIII

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo: Rurale

Schema: Irregolare

Forma: Articolata

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità	Bassa
Rarità, Unicità	Nulla
Peculiarità	Nulla
Rappresentatività	Media
Monumentalità	Nulla
Importanza culturale generale	Media
Importanza storica	Media
Importanza formale, estetica	Bassa
Importanza testimoniale	Media
Importanza visale d'assieme	Alta
Leggibiltà dell'insieme	Media
Fragilità strutturale d'insieme	
Fragilità funzionale d'insieme	
Degrdo in atto	
Propensione spont. al degrado	
Precarietà ambientale generale	
Precarietà ambientale specifica	

Valore | Vulnerabilità endogena | Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP Ambito: 1

Comune: Erice

Località: Baglio Rizzo

Coord. piana est: 0 Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale: Di tipo prevalentemente residenziale

Uso storico: Di tipo agricolo

Genesi e processi di formazione

Individuazione: Intero nucleo

Ubicazione

Descrizione: Insediamento sorto per esigenze agricole.

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario: Improntato su due assi principali che si incontrano in uno spiazzo centrale. Slarghi di piccole dimensioni

Sistema edilizio: Edifici rurali di tipo differente

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Prevalenti strutture edilizie in muratura continua in conci di tufo in parte intonacate con intonaci grezzi tradizionali. Infissi parte in legno, parte in alluminio anodizzato. Pluviali in P.V.C. Coperture a falde con tegole tipo coppi siciliani.

Elementi di decoro urbano

Descrizione

Pavimentazione stradale prevalentemente in asfalto bituminoso e parte in terra battuta. Illuminazione con pali in cemento e lampade in alluminio

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 11015

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Baglio

Rilevanza: Media

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A4 - Beni Isolati

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Mediocre

Uso attuale: Residenziale rurale

Uso storico: Di tipo agricolo

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Baglio Rizzo"
(art. 65 delle N.T.A.)
Destinazioni d'uso: art. 66 N.T.A.

L'edificio risulta inoltre individuato al n. 98 dei Beni isolati.
Pper esso valgono le norme specifiche descritte nelle schede dei beni isolati.
(Art. 67 comma 5 lett. b) delle N.T.A.

Vincoli:

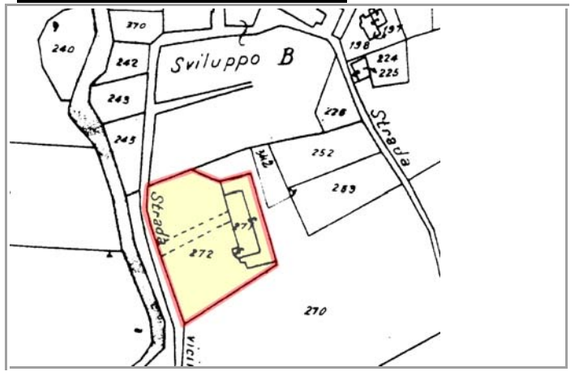
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☑
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

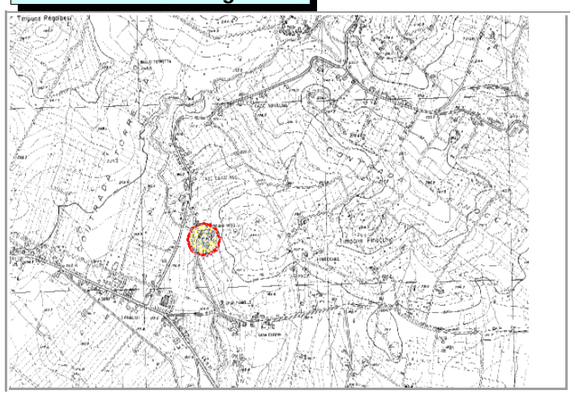


Stralcio Catastale



Foglio 306 Particell 272 - 277

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

Nuclei storici

N. scheda 12000 N. provv. 12000

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione

Qualificazione | CI

Denominazione: Carnevale

Altra denominazione

Secolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore:
- Integrità
- Rarità, Unicità
- Peculiarità
- Rappresentatività
- Monumentalità
- Importanza culturale generale
- Importanza storica
- Importanza formale, estetica
- Importanza testimoniale
- Importanza visale d'assieme
- Leggibiltà dell'insieme

Vulnerabilità endogena:
- Fragilità strutturale d'insieme
- Fragilità funzionale d'insieme
- Degrdo in atto
- Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena:
- Precarietà ambientale generale
- Precarietà ambientale specifica

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale

Uso storico

Genesi e processi di formazione

Individuazione

Ubicazione

Descrizione

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario

Sistema edilizio

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 12000

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia

Rilevanza

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: mediocre

Uso attuale: Abitazione rurale

Uso storico: Di tipo agricolo

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Carnevale"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

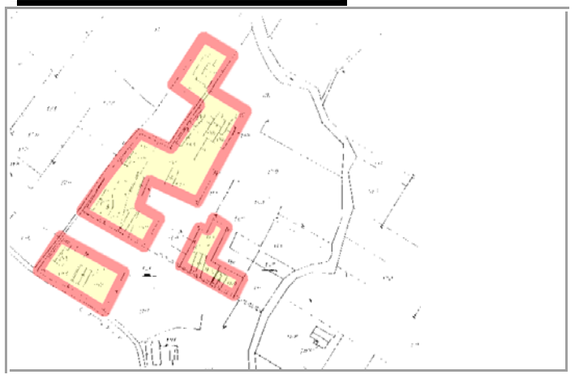
- [ ] Vincolo Monumentale - L. 1089/39
- [ ] Vincolo Paesistico - L. 1497/39
- [ ] Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96
- [ ] Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC
- [ ] Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)
- [ ] Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)
- [ ] Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)
- [ ] 150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15
- [x] Vincolo Sismico - Legge
- [ ] Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23

Nome del compilatore

Foto

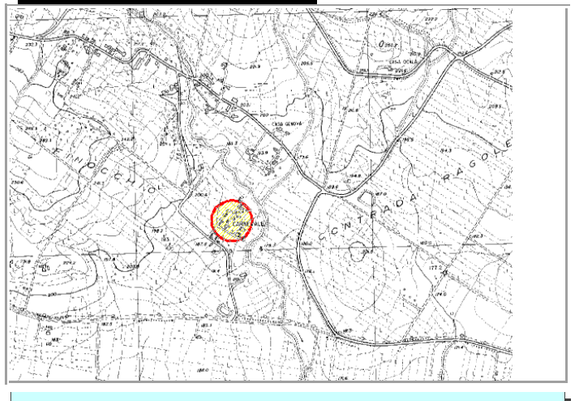


Stralcio Catastale



Foglio: 312 | Particell

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda **12001** N. provv. **12001**

Ente schedatore: *Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano*

Tipo scheda: *Nuclei storici*

Rif. L. G. | Rif. GIS: *0*

Oggetto e cronologia

Definizione

Qualificazione | CI

Denominazione: *Carnevale*

Altra denominazione

Secolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

- Integrità
- Rarità, Unicità
- Peculiarità
- Rappresentatività
- Monumentalità
- Importanza culturale generale
- Importanza storica
- Importanza formale, estetica
- Importanza testimoniale
- Importanza visale d'assieme
- Leggibiltà dell'insieme

Vulnerabilità endogena

- Fragilità strutturale d'insieme
- Fragilità funzionale d'insieme
- Degrdo in atto
- Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena

- Precarietà ambientale generale
- Precarietà ambientale specifica

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: *TP* | Ambito: *1*

Comune: *Erice*

Località

Coord. piana est: *0* | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: *0*

Uso Nucleo storico

Uso attuale

Uso storico

Genesi e processi di formazione

Individuazione

Ubicazione

Descrizione

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario

Sistema edilizio

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG **12001**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	baglio di case
Rilevanza	*bassa*
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	*mediocre*
Uso attuale	*Abitazione rurale*
Uso storico	*Di tipo agricolo*

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Carnevale"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

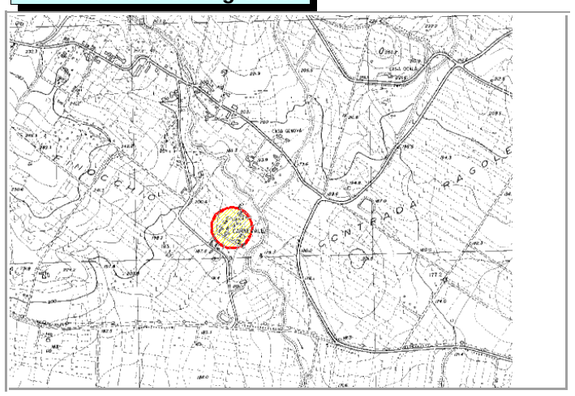


Stralcio Catastale



Foglio: *312* | Particell: *93 - 94*

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 12002 N. provv. 12002

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione

Qualificazione | CI

Denominazione: Carnevale

Altra denominazione

Secolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

- Integrità
- Rarità, Unicità
- Peculiarità
- Rappresentatività
- Monumentalità
- Importanza culturale generale
- Importanza storica
- Importanza formale, estetica
- Importanza testimoniale
- Importanza visale d'assieme
- Leggibiltà dell'insieme

Vulnerabilità endogena

- Fragilità strutturale d'insieme
- Fragilità funzionale d'insieme
- Degrdo in atto
- Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena

- Precarietà ambientale generale
- Precarietà ambientale specifica

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale

Uso storico

Genesi e processi di formazione

Individuazione

Ubicazione

Descrizione

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario

Sistema edilizio

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 12002

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa isolata
Rilevanza	bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	mediocre
Uso attuale	Abitazione rurale
Uso storico	Di tipo agricolo

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Carnevale"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

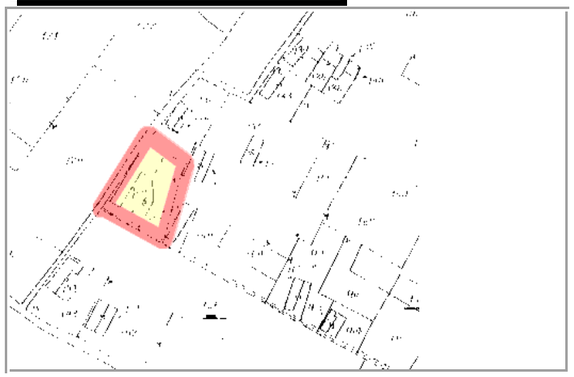
- [ ] Vincolo Monumentale - L. 1089/39
- [ ] Vincolo Paesistico - L. 1497/39
- [ ] Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96
- [ ] Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC
- [ ] Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)
- [ ] Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)
- [ ] Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)
- [ ] 150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15
- [x] Vincolo Sismico - Legge
- [ ] Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23

Nome del compilatore

Foto

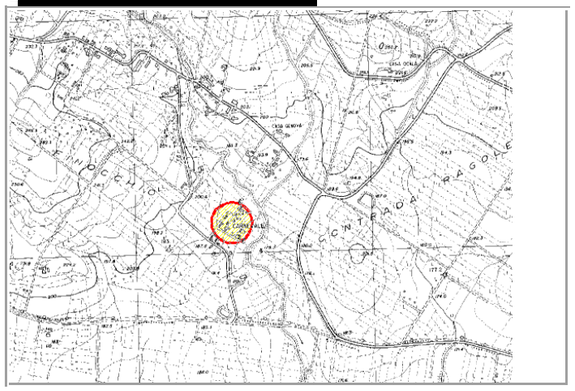


Stralcio Catastale



Foglio 312 Particell 127

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 12003 N. provv. 12003

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione

Qualificazione | CI

Denominazione: Carnevale

Altra denominazione

Secolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità
Rarità, Unicità
Peculiarità
Rappresentatività
Monumentalità
Importanza culturale generale
Importanza storica
Importanza formale, estetica
Importanza testimoniale
Importanza visale d'assieme
Leggibiltà dell'insieme

Valore

Fragilità strutturale d'insieme
Fragilità funzionale d'insieme
Degrdo in atto
Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale
Precarietà ambientale specifica

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale

Uso storico

Genesi e processi di formazione

Individuazione

Ubicazione

Descrizione

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario

Sistema edilizio

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 12003

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa isolata
Rilevanza	bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	pessimo
Uso attuale	Abitazione rurale
Uso storico	Di tipo agricolo

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Carnevale"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

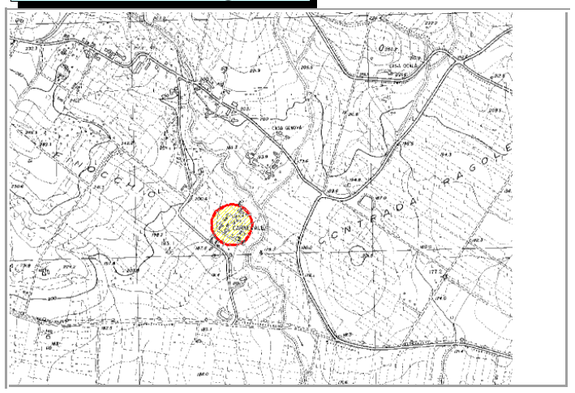


Stralcio Catastale



Foglio 312 Particell 158 - 159

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali
e della Pubblica Istruzione

N. scheda 12004 N. provv. 12004

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione

Qualificazione | CI

Denominazione: Carnevale

Altra denominazione

Secolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

- Integrità
- Rarità, Unicità
- Peculiarità
- Rappresentatività
- Monumentalità
- Importanza culturale generale
- Importanza storica
- Importanza formale, estetica
- Importanza testimoniale
- Importanza visale d'assieme
- Leggibiltà dell'insieme

Vulnerabilità endogena

- Fragilità strutturale d'insieme
- Fragilità funzionale d'insieme
- Degrdo in atto
- Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena

- Precarietà ambientale generale
- Precarietà ambientale specifica

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale

Uso storico

Genesi e processi di formazione

Individuazione

Ubicazione

Descrizione

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario

Sistema edilizio

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica
Ufficio di Piano

N. scheda PRG 12004

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa isolata
Rilevanza	bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	mediocre
Uso attuale	Abitazione rurale
Uso storico	Di tipo agricolo

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Carnevale"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

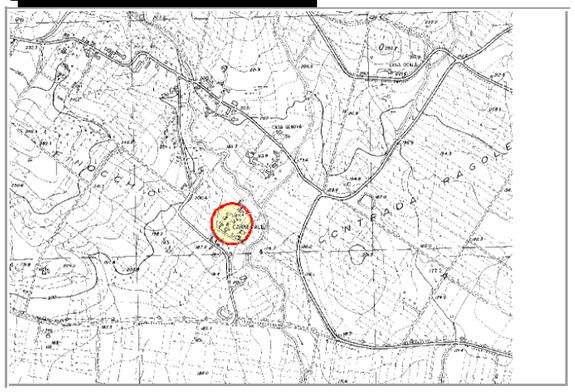


Stralcio Catastale



Foglio 312 Particell 161 - 162

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

Nuclei storici

N. scheda 12005 N. provv. 12005

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. Rif. GIS 0

Oggetto e cronologia

Definizione

Qualificazione CI

Denominazione: Carnevale

Altra denominazione

Secolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità
Rarità, Unicità
Peculiarità
Rappresentatività
Monumentalità
Importanza culturale generale
Importanza storica
Importanza formale, estetica
Importanza testimoniale
Importanza visale d'assieme
Leggibiltà dell'insieme

Valore

Fragilità strutturale d'insieme
Fragilità funzionale d'insieme
Degrdo in atto
Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale
Precarietà ambientale specifica

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia TP Ambito 1

Comune Erice

Località

Coord. piana est 0 Unità di paesaggio

Cood. piana nord 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale

Uso storico

Genesi e processi di formazione

Individuazione

Ubicazione

Descrizione

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario

Sistema edilizio

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 12005

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	casa isolata
Rilevanza	bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	mediocre
Uso attuale	Abitazione rurale
Uso storico	Di tipo agricolo

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Carnevale"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

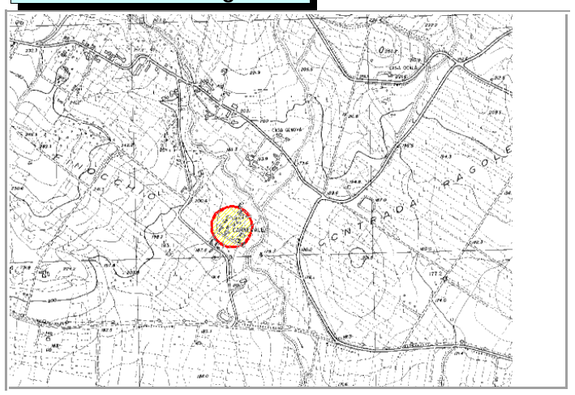


Stralcio Catastale



Foglio 312 Particell 163 - 164

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 12006 N. provv. 12006

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione

Qualificazione | CI

Denominazione: Carnevale

Altra denominazione

Secolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità
Rarità, Unicità
Peculiarità
Rappresentatività
Monumentalità
Importanza culturale generale
Importanza storica
Importanza formale, estetica
Importanza testimoniale
Importanza visale d'assieme
Leggibiltà dell'insieme

Valore

Fragilità strutturale d'insieme
Fragilità funzionale d'insieme
Degrdo in atto
Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale
Precarietà ambientale specifica

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale

Uso storico

Genesi e processi di formazione

Individuazione

Ubicazione

Descrizione

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario

Sistema edilizio

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 12006

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa isolata
Rilevanza	bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	mediocre
Uso attuale	Abitazione rurale
Uso storico	Di tipo agricolo

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Carnevale"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

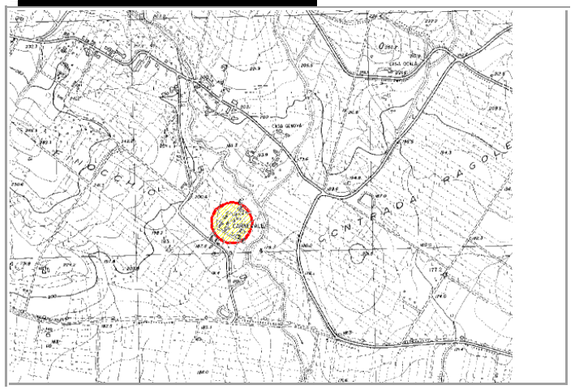


Stralcio Catastale



Foglio 312 | Particell 129 - 130

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

Nuclei storici

N. scheda 12007 N. provv. 12007

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione

Qualificazione | CI

Denominazione: Carnevale

Altra denominazione

Secolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità
Rarità, Unicità
Peculiarità
Rappresentatività
Monumentalità
Importanza culturale generale
Importanza storica
Importanza formale, estetica
Importanza testimoniale
Importanza visale d'assieme
Leggibiltà dell'insieme

Valore

Fragilità strutturale d'insieme
Fragilità funzionale d'insieme
Degrdo in atto
Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale
Precarietà ambientale specifica

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale

Uso storico

Genesi e processi di formazione

Individuazione

Ubicazione

Descrizione

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario

Sistema edilizio

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 12007

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Casa isolata

Rilevanza: bassa

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: Buono

Uso attuale: Abitazione

Uso storico: Di tipo agricolo

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Carnevale"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

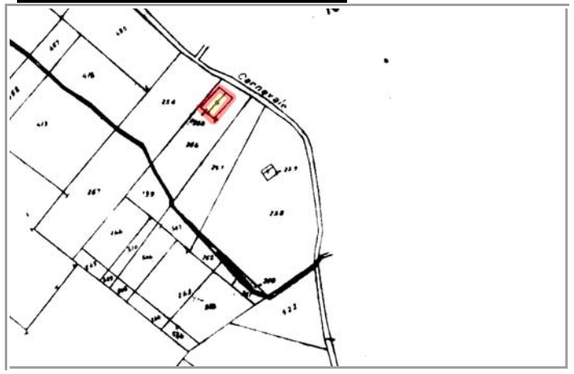
- [ ] Vincolo Monumentale - L. 1089/39
- [ ] Vincolo Paesistico - L. 1497/39
- [ ] Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96
- [ ] Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC
- [ ] Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)
- [ ] Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)
- [ ] Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)
- [ ] 150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15
- [x] Vincolo Sismico - Legge
- [ ] Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23

Nome del compilatore

Foto

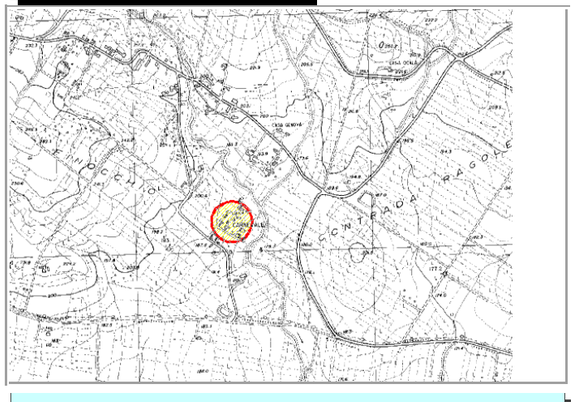


Stralcio Catastale



Foglio 307 | Particell 255

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

Nuclei storici

N. scheda 12008 N. provv. 12008

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. Rif. GIS 0

Oggetto e cronologia

Definizione

Qualificazione CI

Denominazione: Carnevale

Altra denominazione

Secolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità
Rarità, Unicità
Peculiarità
Rappresentatività
Monumentalità
Importanza culturale generale
Importanza storica
Importanza formale, estetica
Importanza testimoniale
Importanza visale d'assieme
Leggibiltà dell'insieme

Valore

Fragilità strutturale d'insieme
Fragilità funzionale d'insieme
Degrdo in atto
Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale
Precarietà ambientale specifica

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia TP Ambito 1

Comune Erice

Località

Coord. piana est 0 Unità di paesaggio

Cood. piana nord 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale

Uso storico

Genesi e processi di formazione

Individuazione

Ubicazione

Descrizione

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario

Sistema edilizio

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 12008

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: casa baglio

Rilevanza: bassa

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: pessima (semi diruta)

Uso attuale: Abitazione rurale

Uso storico: Di tipo agricolo

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Carnevale"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

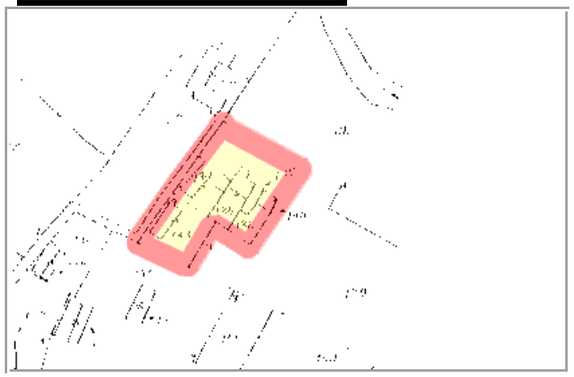
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

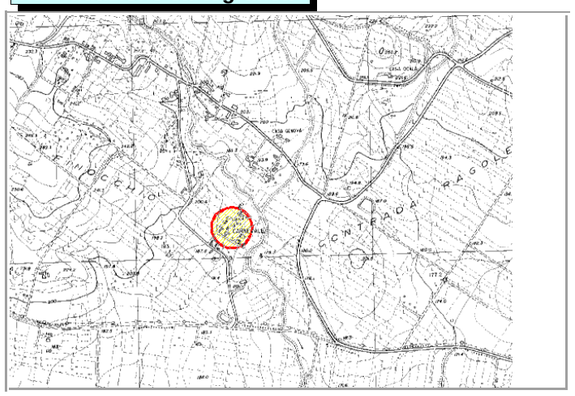


Stralcio Catastale



Foglio 312 Particell 133

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

Nuclei storici

N. scheda 12009 N. provv. 12009

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione

Qualificazione | CI

Denominazione: Carnevale

Altra denominazione

Secolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

- Integrità
- Rarità, Unicità
- Peculiarità
- Rappresentatività
- Monumentalità
- Importanza culturale generale
- Importanza storica
- Importanza formale, estetica
- Importanza testimoniale
- Importanza visale d'assieme
- Leggibiltà dell'insieme

Vulnerabilità endogena

- Fragilità strutturale d'insieme
- Fragilità funzionale d'insieme
- Degrdo in atto
- Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena

- Precarietà ambientale generale
- Precarietà ambientale specifica

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale

Uso storico

Genesi e processi di formazione

Individuazione

Ubicazione

Descrizione

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario

Sistema edilizio

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 12009

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	casa baglio
Rilevanza	bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	pessima (semidiruta)
Uso attuale	Abitazione rurale
Uso storico	Di tipo agricolo

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Carnevale"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

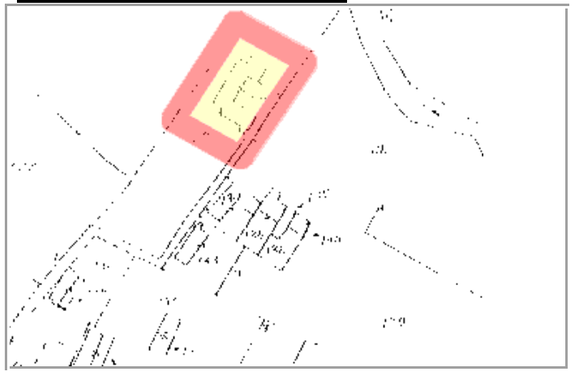
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

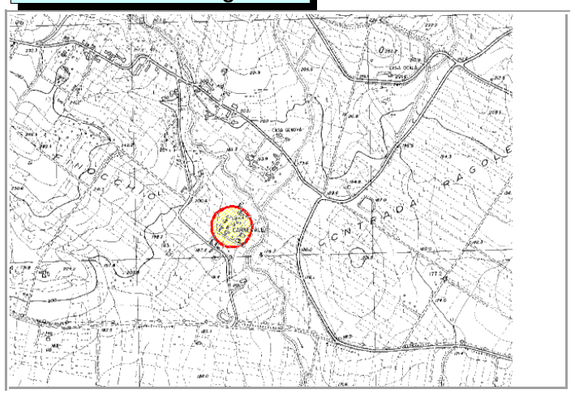


Stralcio Catastale



Foglio 312 Particell 70

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda **12010** N. provv. **12010**

Ente schedatore: *Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano*

Tipo scheda: *Nuclei storici*

Rif. L. G. | Rif. GIS: *0*

Oggetto e cronologia

Definizione

Qualificazione | CI

Denominazione: *Carnevale*

Altra denominazione

Secolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

- Integrità
- Rarità, Unicità
- Peculiarità
- Rappresentatività
- Monumentalità
- Importanza culturale generale
- Importanza storica
- Importanza formale, estetica
- Importanza testimoniale
- Importanza visale d'assieme
- Leggibiltà dell'insieme

Vulnerabilità endogena

- Fragilità strutturale d'insieme
- Fragilità funzionale d'insieme
- Degrdo in atto
- Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena

- Precarietà ambientale generale
- Precarietà ambientale specifica

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: *TP* Ambito: *1*

Comune: *Erice*

Località

Coord. piana est: *0* Unità di paesaggio

Cood. piana nord: *0*

Uso Nucleo storico

Uso attuale

Uso storico

Genesi e processi di formazione

Individuazione

Ubicazione

Descrizione

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario

Sistema edilizio

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG **12010**

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa isolata
Rilevanza	*bassa*
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	*mediocre*
Uso attuale	*Abitazione rurale*
Uso storico	*Di tipo agricolo*

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Carnevale"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

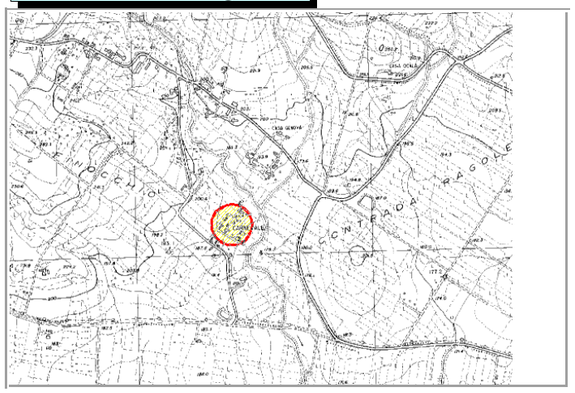


Stralcio Catastale



Foglio: *312* Particell: *192 - 195*

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

Nuclei storici

N. scheda 12011 N. provv. 12011

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione

Qualificazione | CI

Denominazione: Carnevale

Altra denominazione

Secolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità
Rarità, Unicità
Peculiarità
Rappresentatività
Monumentalità
Importanza culturale generale
Importanza storica
Importanza formale, estetica
Importanza testimoniale
Importanza visale d'assieme
Leggibiltà dell'insieme

Valore

Fragilità strutturale d'insieme
Fragilità funzionale d'insieme
Degrdo in atto
Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale
Precarietà ambientale specifica

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale

Uso storico

Genesi e processi di formazione

Individuazione

Ubicazione

Descrizione

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario

Sistema edilizio

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 12011

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa isolata
Rilevanza	bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	buono
Uso attuale	Abitazione rurale
Uso storico	Di tipo agricolo

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Carnevale"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

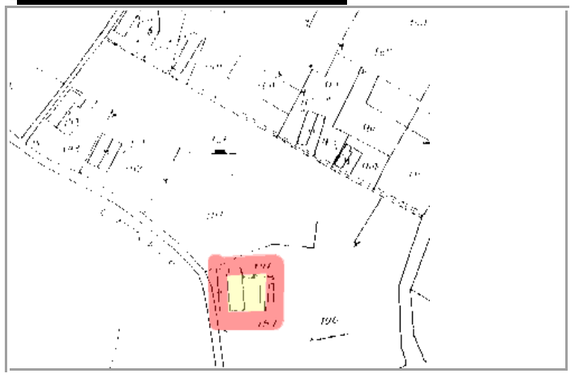
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

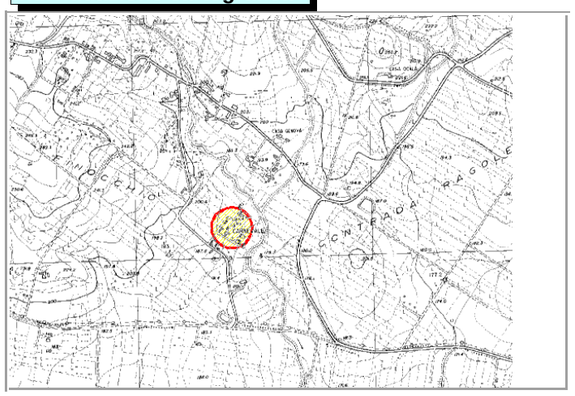


Stralcio Catastale



Foglio 312 | Particell 196 - 197

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 12012 N. provv. 12012

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione

Qualificazione | CI

Denominazione: Carnevale

Altra denominazione

Secolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Valore

- Integrità
- Rarità, Unicità
- Peculiarità
- Rappresentatività
- Monumentalità
- Importanza culturale generale
- Importanza storica
- Importanza formale, estetica
- Importanza testimoniale
- Importanza visale d'assieme
- Leggibiltà dell'insieme

Vulnerabilità endogena

- Fragilità strutturale d'insieme
- Fragilità funzionale d'insieme
- Degrdo in atto
- Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena

- Precarietà ambientale generale
- Precarietà ambientale specifica

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale

Uso storico

Genesi e processi di formazione

Individuazione

Ubicazione

Descrizione

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario

Sistema edilizio

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 12012

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Baglio di case
Rilevanza	media
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	buono
Uso attuale	Abitazione rurale
Uso storico	Di tipo agricolo

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Carnevale"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

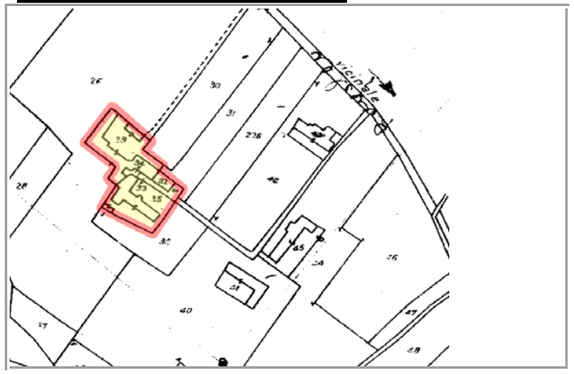
- [ ] Vincolo Monumentale - L. 1089/39
- [ ] Vincolo Paesistico - L. 1497/39
- [ ] Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96
- [ ] Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC
- [ ] Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)
- [ ] Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)
- [ ] Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)
- [ ] 150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15
- [x] Vincolo Sismico - Legge
- [ ] Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23

Nome del compilatore

Foto

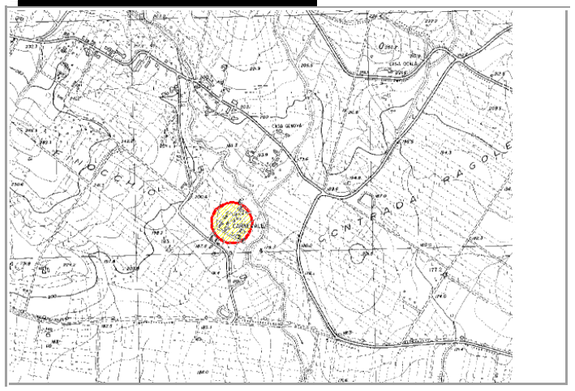


Stralcio Catastale



Foglio 312 | Particell 29 - 32 - 33 - 34 - 35

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Nuclei storici

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 12013 N. provv. 12013

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione

Qualificazione | CI

Denominazione: Carnevale

Altra denominazione

Secolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità
Rarità, Unicità
Peculiarità
Rappresentatività
Monumentalità
Importanza culturale generale
Importanza storica
Importanza formale, estetica
Importanza testimoniale
Importanza visale d'assieme
Leggibiltà dell'insieme

Valore

Fragilità strutturale d'insieme
Fragilità funzionale d'insieme
Degrdo in atto
Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale
Precarietà ambientale specifica

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale

Uso storico

Genesi e processi di formazione

Individuazione

Ubicazione

Descrizione

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario

Sistema edilizio

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 12013

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa isolata
Rilevanza	bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	mediocre
Uso attuale	Abitazione rurale
Uso storico	Di tipo agricolo

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Carnevale"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

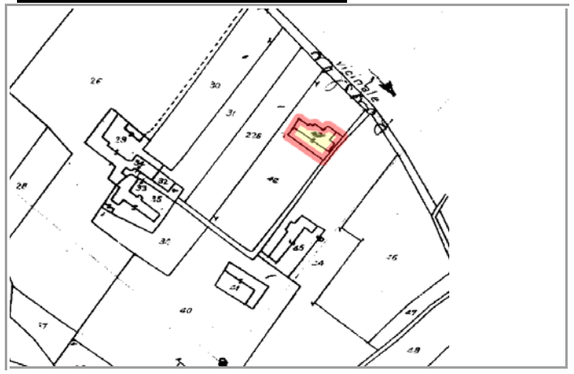
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

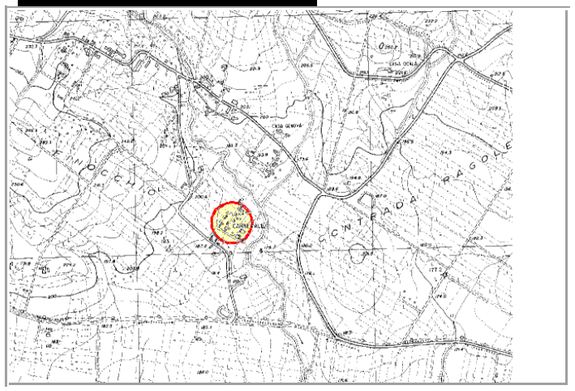


Stralcio Catastale



Foglio 312 Particell 43

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano

DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Nuclei storici

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

N. scheda 12014 N. provv. 12014

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione

Qualificazione | CI

Denominazione: Carnevale

Altra denominazione

Secolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico | Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità
Rarità, Unicità
Peculiarità
Rappresentatività
Monumentalità
Importanza culturale generale
Importanza storica
Importanza formale, estetica
Importanza testimoniale
Importanza visale d'assieme
Leggibiltà dell'insieme

Valore

Fragilità strutturale d'insieme
Fragilità funzionale d'insieme
Degrdo in atto
Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale
Precarietà ambientale specifica

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale

Uso storico

Genesi e processi di formazione

Individuazione

Ubicazione

Descrizione

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario

Sistema edilizio

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 12014

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia: Casa isolata

Rilevanza: bassa

Qualità: Caratterizzante

Zona Omogenea: A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion: mediocre

Uso attuale: Abitazione rurale

Uso storico: Di tipo agricolo

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Carnevale"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

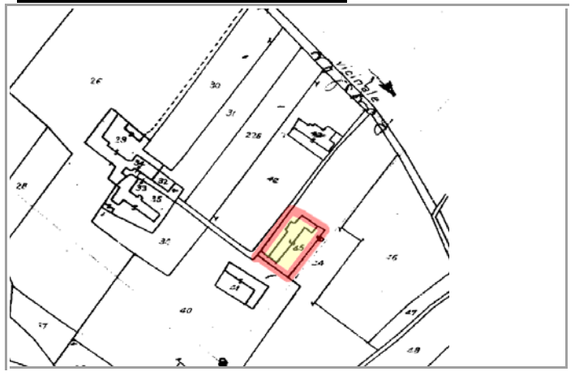
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

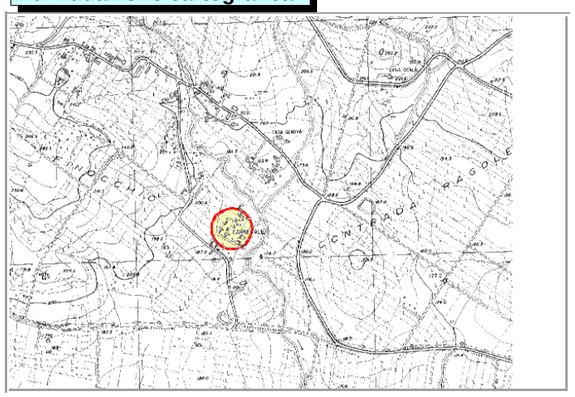


Stralcio Catastale



Foglio 312 Particell 45

Individuazione cartografica



DATI DESUNTI DAL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO AMBITO 1

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e Ambientali e della Pubblica Istruzione

Nuclei storici

N. scheda 12015 N. provv. 12015

Ente schedatore: Ass.to Reg.le BB.CC.AA. E P.I. Ufficio di Piano

Tipo scheda: Nuclei storici

Rif. L. G. | Rif. GIS: 0

Oggetto e cronologia

Definizione

Qualificazione | CI

Denominazione: Carnevale

Altra denominazione

Secolo

Impianto planimetrico/volumetrico del Nucleo

Tipo

Schema

Forma

Caratteri volum

Polarità

Planimetrico

Volum

Parametri di valutazione Linee Guida

Integrità
Rarità, Unicità
Peculiarità
Rappresentatività
Monumentalità
Importanza culturale generale
Importanza storica
Importanza formale, estetica
Importanza testimoniale
Importanza visale d'assieme
Leggibiltà dell'insieme

Valore

Fragilità strutturale d'insieme
Fragilità funzionale d'insieme
Degrdo in atto
Propensione spont. al degrado

Vulnerabilità endogena

Precarietà ambientale generale
Precarietà ambientale specifica

Vulnerabilità endogena

Localizzazione e Riferimenti geo-topografici

Provincia: TP | Ambito: 1

Comune: Erice

Località

Coord. piana est: 0 | Unità di paesaggio

Cood. piana nord: 0

Uso Nucleo storico

Uso attuale

Uso storico

Genesi e processi di formazione

Individuazione

Ubicazione

Descrizione

Sistema viario/edilizio/difensivo

Sistema viario

Sistema edilizio

Sistema difensiv

Caratteri stilistici dell'edilizia

Tipo

Elementi di decoro urbano

Descrizione

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Erice

Settore Urbanistica Ufficio di Piano

N. scheda PRG 12015

UNITA' EDILIZIE interne ai Nuclei Storic

Tipologia edilizia	Casa isolata
Rilevanza	bassa
Qualità	Caratterizzante
Zona Omogenea	A2

Uso / Conservazione

Stato di conservazion	mediocre
Uso attuale	Abitazione rurale
Uso storico	Di tipo agricolo

Interventi e destinazioni d'uso ammessi

Nucleo storico "Carnevale"
(art. 65 delle N.T.A.)

Strumento di attuazione:I Piano Particolareggiato Esecutivo (P.E.)

Destinazioni d'uso: art. 64 N.T.A.

Vincoli:

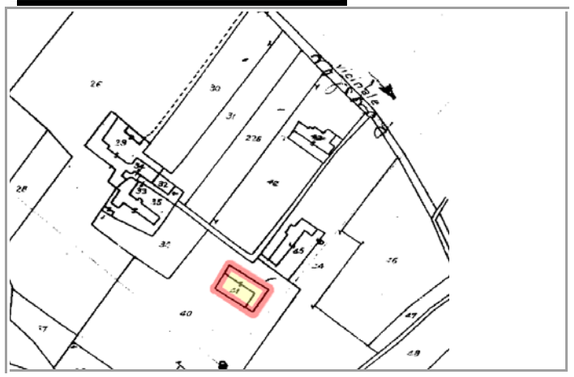
Vincolo Monumentale - L. 1089/39	☐
Vincolo Paesistico - L. 1497/39	☐
Vincolo Boschivo - Fasce di risp. L.R. n. 16/96	☐
Sito di Interesse Comunitario - Zona SIC	☐
Galasso - 300 mt. dal mare L. n. 431 lett. a)	☐
Galasso - 150 mt. dai fiumi L. n. 431 lett. b)	☐
Galasso - Int. Archeologico L. n. 431 lett. m)	☐
150 mt. dalla battigia - L.R. 78/76 art. 15	☐
Vincolo Sismico - Legge	☑
Vincolo Idrogeologico - R.D. n. 3267/23	☐

Nome del compilatore

Foto

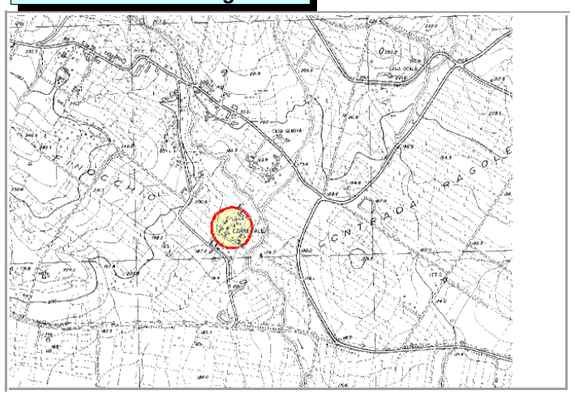


Stralcio Catastale



Foglio 312 Particell 41

Individuazione cartografica



Elaborazione della scheda: Settore Urbanistica - Ufficio di Piano



Città di Erice

PROVINCIA REGIONALE DI TRAPANI

VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE

TAV. N - NUCLEI STORICI